

北京城建投资发展股份有限公司

关于对全资及控股子公司年度担保额度执行情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2019年5月23日，北京城建投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）召开2018年年度股东大会，审议通过了关于提请股东大会授权公司董事会批准对全资及控股子公司担保的议案。

为提高工作效率，股东大会授权董事会批准公司对全资及控股子公司担保发生额不超过150亿元（含150亿元）的任意一笔担保，其中对全资子公司担保发生额不超过120亿元（含120亿元），对控股子公司担保发生额不超过30亿元（含30亿元）。截止2020年5月22日授权到期，董事会共批准对全资及控股子公司担保33.2亿元。现将担保额度执行情况统计如下：

单位：万元

被担保企业名称		注册地点	注册资本金	主营业务范围	持股比例%	董事会批准额度	实际发生额
全资子公司	北京城建兴华地产有限公司	北京市海淀区	65000	房地产开发	100%	130,000.00	97,000.00
	北京城建新城投资开发有限公司	北京市顺义区	30000	房地产开发	100%	60,000.00	50,000.00
	北京城建重庆地产有限公司	重庆市渝北区	12000	房地产开发	100%	47,000.00	35,000.00
	北京城建（海南）地产有限公司	海南省三亚市天涯区	10000	房地产开发	100%	70,000.00	52,000.00
控股子公司	北京城奥置业有限公司	北京市朝阳区	20000	房地产开发	83%	20,000.00	20,000.00
	北京云蒙山投资发展有限公司	北京市密云区	13800	房地产开发	60%	5,000.00	5,000.00

合计					332,000.00	259,000.00
----	--	--	--	--	------------	------------

截至公告披露日，公司对全资及控股子公司累计担保情况如下：

单位：亿元

	担保实际发生余额	担保实际发生余额占净资产比例	担保总额	担保总额占净资产比例
全资子公司	184.15	72.30%	311.73	122.40%
控股子公司	24.43	9.59%	33.15	13.01%
合计	208.58	81.89%	344.88	135.41%

注：担保总额为已批准的担保额度内尚未使用额度与担保实际发生余额之和。

特此公告。

北京城建投资发展股份有限公司董事会

2020年5月23日