

证券代码：600208 证券简称：新湖中宝 公告编号：临 2020-027

新湖中宝股份有限公司

关于 2020 年第一季度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司 2020 年第一季度报告披露工作的通知》等的要求，公司现将 2020 年第一季度公司房地产业务主要经营数据披露如下：

一、2020 年 1-3 月，公司未新增土地储备；因受新型冠状病毒疫情影响，新开工面积 24.95 万平方米，同比减少 41.81%；新竣工面积 4.2 万平方米，同比减少 77.20%；合同销售面积 16.36 万平方米，同比增加 21.19%；合同销售收入 25.65 亿元，同比增加 20.59%；结算面积 9.88 万平方米，同比增加 19.32%；结算收入 9.88 亿元，同比增加 17.20%。

二、截至 2020 年 3 月末，公司出租房地产楼面面积为 15.53 万平方米；2020 年 1-3 月，公司取得租金总收入 2097.55 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计，可能与定期报告数据存在差异。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

2020 年 4 月 30 日