

证券代码：600052

证券简称：浙江广厦

公告编号：临 2019-060

## 浙江广厦股份有限公司 关于股票波动的风险提示公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 风险提示：

●2019 年上半年公司因出售浙江天都实业有限公司 100%股权产生的非经常性损益 144,943.54 万元不具备可持续性，在扣除报告期内所有的非经常性损益后，公司于 2019 年上半年实现归属于上市公司股东的净利润为-28,723.15 万元，同比大幅下降 422.62%。

●剥离地产业务后，因公司现有影视业务业绩波动性大(2014 -2016 年间影视子公司承诺扣非后净利润约 1.93 亿元，实际完成约 0.58 亿元)，盈利能力仍较弱，同时由于公司战略转型存在不确定性风险，因此，如短期内无法完成转型，公司未来业绩波动将加大，整体盈利能力可能受到影响。

●公司郑重提醒广大投资者，有关公司信息以公司在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）刊登的正式公告为准，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

浙江广厦股份有限公司（以下简称“公司”）股票于 2019 年 8 月 26 日、2019 年 8 月 27 日、2019 年 8 月 28 日连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计达到 20%以上，2019 年 8 月 29 日公司股票继续涨停。公司股票价格近期波动较大，敬请广大投资者关注本公告中的风险提示，注意投资风险，理性投资。现将相关风险提示如下：

## 一、公司上半年扣非后净利润大幅下降

公司于2019年8月27日披露了2019年半年度报告，报告期内公司实现归属于上市公司股东的净利润116,927.89万元，主要系本期确认出售浙江天都实业有限公司100%股权产生的非经常性损益144,943.54万元所致；在扣除报告期内所有的非经常性损益后，公司于2019年上半年实现归属于上市公司股东的净利润为-28,723.15万元，同比下降422.62%。

## 二、因公司现有影视业务业绩波动性大，盈利能力弱，战略转型存在不确定性，公司在转型期间整体盈利能力可能受到影响

随着浙江天都实业有限公司100%股权于2019年上半年完成交割，公司已基本完成房地产业务退出。但由于影视行业整体下行，公司自身的项目开发、管控能力也待加强，近年来公司影视板块业绩波动较大(2014-2016年间影视子公司承诺扣非后净利润约1.93亿元，实际完成约0.58亿元)，盈利能力仍较弱，现有影视业务规模和质量仍需进一步培育和提升；同时由于公司其他新的产业发展方向尚在论证，公司未来新产业发展及战略转型存在不确定性风险，因此，如短期内公司无法完成转型，公司未来业绩波动将加大，整体盈利能力可能受到影响。

公司郑重提醒广大投资者，有关公司信息以公司在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）刊登的正式公告为准，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

浙江广厦股份有限公司董事会

二〇一九年八月三十日