

东易日盛家居装饰集团股份有限公司

2019年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：本公告所载2019年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与2019年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2019年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	380,218.47	420,339.24	-9.54%
营业利润	-10,580.97	37,995.55	-127.85%
利润总额	-9,275.29	39,556.17	-123.45%
归属于上市公司股东的净利润	-17,961.07	25,264.60	-171.09%
基本每股收益（元）	-0.43	0.60	-171.67%
加权平均净资产收益率	-18.66%	21.48%	-40.14%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	295,888.98	330,343.28	-10.43%
归属于上市公司股东的所有者权益	78,754.89	119,235.13	-33.95%
总股本（万股）	41,953.70	26,266.56	59.72%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	1.88	2.84	-33.80%

注：上述数据以公司合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、报告期内，公司实现营业总收入380,218.47万元，同比下降9.54%；营

业利润为亏损10,580.97万元,同比下降127.85%;利润总额为亏损9,275.29万元,同比下降123.45%;归属于上市公司股东的净利润为亏损17,961.07万元,同比下降171.09%。业绩下滑的主要原因为:

(1) 报告期内,受宏观经济及市场需求下降影响,公司年度营业收入较上年同期下降;

(2) 报告期收入结构中毛利率较高的设计收入占比下降以及人员成本增加,致使整体毛利率有所下降;

(3) 公司持续推进业务宣传、销售团队扩充带来人员成本增加以及对部分城市的店面进行区位布局调整等使期间费用上升,营业利润下降;

(4) 根据《企业会计准则第8号-资产减值》及相关会计政策规定,基于谨慎性原则,公司对合并范围内资产进行了分析,对存在减值迹象的资产计提了减值准备,具体请详见公司同日披露的《关于计提资产减值准备的公告》(公告编号:2020-016)。

2、财务状况说明

报告期末,公司总资产295,888.98万元,比上年末下降10.43%;归属于上市公司股东的所有者权益78,754.89万元,比上年末下降33.95%;归属于上市公司股东的每股净资产1.88元,比上年末下降33.80%。上述下降原因主要是报告期公司计提商誉减值等资产减值损失及2018年度利润分配所致。总股本较年初增长59.72%,主要是2018年度利润分配资本公积转增股本所致。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司于2020年1月21日披露的《2019年年度业绩预告》中对2019年度预计的经营业绩为:归属于上市公司股东的净利润变动区间为亏损17,500万元至27,500万元。公司本次业绩快报披露的经营业绩在前次业绩预计范围内。

四、其他说明

本次业绩快报是公司财务部门初步核算的结果,未经会计师事务所审计,具体财务数据公司将在2019年度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策,注意投资风险。

五、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人(会

计主管人员) 签字并盖章的比较式资产负债表和利润表;

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

东易日盛家居装饰集团股份有限公司

董事会

二〇二〇年三月十九日