

证券代码：002713

证券简称：东易日盛

公告编号：2020-034

东易日盛家居装饰集团股份有限公司

2020 年第一季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人陈辉、主管会计工作负责人李双侠及会计机构负责人(会计主管人员)李双侠声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增 减
营业收入（元）	193,666,546.21	796,547,958.52	-75.69%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-233,233,575.66	-79,689,313.47	-192.68%
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润（元）	-239,371,593.15	-89,898,428.91	-166.27%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-197,651,720.08	13,600,026.26	-1,553.32%
基本每股收益（元/股）	-0.56	-0.19	-194.74%
稀释每股收益（元/股）	-0.56	-0.19	-194.74%
加权平均净资产收益率	-38.70%	-6.91%	-31.79%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末 增减
总资产（元）	2,747,309,135.65	2,894,326,112.53	-5.08%
归属于上市公司股东的净资产（元）	486,070,457.38	719,337,305.97	-32.43%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-28,752.98	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	0.00	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	8,038,866.98	政府补助
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	0.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	0.00	
非货币性资产交换损益	0.00	
委托他人投资或管理资产的损益	0.00	

因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	0.00	
债务重组损益	0.00	
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等	0.00	
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	0.00	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	0.00	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	0.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	0.00	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	0.00	
对外委托贷款取得的损益	0.00	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	0.00	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	0.00	
受托经营取得的托管费收入	0.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	6,950.41	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	0.00	
减:所得税影响额	233,652.00	
少数股东权益影响额(税后)	1,645,394.92	
合计	6,138,017.49	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	17,824	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
北京东易天正投资有限公司	境内非国有法人	61.66%	258,704,583	0		
天津晨鑫商务咨询有限公司	境内非国有法人	3.13%	13,133,191	0		
招商银行股份有限公司—中欧恒利三年定期开放混合型证券投资基金	其他	2.43%	10,183,249			
陈辉	境内自然人	1.81%	7,611,520	5,708,640		
杨劲	境内自然人	1.81%	7,611,520	5,708,640		
万科链家（北京）装饰有限公司	境内非国有法人	1.60%	6,728,066			
中国建设银行股份有限公司—中欧价值发现股票型证券投资基金	其他	1.58%	6,608,885			
李永红	境内自然人	1.37%	5,760,000	4,320,000		
中国工商银行股份有限公司—中欧潜力价值灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.96%	4,021,578			
中央汇金资产管理有限责任公司 中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	0.80%	3,371,360			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
北京东易天正投资有限公司	258,704,583	人民币普通股	258,704,583			
天津晨鑫商务咨询有限公司	13,133,191	人民币普通股	13,133,191			
招商银行股份有限公司—中欧恒利	10,183,249	人民币普通股	10,183,249			

三年定期开放混合型证券投资基金			
万科链家（北京）装饰有限公司	6,728,066	人民币普通股	6,728,066
中国建设银行股份有限公司—中欧价值发现股票型证券投资基金	6,608,885	人民币普通股	6,608,885
中国工商银行股份有限公司—中欧潜力价值灵活配置混合型证券投资基金	4,021,578	人民币普通股	4,021,578
中央汇金资产管理有限责任公司	3,371,360	人民币普通股	3,371,360
陈辉	1,902,880	人民币普通股	1,902,880
杨劲	1,902,880	人民币普通股	1,902,880
李文	1,800,000	人民币普通股	1,800,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	股东陈辉先生通过直接和间接方式合计持有股东东易天正 50% 的股权；股东杨劲女士通过直接和间接方式合计持有股东东易天正 50% 的股权。陈辉先生与杨劲女士为夫妻关系，是一致行动人关系。		
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	不适用		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

适用 不适用

- 1、货币资金：期末较期初下降43.53%，主要是本期购买银行理财产品所致；
- 2、交易性金融资产：期末较期初增长288.25%，主要是未到期银行理财产品增加所致；
- 3、其他流动资产：期末较期初增长46.69%，主要是预缴企业所得税所致；
- 4、短期借款：期末较期初增长389.84%，主要是收到工商银行短期借款所致；
- 5、预收款项：期末较期初下降99.70%，主要是执行财政部2017年7月5日发布的《关于修订印发〈企业会计准则第14号-收入〉的通知》（财会【2017】22号）文件，将企业已收或应收客户对价而向客户转让商品的义务由预收账款调整至合同负债；
- 6、合同负债：期末较期初增长100%，主要是执行财政部2017年7月5日发布的《关于修订印发〈企业会计准则第14号-收入〉的通知》（财会【2017】22号）文件，将企业已收或应收客户对价而向客户转让商品的义务由预收账款调整至合同负债；
- 7、营业收入：本期较上年同期下降75.69%，主要是受新冠病毒疫情影响，未正常复工所致；
- 8、营业成本：本期较上年同期下降76.82%，主要是受新冠病毒疫情影响，未正常复工所致；
- 9、财务费用：本期较上年同期下降291.95%，主要是当期取得供应商现金折扣所致；
- 10、投资收益：本期较上年同期下降94.43%，主要是2019年处置投资项目所致；
- 11、信用减值损失：本期较上年同期下降666.88%，主要是下属子公司信用损失率增长所致。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

五、委托理财

适用 不适用

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	自有资金	26,780	23,295	0
合计		26,780	23,295	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用 不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 不适用

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

八、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

九、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2020年02月11日	电话沟通	机构	公司家装业务受疫情影响的程度及对策、公司复工安排、公司的营销获客规划、2020年业务规划重点等。
2020年02月17日	电话沟通	机构	公司近期业务开展情况、疫情对行业的影响、家装业务受精装政策的影响、公司新年价格策略情况等。
2020年03月19日	电话沟通	机构	公司复工情况、公司新年价格策略情况、数字化的落地情况、家装新趋势等。