

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

2019 年度财务决算报告

一、公司业务发展概要

报告期内，公司主营业务未发生变更，仍为建筑设计和研发及其延伸业务，主要包括建筑设计、造价咨询、工程总承包、全过程工程咨询等业务。2019 年公司实现营业收入 119,464.89 万元，同比增加 30.41%；净利润为 14,842.52 万元，同比增加 10.41%；归属于母公司股东的净利润为 13,617.86 万元，同比增加 7.98%。

公司致力于发展成为以设计研发为龙头，以装配式建筑和 BIM 为核心技术的全产业链布局的设计科技企业。公司依托建筑设计和研发、装配式建筑、BIM 等领域的优势，已基本完成了全产业链的布局，各项业务发展态势良好。

1、建筑设计业务：本期收入为 92,879.65 万元，较上期同期 65,100.76 万元增长 42.67%。

2、造价咨询业务：本期收入为 11,139.22 万元，较上期同期 7,956.46 万元增长 40.00%。

3、工程总承包业务：本期收入为 12,682.49 万元，较上期同期 17,594.87 万元下降 27.92%。

4、全过程咨询及代建管理等：本期收入为 2,592.03 万元，较上期同期 847.56 万元增长 206.00%。

二、公司主要财务数据

1、公司利润表及现金流主要数据

项目	2019 年度		2018 年度		2017 年度	
	金额	增长率	金额	增长率	金额	增长率
营业收入	119,464.89	30.41%	91,609.96	54.57%	59,268.05	24.65%
营业毛利	37,468.69	27.63%	29,356.57	37.17%	21,401.09	13.11%
净利润	14,842.52	10.41%	13,442.51	26.54%	10,623.25	10.41%
归母净利润	13,617.86	7.98%	12,611.25	24.69%	10,114.37	9.17%
销售商品、提供劳务收到的现金	107,746.23	12.58%	95,705.85	56.08%	61,317.78	19.31%
经营活动现金流	7,605.42	-58.21%	18,199.29	34.70%	13,511.25	1.09%

项目	2019 年度		2018 年度		2017 年度	
	金额	增长率	金额	增长率	金额	增长率
净额						

2019 年度，公司营业收入为 119,464.89 万元，同比增加 30.41%；净利润为 14,842.52 万元，同比增加 10.41%；归属于母公司股东的净利润为 13,617.86 万元，同比增加 7.98%。

2、公司各项业务收入情况

业务类型	2019 年度		2018 年度		2017 年度	
	金额	占比%	金额	占比%	金额	占比%
建筑设计	92,879.65	77.75	65,100.76	71.06	45,784.77	77.25
造价咨询	11,139.22	9.32	7,956.46	8.69	5,540.31	9.35
工程总承包	12,682.49	10.62	17,594.87	19.21	7,942.97	13.40
全过程咨询及代建及其他	2,592.03	2.17	847.06	0.92	-	-
租赁收入	171.50	0.14	110.82	0.12	-	-
合计	119,464.89	100.00	91,609.96	100.00	59,268.05	100.00

2019 年度，公司的营业收入构成中，建筑设计是营业收入的主要来源，占比为 77.75%。

三、2019 年公司主要报表项目变动及原因

1、合并资产负债表项目

项目	2019 年末	2018 年末	变动率	变动原因
货币资金	41,452.15	15,172.29	173.21%	主要系本期收到募集资金 4.7 亿所致
应收账款	43,034.43	27,027.86	59.22%	主要系业务增长及新业务付款周期延长所致
应收票据	5,310.40	3,832.38	38.57%	主要系业务增长以及未贴现商业汇票增加所致
固定资产	38,565.38	23,761.24	62.30%	主要系广州分公司已购置的办公场所从其他非流动资产转固定资产，以及上海分公司及华阳造价新购置办公场所所致
在建工程	5,419.87	219.69	2367.08%	主要系产业园工程建设所致
长期待摊费用	4,501.87	1,432.65	214.23%	主要系广州、上海分公司办公楼装修费用增加所致
应付账款	12,039.91	6,004.16	100.53%	主要系应付外包设计费及工程款增加所致

2、合并利润表项目

项目	2019 年度	2018 年度	变动率	变动原因
营业收入	119,464.89	91,609.96	30.41%	主要系设计、造价、全过程工程咨询及代建业务收入增长所致
营业成本	81,996.20	62,253.39	31.71%	主要是人员规模增加、分包费用以及工程成本增加所致
销售费用	2,956.80	1,929.09	53.27%	主要系公司加大经营力度,以及新设分公司、各类业务宣传活动增加所致
管理费用	11,429.30	7,806.87	46.40%	主要系公司规模扩张,管理职工薪酬增加,分公司租金、折旧及摊销费用增加所致
研发费用	5,256.32	3,565.00	47.44%	主要系公司加大新技术研究所致
投资收益	957.05	705.20	35.71%	主要系理财产品收益
归母净利润	13,617.86	12,611.25	7.98%	公司业绩增长相应的利润增长

3、合并现金流量表项目

项目	2019 年度	2018 年度	变动率	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	7,605.42	18,199.29	-58.21%	主要系客户付款周期有所延长,并且采用票据进行结算的金额有所增加;报告期支付的跨期工程款和员工薪酬,以及人员规模扩张带来的当期薪酬增加所致。
其中:销售商品、提供劳务收到的现金	107,746.23	95,705.85	12.58%	销售回款增加
投资活动产生的现金流量净额	-23,741.14	-13,284.91	不适用	主要系本报告期公司购买赎回理财产品增加与购买上海公司、长沙造价办公场所,广州办公场所装修支出所致
筹资活动产生的现金流量净额	42,052.73	-1,490.44	不适用	主要系报告期收到上市募集资金所致

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

董事会

2020年4月16日