

# 江西恒大高新技术股份有限公司

## 2019年度财务决算报告

根据江西恒大高新技术股份有限公司（以下简称“公司”）经营情况和财务状况，结合公司合并报表数据，我们编制了2019年度财务决算报告。

### 一、2019年度财务报表的审计情况

公司2019年度财务报表按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了公司2019年12月31日的财务状况以及2019年度公司的经营成果和现金流量。公司财务报表已经大信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具标准无保留意见的审计报告。

### 二、基本财务状况

公司2019年度合并会计报表反映的主要财务数据如下：

#### （一）财务状况

##### 1、资产结构

2019年末公司资产总额为153,023.25万元，较上年末增加7,297.10万元，增幅为5.01%，主要原因系公司2019年度实现归母净利润8,455.61万元。流动资产为64,623.47万元，占总资产的42.23%，流动资产比上年末增加7,394.12万元，增幅为12.92%，主要是公司回款增加，导致货币资金增加，以及公司提前储备原材料导致存货增加所致。

非流动资产为88,399.78万元，与上年末相比略微减少，减少97.02万元，降幅为0.11%，非流动资产主要分布在商誉、固定资产、投资性房地产相关科目。

##### 2、债务结构

2019年负债总额为22,932.15万元，资产负债率为14.99%，与上年末相比下降了1.97个百分点。主要原因系由于限制性股票回购义务减少所致。

##### 3、股东权益

2019年末股东权益总额为13,0091.11万元，其中股本为30,667.16万元，资本公积为85,834.75万元，盈余公积为3,913.52万元，库存股4,896.72万元，其他综合收益317.02万元，未分配利润为11,843.73元，少数股东权益2,411.65万元。

#### （二）经营业绩

##### 1、营业情况

2019年度公司营业收入为37,817.51万元，比上年同期增加12.85%，主要原因是节能环保收入增长2,819.31万元，互联网营销收入增长1,605.79万元。营业成本为18,349.94万元，比

上年同期增加8.76%，主要是随收入的增长而增加，但增长比例略小于收入增长比例。本年度营业毛利率为51.48%，同比上升1.83%，主要是公司互联网营销业务毛利率同比上升了10.45%。

## 2、期间费用

2019年期间费用总额为8,619.73万元，与上年同期相比下降7.04%，其中：

1) 销售费用为1,601.61万元，与上年同期基本持平。

2) 管理费用为4,774.81万元，与上年同期相比下降19.15%，主要是公司摊销限制性股票费用减少所致。

3) 研发费用为1,912.37万元，与上年同期相比上升30.61%，主要是公司新项目投入增加，对应的人员和薪酬增加导致。

4) 财务费用为330.93万元，与上年同期相比上升13.68%，主要是本年公司银行贷款增加所致。

## 3、盈利水平

2019年度实现利润总额为9,799.02万元，与上年同期相比增加6,070.05万元，增长162.78%；实现归母净利润8,455.61万元，与上年同期相比增加4,964.74万元，增长142.22%；主要原因是公司2019年度武汉飞游、长沙聚丰两家互联网公司实现的利润较2018年度增长，以及资产减值损失、管理费用下降导致。

### (三) 现金流量

#### 1、经营活动现金流量

2019年经营活动产生的现金流量净额为7,783.75万元，比上年同期增加了11,503.72万元，增加了309.24%。主要原因是公司加强应收账款管理，本报告期回款大幅度增加所致。

#### 2、投资活动现金流量

2019年投资活动产生的现金净流量净额为-2,121.03万元，与上年同期相比减少8,525.31万元，减少了133.12%，主要是公司理财资金减少及产生的投资收益减少所致。

#### 3、筹资活动现金流量

筹资活动产生的现金流量净额-835.90万元，与上年同期相比增加6,062.91万，增加了87.88%，主要是公司上年同期分配现金股利所致。

### 三、主要财务指标

#### 1、盈利能力分析：

公司2019年销售毛利率为51.48%，比去年同期上升1.83%，销售净利率为21.31%，较上年同期增加12.17%。

#### 2、偿债能力分析

公司的短期偿债能力略有上升，流动比率2.87，较上期上升0.52；速动比率2.40，较上期上升0.16；公司存货在流动资产中的占比为10.22%，流动资产的变现能力较强。

### 3、营运能力分析

公司的应收账款周转天数289天，比去年增加34天，存货周转天数92天，比上年增加38天，公司存货及应收账款周转管理有待提升。

### 4、资本结构分析

公司的资产负债率14.99%，较上年末下降1.97个百分点，本期固定资产、投资性房地产在总资产中的比例为16.86%，较上年同期下降1.64个百分点。商誉为50,289.74万元，占总资产中的比例为32.86%，较上年同期下降1.65个百分点，商誉占公司资产规模比重较高。

## 四、财务工作主要情况

1、按照国家有关财经政策法规，贯彻执行董事会相关决议，严格执行内控制度及预算管理制度，合理控制融资规模，加强资金管理，防范税收风险，确保公司财务状况稳健发展，维护公司及全体股东权益。

2、加强财务管理，提高决策支持能力。开展应收账款管理及个人借支管理专项工作，财务人员深入业务一线，业财融合，提高财务工作效率与管理水平。

3、引进财务人才，构建多层次的财务人员队伍，加强培训管理，不断提升财务人员专业水平，定期开展财务分析，为决策层等提供真实、准确、全面的财务信息，助力公司经营发展。

江西恒大高新技术股份有限公司

二〇二〇年五月二十五日