

深圳市康达尔（集团）股份有限公司

2019年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1.业绩预告期间：2019年1月至6月

2.预计的经营业绩：扭亏为盈

科目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：11,000万元-16,000万元	亏损：4,097.37万元
	比上年同期增长：368.47%-490.49%	
基本每股收益	盈利：0.2815元/股-0.4094元/股	亏损：0.1049元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

本报告期业绩较上年同期增长的主要原因是报告期内公司山海上园二期1栋确认了部分销售收入，而上年同期无房地产销售收入。

四、其他相关说明

本次业绩预告数据是公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计。2019年半年度的具体财务数据将在公司2019年半年度报告中详细披露，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市康达尔（集团）股份有限公司

董事会

二〇一九年七月十二日