

公司代码：600984

公司简称：建设机械

陕西建设机械股份有限公司

2018 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

3 未出席董事情况

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
董事	卢青	因工作原因	申占东

- 4 希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2018 度归属于母公司的净利润为 153,263,170.50 元。鉴于公司以前年度亏损尚未弥补，上年末未分配利润-233,715,730.48 元，本年度公司可供股东分配的利润为-80,452,559.98 元，根据《公司法》和《公司章程》的相关规定，本年度公司不实施利润分配，不进行公积金转增股本。

本分配预案尚需公司 2018 年年度股东大会批准。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	建设机械	600984	/

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	白海红	石澜
办公地址	西安市金花北路418号	西安市金花北路418号
电话	029-82592288	029-82592288
电子信箱	scmc600984@163.com	scmc600984@163.com



2 报告期公司主要业务简介

公司主营业务包括工程机械制造和工程机械租赁两大板块，主要包括工程机械、建筑机械、金属结构产品及相关配件的研发、生产及销售；金属结构安装工程；工程机械设备的租赁、维修；自产产品出口；本企业所需原辅材料、设备、零配件的进出口等构成。主要产品有：适用于路面施工设备的沥青混凝土摊铺机、压路机、铣刨机、稳定土拌合机、沥青搅拌站等，适用于市政建设、桥梁、高层建筑等基础施工工程的旋挖钻机，适用于房屋建筑施工的塔式起重机及各种非标钢结构产品。

在工程机械制造板块中，公司主要以路面施工机械和起重机械为主导产品，在行业中处于中位，其中主导产品大型沥青混凝土摊铺机在国内享有较高知名度，公司研发的高端塔式起重机已初步形成规模，实现了量产量销；子公司天成机械生产的中低端塔式起重机在西南地区具有区域竞争优势，并出口东南亚国家；子公司建设钢构具有钢结构生产制造专业一级资质，在西北地区拥有较强的竞争实力。

在工程机械租赁板块中，公司主要有工程机械设备租赁和起重机械设备租赁两项业务，其中工程机械设备租赁业务依托制造企业的优势，基本完成了集设备租赁、技术支持与服务 and 道路施工为一体的转型升级，是西部地区较为知名的工程机械设备租赁商；子公司庞源租赁是全球最大的起重机械租赁商，在全国设有 31 家子公司，已涉足菲律宾、马来西亚、柬埔寨等海外市场，是中国工程机械租赁第一品牌。

报告期内，国内工程机械行业和工程机械租赁行业均延续了 2017 年整体强势的表现，究其原因，主要有以下几个方面：

首先，工程机械租赁行业的下游行业多集中在房地产、基础设施建设等行业，而下游行业的发展与我国宏观经济和固定资产投资密切相关，随着 2018 年国办《关于保持基础设施领域补短板力度的指导意见》的公布，意味着“基建补短板”的全局性、细化性政策正式出台，把责任落实到各部委，明确提出从政府、融资平台、民间投资等多个维度解决融资问题，在基建“补短板”和地方专项债发行提速的助力下，基建板块将逐步企稳，利好于整个工程机械行业；

其次，工程机械设备全面进入更新换代阶段，当前国内二手工程机械设备保有量已超过 700 万台，落后、老旧设备将逐步腾出市场空间，同时工程机械国四排放实施时间的确定必将迎来国三产品的大量更新换代潮，国务院 2018 年下发关于打好环境攻坚战的政策文件，其中明确提出“鼓励淘汰老旧船舶、工程机械和农业机械”的意见，随着国家对生态环境保护越来越重视，也将进一步扩大产品更新换代的需求；

再次，在国内经济总量呈上升态势的大背景下，工程机械产品保有量开始出现下滑，在经历了去年市场恢复式增长后，国内 GDP 总量和工程机械行业保有量之间的“剪刀差”仍未修复，从而致使后期工程机械行业补充保有量的过程还将继续；

最后，国家重大战略发展规划密集出台，为工程机械行业及工程机械租赁行业的发展提供了良好政策环境，如在“一带一路”政策方针指导下，海外工程与基建投资市场广阔，国内对中亚、东南亚地区的出口量均有增长，相关企业产业链布局已取得一定成效，而如“京津冀一体化战略”、“长江经济带战略”和“新型城镇化建设”等战略发展规划，也进一步推动了国内工程机械租赁行业的发展。

报告期内，公司实现主营业务收入 222,173.57 万元，较上年同期增长 21.85%，其中，建筑施工产品租赁收入 193,162.48 万元，较上年同期增加 45.51%，筑路设备及配件销售收入 13,238.06 万元，较上年同期增长 7.84%，钢结构产品施工收入 8,896.60 万元，较上年同期增长 0.45%。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2018年	2017年	本年比上年 增减(%)	2016年
总资产	7,929,358,193.25	6,519,600,717.26	21.62	5,524,340,564.01
营业收入	2,227,295,005.11	1,829,174,361.35	21.77	1,375,580,880.38
归属于上市公司股东的净利润	153,263,170.50	22,809,109.68	571.94	82,200,449.38
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	107,740,172.54	67,718,496.17	59.10	16,531,404.61
归属于上市公司股东的净资产	3,368,730,345.79	3,215,867,468.53	4.75	3,193,361,203.98
经营活动产生的现金流量净额	310,618,171.76	44,912,725.50	591.60	-44,601,895.06
基本每股收益（元/股）	0.1851	0.0358	417.04	0.1291
稀释每股收益（元/股）	0.1851	0.0358	417.04	0.1291
加权平均净资产收益率（%）	4.66	0.71	增加3.95个百分点	2.61

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	343,344,153.84	577,416,701.74	635,046,306.15	671,487,843.38
归属于上市公司股东的净利润	-6,146,208.21	65,390,396.54	57,243,892.16	36,775,090.01
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-7,470,237.96	65,317,371.71	56,061,366.39	-6,168,327.60
经营活动产生的现金流量净额	-53,162,526.10	134,209,062.59	343,124,785.02	-113,553,149.75

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

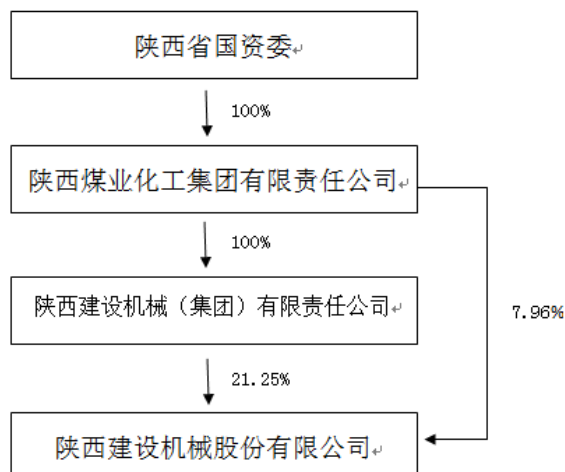
4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）					22,686		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					20,574		
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股 数量	比例 (%)	持有有限售 条件的股份 数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
陕西建设机械（集团）有限责任公司	40,593,865	175,906,748	21.25	0	无	0	国有法人
柴昭一	19,236,000	83,356,000	10.07	41,678,000	质押	83,356,000	境内自然人
陕西煤业化工集团有限责任公司	65,913,434	65,913,434	7.96	0	无	0	国有法人
北京宝金嘉铭投资管理中心（有限合伙）	5,137,009	22,260,372	2.69	0	质押	17,123,363	未知
薛刚	-2,083,174	19,563,826	2.36	0	质押	19,500,000	境内自然人
中联重科股份有限公司	19,460,000	19,460,000	2.35	0	无	0	境内非国有法人
王志荣	-12,555,567	14,246,066	1.72	0	质押	14,246,066	境内自然人
平安大华基金—平安银行—中融国际信托—中融—财富骐骥定增 28 号集合资金信托计划	3,096,807	13,419,497	1.62	0	无	0	未知
兴业银行股份有限公司—天弘永定价值成长混合型证券投资基金	13,264,698	13,264,698	1.60	0	无	0	未知
上海恒大（集团）有限公司	1,980,000	10,480,000	1.27	0	无	0	未知
上述股东关联关系或一致行动的说明		本公司前十名股东中，发起人股东相互之间及其他股东无关联关系，亦不存在一致行动的情况。公司未知其他社会股东之间是否存在关联关系，也未知其他社会股东是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					

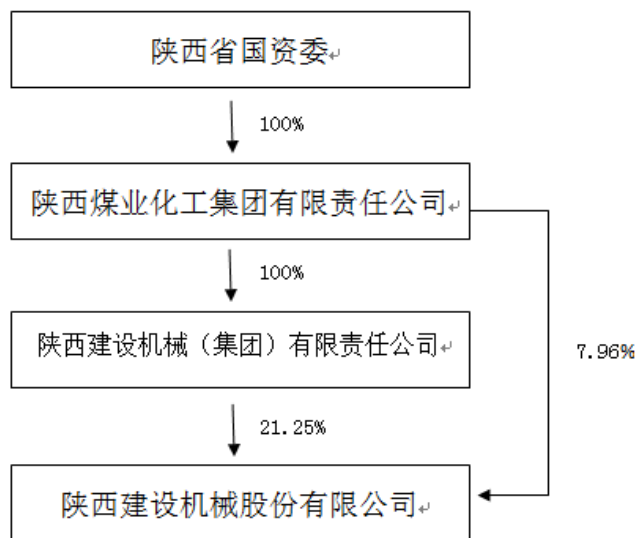
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

□适用 √不适用

5 公司债券情况

□适用 √不适用

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

报告期内，公司顺应国家经济政策、产业形式，继续优化产业结构，以提高效益为中心，加强成本管理，提升产品品质，扩大产能产量，同时严格生产经营考核，稳步推进企业发展，实现经营业绩大幅增长。2018 年，公司实现主营业务收入 222,173.57 万元，较上年同期增长 21.85%。公司全年设备销售收入 15,688.68 万元，较上年同比减少 57.33%，筑路设备及配件销售收入 13,238.06 万元，较上年同期增长 7.84%；塔机及配件销售收入 2,450.62 万元，较上年同比减少 89.99%；全年租赁业务收入 197,588.29 万元，较上年同比增加 44.53%，建筑施工产品租赁收入 193,162.48 万元，较上年同比增加 45.51%，主要为公司子公司庞源租赁的设备租赁收入，筑路施工产品租赁收入 4,425.81 万元，较上年同比增长 11.80%；全年钢结构施工产品实现收入 8,896.60 万元，较上年同比增加 0.45%。

报告期内，子公司庞源租赁紧抓国内装配式建筑发展的市场契机，充分依托母公司上市平台优势，持续加大设备投入力度，提升市场份额和经营业绩，外拓国际市场，继续大力拓展东南亚市场份额，大幅提高海外业务盈利能力；内部加强管理，严控应收账款，每月制定考核指标，责

任落实到个人，账期缩短 30 天以上，有效提升企业经济效益。2018 年庞源租赁实现产值 20.74 亿元，同比增长 47.3%；塔式起重机年度平均吨米使用率 76.1%，同比增长 6.1%，再创历史新高。截至 2018 年 12 月 31 日，庞源租赁在手合同延续产值 12.12 亿元，较年初增加 3.19 亿元。2018 全年新增设备采购额约 10.9 亿元，期末共拥有塔式起重机 4,271 台，塔机总吨米数 965,089 吨米。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

公司本期根据《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2018]15 号)及其解读和企业会计准则的要求编制 2018 年度财务报表，此项会计政策变更采用追溯调整法。2017 年度财务报表受重要影响的报表项目和金额如下：

原列报报表项目及金额（元）		新列报报表项目及金额（元）	
应收票据	66,541,600.63	应收票据及应收账款	1,785,123,960.27
应收账款	1,718,582,359.64		
应收利息		其他应收款	60,742,062.27
应收股利			
其他应收款	60,742,062.27		
固定资产	3,077,782,792.10	固定资产	3,077,935,861.73
固定资产清理	153,069.63		
在建工程	721,619.01		
工程物资	-	在建工程	721,619.01
应付票据	403,320,367.00	应付票据及应付账款	1,705,539,579.99
应付账款	1,302,219,212.99		
应付利息	2,671,409.37	其他应付款	185,275,841.63
应付股利	65,000.00		
其他应付款	182,539,432.26		
长期应付款	610,713,395.60	长期应付款	610,713,395.60
专项应付款			
管理费用	226,087,414.09	管理费用	166,680,230.05
		研发费用	59,407,184.04

以上追溯调整对公司 2017 年度损益无影响。

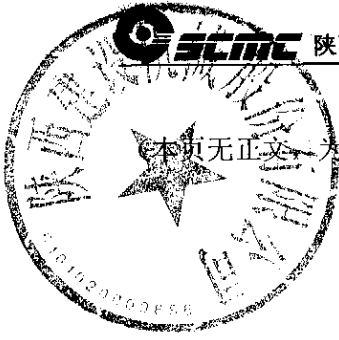
5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

√适用□不适用

本公司本年度新设五家子公司，分别为：子公司庞源租赁新设常州庞源机械工程有限公司、四川庞源机械设备有限公司、苏州庞源建筑机械科技有限公司以及 Cambodian Panyuan Machinery Engineering Co.,Ltd.（柬埔寨庞源）；以及子公司天成机械新设的西藏生辉贸易有限责任公司。以上新设公司，自设立之日起纳入合并范围。



(本页无正文，为陕西建设机械股份有限公司 2018 年年报摘要之签章页。)

董事长：

陕西建设机械股份有限公司

