

海南亚太实业发展股份有限公司 2019年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2019年1月1日—2019年9月30日

2. 预计的经营业绩：亏损

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：550 万元 — 650 万元 比上年同期下降：147.58% — 156.23%	盈利：1,155.99 万元
基本每股收益	亏损：0.0170 元/股 — 0.0201 元/股	盈利：0.0357 元/股

其中：

项 目	2019 年 7 — 9 月	2018 年 7 — 9 月
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：160 万元 — 240 万元 比上年同期下降：111.63% — 117.45%	盈利：1,375.70 万元
基本每股收益	亏损：0.0049 元/股 — 0.0074 元/股	盈利：0.042 元/股

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

本报告期归属于上市公司股东的净利润预计亏损550万元—650万元，主要原因是：（1）上年同期公司与债权人达成债务和解并核销部分债务形成当期非经常性损益而盈利，但本报告期公司非经常性损益金额较少；（2）本报告期公司可售房源减少，相应收入减少。

四、其他相关说明

1. 本业绩预告数据是公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计；

2. 2019年前三季度业绩的具体财务数据将在2019年第三季度报告中详细披露，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

海南亚太实业发展股份有限公司

董事会

二〇一九年十月十一日