

证券代码：600052

证券简称：浙江广厦

公告编号：临 2019-061

## **浙江广厦股份有限公司**

### **关于股票交易异常波动的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### **重要内容及风险提示：**

●浙江广厦股份有限公司（以下简称“公司”）股票于 2019 年 8 月 29 日、2019 年 8 月 30 日连续两个交易日内日收盘价格涨幅偏离值累计超过 20%，根据《上海证券交易所交易规则》的规定，属于股票交易异常波动：

●经公司自查并向控股股东、实际控制人发函核实，截至本公告披露日，不存在应披露未披露的重大信息。

●自 2019 年 8 月 26 日至 2019 年 8 月 30 日连续五个交易日，公司股票价格自 8 月 26 日开盘价格 2.75 元/股上涨至 8 月 30 日收盘价格 4.25 元/股，累计涨幅达 54.55%。经公司自查，截至 2019 年 8 月 30 日收盘，公司股价对应 2018 年每股收益的市盈率为 30.36 倍，明显高于行业平均水平（wind 数据显示，房地产行业板块 2018 年市盈率约为 9 倍），请投资者注意投资风险。

●公司下属全资子公司浙江广厦体育文化有限公司（以下简称“广厦体育”），目前每年仅主要负责 1 场赛事的执行和运营，2018 年及 2019 年半年度分别实现净利润约为-618.61、-44.10 万元，尚处亏损状态，对公司业绩不构成重大影响。

●2019 年上半年公司因出售浙江天都实业有限公司 100%股权产生的非经常性损益 144,943.54 万元不具备可持续性，在扣除报告期内所有的非经常性损益后，公司于 2019 年上半年实现归属于上市公司股东的净利润为-28,723.15 万元，同比大幅下降 422.62%。

●剥离地产业务后，因公司现有影视业务业绩波动性大（2014 -2016 年间影视子公司承诺扣非后净利润约 1.93 亿元，实际完成约 0.58 亿元），盈利能力仍

较弱,同时由于公司战略转型存在不确定性风险,因此,如短期内无法完成转型,公司未来业绩波动将加大,整体盈利能力可能受到影响。

●公司股票价格近期波动较大,公司郑重提醒广大投资者,有关公司信息以公司在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)刊登的正式公告为准,敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

### 一、股票交易异常波动的具体情况

公司股票于2019年8月29日、2019年8月30日连续两个交易日内日收盘价格涨幅偏离值累计超过20%,根据《上海证券交易所交易规则》的规定,属于股票交易异常波动。

### 二、公司关注并核实的相关情况

公司董事会及时自查并向控股股东、实际控制人发函询证,得出以下结论:

1、自2019年8月26日至2019年8月30日连续五个交易日,公司股票价格自8月26日开盘价格2.75元/股上涨至8月30日收盘价格4.25元/股,累计涨幅达54.55%。经公司自查,截至2019年8月30日收盘,公司股价对应2018年每股收益的市盈率为30.36倍,明显高于行业目前的平均水平(wind数据显示,房地产行业板块2018年市盈率约为9倍),请投资者注意投资风险。

2、公司下属全资子公司浙江广厦体育文化有限公司(以下简称“广厦体育”),目前每年仅主要负责1场赛事的执行和运营,2018年及2019年半年度分别实现净利润约为-618.61、-44.10万元,尚处亏损状态,对公司业绩不构成重大影响。

3、公司于2019年8月27日披露了2019年半年度报告,报告期内公司实现归属于上市公司股东的净利润116,927.89万元,主要系本期确认出售浙江天都实业有限公司100%股权产生的非经常性损益144,943.54万元所致,该部分非经常性损益不具备可持续性;在扣除报告期内所有的非经常性损益后,公司于2019年上半年实现归属于上市公司股东的净利润为-28,723.15万元,同比下降422.62%。

4、随着浙江天都实业有限公司100%股权于2019年上半年完成交割,公司已基本完成房地产业务退出。但受内外部各种因素影响,近年来公司影视板块业

绩波动较大(2014 -2016 年间影视子公司承诺扣非后净利润约 1.93 亿元, 实际完成约 0.58 亿元), 盈利能力仍较弱, 现有影视业务规模和质量仍需进一步培育和提升; 同时由于公司其他新的产业发展方向尚在论证, 公司未来新产业发展及战略转型存在不确定性风险, 因此, 如短期内公司无法完成转型, 公司未来业绩波动将加大, 整体盈利能力可能受到影响。

5、除上述情况外, 目前公司生产经营秩序正常, 内外部环境未发生重大变化。

6、经公司自查, 并向公司控股股东及实际控制人书面确认, 截至本公告披露日, 上市公司及公司控股股东、实际控制人均不存在筹划并购重组、股份发行、债务重组、业务重组、资产剥离和资产注入等重大事项。

7、公司未发现对公司股票交易价格可能产生重大影响的媒体报道或市场传闻, 公司未发现其他可能对公司股价产生较大影响的重大事件; 公司前期披露的信息不存在需要更正之处。

### **三、董事会声明及相关方承诺**

本公司董事会确认, 根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定, 公司目前不存在应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向协议, 董事会也未获悉根据《股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息。

### **四、相关风险提示**

公司股票价格近期波动较大, 公司郑重提醒广大投资者, 有关公司信息以公司在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站 (www. sse. com. cn) 刊登的正式公告为准, 敬请广大投资者理性投资, 注意投资风险。

特此公告。

浙江广厦股份有限公司董事会

二〇一九年八月三十一日