

中信证券股份有限公司

关于招商局蛇口工业区控股股份有限公司股票价格波动是否达到《关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通知》第五条相关标准的核查意见

按照中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）《关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通知》（证监公司字[2007]128号）以及深圳证券交易所有关规定的要求，招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“招商蛇口”或“上市公司”）对《招商局蛇口工业区控股股份有限公司共同增资合资公司重大资产重组预案》（以下简称“重组预案”）披露前股票价格波动的情况进行了核查，核查意见如下：

招商蛇口重组预案披露前 20 个交易日累计涨跌幅计算的时间区间段为 2019 年 11 月 11 日至 2019 年 12 月 6 日期间，涨跌幅计算基准日为重组预案披露前第 21 个交易日（2019 年 11 月 8 日），招商蛇口股票（代码：001979.SZ）、深证综指（代码：399106）及房地产（申万）指数（代码：801180）累计涨跌幅情况如下：

项目	2019/12/6 (收盘价)	2019/11/8 (收盘价)	涨跌幅
招商蛇口股价（元/股）	18.77	18.71	0.32%
深证综指指数	1,640.33	1,648.68	-0.51%
房地产（申万）指数	3,955.23	3,964.73	-0.24%
剔除大盘因素（深证综指指数）影响涨跌幅	0.83%		
剔除同行业板块影响涨跌幅	0.56%		

2019 年 11 月 8 日，本公司股票收盘价为 18.71 元/股；2019 年 12 月 6 日，本公司股票收盘价为 18.77 元/股。本次重组预案披露前 20 个交易日内，本公司股票收盘价格累计涨跌幅为 0.32%，未超过 20%。深证综指（代码：399106）累计涨跌幅为-0.51%，同期房地产（申万）指数（代码：801180）累计涨跌幅为-0.24%；扣除同期深证综指因素影响，本公司股票价格累计涨跌幅为 0.83%，扣除同期房

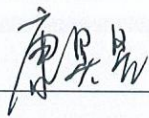
地产(申万)指数因素影响,本公司股票价格累计涨跌幅为 0.56%,均未超过 20%。

经核查,本独立财务顾问认为:招商蛇口重组预案披露前股票价格波动未达到《关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通知》(证监公司字[2007]128号)第五条之规定的累计涨跌幅相关标准。

(以下无正文)

（本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于招商局蛇口工业区控股股份有限公司股票价格波动是否达到<关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通
知>第五条相关标准的核查意见》之盖章页）

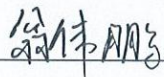
财务顾问主办人：



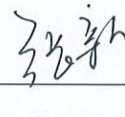
康昊昱



李 晔



翁伟鹏



张 新



中信证券股份有限公司

2019年12月19日