

## 目 录

一、验证报告 .....	第 1—2 页
二、附件 .....	第 3—9 页
(一) 非公开发行股票认购资金明细表.....	第 3—4 页
(二) 本所执业证书复印件.....	第 5 页
(三) 本所《证券、期货相关业务许可证》复印件.....	第 6 页
(四) 本所营业执照复印件.....	第 7 页
(五) 签字注册会计师执业证书复印件.....	第 8—9 页

# 验证报告

天健验〔2020〕81号

江苏五洋停车产业集团股份有限公司：

我们接受委托，对截至2020年4月14日参与认购贵公司非公开发行人民币普通股（A）股（以下简称本次发行）认购资金的实收情况进行验证。按照国家相关法律、法规的规定和协议、合同、章程的要求进行发行，提供真实、合法、完整的验证资料，保护资产的安全、完整是贵公司的责任。我们的责任是对参与认购贵公司本次发行认购资金的实收情况发表验证意见。我们的验证是参照《中国注册会计师审计准则第1602号——验资》的有关要求进行的。在验证过程中，我们结合本次验证的实际情况，实施了检查等必要的验证程序。

经贵公司第三届董事会第十四次、第三届董事会第二十次会议、2018年年度股东大会和2020年第一次临时股东大会决议通过，并经中国证券监督管理委员会《关于核准江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票批复》（证监许可〔2019〕2279号）核准，贵公司获准非公开发行人民币普通股（A股）不超过143,126,097股新股。所有发行对象均以现金方式，以相同的价格认购。民生证券股份有限公司作为本次发行的保荐机构和主承销商，负责本次发行的组织实施，确定本次发行人民币普通股143,126,097股，每股发行价为5.31元，认缴时间为2020年4月14日。参与本次发行的认购对象应当于规定时间将认购资金缴存民生证券股份有限公司在上海浦东发展银行股份有限公司北京紫竹院支行开立的账号为91260078801300000071的人民币账户内。

经验证，截至2020年4月14日止，参与贵公司本次发行的认购对象在认购指定账户（即账号为91260078801300000071的人民币账户）内缴存的认购资金共计人民币柒亿伍仟玖佰玖拾玖万玖仟伍佰柒拾伍元零柒分（RMB759,999,575.07）。其中：自然人徐桂荣缴付认购资金人民币

119,999,999.70 元，成都交通投资集团有限公司缴付认购资金人民币 107,999,628.03 元，中意资产管理有限责任公司缴付认购资金人民币 99,999,996.21 元，安信证券股份有限公司缴付认购资金人民币 70,999,994.07 元，珠海云意道阳股权投资基金(有限合伙)缴付认购资金人民币 50,999,995.89 元，自然人陈天虹缴付认购资金人民币 49,999,995.45 元，财通基金管理有限公司缴付认购资金人民币 42,999,997.68 元，自然人李伟缴付认购资金人民币 29,999,997.27 元，太平洋资产管理有限责任公司缴付认购资金人民币 29,999,997.27 元，自然人陈启伟缴付认购资金人民币 27,999,996.39 元，自然人张子茹缴付认购资金人民币 27,999,996.39 元，江苏弘业股份有限公司缴付认购资金人民币 25,999,995.51 元，自然人王文雪缴付认购资金人民币 24,999,995.07 元，自然人吴广宇缴付认购资金人民币 24,999,995.07 元，自然人张伟缴付认购资金人民币 24,999,995.07 元。

本验证报告供贵公司确认本次非公开发行股票认购资金到位情况时使用。因使用不当造成的后果，与执行本次验证业务的注册会计师及本会计师事务所无关。

- 附件：1. 非公开发行股票认购资金明细表  
2. 本所执业证书复印件  
3. 本所证券、期货相关业务许可证复印件  
4. 本所营业执照复印件  
5. 签字注册会计师执业证书复印件

天健会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

中国·杭州 中国注册会计师：

二〇二〇年四月十五日

附件 1

## 非公开发行股票认购资金明细表

截至 2020 年 4 月 14 日止

发行单位：江苏五洋停车产业集团股份有限公司

货币单位：人民币元

认购对象名称（自然人姓名）	认购股数（股）	缴存金额	款项用途
徐桂荣	22,598,870	119,999,999.70	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 3,000,000.00）
成都交通投资集团有限公司	20,338,913	107,999,628.03	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 3,000,000.00）
中意资产管理有限责任公司	18,832,391	99,999,996.21	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 3,000,000.00）
其中：中意资产-定增精选 142 号资产管理产品	18,832,391	99,999,996.21	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 3,000,000.00）
安信证券股份有限公司	13,370,997	70,999,994.07	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 6,000,000.00）
其中：安信证券股份有限公司	5,273,069	27,999,996.39	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 3,000,000.00）
安信证券定发宝 1 号集合资产管理计划	4,896,422	26,000,000.82	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 1,810,000.00）
安信证券定发宝 2 号集合资产管理计划	3,050,847	16,199,997.57	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 1,130,000.00）
安信证券定臻宝 1 号单一资产管理计划	150,659	799,999.29	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 60,000.00）
珠海云意道阳股权投资基金（有限合伙）	9,604,519	50,999,995.89	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 3,000,000.00）
陈天虹	9,416,195	49,999,995.45	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含认购保证金 3,000,000.00）
财通基金管理有限公司	8,097,928	42,999,997.68	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款

认购对象名称（自然人姓名）	认购股数（股）	缴存金额	款项用途
其中：国寿集团委托财通基金 1 6 年定增组合	5,649,717	29,999,997.27	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款
财通基金玉泉 908 号单 一资产管理计划	1,883,239	9,999,999.09	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款
财通基金玉泉乐瑞 2 号 单一资产管理计划	188,324	1,000,000.44	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款
财通基金玉泉乐瑞 3 号 单一资产管理计划	188,324	1,000,000.44	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款
财通基金玉衡定增 1 号 集合资产管理计划	188,324	1,000,000.44	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款
李伟	5,649,717	29,999,997.27	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含 认购保证金 3,000,000.00）
太平洋资产管理有限责任公司	5,649,717	29,999,997.27	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含 认购保证金 3,000,000.00）
其中：太平洋资产管理有限责 任公司-太平洋卓越港 股量化优选产品	5,649,717	29,999,997.27	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含 认购保证金 3,000,000.00）
陈启伟	5,273,069	27,999,996.39	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含 认购保证金 3,000,000.00）
张子茹	5,273,069	27,999,996.39	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含 认购保证金 3,000,000.00）
江苏弘业股份有限公司	4,896,421	25,999,995.51	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含 认购保证金 3,000,000.00）
王文雪	4,708,097	24,999,995.07	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含 认购保证金 3,000,000.00）
吴广宇	4,708,097	24,999,995.07	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含 认购保证金 3,000,000.00）
张伟	4,708,097	24,999,995.07	江苏五洋停车产业集团股份有限公司非公开发行股票认购款（含 认购保证金 3,000,000.00）
合 计	143,126,097	759,999,575.07	