

股票简称：国际实业

股票代码：000159

编号：2020-15

## 新疆国际实业股份有限公司 2019 年年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2019年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

### 一、2019年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	430,842,047.30	551,449,580.94	-21.87
营业利润	33,897,875.07	73,376,880.76	-53.80
利润总额	33,397,501.08	74,649,365.73	-55.26
归属于上市公司股东的净利润	30,416,046.79	59,920,131.11	-49.24
基本每股收益(元)	0.0633	0.1245	-49.16
加权平均净资产收益率	1.40	2.83	-1.43
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	2,817,121,259.85	2,740,064,973.53	2.81
归属于上市公司股东的所有者权益	2,196,770,617.04	2,150,064,686.18	2.17
股本	480,685,993.00	481,139,294.00	-0.09
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	4.57	4.47	2.24

### 二、经营业绩和财务状况情况说明

#### 1、报告期经营、财务状况及业绩影响因素

报告期公司油品销售收入较上年增加约5000万元，但由于2019年国家对于石油化工业安全生产要求更加严格，使得行业成本升高，油品的采购来源收窄，毛利空间相对缩小，毛利率由 2.82%降到1.25%，

毛利437万元，较上年的844万减少407万元。

报告期公司房地产业销售收入较上年减少2370万元，毛利减少1430万元，房产销售收入下降的主要原因是本地房地产市场整体销量下降，公司现有库存房主要为商铺和别墅，总价高，受众人群有限。

报告期业绩较上年同期减少的主要为非经常性损益较上年同期减少，其中资产处置收益较上年同期减少约 1.07 亿元，证券投资公允价值变动净收益较上年同期增加约 0.75 亿元。

## 2. 主要数据变动原因

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)	变动原因说明
营业总收入(元)	<b>430,842,047.30</b>	<b>551,449,580.94</b>	<b>-21.87</b>	主要系上年有较大的投资性房地产处置收入及运输收入。
营业利润(元)	<b>33,897,875.07</b>	<b>73,376,880.76</b>	<b>-53.8</b>	主要系上年资产处置及股权处置收益较大。
利润总额(元)	<b>33,397,501.08</b>	<b>74,649,365.73</b>	<b>-55.26</b>	同上
归属于上市公司股东的净利润(元)	<b>30,416,046.79</b>	<b>59,920,131.11</b>	<b>-49.24</b>	同上

(上述数据为未经审计)

### 三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露的经营业绩与2020年1月23日披露的2019年度业绩预告不存在较大差异。

### 四、其他说明

1、本次业绩快报数据是经公司初步估算得出，具体数据以公司2019年年度报告披露为准。

2、公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)，相关信息请查阅公司在上述媒体披露的公告。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作。

### 五、备查文件

经公司法定代表人、财务总监、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

新疆国际实业股份有限公司  
董事会  
2020年4月15日