

安福县海能实业股份有限公司 关于越南海能取得土地使用权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

安福县海能实业股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月28日召开的第二届董事会第二十次会议审议通过了《关于全资子公司拟租用土地使用权的议案》，同意公司下属公司越南海能电子有限公司（以下简称“越南海能”）以自有资金租用位于越南北江省云中工业区 CNSG-04、CNSG-06 地块的一部分土地土地使用权。2020年1月，越南海能与 CONG TY CO PHAN S&G 就越南北江省云中工业区相关土地使用权连同基础设施使用的转租事项签署了正式合同。具体内容详见公司分别于2019年10月30日、2020年1月22日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于全资子公司拟租用土地使用权的公告》（公告编号：2019-035）、《关于越南海能签署租用土地使用权合同的公告》（公告编号：2020-019）。

近日，公司已经完成上述土地使用权的权属登记手续，并取得了越南北江资源与环境厅颁发的土地使用权证书，具体内容如下：

一、 土地使用权证书载明的具体内容

（一）与 CNSG-04 地段有关土地使用权证书

- 1、权利人：越南海能电子有限公司
- 2、证书编号：CV 458835
- 3、图纸编号：TD 02-2020
- 4、土地位置：北江省，云中工业区， CNSG-04 地块的一部分
- 5、土地面积：29,772 平方米
- 6、使用目的：工业园区用地
- 7、使用期限：有效期至 2065 年 6 月 30 日
- 8、使用来源：向其他企业租赁的土地，按年支付租金

(二) 与 CNSG-06 地段有关的土地使用权证书

- 1、权利人：越南海能电子有限公司
- 2、证书编号：CV 458837
- 3、图纸编号：TD 03-2020
- 4、土地位置：北江省，云中工业区， CNSG-06 地块的一部分
- 5、土地面积：61,675 平方米
- 6、使用目的：工业园区用地
- 7、使用期限：有效期至 2065 年 6 月 30 日
- 8、使用来源：向其他企业租赁的土地，按年支付租金

二、备查文件

- 1、土地使用权证书（CV 458835）；
- 2、土地使用权证书（CV 458837）。

特此公告。

安福县海能实业股份有限公司

董事会

2020 年 4 月 15 日