

证券代码：603887

证券简称：城地股份

公告编号：2020-042

## 上海城地香江数据科技股份有限公司 关于 2019 年年度报告修订说明的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海城地香江数据科技股份有限公司（以下简称“公司”）已于 2020 年 03 月 31 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露了公司 2019 年年度报告全文及其摘要。公司于 2020 年 04 月 13 日收到上海证券交易所《关于上海城地香江数据科技股份有限公司 2019 年年度报告的信息披露监管问询函》（上证公函【2020】0353 号），以下简称“《问询函》”，上海证券交易所对公司 2019 年年度报告进行了审阅，需要公司及相关方就有关问题作进一步说明和补充披露。截至本公告日，公司已对《问询函》中的相关问题进行了书面回复，现公司根据回复内容对《上海城地香江数据科技股份有限公司 2019 年年度报告》（以下简称“《年报》”）予以修订，具体修订内容如下：

一、“第四节经营情况讨论与分析/二、报告期内主要经营情况/2、收入和成本分析”补充披露如下

修订前：

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区情况

单位:元币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
建筑业	1,445,540,409.30	1,149,270,745.17	20.50	18.05	15.28	增加 1.91 个百分点
服务业	3,376,941.76	1,344,282.20	60.19	204.52	380.33	减少 14.57 个百分点
IDC 业务	1,466,353,868.88	973,060,121.42	33.64			
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）

桩基	622,848,177.66	491,189,138.03	21.14	54.37	47.51	增加 3.67 个百分点
基坑围护	307,888,419.00	247,030,703.18	19.77	5.02	11.35	减少 4.56 个百分点
桩基及围护	514,803,812.64	411,050,903.96	20.15	-2.48	-7.01	增加 3.89 个百分点
岩土工程设计	3,376,941.76	1,344,282.20	60.19	204.52	380.33	减少 14.57 个百分点
IDC 业务	1,466,353,868.88	973,060,121.42	33.64			
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
华东	1,770,073,840.33	1,362,007,971.83	23.05	44.42	36.59	增加 4.41 个百分点
华北	240,976,913.27	165,722,555.80	31.23			
华南	749,093,351.37	484,539,436.61	35.32			
华中	44,964,514.55	28,103,511.10	37.50			
东北	14,113,365.13	11,579,809.27	17.95			
西北	29,808,317.95	20,383,530.95	31.62			
西南	66,240,917.34	51,338,333.23	22.50			

#### 主营业务分行业、分产品、分地区情况的说明

公司按照承接的业务工程类型将主营业务分为桩基、基坑围护、桩基与基坑围护混合和岩土工程设计四大类，其中承接的桩基与基坑围护混合工程项目无法准确拆分为桩基和基坑围护。公司年施工项目数量较少，工程施工项目因施工方案、所处地理位置、面积、周边环境、客户要求等因素的不同，每一个项目都具有其特性，因此不同工程项目的毛利率存在差异。同时报告期公司收购了香江科技股份有限公司，业务类型及规模均有所增长。

#### (2). 产销量情况分析表

适用 不适用

#### (3). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
建筑业	劳务分包	286,589,727.97	13.48	249,265,353.00	24.24	14.97	
建筑业	主要材料	689,357,001.85	32.42	622,300,400.35	60.50	10.78	
建筑业	直接人工	1,170,510.42	0.06	3,422,344.29	0.33	-65.80	
建筑业	其他直接费	58,927,165.90	2.77	58,504,980.01	5.69	0.72	

建筑业	施工间接费	113,226,339.03	5.32	63,409,369.64	6.17	78.56	
服务业	工资社保	54,191.80	0.00	64,116.53	0.01	-15.48	
服务业	制作咨询费	1,290,090.40	0.06	215,750.00	0.02	497.96	
IDC 业务	主要材料	636,271,394.08	29.92				
IDC 业务	直接人工	22,101,199.18	1.04				
IDC 业务	制造费用	103,954,619.17	4.89				
IDC 业务	施工服务费	210,732,908.99	9.91				
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
桩基	劳务分包	107,017,236.28	5.03	62,958,425.73	6.12	69.98	
桩基	主要材料	327,095,865.52	15.38	240,524,450.10	23.39	35.99	
桩基	直接人工	426,000.00	0.02	1,391,691.65	0.14	-69.39	
桩基	其他直接费	24,689,121.21	1.16	11,285,528.44	1.10	118.77	
桩基	施工间接费	31,960,915.02	1.50	16,836,720.02	1.64	89.83	
基坑围护	劳务分包	83,696,111.41	3.94	73,653,326.13	7.16	13.64	
基坑围护	主要材料	119,902,337.90	5.64	115,298,967.96	11.21	3.99	
基坑围护	直接人工	269,072.98	0.01	441,097.86	0.04	-39.00	
基坑围护	其他直接费	15,398,765.21	0.72	17,183,559.04	1.67	-10.39	
基坑围护	施工间接费	27,764,415.68	1.31	15,283,253.49	1.49	81.67	
桩基及围护	劳务分包	95,876,380.28	4.51	112,653,601.14	10.95	-14.89	
桩基及围护	主要材料	242,358,798.43	11.40	266,476,982.29	25.91	-9.05	
桩基及围护	直接人工	475,437.44	0.02	1,589,554.78	0.15	-70.09	
桩基及围护	其他直接费	18,839,279.48	0.89	30,035,892.53	2.92	-37.28	
桩基及围护	施工间接费	53,501,008.33	2.52	31,289,396.13	3.04	70.99	
岩土工程设计	工资社保	54,191.80	0.00	64,116.53	0.01	-15.48	
岩土工程设计	制作咨询费	1,290,090.40	0.06	215,750.00	0.02	497.96	
IDC 业务	主要材料	636,271,394.08	29.92				
IDC 业务	直接人工	22,101,199.18	1.04				
IDC 业务	制造费用	103,954,619.17	4.89				
IDC 业务	施工服务费	210,732,908.99	9.91				

#### 成本分析其他情况说明

公司工程项目的主营业务成本主要是劳务分包费和直接材料费，两者合计占主营业务成本的80%以上，分产品的主要成本变动情况与相应产品的主营营业收入变动情况保持一致。同时报告期公司收购了香江科技股份有限公司，业务类型及规模均有所增长。

**修订后：**

## (1). 主营业务分行业、分产品、分地区情况

单位:元币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
建筑业	1,445,540,409.30	1,149,270,745.17	20.50	18.05	15.28	增加 1.91 个百分点
服务业	3,376,941.76	1,344,282.20	60.19	204.52	380.33	减少 14.57 个百分点
IDC 业务	1,466,353,868.88	973,060,121.42	33.64			
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
桩基	622,848,177.66	491,189,138.03	21.14	54.37	47.51	增加 3.67 个百分点
基坑围护	307,888,419.00	247,030,703.18	19.77	5.02	11.35	减少 4.56 个百分点
桩基及围护	514,803,812.64	411,050,903.96	20.15	-2.48	-7.01	增加 3.89 个百分点
岩土工程设计	3,376,941.76	1,344,282.20	60.19	204.52	380.33	减少 14.57 个百分点
IDC 设备及解决方案	871,665,130.57	549,126,937.62	37.00			
IDC 系统集成	469,897,413.64	339,500,430.46	27.75			
IDC 运营管理及增值服务	124,791,324.67	84,432,753.34	32.34			
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
华东	1,770,073,840.33	1,362,007,971.83	23.05	44.42	36.59	增加 4.41 个百分点
华北	240,976,913.27	165,722,555.80	31.23			
华南	749,093,351.37	484,539,436.61	35.32			
华中	44,964,514.55	28,103,511.10	37.50			
东北	14,113,365.13	11,579,809.27	17.95			
西北	29,808,317.95	20,383,530.95	31.62			
西南	66,240,917.34	51,338,333.23	22.50			

主营业务分行业、分产品、分地区情况的说明

公司按照承接的业务工程类型将主营业务分为桩基、基坑围护、桩基与基坑围护混合和岩土

工程设计四大类，其中承接的桩基与基坑围护混合工程项目无法准确拆分为桩基和基坑围护。公司年施工项目数量较少，工程施工项目因施工方案、所处地理位置、面积、周边环境、客户要求等因素的不同，每一个项目都具有其特性，因此不同工程项目的毛利率存在差异。同时报告期公司收购了香江科技股份有限公司，业务类型及规模均有所增长。

(2). 产销量情况分析表

适用 不适用

(3). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
建筑业	劳务分包	286,589,727.97	13.48	249,265,353.00	24.24	14.97	
建筑业	主要材料	689,357,001.85	32.42	622,300,400.35	60.50	10.78	
建筑业	直接人工	1,170,510.42	0.06	3,422,344.29	0.33	-65.80	
建筑业	其他直接费	58,927,165.90	2.77	58,504,980.01	5.69	0.72	
建筑业	施工间接费	113,226,339.03	5.32	63,409,369.64	6.17	78.56	
服务业	工资社保	54,191.80	0.00	64,116.53	0.01	-15.48	
服务业	制作咨询费	1,290,090.40	0.06	215,750.00	0.02	497.96	
IDC 业务	主要材料	636,271,394.08	29.92				
IDC 业务	直接人工	22,101,199.18	1.04				
IDC 业务	制造费用	103,954,619.17	4.89				
IDC 业务	施工服务费	210,732,908.99	9.91				
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
桩基	劳务分包	107,017,236.28	5.03	62,958,425.73	6.12	69.98	
桩基	主要材料	327,095,865.52	15.38	240,524,450.10	23.39	35.99	
桩基	直接人工	426,000.00	0.02	1,391,691.65	0.14	-69.39	
桩基	其他直接费	24,689,121.21	1.16	11,285,528.44	1.10	118.77	
桩基	施工间接费	31,960,915.02	1.50	16,836,720.02	1.64	89.83	
基坑围护	劳务分包	83,696,111.41	3.94	73,653,326.13	7.16	13.64	

基坑围护	主要材料	119,902,337.90	5.64	115,298,967.96	11.21	3.99	
基坑围护	直接人工	269,072.98	0.01	441,097.86	0.04	-39.00	
基坑围护	其他直接 费	15,398,765.21	0.72	17,183,559.04	1.67	-10.39	
基坑围护	施工间接 费	27,764,415.68	1.31	15,283,253.49	1.49	81.67	
桩基及围护	劳务分包	95,876,380.28	4.51	112,653,601.14	10.95	-14.89	
桩基及围护	主要材料	242,358,798.43	11.40	266,476,982.29	25.91	-9.05	
桩基及围护	直接人工	475,437.44	0.02	1,589,554.78	0.15	-70.09	
桩基及围护	其他直接 费	18,839,279.48	0.89	30,035,892.53	2.92	-37.28	
桩基及围护	施工间接 费	53,501,008.33	2.52	31,289,396.13	3.04	70.99	
岩土工程设 计	工资社保	54,191.80	0.00	64,116.53	0.01	-15.48	
岩土工程设 计	制作咨询 费	1,290,090.40	0.06	215,750.00	0.02	497.96	
IDC 设备及 解决方案	主要材料	514,314,785.84	24.19				
IDC 设备及 解决方案	直接人工	13,646,819.00	0.64				
IDC 设备及 解决方案	制造费用	21,165,332.78	1.00				
IDC 运营管 理及增值服 务	直接人工	1,643,466.95	0.08				
IDC 运营管 理及增值服 务	运维费用	82,789,286.39	3.89				
IDC 系统集 成	施工服务 费	210,732,908.99	9.91				
IDC 系统集 成	主要材料	121,956,608.24	5.74				
IDC 系统集 成	直接人工	6,810,913.23	0.32				

#### 成本分析其他情况说明

公司工程项目的主营业务成本主要是劳务分包费和直接材料费，两者合计占主营业务成本的80%以上，分产品的主要成本变动情况与相应产品的主营营业收入变动情况保持一致。

同时 IDC 设备及解决方案业务板块成本中，直接材料占比较大；IDC 系统集成业务主要是向 IDC 运营商或集成商提供各类 IDC 机房及机房配套设施的规划、安装、集成与施工服务，根据客户需求不同其业务范围可能涵盖机柜以及机电系统、暖通空调系统、消防系统、给排水系统等机房配套系统，不同项目的业务内容差异较大。因此，IDC 系统集成业务的成本结构与当期验收的已完工项目有关，各期验收的具体项目业务内容和范围的不同会导致业务成

本发生变化; IDC 运营管理及增值服务业务的成本主要由折旧费、电费、房租等构成。

二、“第四节经营情况讨论与分析/二、报告期内主要经营情况/3、费用”补充披露如下

修订前:

销售费用

费用性质	本期发生额	上期发生额
运输费用	19,894,893.49	
差旅费用	16,445,484.05	943,001.23
售后服务费	14,334,256.99	
工资及社保	9,436,396.49	1,509,412.22
业务招待费	7,703,472.26	3,211,813.15
办公费	2,304,586.19	445,557.45
招标及业务宣传费	1,913,712.92	
租赁费	880,752.90	417,448.52
外借及外聘人员工资及奖金	410,037.50	128,048.77
咨询审计诉讼费	141,594.97	114,078.92
其他	114,706.14	104,159.99
合计	<u>73,579,893.90</u>	<u>6,873,520.25</u>

报告期销售费用较上期增长，系由于公司业务拓展需要人员数量增长及业务招待费上升，同时收购新增的香江科技股份有限公司日常经营相关费用所致。

管理费用

费用性质	本期发生额	上期发生额
工资及社保	49,693,349.56	13,611,555.80
股份支付成本	13,898,855.82	29,353,041.68
业务招待费	8,396,673.97	4,444,186.85
无形资产摊销	8,260,388.69	276,954.50
中介机构及咨询费	5,226,832.79	11,595,648.84
固定资产折旧	5,020,986.96	1,849,403.15
租赁及物业管理费	4,431,688.82	2,000,109.34
办公费	3,951,188.70	2,017,904.43
外借及外聘人员工资及奖金	2,739,341.88	1,582,586.51

费用性质	本期发生额	上期发生额
差旅费	2,551,370.98	2,462,859.36
劳动保护费	2,376,031.16	716,471.85
修理费	436,681.75	1,021,430.22
运输费	347,539.10	1,031,753.43
培训费	307,274.40	
税费	278,171.66	
其他	1,450,861.68	274,254.46
合计	<u>109,367,237.92</u>	<u>72,238,160.42</u>

报告期管理费用较上期增长，系由于公司人员数量增长及股权激励成本，同时收购了香江科技股份有限公司所致。

### 修订后：

#### 销售费用

费用性质	本期发生额	上期发生额
运输费用	19,894,893.49	
差旅费用	16,445,484.05	943,001.23
售后服务费	14,334,256.99	
工资及社保	9,436,396.49	1,509,412.22
业务招待费	7,703,472.26	3,211,813.15
办公费	2,304,586.19	445,557.45
招标及业务宣传费	1,913,712.92	
租赁费	880,752.90	417,448.52
外借及外聘人员工资及奖金	410,037.50	128,048.77
咨询审计诉讼费	141,594.97	114,078.92
其他	114,706.14	104,159.99
合计	<u>73,579,893.90</u>	<u>6,873,520.25</u>

本期销售费用较上期增长 0.67 亿元，增幅 970.48%，其中，并入香江科技费用的金额为 0.63 亿元。由此可见，本期销售费用的增长主要来源于合并香江科技，对香江科技费用具体分析如下：

#### 香江科技销售费用变动分析

单位：万元

费用性质	2019 年度	2018 年度	变动额	变动幅度(%)
运输费用	2,223.89	1,541.66	682.23	44.25



售后服务费	1,764.56	1,544.50	220.06	14.25
差旅费用	1,614.77	412.72	1,202.05	291.25
业务招待费	1,063.61	1,201.96	-138.35	-11.51
工资及社保	649.60	704.84	-55.24	-7.84
办公费	261.66	152.96	108.70	71.06
招标及业务宣传费	248.99	243.67	5.31	2.18
租赁费	88.08	73.11	14.96	20.47
其他	21.38	95.55	-74.18	-77.63
咨询审计诉讼费	19.75	36.62	-16.87	-46.06
<b>合计</b>	<b>7,956.29</b>	<b>6,007.60</b>	<b>1,948.69</b>	<b>32.44</b>

由上表可见,香江科技 2019 年度销售费用较 2018 年度增长 1,948.69 万元,增幅 32.44%, 只要原因为差旅费用增长 1,202.05 万元, 运输费用增加 682.23 万元, 变动幅度相对较大。

#### 香江科技差旅费用及运输费用变动分析

单位: 万元

明细	2019 年度	2018 年度	变动额	增长率 (%)
差旅费用	1,614.77	412.72	1,202.05	291.25
<b>差旅费用占销售收入比重</b>	<b>1.62%</b>	<b>0.54%</b>	<b>1.08%</b>	
运输费用	2,223.89	1,541.66	682.23	44.25
<b>运输费用占销售收入比重</b>	<b>2.23%</b>	<b>2.03%</b>	<b>0.20%</b>	
销售收入	99,750.67	75,956.77	23,793.90	31.33

2019 年度香江科技差旅费用占收入的比重高于 2018 年度, 主要原因为, 一方面为保证 2020 年度的在手订单的充足性以及收入的稳定性, 香江科技 2019 年度加大了前期项目的挖掘力度, 相应增加了差旅费; 另一方面, 2019 年度, 华为项目、汇天网络、北京顺城等主要工程项目距离较远, 主要集中于广州、深圳、北京等地, 也使得 2019 年度发生的差旅费相对较多。

2019 年度运输费用占收入的比重较 2018 年度增加 0.20%, 增长幅度相对较小, 2019 年度运输费用的增长主要来源于业务规模的扩大, 同时 2019 年度香江科技主要项目集中在广州、深圳、北京等相对较远地区, 导致运输费用较上期增加较多。

因此, 本期差旅费用和运输费用与公司销售项目的布局相匹配, 变动合理。

报告期内, 销售费用中工资及社保费用本期较上期增长 792.70 万元, 业务招待费本期较上期增长 449.17 万元, 主要原因为并入香江科技工资及社保费用 484.26 万元, 业务招待费 373.87 万元, 扣除香江科技影响后, 变动金额相对较小, 工资及社保、业务招待费整体变动合理。

#### 管理费用

费用性质	本期发生额	上期发生额
工资及社保	49,693,349.56	13,611,555.80
股份支付成本	13,898,855.82	29,353,041.68

费用性质	本期发生额	上期发生额
业务招待费	8,396,673.97	4,444,186.85
无形资产摊销	8,260,388.69	276,954.50
中介机构及咨询费	5,226,832.79	11,595,648.84
固定资产折旧	5,020,986.96	1,849,403.15
租赁及物业管理费	4,431,688.82	2,000,109.34
办公费	3,951,188.70	2,017,904.43
外借及外聘人员工资及奖金	2,739,341.88	1,582,586.51
差旅费	2,551,370.98	2,462,859.36
劳动保护费	2,376,031.16	716,471.85
修理费	436,681.75	1,021,430.22
运输费	347,539.10	1,031,753.43
培训费	307,274.40	
税费	278,171.66	
其他	1,450,861.68	274,254.46
合计	<u>109,367,237.92</u>	<u>72,238,160.42</u>

报告期本期管理费用费用较上期增长 0.37 亿元，增幅 51.40%，其中并入香江科技的管理费用金额为 0.31 亿元，扣除并入香江科技的影响金额后，城地股份本部管理费用增加 0.06 亿元，变动相对较小。由此可见，本期管理费用的增长主要源于并入香江科技的部分导致。

城地股份本部本期管理费用总额较上期增加 592.92 万元，增幅 8.17%，本期变动幅度较小。其中，城地股份本部本期工资及社保费用较上期增加 2,523.67 万元，增幅 207.81%，变动相对较大，主要原因为①为满足公司发展的需要，本年新聘管理人员 70 余人，相应增加了职工薪酬；②同时人均工资水平的提高，相应增加了工资及社保费用总额，因此，城地股份本期工资及社保费用增长合理。

香江科技 2019 年度管理费用较 2018 年度增长 0.02 亿元，增幅 7.10%，变动幅度较小。

### 三、“第四节经营情况讨论与分析/二、报告期内主要经营情况/4、研发投入”补充披露如下件

#### 修订前：

公司研发投入的金额为 107,399,661.84 元，占营业收入比例 3.67%，较去年增长了 156.11%。2019 年，公司继续就建筑行业倡导使用绿色、环保、低污染施工工艺的理念，加强对“复合地基”工艺、“装配式建筑”等技术的研究，对现有的工艺进行优化，对设备进行升级改造，形成公司独有的“标准化钢支撑技术”、“分段异型复合桩”“钻孔埋入式多介质桩施工技术”、

“劲性桩优化工艺”等核心技术群。

报告期内，子公司香江科技目前研发方向主要为数据中心节能降耗技术、数据中心职能运维技术及基站电源智能控制技术三大板块。其中，数据中心节能降耗技术主要为继续升级改进数据中心能耗状态，通过对分布式直流电源均衡供电管理技术、电源能量调度管理系统进行技术研发，进一步降低数据中心 PUE 水平；数据中心智能运维技术主要是在数据中心运维中引入智能化技术,借助智能化管理系统来帮助运维人员分析问题、发现问题、解决问题,大幅降低对人员技能素质的要求，减少人工参与环节，从而保障数据中心的长期、可靠运行；基站电源智能控制技术旨在通过以比特管理瓦特，协同匹配基站通讯负载，降低基站电源空载损耗，解决 5G 基站数量和功耗成倍增加的痛点。

### 修订后：

公司研发投入的金额为 107,399,661.84 元，占营业收入比例 3.67%，较去年增长了 156.11%。2019 年，公司继续就建筑行业倡导使用绿色、环保、低污染施工工艺的理念，加强对“复合地基”工艺、“装配式建筑”等技术的研究，对现有的工艺进行优化，对设备进行升级改造，形成公司独有的“标准化钢支撑技术”、“分段异型复合桩”“钻孔埋入式多介质桩施工技术”、“劲性桩优化工艺”等核心技术群。

报告期内，子公司香江科技目前研发方向主要为数据中心节能降耗技术、数据中心职能运维技术及基站电源智能控制技术三大板块。其中，数据中心节能降耗技术主要为继续升级改进数据中心能耗状态，通过对分布式直流电源均衡供电管理技术、电源能量调度管理系统进行技术研发，进一步降低数据中心 PUE 水平；数据中心智能运维技术主要是在数据中心运维中引入智能化技术,借助智能化管理系统来帮助运维人员分析问题、发现问题、解决问题,大幅降低对人员技能素质的要求，减少人工参与环节，从而保障数据中心的长期、可靠运行；基站电源智能控制技术旨在通过以比特管理瓦特，协同匹配基站通讯负载，降低基站电源空载损耗，解决 5G 基站数量和功耗成倍增加的痛点。

关于研发支出涉及的具体项目及相应金额，具体情况如下：

单位：万元

业务板块	序号	立项名称	研发费用总额
建筑业务板块	1	一种拼接式预应力止水拱形桩结合分段式异性复合桩的新型围护结构	137.85
	2	一种预成孔劲性复合树根桩施工工艺	131.76
	3	一种新型地下连续墙及其使用方法	991.72
	4	一种地连墙螺旋取土钻头	108.80
	5	一种双高压旋喷搅拌钻头及其施工方法	22.01
	6	一种无挤土的五轴水泥土搅拌桩施工工法	961.92
	7	一种可回收、循环使用的装配式型钢冠梁	278.28
	8	钻孔埋入式多介质桩施工技术应用与推广	1,716.90
	9	一种加筋性复合桩施工工艺	59.41
<b>建筑业务板块合计</b>			<b>4,408.65</b>
IDC 业务板块	1	研发中心-科技	101.27
	2	FTTX 远端综合接入系统	52.12
	3	BMA6 型数据中心用智能母线（201601-201812）-460W	0.65
	4	MMS 型数据中心智能配电式末端母线槽（201701-201906）-850W	268.43
	5	XJ-KYN28A 型数据中心防护型高压开关柜（201701-201906）-900W	73.17
	6	XJ-MDC01A 型数据中心微模块（201801-202012）-860W	515.68
	7	XJ-FDC120B 型智能直流通信机柜（201801-202012）-900W	1,550.26
	8	MBC6A 密集型合金导体母线槽（2019.1-2021.12）-960W	21.82
	9	XJ-DPF08D 新型模块化智能配电系统（2019.1-2021.12）-600W	75.16
	10	XJ-WD2000 型移动 5G 微站智能一体化电源（2019.1-2021.12）-960W	24.38
	11	XCDC01 型相变节能模块化数据中心（2019.6-2022.6）-1200W	154.03
	12	5G 基站（机房）BBU 池化一体化机柜（2019.6-2022.6）-600W	95.56
	13	数据中心动环监控及 DCIM 系统（2019.6-2021.6）-330W	332.16
	14	数据中心分布式相变储能芯片级冷却系统（2019.6-2021.6）-350W	1,397.66
	15	研发中心-云动力	77.55

业务板块	序号	立项名称	研发费用总额
	16	XJ-HW06E 型智能户外一体化通信机柜	190.47
	17	XJ-DY01 型数据中心储能机柜	92.61
	18	XJ-BMA03 型数据中心用智能母线系统	466.28
	19	XJ-HG18-A 型 5G 通信户外多功能柜(2019.1-2021.12)-600W	69.26
	20	XJ-BMA06B 型数据中心机房节能母线槽 (2019.1-2021.12)-550W	347.22
	21	其他研发	220.36
	22	XJ-DPF08A 型数据中心模块化智能配电柜(201701-201906)-760W	123.69
	23	XJY-KYN28A 型数据中心用智能化高压开关柜(201701-201906)-850W	81.51
<b>IDC 业务板块合计</b>			<b>6,331.31</b>
<b>公司整体合计</b>			<b>10,739.97</b>

四、“第十一节财务报告/七、合并财务报表项目注释/46、长期应付款”补充披露如下件

修订前：

其他说明：

无

修订后：

其他说明：

2018年5月24日，为生产经营和发展 IDC 业务所需，香江科技全资子公司上海启斯云计算有限公司与中信金融租赁有限公司签署《融资租赁合同》（CITICFL-C-2018-0039），租赁期5年，每3个月为一期，共20个租期，租赁成本37,500.00万元。本次融资租赁主要抵押设备为IDC机房设备，包括但不限于冷水机组系统、变压器系统、UPS系统等等。

特此公告。

上海城地香江数据科技股份有限公司

董事会

2020年4月22日