

证券代码：600466 证券简称：蓝光发展 公告编号：临 2019—116 号
债券代码：136700（16 蓝光 01） 债券代码：136764（16 蓝光 02）
债券代码：150215（18 蓝光 02） 债券代码：150312（18 蓝光 06）
债券代码：150409（18 蓝光 07） 债券代码：150495（18 蓝光 12）
债券代码：155163（19 蓝光 01） 债券代码：155484（19 蓝光 02）

四川蓝光发展股份有限公司

2019 年 7 月新增项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2019 年 7 月，公司新增房地产项目情况如下：

1、公司下属全资子公司西安和骏置业有限公司通过收购方式取得位于咸阳市咸兴路南侧，汉武大道西侧的 2015-9 号宗地。该地块土地面积约为 71.27 亩， $1 < \text{容积率} \leq 3$ ，土地用途为其他普通商品住房用地，使用年限为 70 年。该项目交易总对价为 10,690.425 万元，目前本公司已取得该项目 80% 的权益。

2、公司下属全资子公司福州蓝盛置业有限公司通过福州市公共资源交易服务中心公开竞得位于福州市晋安区横屿路北侧、福光路西侧横屿 K05 地块。该地块土地面积约为 70.47 亩， $1 < \text{容积率} \leq 2.2$ ，土地用途为住宅用地、公共管理与公共服务（幼儿园）用地，使用年限为住宅 70 年、公共管理与公共服务 50 年。该项目成交总价为 108,400 万元，目前本公司拥有该项目 100% 的权益。

上述项目，未来可能因股权转让、引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2019 年 8 月 6 日