

家家悦集团股份有限公司

关于 2019 年第三季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2019 年第三季度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2019 年第三季度主要经营数据披露如下：

一、2019 年第三季度门店变动情况

2019 年第三季度，公司新开门店 13 家，其中胶东地区 7 家，其他地区 6 家；各业态新开门店情况：大卖场 8 家，综合超市 5 家；报告期内关闭门店 8 家。报告期末，公司门店总数 763 家。

1、 新开门店明细

地市	店部名称	地址	开业时间	租赁期限（年）	合同面积（m ² ）
济南	济南章丘文博购物广场店	济南市章丘区双山街道双山西街文博中心	2019/7/26	12	3,125
济南	济南钢城九龙家园店	济南市钢城区九龙大街北永兴路西	2019/7/31	15	1,380
济南	济南历下华夏福地店	济南市历下区花园路 290 号华夏福地花园	2019/9/26	15	10,054
青岛	青岛吾悦广场	青岛市黄岛区新城吾悦广场	2019/8/22	15	5,489
青岛	青岛悦荟店	青岛市市北区人民路	2019/9/28	12	1,950
威海	世昌大道欧乐坊店	威海市火炬高技术产业开发区世昌大道	2019/8/28	15	6,665
烟台	烟台龙口龙福店	烟台市龙口市高新技术产业园区宇安路朗源路北	2019/8/22	20	1,000

烟台	烟台莱州云峰路店	烟台市莱州市程郭镇云峰北路	2019/8/15	15	6,096
烟台	烟台龙口欧洲苑店	烟台市龙口市徐福街道东海黄金海岸海涛新都K区欧洲苑	2019/8/30	15	950
烟台	烟台牟平天成花苑店	烟台市牟平区新建大街	2019/9/10	12	501
其他	张家口怀来长城北路兰顿店	张家口怀来县沙城镇长城北路东侧府前街南侧兰顿庄园	2019/9/5	自有	8,361
其他	淄博华光路店	淄博市张店区华光路	2019/9/19	15	3,488
其他	临沂万象汇店	临沂市兰山沂蒙路与启阳路交汇华润万象汇	2019/9/19	12	5,788

2、 关闭门店情况

闭店原因	门店数量(家)	合同面积 (m ²)
门店搬迁	2	4,624
解除合同	2	220
合同到期终止	3	727
经营未达预期	1	655
合计	8	6,225

二、2019年第三季度新签项目情况

报告期内，公司新签约门店 13 家，具体情况如下：

门店名称	地址	签约日	预计交房日	租赁期限 (年)	合同面积 (m ²)
济南明府城	济南市历下区泰府广场	2019/8/8	2019/8/15	15	3,219
青岛悦荟店	青岛市市北区人民路	2019/7/18	2019/7/31	12	1,950
威海山大店	威海市高技区文化西路	2019/9/27	2019/10/20	5	224
威海石岛凤凰湖路御湖庄园店	威海荣成市石岛凤凰湖路威海恒大御湖庄园	2019/7/18	2019/9/1	3	402
烟台海阳里店镇	烟台市海阳市二十里店镇世嘉广场	2019/9/30	2019/11/30	15	1,218
烟台牟平天成花苑	烟台市牟平区新建大街	2019/8/1	2019/8/15	12	501
烟台芝罘区红星国际	烟台市芝罘区港城西大街	2019/7/22	2019/10/31	15	5,643
烟台招远招金银楼	招远市温泉路 118 号招金银楼广场	2019/8/22	2019/10/31	15	3,804
烟台牟平师范	烟台市牟平区宁海大街	2019/8/20	2019/9/30	20	1,466

路店	北、师范路东				
淄博华光路店	淄博市张店区华光路	2019/8/22	2019/8/31	15	3,488
临沂高尔夫庄园	临沂市兰山区沂滨河大道与智圣路西北角高尔夫庄园	2019/9/30	2020/10/31	15	3,631
连云港新城吾悦	连云港海州新城吾悦广场	2019/8/27	2019/9/25	15	7,169
张家口怀来恒大文化城店	张家口怀来县土木镇京北大恒大国际文化城	2019/7/29	2020/8/31	10	602

三、2019年第三季度主要经营数据

1、分地区门店主营业务收入情况

单位：元 币种：人民币

分地区	主营业务收入	同比变动 (%)	毛利率 (%)	同比变动 (%)
胶东地区	8,575,843,000.51	10.63	17.83	0.36
其他地区	1,553,521,158.47	49.74	17.35	0.03
总计	10,129,364,158.98	15.25	17.76	0.30

2、分业态门店主营业务收入情况

单位：元 币种：人民币

分业态	主营业务收入	同比变动 (%)	毛利率 (%)	同比变动 (%)
大卖场	4,862,296,315.90	21.75	18.21	0.40
综合超市	4,930,809,125.84	9.96	17.59	0.13
百货	109,651,198.82	2.38	12.09	2.31
专业店	206,181,893.63	9.48	13.51	0.05
便利店	20,425,624.79	29.22	22.25	-0.84
总计	10,129,364,158.98	15.25	17.76	0.30

注：

1、主营业务收入为连锁门店主营业务收入，不包含生产加工、配送批发及其他业务收

入；

2、胶东地区指威海、烟台、青岛，其他地区指山东省内除胶东地区以外及河北张家口地区；

3、公司专业店主要包括宝宝悦和电器城，其中宝宝悦主要销售的是母婴用品，电器城主要销售的是家用电器。

特此公告。

家家悦集团股份有限公司

董事会

二〇一九年十月三十日