

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）关于 前次募集资金使用情况鉴证报告附表的更正函

家家悦集团股份有限公司：

因家家悦集团股份有限公司（以下简称家家悦）申请公开发行可转换公司债券的需要，本所接受委托出具了前次募集资金使用情况鉴证报告（会专字[2019]7138号）。经核对发现前次募集资金使用情况鉴证报告第10页前次募集资金投资项目实现效益情况对照表数据错误，现更正如下：



附件 1:

前次募集资金投资项目实现效益情况对照表（更正后）

截至 2019 年 6 月 30 日

编制单位：家家悦集团股份有限公司

金额单位：人民币万元

实际投资项目		截止日投资项目累计产能利用率	截止日累计承诺效益	最近三年实际效益				截止日累计实现效益	是否达到预计效益
序号	项目名称			2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-6 月		
1	连锁超市建设项目	/	29,070.72	356.86	2,218.60	7,588.98	4,726.52	14,390.49	注（1）
2	生鲜加工物流中心项目	/	/	/	/	/	/	/	注（2）
3	连锁超市改建项目	/	3,510.28	925.57	1,307.14	4,792.12	1,205.66	10,185.48	是
4	信息系统升级改造项目	/	/	/	/	/	/	/	注（2）

注（1）：由于受募集资金到位时间、选址等因素影响，该项目投资进度与计划存在一定差异。公司新开业的门店受以下因素影响，使得收入增速不及预期：①制定前次募投连锁超市建设项目可行性研究报告的时间较早，之后受宏观经济增速放缓的影响，实体零售业整体业绩增幅也呈下降趋势，因此实际营收水平不达预期；②移动互联网发展对实体零售业造成了一定影响。此外，用工成本、租金和物业费及广告宣传费的增加使销售费用高于预期。以上因素导致累计实现效益与承诺效益存在差异。

注（2）：生鲜加工物流中心项目、信息系统升级改造项目作为公司主业态的配套项目，公司未单独核算收益。



附件 2:

前次募集资金投资项目实现效益情况对照表（更正前）

截至 2019 年 6 月 30 日

编制单位：家家悦集团股份有限公司

金额单位：人民币万元

序号	实际投资项目 项目名称	截止日投资项目累计产能利用率	截止日累计承诺效益	最近三年实际效益				截止日累计实现效益	是否达到预计效益
				2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 1-6 月		
1	连锁超市建设项目	/	29,070.72	356.86	2,218.60	7,588.98	4,726.52	14,390.49	注（1）
2	生鲜加工物流中心项目	/	/	/	/	/	/	/	注（2）
3	连锁超市改建项目	/	3,925.79	925.57	1,307.14	4,792.12	1,205.66	10,185.48	是
4	信息系统升级改造项目	/	/	/	/	/	/	/	注（2）

注（1）：由于受募集资金到位时间、选址等因素影响，该项目投资进度与计划存在一定差异。公司新开业的门店受以下因素影响，使得收入增速不及预期：①制定前次募投连锁超市建设项目可行性研究报告的时间较早，之后受宏观经济增速放缓的影响，实体零售业整体业绩增幅也呈下降趋势，因此实际营收水平不达预期；②移动互联网发展对实体零售业造成了一定影响。此外，用工成本、租金和物业费及广告宣传费的增加使销售费用高于预期。以上因素导致累计实现效益与承诺效益存在差异。

注（2）：生鲜加工物流中心项目、信息系统升级改造项目作为公司主业态的配套项目，公司未单独核算收益。

特此说明予以更正，本函内容不影响已发表的专项鉴证结论，由此给家家悦及投资者带来的不便我们深表歉意。

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
2019年9月20日





营业执照

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

(副本)(3-1)



名称 容威会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙企业
执行事务合伙人 肖厚斌

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

成立日期 2013年12月10日

合伙期限 2013年12月10日至 长期

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26



登记机关

2019 年07 月26 日



会计师事务所

执业证书

名称：容诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：肖厚发

主任会计师：

经营场所：北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010032

批准执业文号：京财会许可[2013]0067号

批准执业日期：2013年10月25日

证书序号：0011869

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

二〇一三年六月廿一日

中华人民共和国财政部制



证书序号: 000392

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证监会批准
容诚会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。



首席合伙人: 肖厚发



证书号: 18 发证时间: 二〇二〇年七月二日
证书有效期至: 二〇二一年七月二日