

## 招商局蛇口工业区控股股份有限公司 关于子公司为重庆依云提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、担保情况概述

招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“本公司”）控股子公司招商局置地有限公司之全资子公司重庆招商依云房地产有限公司（以下简称“重庆依云”）因项目建设需要向招商银行股份有限公司重庆分行（以下简称“招商银行重庆分行”）申请授信人民币4亿元，授信期间为36个月。招商局置地有限公司之全资子公司重庆招商依城房地产开发有限公司（以下简称“重庆依城”）为该授信项下的债务提供连带责任保证，保证期间为自担保书生效之日起至授信协议项下每笔债务的到期日另加三年。

上述担保事项已经重庆依城执行董事、股东会审议通过。

### 二、被担保人基本情况

重庆依云成立于2013年8月21日，注册地址：重庆市巴南区渝南大道113号；法定代表人：彭以良；注册资本2,000万元人民币，招商局置地有限公司通过广州招商房地产有限公司持股100%；经营范围：房地产开发经营；房屋销售；自有房屋租赁；房地产营销策划；房屋中介服务；房地产信息咨询服务；物业管理（凭相关资质执业）。（依法须经批准的项目、经相关部门批准后方可开展经营活动）。

重庆依云主要财务指标：截至2018年12月31日，资产总额337,498.96万元，负债总额337,670.40万元，净资产-171.44万元；2018年，营业收入15,507.14万元，净利润1,683.32万元。截至2019年4月30日，资产总额357,507.01万元，负债总额356,156.67万元，净资产1,350.34万元；2019年1-4月，营业收入1,041.58万元，净利润1,521.78万元。该公司不存在对外担保、抵押、诉讼的事项。

重庆依云不属于失信被执行人。

### 三、担保协议的主要内容

重庆依城为重庆依云向招商银行重庆分行的授信提供连带责任保证，保证

范围为该授信协议项下重庆依云的全部债务，保证期间为自担保书生效之日起至授信协议项下每笔债务的到期日另加三年。

#### **四、重庆依城董事会意见**

重庆依云因项目建设需要，通过银行贷款补充资金，有利于促进其经营发展。

#### **五、累计对外担保数量及逾期担保的数量**

截至公告日，本公司及控股子公司的对外担保总额（不包括子公司为客户提供的销售按揭担保）为233.37亿元，占本公司最近一期经审计归属于母公司股东净资产的30.74%，无逾期担保金额、涉及诉讼的担保金额及因担保被判决败诉而应承担的损失金额。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董 事 会

二〇一九年六月五日