

# 上海凤凰企业（集团）股份有限公司

## 关于挂牌转让子公司理瑗物流全部股权的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、交易概述

2020年3月4日，上海凤凰企业（集团）股份有限公司（以下简称：公司）召开第九届董事会第九次会议，审议通过了《关于挂牌转让理瑗物流全部股权的议案》，同意控股子公司上海凤凰自行车有限公司（以下简称：凤凰自行车）通过在上海联合产权交易所挂牌交易的方式转让其持有的全资子公司上海理瑗物流科技有限公司（以下简称：理瑗物流）100%股权。

### 二、交易进展情况

2020年3月24日，凤凰自行车通过上海联合产权交易所，以11,514.87万元的价格挂牌出让理瑗物流100%股权（产权交易标的）。

2020年3月25日至2020年4月22日，经上海联合产权交易所有限公司公开挂牌，挂牌期间征集到一个意向受让方。

2020年4月27日凤凰自行车与意向受让方上海同仓实业有限公司（以下简称：同仓实业）签订了产权交易合同，以11,514.87万元的价格将理瑗物流100%股权转让给同仓实业。

### 三、交易对方的基本情况

企业名称：上海同仓实业有限公司

注册地址：上海市金山区朱泾镇工业园区中涛路918号5幢2层205室

注册资本：100万元

法定代表人：彭倩

统一社会信用代码：91310116MA1JCYXA66

经营范围：一般项目：金属制品批发；机械设备批发；智能机器人销售；商务代理代办服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；专业设计服务；

图文设计制作；园林绿化工程施工；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

#### 四、产权交易合同的主要内容

##### 1、交易价款：

交易价款为人民币（小写）11514.871733 万元（即人民币（大写）壹亿壹仟伍佰壹拾肆万捌仟柒佰壹拾柒元叁角叁分）

##### 2、支付方式

同仓实业应在本合同签署后 5 个工作日内，将产权交易价款一次性支付至上海联合产权交易所指定银行账户。上海联合产权交易所出具产权交易凭证后，并经凤凰自行车申请后 3 个工作日内，将全部交易价款划转至凤凰自行车指定账户。

##### 3、产权交易涉及的债权、债务的承继和清偿办法

同仓实业受让产权交易标的后，标的企业原有的债权、债务由本次产权交易后的标的企业继续享有和承担。

##### 4、产权交接事项

凤凰自行车在收到全额转让价款后的 10 个工作日内完成产权持有主体的权利交接，并配合标的企业办理产权交易标的的权证变更登记手续。

##### 5、产权交易的税赋和费用

产权交易中涉及的税赋，按照国家有关规定缴纳，产权交易标的在交易过程中所产生的产权交易费用由双方各自承担。

特此公告。

上海凤凰企业（集团）股份有限公司董事会

2020 年 4 月 28 日