



证券代码：002243

股票简称：通产丽星

公告编号：2020-069号

## 关于在丹阳市投资建设江苏力合智能制造产业园启动区 项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、对外投资概述

深圳市通产丽星股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年5月28日召开第五届董事会第六次会议、第五届监事会第六次会议审议并通过了《关于在丹阳市投资建设江苏力合智能制造产业园启动区项目的议案》，同意公司投资建设江苏力合智能制造产业园启动区项目，本项目预计投资总额约6.36亿元，同意设立江苏力合智能制造产业园发展有限公司（暂定名，最终以工商行政管理部门核准名称为准）负责本项目的建设、运营工作。本项目的投资建设是落实公司与丹阳市政府签署《江苏力合智能制造产业园合作协议》的具体实施，具体内容详见公司在证券时报和巨潮资讯网上披露的《关于下属公司签署合作协议、框架协议的公告》（公告编号：2019-077号）。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》等的相关规定，该议案在公司董事会审批权限范围内，无需提交股东大会审议。

本次投资不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、合作各方基本情况

（一）深圳力合创新发展有限公司

住所：深圳市南山区高新科技园北区清华信息港研发综合楼 3 楼

企业类型：有限责任公司（法人独资）

注册资本：28000 万元人民币

法定代表人：贺臻

统一社会信用代码：914403007362508469

经营范围：科技园区、孵化基地投资、开发和建设；自有物业租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）。

深圳力合创新发展有限公司为公司二级全资子公司。

## （二）力合中城创新发展（深圳）有限公司

住所：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

企业类型：有限责任公司

注册资本：5800 万元人民币

法定代表人：薛依东

统一社会信用代码：91440300MA5DR4RH7M

经营范围：高新技术企业的科技服务；高新技术企业孵化服务；高新技术企业产业园区的投资、建设及运营管理服务；新兴产业投资；企业管理咨询；产业发展及规划研究；产业园区规划设计咨询；产业园区自有物业租赁；商务信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

许可经营项目：企业管理培训（不含学历教育、学科类培训及职业技能培训，法律、行政法规及国务院规定需办理审批的，审批后方可经营）

力合中城创新发展（深圳）有限公司为公司三级子公司。

## （三）江苏力合产融投资发展有限公司

住所：无锡惠山经济开发区智慧路 1 号清华创新大厦 A212

企业类型：有限责任公司（法人独资）

注册资本：3000 万元人民币

法定代表人：郭富彬

统一社会信用代码：91320206MA1X7PK29B

经营范围：利用自有资金对外投资；科技园区的建设、经营管理及配套服务；企业管理服务（不含投资与资产管理）；企业管理咨询（不含投资咨询）；社会经济信息咨询服务（不含投资咨询）；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）；自有房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

江苏力合产融投资发展有限公司与公司不存在关联关系。

#### （四）丹阳清拓投资发展有限公司

住所：丹阳市云阳街道南三环路丹阳高新技术创新园

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本：800 万元人民币

法定代表人：孙洁梅

统一社会信用代码：91321181MA21DFB11H

经营范围：创业空间服务；创业投资；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；以自有资金从事投资活动；股权投资；社会经济咨询服务；从事科技培训的营利性民办培训机构（除面向中小学生开展的学科类、语言类文化教育培训）；非居住房地产租赁；工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可项目：技术进出口；进出口代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

丹阳清拓投资发展有限公司与公司不存在关联关系。

### 三、项目基本情况

#### （一）项目名称

江苏力合智能制造产业园启动区项目（以下简称“项目”或“本项目”）。

#### （二）项目建设地

江苏省丹阳市高新区

#### （三）项目内容

本项目占地约 230 亩，预计可建成载体约 23 万平方米（以实际竞得土地的宗地情况为准），可为入园企业提供研发楼、智能厂房等类型载体。

#### （四）项目投资额

项目预计总投资额约 6.36 亿元。

#### （五）项目实施主体

##### 1、公司基本情况

（1）公司名称：江苏力合智能制造产业园发展有限公司

（2）注册资本金：8000 万元人民币

（3）注册地址：江苏省丹阳市

（4）公司性质：有限责任公司

（5）经营范围：科技创新服务，智能制造产业园区的经营管理及配套服务，园区开发建设，公共设施管理，基础设施建设，自有房屋的出租及物业管理，企业管理服务，技术推广服务等。

（以上信息最终以工商登记机关核准为准）

##### 2、股权结构

序号	股东名称	出资额(万元)	出资比例
1	深圳力合创新发展有限公司	4000	50%
2	力合中城创新发展（深圳）有限公司	1600	20%
3	江苏力合产融投资发展有限公司	1600	20%
4	丹阳清拓投资发展有限公司	800	10%

#### 四、投资目的、存在的风险及对公司的影响

##### （一）投资目的

本项目建设有助于完善公司长三角区域的发展战略布局，有利于优化当地产业链，充分发挥资源聚集效能和产业聚集效应，推动公司在长三角区域重点城市间的资源整合。

##### （二）存在的风险

本项目可能面临政策变化、市场需求、资源配置、人力资源等不确定因素带来的风险，在项目建设运营过程中需积极关注政策导向，适时调整经营决策。公司将不断完善治理结构，建立优秀经营管理团队，实施有效的内部控制和风险防范机制。

公司将严格按照相关规定，就本项目的进展事宜及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

### （三）对公司的影响

本项目符合公司战略发展规划，资金筹集渠道可靠，项目投资建设依据充分，合法合规，对公司未来发展具有积极意义和推动作用，符合股东利益和长远发展战略。

## 五、备查文件

- 1、第五届董事会第六次会议决议；
- 2、第五届监事会第六次会议决议。

特此公告。

深圳市通产丽星股份有限公司董事会

2020年5月29日