

公司代码：600728

公司简称：佳都科技

**佳都新太科技股份有限公司**  
**2020 年第一季度报告正文**

## 一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人刘伟、主管会计工作负责人童敏丽及会计机构负责人（会计主管人员）宁佐斌保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第一季度报告未经审计。

## 二、公司主要财务数据和股东变化

### 2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	9,320,389,307.69	9,808,891,477.62	-4.98
归属于上市公司股东的净资产	5,124,790,184.70	4,863,801,401.80	5.37
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-411,656,521.83	-559,421,605.53	26.41
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	439,410,461.23	849,596,537.68	-48.28
归属于上市公司股东的净利润	-43,925,266.08	195,801,723.22	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-44,490,484.88	18,248,028.59	不适用
加权平均净资产收益率(%)	-0.91	4.69	减少 5.60 个百分点
基本每股收益(元/股)	-0.0268	0.1221	不适用
稀释每股收益(元/股)	-0.0268	0.1197	不适用

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益		
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	734,792.78	本期确认的政府补助收益
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		

根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	16,842.51	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	
少数股东权益影响额（税后）	-105,112.10	
所得税影响额	-81,304.39	
合计	565,218.80	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）				100,577		
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
佳都集团有限公司	168,046,096	9.79		质押	121,000,000	境内非国有法人
堆龙佳都科技有限公司	103,103,099	6.01		质押	73,500,000	境内非国有法人
广州市番禺通信管道建设投资有限公司	75,810,785	4.42		无		国有法人
刘伟	66,604,509	3.88		无		境内自然人
广州腾昱投资合伙企业（有限合伙）	64,751,472	3.77		质押	45,326,000	其他
广东粤财信托有限公司—堆龙佳都可交换债投资（1期）集合资金信托计划	49,754,716	2.9		无		其他
郑尔城	24,955,376	1.45		无		境内自然人
何娟	18,776,788	1.09		无		境内自然人
华鑫国际信托有限公司—华鑫信托·396号证券投资集合资金信托计划	16,451,690	0.96		无		其他
孟路	14,000,000	0.82		无		境内自然人

前十名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
佳都集团有限公司	168,046,096	人民币普通股	168,046,096
堆龙佳都科技有限公司	103,103,099	人民币普通股	103,103,099
广州市番禺通信管道建设投资有限公司	75,810,785	人民币普通股	75,810,785
刘伟	66,604,509	人民币普通股	66,604,509
广州腾昱投资合伙企业（有限合伙）	64,751,472	人民币普通股	64,751,472
广东粤财信托有限公司—堆龙佳都可交换债投资（1期）集合资金信托计划	49,754,716	人民币普通股	49,754,716
郑尔城	24,955,376	人民币普通股	24,955,376
何娟	18,776,788	人民币普通股	18,776,788
华鑫国际信托有限公司—华鑫信托·396号证券投资集合资金信托计划	16,451,690	人民币普通股	16,451,690
孟路	14,000,000	人民币普通股	14,000,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	刘伟为佳都集团有限公司、堆龙佳都科技有限公司和广州佳都信息咨询有限公司的实际控制人。未知其他股东是否有关联关系或一致行动。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

### 三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

单位：万元

报表项目	报告期末余额	上年度末余额	变动额	变动比率（%）	变动原因说明
应收票据	3,560.29	6,650.43	-3,090.15	-46.47	报告期应收票据到期终止确认
应收款项融资	808.04	1,706.37	-898.32	-52.65	报告期应收票据到期终止确认
存货	44,666.52	213,107.15	-168,440.62	-79.04	会计政策变更，已完工未结算资产重分类到合同资产
合同资产	150,176.57		150,176.57	不适用	会计政策变更，已完工未结算资产重分类到合同资产

## 2020 年第一季度报告

在建工程	3,013.76	402.26	2,611.50	649.21	报告期梅州智慧绿洲项目增加投入
开发支出	12,045.66	8,106.09	3,939.57	48.60	报告期持续增加研发投入
短期借款	4,943.71	-	4,943.71	不适用	报告期新增银行借款，且对未到期应收商承贴现款确认为短期借款
预收款项		33,049.78	-33,049.78	-100.00	会计政策变更，与收入相关的预收款项放到合同负债核算
合同负债	29,837.10		29,837.10	不适用	会计政策变更，与收入相关的预收款项放到合同负债核算
应付职工薪酬	2,092.72	6,186.40	-4,093.68	-66.17	报告期发放年终奖
应交税费	1,756.48	4,245.07	-2,488.59	-58.62	报告期缴纳19年度企业所得税
其他应付款	30,001.41	21,142.25	8,859.16	41.90	报告期收到非公开发行股票认购保证金8150万元
其他流动负债	10,778.65	5,118.87	5,659.79	110.57	会计政策变更，原预收账款按不含税金额重分类为合同负债，税金放到其他流动负债
应付债券	27,017.66	57,662.32	-30,644.66	-53.15	报告期可转债转股减少应付债券
其他权益工具	4,746.76	10,252.39	-5,505.63	-53.70	报告期可转债转股减少其他权益工具
报表项目	年初至报告期末金额	上年初至上年报告期末金额	变动额	变动比率(%)	变动原因说明
营业收入	43,941.05	84,959.65	-41,018.61	-48.28	报告期受疫情影响，收入下降
营业成本	37,767.48	73,558.88	-35,791.40	-48.66	报告期受疫情影响，收入下降相应减少成本
税金及附加	127.21	309.98	-182.77	-58.96	报告期受疫情影响，收入下降开票减少，税金及附加减少
管理费用	2,771.02	1,875.26	895.76	47.77	公司引入高级人才，报告期职工薪酬增加；租赁支出增加
财务费用	771.39	165.65	605.75	365.69	票据规模增加，报告期票据费用增加；长期应收款规模下降，报告期未实现融资收益减少

2020 年第一季度报告

信用减值损失	-1,398.20	-812.94	-585.26	-71.99	报告期应收款项、合同资产信用减值损失增加
其他收益	725.08	1,720.34	-995.26	-57.85	报告期确认的政府补助收入减少
投资收益	-86.81	-36.17	-50.64	-140.02	报告期确认联营合营企业亏损
公允价值变动收益		19,117.64	-19,117.64	-100.00	上年同期确认其他非流动金融资产公允价值变动收益
所得税费用	40.55	3,157.99	-3,117.45	-98.72	上年同期确认因公允价值变动导致的递延所得税费用
投资活动产生的现金流量净额	5,474.35	-28,251.73	33,726.08	119.38	报告期理财到期收回
筹资活动产生的现金流量净额	14,565.39	-5,030.52	19,595.91	389.54	报告期收到非公开发行股票认购保证金 8150 万；报告期新增银行借款 3000 万，且对收到的未到期应收商承贴现款作为筹资活动现金流入

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1、可转换公司债券

经中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）《关于核准佳都新太科技股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可[2018]1970号）核准，公司于2018年12月19日公开发行了8,747,230张可转换公司债券，每张面值100元，发行总额87,472.30万元。2019年1月21日，公司本次发行的可转换公司债券正式在上海证券交易所上市流通。2019年6月25日可转换公司债券进入转股期。

2020年3月17日，公司第九届董事会2020年第五次临时会议审议通过了《关于提前赎回“佳都转债”的议案》，决定行使对已发行的可转换公司债券的提前赎回权，对“赎回登记日”登记在册的佳都转债全部赎回。截止2020年4月9日，佳都转债已全部赎回，赎回额度18,324,000元，佳都转债已于2020年4月9日在上海证券交易所摘牌。

2、非公开发行A股股票

2020年2月26日，公司第九届董事会2020年第三次临时会议和第九届监事会2020年第三次临时会议审议通过了《关于公司2020年度非公开发行股票方案的议案》等议案。2020年3月13日，公

司2020年第二次临时股东大会审议通过了非公开发行A股股票的相关议案。2020年3月30日，公司收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可申请受理单》，该发行事项尚需中国证监会核准后方可实施。

### 3、限制性股票激励计划

2019年12月13日，公司第九届董事会2019年第五次临时会议审议通过了《关于回购注销2017年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》、《关于回购注销2019年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》等议案，对2017年限制性股票激励计划及2019年限制性股票激励计划中部分激励对象不符合激励计划条件的1,076,600股限制性股票进行回购注销，2020年4月28日上述股票完成注销，公司总股本由1,752,184,097股变更为1,751,107,497股。

#### 3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

#### 3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	佳都新太科技股份有限公司
法定代表人	刘伟
日期	2020年4月28日