



## 广东雄塑科技集团股份有限公司

### 关于全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广东雄塑科技集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司海南雄塑科技发展有限公司（以下简称“海南雄塑”）投资运营的“高性能高分子复合管材生产、海洋养殖装备制造和现代农业设施基地”项目按“统一规划、分期供地、分期实施”的原则提供项目用地，项目一期供地56827.55平方米，海南雄塑于2018年11月30日通过招拍挂方式竞得该地块的国有土地使用权，并于2018年12月4日取得由海口市国土资源局签发的《海口市国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》；2018年12月5日，海南雄塑与海口市国土资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》，具体内容详见公司刊登在指定披露媒体上的相关公告。

近日，海南雄塑取得上述土地的《中华人民共和国不动产权证书》，现将具体内容公告如下：

#### 一、土地证书基本情况：

- 1、不动产权号：琼（2019）海口市不动产权第0027376号
- 2、权利人：海南雄塑科技发展有限公司
- 3、权利类型：国有建设用地使用权
- 4、共有情况：单独所有
- 5、不动产单元号：460107 102005 GB02138 W00000000
- 5、坐落：海口市琼山区云龙镇B0204-2地块
- 6、用途：工业用地
- 7、权利性质：出让

8、宗地面积：56827.55 m<sup>2</sup>

9、使用年限：2069年01月02日止

## 二、对公司的影响

上述土地使用权属的取得，确认了土地的使用权及期限，消除相关产权不确定的风险，有助于加强公司的资产管理，促进海南雄塑的可持续发展。

## 三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》

特此公告。

广东雄塑科技集团股份有限公司董事会

二〇一九年四月二十五日