

上海游久游戏股份有限公司 关于收到出售房产剩余价款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海游久游戏股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年12月12日召开了董事会十一届十三次会议，审议并通过公司在上海联合产权交易所公开挂牌方式，依据估价机构出具的估价报告的评估价值15,540.00万元，出售位于上海浦东新区浦东南路256号建筑面积共计2,852.74平方米的八套房产事项。挂牌期间征集到唯一受让方北京创恒鼎盛科技有限公司（以下简称“北京创恒”），成交价格15,540.00万元。2019年12月26日公司与北京创恒签订了《上海市房地产买卖合同》和《上海市产权交易合同》，根据合同的价款支付方式条款约定，公司已分别于2019年12月27日、31日收到北京创恒支付至上海联合产权交易所的保证金直接转为本次产权交易部分价款4,662.00万元和首期价款（交易价款总额的25%）3,885.00万元。相关公告公司已分别于2019年12月13日、28日和2020年1月2日披露在《上海证券报》、《证券日报》及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）。

2020年3月25日，公司与北京创恒签订了《关于〈上海市产权交易合同〉的补充协议》。因受疫情影响，经双方协商，公司同意北京创恒上述产权交易剩余价款6,993.00万元的最后支付期限适度延后，但不得晚于2020年4月30日。

2020年4月23日，公司收到了北京创恒支付的本次产权交易剩余价款6,993.00万元，至此，公司出售上述房产的全部价款均已收回。

特此公告。

上海游久游戏股份有限公司董事会
二〇二〇年四月二十四日