

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司
关于追加投资建设麦捷科技智慧园的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2019 年 4 月 21 日召开的第四届董事会第三十二次会议、第四届监事会第二十三次会议审议通过了《关于追加投资建设麦捷科技智慧园的议案》，现将有关事项公告如下：

一、投资概述

公司于 2016 年 11 月 17 日在深圳市土地房产交易中心以挂牌底价 7,200 万元的价格取得编号为“G13122-8011”地块的国有建设用地使用权，为了公司长远可持续性发展、满足公司业务发展带来的产能扩张需求，公司拟在该地块上投资建设麦捷科技智慧园项目（以下简称“本项目”），项目用地面积 14,394.52 平方米，总建筑面积为 82,530.93 平方米，本项目建设内容为厂房、配套办公、配套宿舍及配套食堂，项目建成后将用于公司日常生产经营。

2018 年 4 月 16 日，公司召开了第四届董事会第二十次会议、第四届监事会第十三次会议，审议通过了《关于投资建设麦捷科技智慧园的议案》，同意公司投资建设该项目，建设投资预算为不超过人民币 2.5 亿元，资金来源为公司自有资金及银行借款。

由于建设内容和工程项目增加，根据最新智慧园建设规划的招投标及工程造价概算情况，为了保证项目顺利完工，公司决定追加投资 1.6 亿元，该项目总投资金额为 4.1 亿元。

本次投资事项不涉及关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组情况。根据《公司章程》及有关法律法规的相关规定，本次投资事项在公司董事会权限范围内，无需提交股东大会审议。

二、投资标的的基本情况

1、项目名称：麦捷科技智慧园

2、项目实施主体：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

3、项目建设地点：深圳市坪山区科技路和鸿景路交汇处东南角，该地块使用面积共计 14,394.52 平方米，地类为工业用地。

4、项目建设内容：项目规划总建筑面积为 82,530.93 平方米，其中新建厂房面积 44,578 平方米、配套办公面积 7,000 平方米，配套宿舍面积 5,000 平方米、配套食堂面积 1,000 平方米，地上核增建筑面积 428.87 平方米，不计容建筑面积（地下面积）24,524.06 平方米。

5、项目投资概算：不超过 4.1 亿元人民币

6、项目资金来源：公司自有资金及银行借款

三、投资的目的和对公司的影响

公司自成立以来，生产经营场所均为租赁，为了满足公司现有业务发展及未来业务拓展的需要，公司拟投资建设麦捷科技智慧园项目，项目建设完成后将用于公司日常生产经营，有效支撑未来公司业务发展规划。项目建设完成后，公司将根据实际生产经营情况对厂房及相关配套设施的配置和运用进行合理安排，这将有利于公司扩大生产规模，进一步优化生产布局并改善生产经营环境，为公司未来可持续发展奠定基础。本次投资符合公司长期发展战略。

特此公告

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

二〇一九年四月二十二日