

公司代码：603099

公司简称：长白山

**长白山旅游股份有限公司**  
**2019 年年度报告摘要**

## 一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司 2019 年实现归属于上市公司股东的净利润 75,259,381.62 元，根据《公司法》和《公司章程》的有关规定，以 2019 年 12 月 31 日公司总股本 266,670,000 股为基数，每 10 股派送现金红利人民币 0.43 元（含税），共计分配利润人民币 11,466,810.00 元，占当年合并报表归属于上市公司股东净利润的 15.24%。

## 二 公司基本情况

### 1 公司简介

| 公司股票简况 |         |      |        |         |
|--------|---------|------|--------|---------|
| 股票种类   | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码   | 变更前股票简称 |
| A股     | 上海证券交易所 | 长白山  | 603099 |         |

| 联系人和联系方式 | 董事会秘书                    | 证券事务代表                   |
|----------|--------------------------|--------------------------|
| 姓名       | 王娟                       | 韩望                       |
| 办公地址     | 吉林省长白山保护开发区              | 吉林省长白山保护开发区              |
| 电话       | 0433-5310177             | 0433-5310177             |
| 电子信箱     | changbaishan@vip.126.com | changbaishan@vip.126.com |

### 2 报告期公司主要业务简介

1. 旅游客运业务：该业务是公司的核心业务，主要涉及长白山三景区内游客运输、旅游车辆租赁、停车场管理等业务。获得长白山三个景区道路运输独家经营权，拥有省际包车资质，同时在区域内开展网约车业务，2018 年随着旺季山门售票功能的下移，增加城区班线业务。
2. 温泉开发业务：蓝景温泉公司是以长白山天然火山自溢温泉水为主营产品，拥有长白山北景区聚龙温泉独家采矿权，年生产 18 万立方米温泉水，具有广阔的市场空间。
3. 酒店管理业务：依托长白山得天独厚的自然资源和区位优势，投资建设长白山温泉度假酒店，成立天池酒店公司，并与英国洲际酒店管理集团合作使用皇冠假日品牌，于 2016 年 12 月末投入

运营，业务覆盖住宿服务、餐饮服务、会议服务、旅游信息咨询等，酒店已成为长白山地区标志性酒店，对提高游客接待水平起到积极作用。

4.旅行社业务：以长白山旅游资源为依托，重点开发特种旅游产品、会议旅游、户外旅游并积极整合周边的资源，实现集团化发展，并从传统旅行社向集合了网络信息技术优势与旅行社专业服务能力的“在线旅行社”方向发展，成为公司业务发展的润滑剂和纽带。天池国旅公司在 2007 年被评为百强国内旅行社，2008 年初成功晋级为国际旅行社，2010 年被省局指定为高端团队的指定地接社，产品主要以休闲度假等特种旅游产品为主，目前王牌产品包括：自行车骑行、天池婚礼、日出观光等。

5.景区管理业务：天池咨询公司主要负责长白山景区开发管理、旅游纪念品研发销售、服务设施建设等，是公司品牌输出、管理输出的重要承载者、践行者，未来将逐步在长白山地区、东北三省乃至全国范围内延伸管理输出。

行业说明：2018 年“两会”以后，在中央的政策引导和地方价格和旅游行政主管部门的指导下，各大国有重点旅游景区开始下调门票价格，不少地方民营企业租赁国有资源开发的景区也在逐步执行相应的价格政策。对此，大多数旅游景区是在理解的基础上执行的，将之视为倒逼旅游市场主体转型升级的政策机遇，并着力围绕降低运营成本、扩大二次消费、提升重游率、开发衍生产品和服务等方面创新发展。

### 3 公司主要会计数据和财务指标

#### 3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

|                        | 2019年            | 2018年            | 本年比上年<br>增减(%) | 2017年            |
|------------------------|------------------|------------------|----------------|------------------|
| 总资产                    | 1,315,694,562.31 | 1,265,927,656.21 | 3.93           | 1,124,453,849.01 |
| 营业收入                   | 467,196,177.44   | 464,141,015.84   | 0.66           | 388,577,954.49   |
| 归属于上市公司股东的净利润          | 75,259,381.62    | 67,629,928.01    | 11.28          | 70,792,421.35    |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 73,466,786.57    | 66,774,224.90    | 10.02          | 68,115,523.73    |
| 归属于上市公司股东的净资产          | 1,082,042,962.83 | 1,011,067,018.83 | 7.02           | 950,247,082.54   |
| 经营活动产生的现金流量净额          | 123,503,823.29   | 100,092,274.69   | 23.39          | 112,891,509.37   |
| 基本每股收益                 | 0.28             | 0.25             | 12             | 0.27             |

|                   |      |      |                |      |
|-------------------|------|------|----------------|------|
| (元/股)             |      |      |                |      |
| 稀释每股收益<br>(元/股)   | 0.28 | 0.25 | 12             | 0.27 |
| 加权平均净资产<br>收益率(%) | 7.20 | 6.90 | 增加0.30个百分<br>点 | 7.69 |

### 3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

|                                 | 第一季度<br>(1-3 月份) | 第二季度<br>(4-6 月份) | 第三季度<br>(7-9 月份) | 第四季度<br>(10-12 月份) |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|
| 营业收入                            | 49,277,171.74    | 79,692,472.60    | 256,514,474.94   | 81,712,058.16      |
| 归属于上市公司股东的<br>净利润               | -25,115,737.20   | 1,630,389.31     | 105,624,499.58   | -6,879,770.07      |
| 归属于上市公司股东的<br>扣除非经常性损益<br>后的净利润 | -25,080,537.00   | 1,604,967.92     | 104,745,621.99   | -7,803,266.34      |
| 经营活动产生的现金<br>流量净额               | -11,326,245.81   | 5,004,491.96     | 171,126,043.51   | -41,300,466.37     |

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

## 4 股本及股东情况

### 4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

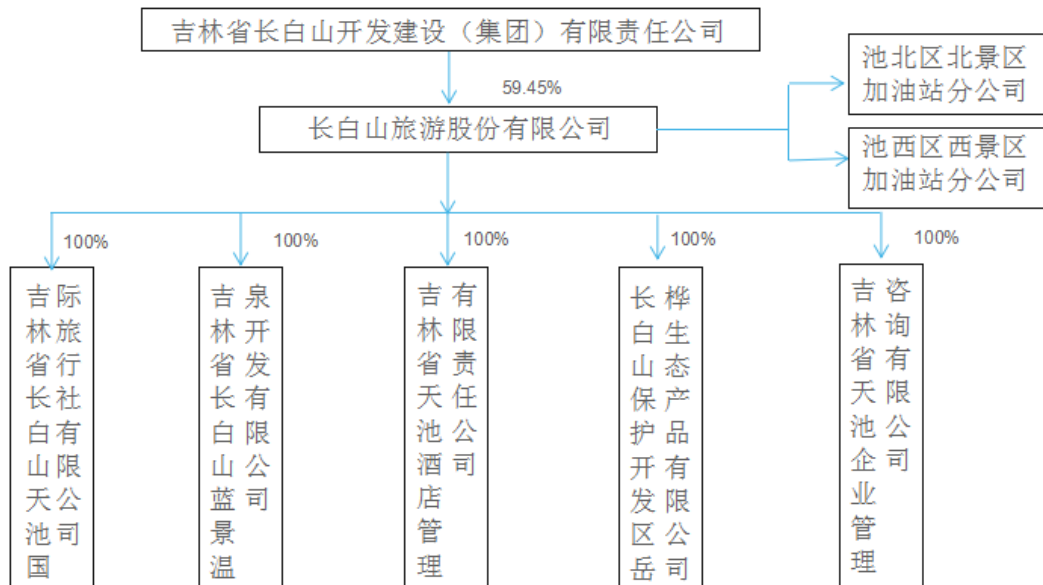
单位：股

| 截止报告期末普通股股东总数(户)             |            | 20,030      |           |                                  |          |            |          |
|------------------------------|------------|-------------|-----------|----------------------------------|----------|------------|----------|
| 年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)      |            | 19,227      |           |                                  |          |            |          |
| 截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)       |            |             |           |                                  |          |            |          |
| 年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户) |            |             |           |                                  |          |            |          |
| 前 10 名股东持股情况                 |            |             |           |                                  |          |            |          |
| 股东名称<br>(全称)                 | 报告期内<br>增减 | 期末持股<br>数量  | 比例<br>(%) | 持有<br>有限<br>售条<br>件的<br>股份<br>数量 | 质押或冻结情况  |            | 股东<br>性质 |
|                              |            |             |           |                                  | 股份<br>状态 | 数量         |          |
| 吉林省长白山开发建设(集团)有限责任公司         |            | 158,533,060 | 59.45     |                                  | 质押       | 62,231,466 | 国有<br>法人 |
| 中国吉林森林工业集团<br>有限责任公司         |            | 13,207,503  | 4.95      |                                  | 质押       | 13,207,485 | 国有<br>法人 |
|                              |            |             |           |                                  | 冻结       | 18         |          |
| 中国华融资产管理股<br>份有限公司           |            | 13,207,468  | 4.95      |                                  | 无        |            | 国有<br>法人 |
| 长白山森工集团有限                    |            | 6,947,685   | 2.61      |                                  | 无        |            | 国有       |

|                     |  |           |      |  |   |  |       |
|---------------------|--|-----------|------|--|---|--|-------|
| 公司                  |  |           |      |  |   |  | 法人    |
| 潘立明                 |  | 1,754,689 | 0.66 |  | 无 |  | 境内自然人 |
| 沈晓东                 |  | 1,189,100 | 0.45 |  | 无 |  | 境内自然人 |
| 肖毅                  |  | 649,800   | 0.24 |  | 无 |  | 境内自然人 |
| 李桂兰                 |  | 544,800   | 0.20 |  | 无 |  | 境内自然人 |
| 薛天凯                 |  | 525,120   | 0.20 |  | 无 |  | 境内自然人 |
| 刘剑                  |  | 482,800   | 0.18 |  | 无 |  | 境内自然人 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明    |  |           |      |  |   |  |       |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明 |  |           |      |  |   |  |       |

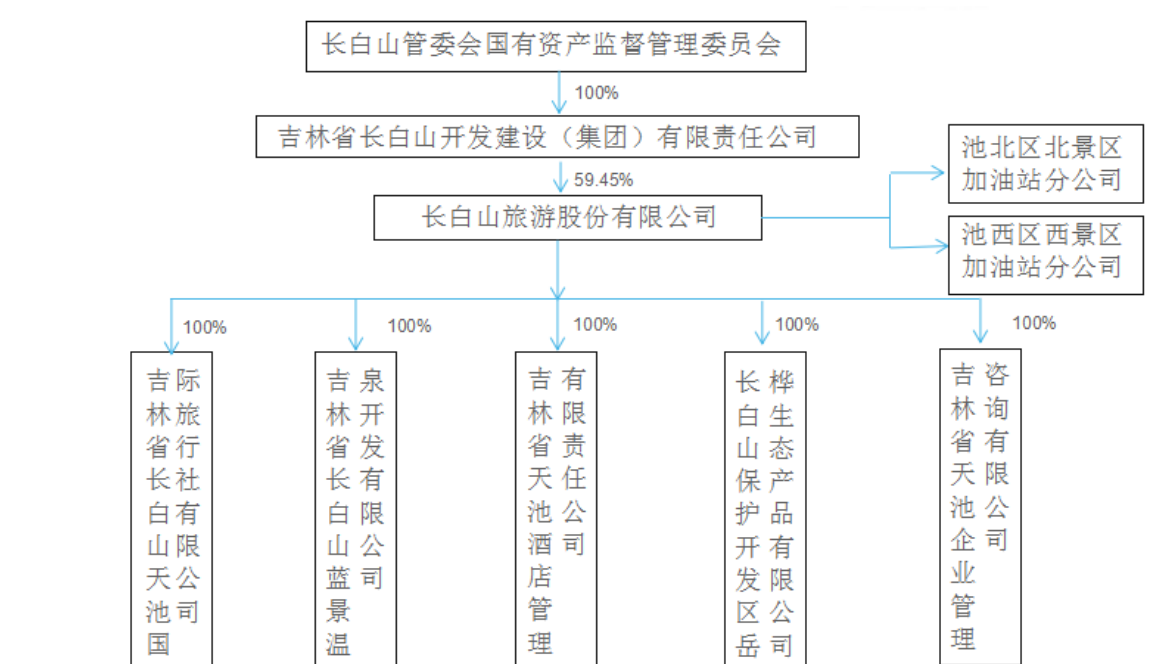
#### 4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



#### 4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



#### 4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

#### 5 公司债券情况

适用 不适用

### 三 经营情况讨论与分析

#### 1 报告期内主要经营情况

报告期内，公司营业收入 46,719.62 万元，同比上年增涨 0.66%；完成净利润 7,525.94 万元，同比上年增涨 11.28%。截止报告期末，公司资产总额达到 131,569.46 万元，同比上年增涨 3.93%。

#### 2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

#### 3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

#### 4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

##### (1) 重要会计政策变更

| 会计政策变更的内容和原因  | 审批程序                              | 备注          |
|---|-----------------------------------|-------------|
| <p>财政部于 2017 年 3 月 31 日分别发布了《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量（2017 年修订）》（财会〔2017〕7 号）、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移（2017 年修订）》（财会〔2017〕8 号）、《企业会计准则第 24 号——套期会计（2017 年修订）》（财会〔2017〕9 号），于 2017 年 5 月 2 日发布了《企业会计准则第 37 号——金融工具列报（2017 年修订）》（财会〔2017〕14 号）（上述准则以下统称“新金融工具准则”）。要求在境内上市的其他上市公司自 2019 年 1 月 1 日起执行新金融工具准则。</p> | <p>相关会计政策变更已经本公司第三届第二十五次董事会批准</p> | <p>说明 1</p> |
| <p>根据财政部《关于修订印发 2019 年一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6 号）的要求，资产负债表将原“应收票据及应收账款”行项目拆分为“应收票据”和“应收账款”，将原“应付票据及应付账款”行项目拆分为“应付票据”和“应付账款”；新增行项目，“应收款项融资”、“专项储备”项目；利润表：将“减：资产减值损失”调整为“加：资产减值损失（损失以“-”号填列）”，并移至“公允价值变动收益”项目后，增加投资收益其中项“以摊余成本计量的金融资产终止确认收益”项目。</p>   | <p>相关会计政策变更已经本公司第三届第二十五次董事会批准</p> | <p>说明 2</p> |

说明 1：本集团按照新金融工具准则的要求进行衔接调整：涉及前期比较财务报表数据与金融工具准则要求不一致的，本集团不进行调整。金融工具原账面价值和在新金融工具准则施行的新账面价值之间的差额，计入 2019 年 1 月 1 日的留存收益或其他综合收益。

说明 2：本集团根据财政部《关于修订印发 2019 年一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6 号）的要求编制财务报表，2018 年度财务报表受重要影响的报表项目和金额如下：

| 原列报报表项目及金额 |               | 新列报报表项目及金额 |               |
|------------|---------------|------------|---------------|
| 应收票据及应收账款  | 25,714,132.43 | 应收账款       | 25,714,132.43 |
|            |               | 应收票据       |               |
| 应付票据及应付账款  | 74,367,554.88 | 应付账款       | 74,367,554.88 |
|            |               | 应付票据       |               |

## （2）重要会计估计变更

报告期内无会计估计变更事项。

（3）首次执行新金融工具准则调整首次执行当年 2019 年 1 月 1 日财务报表相关项目情况  
此项会计政策变更对 2019 年 1 月 1 日的报表数无影响。

## 5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

本集团合并财务报表范围包括吉林省长白山蓝景温泉开发有限公司（以下简称蓝景温泉公司）、吉林省长白山天池国际旅行社有限公司（以下简称天池国旅公司）、吉林省天池酒店管理有限责任公司（以下简称天池酒店公司）、长白山保护开发区岳桦生态产品有限公司（以下简称岳桦生态公司）、吉林省天池企业管理咨询有限公司（以下简称天池咨询公司）五家公司。