

新世纪评级关于关注棕榈生态城镇发展股份有限公司

2020年第一季度业绩预亏的公告

截至2020年4月16日，上海新世纪资信评估投资服务有限公司（简称“新世纪评级”）接受棕榈生态城镇发展股份有限公司（简称“棕榈股份”、“该公司”或“公司”）委托进行评级且仍在存续期的公开发行人公司债券为“18棕榈01”和“18棕榈02”。2019年6月20日，经本评级机构跟踪评级评定，棕榈股份主体信用等级为AA级，展望稳定；“18棕榈01”由深圳担保集团有限公司（原“深圳市中小企业信用融资担保集团有限公司”）提供无条件不可撤销连带责任保证担保，债项信用等级为AAA；“18棕榈02”由广东省融资再担保有限公司提供无条件不可撤销连带责任保证担保，债项信用等级为AAA。

2020年4月15日，该公司发布《棕榈生态城镇发展股份有限公司2020年第一季度业绩预告》，预计2020年第一季度归属于上市公司股东的净利润在-2.40亿元至-1.80亿元之间，上年同期为-1.66亿元。业绩预亏的主要原因如下：（一）受季节性因素影响，通常公司一季度营业收入占全年营业收入的比重较低。（二）受新型冠状病毒肺炎疫情影响，全国各地实施了严格的疫情防控措施，公共交通、物流、人员流动受阻，致使行业上下游复工及项目实施等均有所放缓，从而导致公司一季度业绩受到阶段性影响。目前公司已全面复工，随着疫情得到有效控制，市场逐渐恢复，公司生产经营情况预计将得到改善。（三）公司融资规模有所上升，导致财务费用较上年同期有较大幅度的增长。上述业绩预告为棕榈股份财务部门初步估算的结果。

新世纪评级将持续关注棕榈股份后续经营战略与实施效果，以及经营、财务状况变化可能对公司及相关债券信用质量的影响。

特此公告。

上海新世纪资信评估投资服务有限公司

2020年4月16日