

上海新梅置业股份有限公司

关于公司2018年第四季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号-房地产》相关要求，现将上海新梅置业股份有限公司（以下简称“公司”）2018 年第四季度主要经营数据披露如下：

1、报告期内新增房地产储备、开工面积、竣工面积、签约面积、签约金额及其同比变化情况：

2018 年 10 月—12 月，公司没有新增房地产储备，开工面积为 0 平方米，竣工面积为 0 平方米；公司房地产项目销售累积签约面积为 7381.19 平方米，同比增加 241.9%；公司签约金额为 12,947.22 万元，同比增加 586.52%。

2、报告期内房屋出租情况：

2018 年 10 月—12 月，报告期出租房地产总面积为 46,171.16 平方米，取得的租金总收入为 202.4 万元。

特此公告。

上海新梅置业股份有限公司

董 事 会

2019 年 4 月 16 日