

天津天保基建股份有限公司

TianJin Tianbao Infrastructure Co.,Ltd.

(000965)



二〇一九年

第一季度报告正文

(截止 2019 年 3 月 31 日)

二〇一九年四月

证券代码：000965

证券简称：天保基建

公告编号：2019-17

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

夏仲昊董事长、路昆董事、薛晓芳董事、周善忠董事、马弘独立董事、运乃建独立董事、段咏独立董事全部亲自出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人夏仲昊、主管会计工作负责人梁德强及会计机构负责人(会计主管人员)梁德强声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	50,656,945.11	950,723,894.92	-94.67%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-19,649,590.76	234,814,608.10	-108.37%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-19,865,741.34	234,603,719.04	-108.47%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-105,948,535.86	-126,184,447.44	16.04%
基本每股收益（元/股）	-0.02	0.21	-109.52%
稀释每股收益（元/股）	-0.02	0.21	-109.52%
加权平均净资产收益率	-0.38%	4.48%	-4.86%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	9,635,926,998.51	9,676,295,858.79	-0.42%
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,190,020,479.26	5,209,670,070.02	-0.38%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	277,212.48	天保青年公寓调拨固定资产
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	10,988.29	
减：所得税影响额	72,050.19	
合计	216,150.58	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列

举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	53,268	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
天津天保控股有限公司	国有法人	51.45%	570,995,896	0		
天津国有资本投资运营有限公司	国有法人	1.19%	13,177,960	0		
天津津融投资服务集团有限公司	国有法人	0.93%	10,340,000	0		
天津市万博咨询有限公司	国有法人	0.69%	7,687,389	0		
赵阳民	境内自然人	0.55%	6,050,000	0		
李日丁	境内自然人	0.30%	3,290,000	0		
黄卫国	境内自然人	0.28%	3,119,260	0		
刘定舫	境内自然人	0.26%	2,918,000	0		
航天科工财务有限责任公司	国有法人	0.19%	2,100,000	0		
许建兴	境内自然人	0.18%	2,000,000	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
天津天保控股有限公司	570,995,896	人民币普通股	570,995,896			
天津国有资本投资运营有限公司	13,177,960	人民币普通股	13,177,960			
天津津融投资服务集团有限公司	10,340,000	人民币普通股	10,340,000			
天津市万博咨询有限公司	7,687,389	人民币普通股	7,687,389			
赵阳民	6,050,000	人民币普通股	6,050,000			
李日丁	3,290,000	人民币普通股	3,290,000			
黄卫国	3,119,260	人民币普通股	3,119,260			
刘定舫	2,918,000	人民币普通股	2,918,000			
航天科工财务有限责任公司	2,100,000	人民币普通股	2,100,000			

许建兴	2,000,000	人民币普通股	2,000,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	截至 2019 年 3 月 31 日，公司第一大股东天津天保控股有限公司与其他股东不存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人；除此之外，其他 9 名无限售流通股股东之间未知是否存在其它关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	公司前 10 名普通股股东中赵阳民股东、黄卫国股东、刘定舫股东参与了融资融券业务。截至 2019 年 3 月 31 日，股东赵阳民共持有公司股份 6,050,000 股，占公司总股本的 0.55%，其中普通账户持股 3,850,000 股，信用账户持股 2,200,000 股。股东黄卫国共持有公司股份 3,119,260 股，占公司总股本的 0.28%，其中普通账户持股 909,880 股，信用账户持股 2,209,380 股。股东刘定舫共持有公司股份 2,918,000 股，占公司总股本的 0.26%，其中普通账户持股 677,000 股，信用账户持股 2,241,000 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东中，股东赵阳民在报告期内进行了约定购回交易。具体情况如下：

单位：万股

股东名称	证券账户	报告期初约定购回交易		报告期内约定购回交易		报告期末约定购回交易	
		股份数量	比例 (%)	股份数量	比例 (%)	股份数量	比例 (%)
赵阳民	方正证券股份有限公司约定购回专用账户	332	0.30	222	0.20	110	0.10

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

单位：元

会计科目	报告期末数	报告期初数	增减变动比率	增减变动原因
应收票据及应收账款	2,939,141.86	4,954,106.47	-40.67%	报告期内应收账款中应收租金减少所致
其中：应收账款	2,939,141.86	4,954,106.47		
其他应付款	42,038,225.86	32,172,195.63	30.67%	报告期内应付利息同比增加所致
其中：应付利息	14,837,812.35	8,023,873.07	84.92%	报告期内计提公司债利息所致
递延收益	103,117.86	380,330.34	-72.89%	报告期内按月结转到其他收益所致
会计科目	2019 年 1-3 月份	2018 年 1-3 月份	增减变动比率	增减变动原因
营业收入	50,655,945.11	950,723,894.92	-94.67%	报告期内满足结转收入条件的项目同比减少所致
营业成本	32,082,882.84	403,039,277.02	-92.04%	报告期内同比收入减少，相应成本同比减少所致
税金及附加	12,918,762.96	210,951,549.00	93.88%	报告期内同比收入减少，相应税金及附加同比减少所致
资产减值损失	-369,646.34	-756,300.80	51.12%	报告期内主要是收回应收款项，冲回计提坏账准备所致
投资收益	181,144.78	3,947,570.20	-95.41%	报告期内主要是中天航空公司净利润同比下降所致
所得税费用	1,357,888.82	85,253,064.21	98.41%	报告期内利润总额同比减少，相应的所得税费用随之减少所致
归属于上市公司股东的净利润	-19,649,590.76	234,814,608.10	-108.37%	报告期内利润总额同比减少，归属于上市公司股东的净利润相应随之减少所致

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、对 2019 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

业绩预告情况:亏损

业绩预告填写数据类型: 区间数

	年初至下一报告期期末			上年同期	增减变动			
归属于上市公司股东的净利润（万元）	-6,000	--	-3,000	23,884.25	下降	-125.12%	--	-112.56%
基本每股收益（元/股）	-0.05	--	-0.03	0.22	下降	-124.57%	--	-112.29%
业绩预告的说明	报告期内，公司房地产开发项目均处于开发建设阶段，当期没有满足结转收入条件的新项目，导致本期业绩亏损。							

五、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2019年01月17日	电话沟通	个人	了解公司经营情况，提供的主要资料为公司定期报告等公开资料
2019年01月31日	电话沟通	个人	询问公司2018年度业绩预告中资产减值计提的原因，提供的主要资料为公司临时报告等公开资料
2019年02月01日	电话沟通	个人	询问公司2018年度资产减值计提的原因，提供的主要资料为公司临时报告等公开资料
2019年03月13日	电话沟通	个人	了解公司2018年度报告相关情况，提供的主要资料为公司定期报告等公开资料
2019年03月18日	电话沟通	个人	了解公司公司经营情况，提供的主要资料为公司定期报告等公开资料
2019年03月19日	电话沟通	个人	了解公司商品房销售情况，提供的主要资料为公司定期报告等公开资料
2019年03月27日	电话沟通	机构	询问中天航空公司经营情况，提供的主要资料为公司定期报告等公开资料

八、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

天津天保基建股份有限公司

董事长：夏仲昊

二〇一九年四月二十六日