

证券代码:601588
债券代码: 122348
债券代码: 122351
债券代码: 135403
债券代码: 151419

证券简称:北辰实业
债券简称: 14 北辰 01
债券简称: 14 北辰 02
债券简称: 16 北辰 01
债券简称: 19 北辰 F1

公告编号:临 2019-036

北京北辰实业股份有限公司 2019年半年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

1. 公司预计 2019 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，将增加 51,000 万元到 59,000 万元，同比增加 80%到 93%。
2. 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期相比，将增加 55,000 万元到 63,000 万元，同比增加 93%到 106%。

一、本期业绩预告情况

(一) 业绩预告期间

2019 年 1 月 1 日至 2019 年 6 月 30 日。

(二) 业绩预告情况

1. 经财务部门初步测算，预计 2019 年上半年实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，将增加 51,000 万元到 59,000 万元，同比增加 80%到 93%。
2. 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期相比，将增加 55,000 万元到 63,000 万元，同比增加 93%到 106%。

(三) 本次业绩预告未经注册会计师审计或审阅。

二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润：63,777 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：59,230 万元。

(二) 每股收益：0.19 元。

三、本期业绩预增的主要原因

报告期内，公司的房地产开发业务可结算面积大幅增加使房地产业务结转收入增加，同时结转产品主要为公司权益占比百分之百的项目，因此公司归属于上市公司股东的净利润较去年同期预计增加。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2019年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京北辰实业股份有限公司

董 事 会

2019年7月31日