



# 深圳市盛讯达科技股份有限公司

## 2020 年第一季度报告

2020-016

2020 年 04 月

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人陈湧锐、主管会计工作负责人叶燕珍及会计机构负责人(会计主管人员)叶燕珍声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业总收入（元）	40,815,799.30	55,107,775.13	-25.93%
归属于上市公司股东的净利润（元）	55,210,513.59	17,901,429.18	208.41%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-1,511,661.51	-6,483,237.60	76.68%
经营活动产生的现金流量净额（元）	14,380,165.57	23,586,125.11	-39.03%
基本每股收益（元/股）	0.59	0.19	210.53%
稀释每股收益（元/股）	0.59	0.19	210.53%
加权平均净资产收益率	7.38%	1.62%	5.76%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,284,004,385.82	1,339,643,647.48	-4.15%
归属于上市公司股东的净资产（元）	776,801,188.80	720,069,881.08	7.88%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	64,501,223.91	主要系出售盛讯达科技大厦取得的资产处置收益
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	2,035,582.87	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	195,149.69	
减：所得税影响额	10,009,781.37	
合计	56,722,175.10	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

## 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	12,877	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
陈湧锐	境内自然人	44.76%	41,779,152	31,334,364	质押	41,749,794
马嘉霖	境内自然人	13.93%	12,999,960	0	质押	12,999,960
陈湧彬	境内自然人	2.51%	2,346,845	0	质押	2,299,998
中铁宝盈资产－浦发银行－中铁宝盈－宝鑫 77 号特定客户资产管理计划	其他	1.63%	1,518,372	0		
鹏华资产－浦发银行－鹏华资产金润 24 号资产管理计划	其他	1.41%	1,315,434	0		
鹏华资产－浦发银行－鹏华资产金润 28 号资产管理计划	其他	1.30%	1,214,401	0		
陈湧鑫	境内自然人	1.10%	1,029,034	0	质押	999,998
#易小强	境内自然人	0.66%	614,100	0		
郑娟娟	境内自然人	0.64%	595,412	0		
鹏华资产－浦发银行－鹏华资产方圆 6 号资产管理计划	其他	0.58%	540,700	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
马嘉霖	12,999,960	人民币普通股	12,999,960			
陈湧彬	2,346,845	人民币普通股	2,346,845			
中铁宝盈资产－浦发银行－中铁宝盈－宝鑫 77 号特定客户资产管理计划	1,518,372	人民币普通股	1,518,372			
鹏华资产－浦发银行－鹏华资产金润 24 号资产管理计划	1,315,434	人民币普通股	1,315,434			
鹏华资产－浦发银行－鹏华资产金润 28 号资产管理计划	1,214,401	人民币普通股	1,214,401			
陈湧鑫	1,029,034	人民币普通股	1,029,034			
#易小强	614,100	人民币普通股	614,100			
郑娟娟	595,412	人民币普通股	595,412			
鹏华资产－浦发银行－鹏华资产方圆 6 号资产管理计划	540,700	人民币普通股	540,700			

鹏华资产管理—浦发银行—鹏华资产金润 18 号资产管理计划	450,229	人民币普通股	450,229
上述股东关联关系或一致行动的说明	陈湧锐与陈湧彬、陈湧鑫为兄弟；公司未知其他前 10 名无限售流通股股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

## 3、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日期
陈湧锐	33,169,996	1,835,632	0	31,334,364	董事锁定股 31,334,364 股	在任职公司董事、高级管理人员期间每年可上市流通为上年末持股总数的 25%
李衍钢	37,530	0	0	37,530	高管锁定股 37,530 股	在任职公司董事、高级管理人员期间每年可上市流通为上年末持股总数的 25%
合计	33,207,526	1,835,632	0	31,371,894	--	--

### 第三节 重要事项

#### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生重大变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

项目	2020年03月31日 /2020年1-3月	2019年12月31日 /2019年1-3月	变化幅度	重大变动说明
货币资金	34,415.98	18,318.68	87.87%	主要系报告期出售盛讯达科技大厦收到的资产处置价款增加所致。
其他应收款	4,963.81	293.04	1593.93%	主要系报告期应收盛讯达科技大厦资产处置价款增加所致。
持有待售资产	-	25,082.58	-100.00%	系报告期出售盛讯达科技大厦所致。
应付账款	50.93	27.94	82.27%	系本期应付供应商款项增加所致。
预收款项	5.70	10,588.99	-99.95%	主要系预收盛讯达科技大厦首期购房款减少所致。
合同负债	47.88	0.00	100.00%	根据新收入准则对符合确认条件的预收账款重分类至合同负债。
应付职工薪酬	177.68	323.18	-45.02%	主要系报告期内发放2019年末计提的年终奖金所致。
应交税费	4,346.59	3,069.71	41.60%	主要系报告期计提的企业所得税增加所致。
其他应付款	1,755.78	3,070.46	-42.82%	主要系退回盛讯达科技大厦购房定金所致。
递延所得税负债	86.63	129.01	-32.85%	主要系出售持有待售资产盛讯达科技大厦转回计提的递延所得税负债所致。
其他综合收益	249.90	97.83	155.46%	中联畅想成为公司全资子公司以及报告期美元汇率上升导致的外币财务报表折算差额变动所致。
营业收入	4,081.58	5,510.78	-25.93%	主要系公司电信增值业务、游戏推广业务收入下滑所致。
营业成本	2,011.38	3,205.34	-37.25%	主要系公司营业收入下滑，成本相应下降所致。
管理费用	426.35	777.10	-45.14%	主要系盛讯达科技大厦划分为持有待售资产报告期不再计提折旧与摊销所致。
研发费用	451.91	669.98	-32.55%	主要系公司围绕业务发展方向继续精简研发部门及人员所致。
财务费用	258.13	373.03	-30.80%	主要系报告期银行贷款减少导致的利息支出减少所致。
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-245.48	36.89	-765.50%	主要系报告期其他应收款增加导致计提的坏账准备增加。
投资收益	-187.61	2,528.32	-107.42%	主要系上年同期出售全资子公司惠州市盈乐达实业有限公司取得股权转让收益。
其他收益	211.92	376.66	-43.74%	主要是报告期内收到的与日常经营相关的政府补助减少所致。

资产处置收益	6,449.05	0.00	100%	主要系报告期出售盛讯达科技大厦取得的资产处置收益。
所得税费用	1,070.65	491.45	117.85%	主要系报告期内计提的当期应纳税额增加所致。
少数股东损益	-0.55	433.56	-100.13%	中联畅想成为公司全资子公司，少数股东损益减少。
归属母公司股东的其他综合收益的税后净额	152.08	-107.35	241.67%	中联畅想成为公司全资子公司以及报告期美元汇率上升导致的外币财务报表折算差额变动所致。
经营活动现金流入小计	4,540.81	7,678.22	-40.86%	主要系公司调整业务结构，收入减少所致。
经营活动现金流出小计	3,102.79	5,319.61	-41.67%	主要系收入减少导致的采购支出减少以及公司员工减少导致支付的职工薪酬和期间费用减少所致。
投资活动现金流入小计	15,333.99	5,809.62	163.94%	主要系报告期处置盛讯达科技大厦收回的现金净额增加所致。
投资活动现金流出小计	10.45	1,474.85	-99.29%	主要系报告期购建长期资产支付的现金减少以及投资支付的现金减少所致。
筹资活动现金流出小计	5,732.18	1,791.66	219.94%	主要系报告期偿还债务支付的现金增加所致。
汇率变动对现金及现金等价物的影响	51.47	11.64	342.32%	主要系报告期内美元汇率上升所致。

## 二、业务回顾和展望

报告期内驱动业务收入变化的具体因素

报告期内，公司营业收入为 4,081.58 万元，较上年同期下降 25.93%，主要系受疫情影响，公司电信业务和租赁业务收入均有不同程度的下降。

未来，在继续发展原有主营业务的同时，公司将结合自身人才、技术等优势寻找新的发展机会，合理优化现有资源，进一步拓展公司业务。

重大已签订单及进展情况

适用  不适用

数量分散的订单情况

适用  不适用

公司报告期内产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用  不适用

重要研发项目的进展及影响

适用  不适用

报告期内公司的无形资产、核心竞争能力、核心技术团队或关键技术人员（非董事、监事、高级管理人员）等发生重大变化的影响及其应对措施

适用  不适用

报告期内公司前 5 大供应商的变化情况及影响

适用  不适用

报告期内公司前 5 大客户的变化情况及影响

适用  不适用

年度经营计划在报告期内的执行情况

适用  不适用

对公司未来经营产生不利影响的重要风险因素、公司经营存在的主要困难及公司拟采取的应对措施

适用  不适用

(一) 公司可能面临的风险及应对措施

1、新产品开发风险

游戏产品具有更新快、可模仿性较高、玩家喜好转换快等特点，游戏运行相关的硬件技术和操作系统更新升级快。随着市场的发展和玩家体验的升级，如果公司无法持续推出受玩家认可的、成功的游戏产品，或由于游戏研发周期延长，导致公司不能及时向客户提交符合市场需求的产品，则将对公司的运营产生不利影响。

2、市场竞争导致经营业绩下滑的风险

手机游戏行业竞争激烈，公司若不能持续地开发出新的精品游戏，满足客户的需求，扩大市场份额，则日趋激烈的竞争可能使公司难以保留现有客户或吸引新客户，将给公司经营业绩带来下滑的风险。

3、核心人员流失风险

拥有高素质、稳定、充足的游戏开发人才队伍是公司保持领先优势的保障，随着公司业务规模的发展、扩大，如果不能通过自身培养或外部引进获得优秀技术、业务人员，将会给公司经营带来不利影响。

4、产业政策风险

伴随着互联网技术的不断更迭、商业模式的不断创新，全球互联网相关行业的法律监管体系均处在不断发展和完善的过程中。如果相关互联网行业监管政策发生不利变化，可能会对公司的经营业绩产生一定程度的不利影响。国际方面，由于中联通想正在或计划开展的多个项目均在境外区域开展，当地行业监管政策变化也会对公司的发展产生一定程度的影响。

5、游戏产品生命周期风险

网络游戏本身具有生命周期，几乎所有游戏均需经历成长期、爆发期和衰退期。若公司不能及时对现有游戏进行更新维护、版本升级和持续的市场推广，或玩家偏好发生了变化，则公司已上线运营的游戏迅速进入衰退期，收入迅速下降，导致公司游戏产品有生命周期过短的风险。

6、知识产权风险

公司在进行自主研发游戏产品的过程中，可能会因为公司与知识产权方对于知识产权的理解出现偏差，或调查过程中出现失误，导致面临第三方提出侵犯他人知识产权诉讼的风险。若公司产品进一步被有权机关认定为侵犯他人知识产权，则可能导致公司承担相应的侵权责任，且必须对原有产品进行修改或调整，甚至可能导致公司产品下架，从而对公司经营业绩产生不利影响。

(二) 公司管理层对待这些经营风险的态度和控制经营风险的方法如下：

1、公司在保障现有人才队伍稳定及后续人才持续培养的同时，以优厚的待遇及激励机制，引进行业中优秀的研发和运营方面的人才为公司服务，进一步提高公司的游戏开发优势和运营优势。

2、公司所有自有游戏研发项目均经过严格筛选和充分论证，有针对性的面向细分市场，通过玩法的持续创新和策划水平的不断提高，提升游戏的娱乐性与用户体验，提升核心玩家群体的粘性，打造满足市场需求的精品游戏。

3、在维护现有客户的同时，公司积极开拓新的客户，并积极寻求游戏运营方面的突破。

4、公司在进入新的市场前，都会进行深入的市场环境和监管政策环境的调研，必要时向熟悉当地法律政策的机构或人员咨询监管政策，并根据相应的监管环境及政策要求开展业务运营，在实际业务运作的过程中，也会积极配合和落实监管要求，有效控制和降低监管政策的风险。

5、公司在游戏项目立项时，会对游戏生命周期进行了预判。游戏上线后，公司会及时针对玩家喜好，对游戏进行更新维护、版本升级和市场推广，尽可能保持产品的生命力和用户活跃度。

6、针对知识产权风险，公司从源头把控，提高相关员工维护知识产权的意识和相关知识，寻求知识产权清晰的合作方，规范合同条款，尽可能规避侵犯他人知识产权的可能性。如双方出现纠纷，则积极采取应对措施，将双方损失降至最低。



7、公司在游戏研发和运营中，严格遵守国家各项法律法规的规定，不研发和运营违反相关政策规定的产品，合法经营。

8、公司将进一步完善法人治理结构，提高公司治理水平，建立更加有效的运行机制，确保公司各项业务计划的平稳实施、有序进行。

### 三、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用  不适用

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

### 四、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

### 五、募集资金使用情况对照表

适用  不适用

### 六、预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用  不适用

### 七、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 八、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况。

## 第四节 财务报表

### 一、财务报表

#### 1、合并资产负债表

编制单位：深圳市盛讯达科技股份有限公司

2020 年 03 月 31 日

单位：元

项目	2020 年 3 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	344,159,780.42	183,186,814.75
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	68,926,933.70	73,055,929.60
应收款项融资		
预付款项	14,955,992.96	15,933,089.83
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	49,638,092.28	2,930,353.37
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货		
合同资产		
持有待售资产		250,825,849.51
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	5,915,300.54	5,855,751.02
流动资产合计	483,596,099.90	531,787,788.08
非流动资产：		

发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	53,350,481.51	55,226,605.71
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	78,260,000.00	78,260,000.00
投资性房地产	365,451,710.96	369,389,806.91
固定资产	96,457,800.13	97,970,363.12
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	2,552,336.97	2,791,583.56
开发支出		
商誉	197,838,328.13	197,838,328.13
长期待摊费用	494,627.36	535,938.44
递延所得税资产	6,003,000.86	5,843,233.53
其他非流动资产		
非流动资产合计	800,408,285.92	807,855,859.40
资产总计	1,284,004,385.82	1,339,643,647.48
流动负债：		
短期借款	50,083,263.89	50,086,918.33
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	509,298.99	279,423.53
预收款项	56,980.82	105,889,943.07
合同负债	478,767.19	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		

代理承销证券款		
应付职工薪酬	1,776,835.05	3,231,846.46
应交税费	43,465,876.68	30,697,122.18
其他应付款	17,557,830.70	30,704,636.05
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	167,018,321.66	172,027,488.33
其他流动负债	1,656,065.54	1,465,323.56
流动负债合计	282,603,240.52	394,382,701.51
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	212,062,500.00	212,062,500.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	8,869,927.07	9,031,750.16
递延所得税负债	866,279.56	1,290,059.36
其他非流动负债		
非流动负债合计	221,798,706.63	222,384,309.52
负债合计	504,401,947.15	616,767,011.03
所有者权益：		
股本	93,340,000.00	93,340,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	341,009,633.31	341,009,633.31
减：库存股		

其他综合收益	2,499,044.21	978,250.08
专项储备		
盈余公积	46,670,000.00	46,670,000.00
一般风险准备		
未分配利润	293,282,511.28	238,071,997.69
归属于母公司所有者权益合计	776,801,188.80	720,069,881.08
少数股东权益	2,801,249.87	2,806,755.37
所有者权益合计	779,602,438.67	722,876,636.45
负债和所有者权益总计	1,284,004,385.82	1,339,643,647.48

法定代表人：陈湧锐

主管会计工作负责人：叶燕珍

会计机构负责人：叶燕珍

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020 年 3 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	237,888,481.22	89,430,157.65
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	23,749,743.91	27,562,536.07
应收款项融资		
预付款项	8,197,937.36	12,039,680.48
其他应收款	533,353,649.39	484,160,595.64
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		250,825,849.51
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	5,467,329.07	5,736,147.44
流动资产合计	808,657,140.95	869,754,966.79
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		

长期应收款		
长期股权投资	653,004,752.67	654,880,876.87
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	58,260,000.00	58,260,000.00
投资性房地产		
固定资产	95,958,864.91	97,423,190.56
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	175,049.26	193,339.82
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	470,552.47	509,188.54
递延所得税资产	4,367,737.11	4,191,947.32
其他非流动资产	0.00	
非流动资产合计	812,236,956.42	815,458,543.11
资产总计	1,620,894,097.37	1,685,213,509.90
流动负债：		
短期借款	50,083,263.89	50,086,918.33
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	39,084.83	162,821.84
预收款项	16,968.00	103,512,584.50
合同负债	478,767.19	
应付职工薪酬	822,220.06	2,054,800.86
应交税费	9,275,502.65	312,157.54
其他应付款	154,638,281.89	163,181,551.96
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	167,018,321.66	172,027,488.33
其他流动负债	1,656,065.54	1,465,323.56

流动负债合计	384,028,475.71	492,803,646.92
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	212,062,500.00	212,062,500.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	8,634,078.05	8,717,284.79
递延所得税负债		388,185.16
其他非流动负债		
非流动负债合计	220,696,578.05	221,167,969.95
负债合计	604,725,053.76	713,971,616.87
所有者权益：		
股本	93,340,000.00	93,340,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	490,440,520.81	490,440,520.81
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	46,670,000.00	46,670,000.00
未分配利润	385,718,522.80	340,791,372.22
所有者权益合计	1,016,169,043.61	971,241,893.03
负债和所有者权益总计	1,620,894,097.37	1,685,213,509.90

### 3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	40,815,799.30	55,107,775.13
其中：营业收入	40,815,799.30	55,107,775.13

利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	37,305,324.13	57,393,405.26
其中：营业成本	20,113,791.45	32,053,417.58
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	324,436.33	398,341.86
销售费用	5,503,142.10	6,740,629.95
管理费用	4,263,528.62	7,770,962.48
研发费用	4,519,136.36	6,699,752.98
财务费用	2,581,289.27	3,730,300.41
其中：利息费用	2,308,971.28	3,979,357.84
利息收入	588,930.07	377,427.32
加：其他收益	2,119,150.30	3,766,557.88
投资收益（损失以“-”号填列）	-1,876,124.20	25,283,221.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,876,124.20	-228,296.76
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,454,760.98	368,859.46
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	64,490,523.91	



列)		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	65,789,264.20	27,133,009.01
加：营业外收入	126,586.13	20,000.00
减：营业外支出	4,303.87	1,454.97
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	65,911,546.46	27,151,554.04
减：所得税费用	10,706,538.37	4,914,537.18
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	55,205,008.09	22,237,016.86
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	55,205,008.09	22,237,016.86
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	55,210,513.59	17,901,429.18
2.少数股东损益	-5,505.50	4,335,587.68
六、其他综合收益的税后净额	1,520,794.13	-1,601,980.69
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	1,520,794.13	-1,073,497.02
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	1,520,794.13	-1,073,497.02
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		

4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	1,520,794.13	-1,073,497.02
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-528,483.67
七、综合收益总额	56,725,802.22	20,635,036.17
归属于母公司所有者的综合收益总额	56,731,307.72	16,827,932.16
归属于少数股东的综合收益总额	-5,505.50	3,807,104.01
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.59	0.19
（二）稀释每股收益	0.59	0.19

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：陈湧锐

主管会计工作负责人：叶燕珍

会计机构负责人：叶燕珍

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	13,249,887.59	25,837,817.90
减：营业成本	13,042,595.71	25,587,359.27
税金及附加	219,865.06	214,178.26
销售费用	511,722.99	1,464,495.40
管理费用	3,165,863.66	6,203,620.26
研发费用	2,132,848.59	3,082,865.32
财务费用	3,454,432.28	4,099,046.42
其中：利息费用	3,865,701.12	4,408,398.93
利息收入	415,919.21	320,177.41
加：其他收益	2,096,633.59	3,385,557.88
投资收益（损失以“－”号填列）	-1,876,124.20	25,362,010.51
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,876,124.20	-228,296.76
以摊余成本计量的金融		

资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,324,594.73	757,064.30
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	64,490,523.91	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	53,108,997.87	14,690,885.66
加：营业外收入	29,308.65	
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	53,138,306.52	14,690,885.66
减：所得税费用	8,211,155.94	2,008,289.48
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	44,927,150.58	12,682,596.18
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	44,927,150.58	12,682,596.18
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其		

他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	44,927,150.58	12,682,596.18
七、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.48	0.14
（二）稀释每股收益	0.48	0.14

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	41,392,598.96	70,826,257.48
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	17,265.13	471,977.40
收到其他与经营活动有关的现金	3,998,205.57	5,483,950.38
经营活动现金流入小计	45,408,069.66	76,782,185.26

购买商品、接受劳务支付的现金	14,308,041.64	31,258,639.72
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	7,845,428.58	10,896,420.65
支付的各项税费	814,082.04	1,254,400.95
支付其他与经营活动有关的现金	8,060,351.83	9,786,598.83
经营活动现金流出小计	31,027,904.09	53,196,060.15
经营活动产生的现金流量净额	14,380,165.57	23,586,125.11
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		1,000,000.00
取得投资收益收到的现金		35,506.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	153,339,894.32	5,060,757.98
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		51,999,951.00
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	153,339,894.32	58,096,215.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	104,499.00	9,748,549.07
投资支付的现金		5,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	104,499.00	14,748,549.07
投资活动产生的现金流量净额	153,235,395.32	43,347,666.75
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		

取得借款收到的现金	50,000,000.00	50,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	50,000,000.00	50,000,000.00
偿还债务支付的现金	55,000,000.00	14,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,321,792.39	3,916,624.67
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	57,321,792.39	17,916,624.67
筹资活动产生的现金流量净额	-7,321,792.39	32,083,375.33
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	514,652.76	116,354.24
五、现金及现金等价物净增加额	160,808,421.26	99,133,521.43
加：期初现金及现金等价物余额	183,166,382.93	181,100,981.31
六、期末现金及现金等价物余额	343,974,804.19	280,234,502.74

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	18,176,666.64	50,371,172.22
收到的税费返还		471,977.40
收到其他与经营活动有关的现金	2,457,404.16	4,344,317.06
经营活动现金流入小计	20,634,070.80	55,187,466.68
购买商品、接受劳务支付的现金	9,537,932.98	30,444,323.63
支付给职工以及为职工支付的现金	4,131,934.33	5,664,705.11
支付的各项税费	6,667.20	149,477.65
支付其他与经营活动有关的现金	4,418,851.98	3,937,253.82
经营活动现金流出小计	18,095,386.49	40,195,760.21
经营活动产生的现金流量净额	2,538,684.31	14,991,706.47
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		1,000,000.00
取得投资收益收到的现金		35,506.84

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	153,339,894.32	5,060,757.98
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		52,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	153,339,894.32	58,096,264.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	100,000.00	9,705,446.07
投资支付的现金		5,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	100,000.00	14,705,446.07
投资活动产生的现金流量净额	153,239,894.32	43,390,818.75
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	50,000,000.00	50,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	50,000,000.00	50,000,000.00
偿还债务支付的现金	55,000,000.00	14,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,321,792.39	3,916,624.67
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	57,321,792.39	17,916,624.67
筹资活动产生的现金流量净额	-7,321,792.39	32,083,375.33
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	1,537.33	-1,543.44
五、现金及现金等价物净增加额	148,458,323.57	90,464,357.11
加：期初现金及现金等价物余额	89,430,157.65	38,751,399.25
六、期末现金及现金等价物余额	237,888,481.22	129,215,756.36

## 二、财务报表调整情况说明

### 1、2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

√ 适用 □ 不适用

合并资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	183,186,814.75		
应收账款	73,055,929.60		
预付款项	15,933,089.83		
其他应收款	2,930,353.37		
持有待售资产	250,825,849.51		
其他流动资产	5,855,751.02		
流动资产合计	531,787,788.08		
非流动资产：			
长期股权投资	55,226,605.71		
其他非流动金融资产	78,260,000.00		
投资性房地产	369,389,806.91		
固定资产	97,970,363.12		
无形资产	2,791,583.56		
商誉	197,838,328.13		
长期待摊费用	535,938.44		
递延所得税资产	5,843,233.53		
非流动资产合计	807,855,859.40		
资产总计	1,339,643,647.48		
流动负债：			
短期借款	50,086,918.33		
应付账款	279,423.53		
预收款项	105,889,943.07	103,033,817.31	-2,856,125.76
合同负债		2,856,125.76	2,856,125.76
应付职工薪酬	3,231,846.46		
应交税费	30,697,122.18		
其他应付款	30,704,636.05		
一年内到期的非流动 负债	172,027,488.33		
其他流动负债	1,465,323.56		
流动负债合计	394,382,701.51		
非流动负债：			
长期应付款	212,062,500.00		



递延收益	9,031,750.16		
递延所得税负债	1,290,059.36		
非流动负债合计	222,384,309.52		
负债合计	616,767,011.03		
所有者权益：			
股本	93,340,000.00		
资本公积	341,009,633.31		
其他综合收益	978,250.08		
盈余公积	46,670,000.00		
未分配利润	238,071,997.69		
归属于母公司所有者权益合计	720,069,881.08		
少数股东权益	2,806,755.37		
所有者权益合计	722,876,636.45		
负债和所有者权益总计	1,339,643,647.48		

调整情况说明

母公司资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	89,430,157.65		
应收账款	27,562,536.07		
预付款项	12,039,680.48		
其他应收款	484,160,595.64		
持有待售资产	250,825,849.51		
其他流动资产	5,736,147.44		
流动资产合计	869,754,966.79		
非流动资产：			
长期股权投资	654,880,876.87		
其他非流动金融资产	58,260,000.00		
固定资产	97,423,190.56		
无形资产	193,339.82		
长期待摊费用	509,188.54		
递延所得税资产	4,191,947.32		
非流动资产合计	815,458,543.11		

资产总计	1,685,213,509.90		
流动负债：			
短期借款	50,086,918.33		
应付账款	162,821.84		
预收款项	103,512,584.50	103,033,817.31	-478,767.19
合同负债		478,767.19	478,767.19
应付职工薪酬	2,054,800.86		
应交税费	312,157.54		
其他应付款	163,181,551.96		
一年内到期的非流动 负债	172,027,488.33		
其他流动负债	1,465,323.56		
流动负债合计	492,803,646.92		
非流动负债：			
长期应付款	212,062,500.00		
递延收益	8,717,284.79		
递延所得税负债	388,185.16		
非流动负债合计	221,167,969.95		
负债合计	713,971,616.87		
所有者权益：			
股本	93,340,000.00		
资本公积	490,440,520.81		
盈余公积	46,670,000.00		
未分配利润	340,791,372.22		
所有者权益合计	971,241,893.03		
负债和所有者权益总计	1,685,213,509.90		

## 调整情况说明

财政部于2017年颁布了修订后的《企业会计准则第14号—收入》（财会[2017]22号），本公司于2020年1月1日起执行上述新收入准则。根据衔接规定，公司将根据首次执行新收入准则的累积影响数，调整 2020 年年初财务报表相关项目金额，对可比期间数据不予调整。

## 2、2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用  不适用

### 三、审计报告

第一季度报告是否经过审计

是  否

公司第一季度报告未经审计。