

北京深华新股份有限公司 2015 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

公司简介

股票简称	深华新	股票代码	000010
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	单军	赵明珍	
办公地址	深圳市福田区中心四路 1-1 号嘉里建设广场第三座 3201 室	深圳市福田区中心四路 1-1 号嘉里建设广场第三座 3201 室	
传真	0755-33375373	0755-33375373	
电话	0755-33228575	0755-33228575	
电子信箱	shenhuaxin000010@163.com	shenhuaxin000010@163.com	

二、报告期主要业务或产品简介

报告期内，公司主营业务为园林绿化业务，业务范围覆盖园林工程施工、园林景观设计、苗木种植及销售等。为切实把握园林绿化行业的发展机遇，公司制定了优化产业结构，整合行业优势资源，突出园林绿化核心地位的业务发展目标。2015年，公司在整合发展浙江深华新生态建设发展有限公司和宁波市风景园林设计研究院有限公司的基础上，公司以发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金的方式进行了重大资产重组，购买交易对方合计持有的八达园林100%股权。目前，宁波设计院园林景观设计业务能力较强，八达园林园林工程施工业务较强。同时，八达园林拥有超过6,000亩苗圃。公司收购八达园林有助于二者优势相互结合，增强业务能力，实现全产业链快速发展，有利于提升公司综合竞争能力、市场拓展能力和后续发展能力，进而提升公司的盈利水平，增强抗风险能力和可持续发展能力，以实现全体股东利益最大。

报告期内，公司实现营业收入95,737.93万元，比去年同期增长315.71%，实现归属于上市公司股东的净利润2,097.06万元，比去年同期增长128.13%。

三、主要会计数据和财务指标

1、近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：人民币元

	2015 年	2014 年	本年比上年增减	2013 年
营业收入	957,379,300.71	230,299,675.35	315.71%	362,384,421.77
归属于上市公司股东的净利润	20,970,633.23	-74,553,205.01	128.13%	3,140,105.46
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,229,008.70	-56,416,831.78	97.82%	-4,024,050.87
经营活动产生的现金流量净额	-388,026,037.33	-120,689,305.64	-221.51%	4,239,215.22
基本每股收益（元/股）	0.0340	-0.1268	126.80%	0.0053
稀释每股收益（元/股）	0.0340	-0.1268	126.80%	0.0053
加权平均净资产收益率	2.54%	-13.52%	16.06%	0.82%
	2015 年末	2014 年末	本年末比上年末增减	2013 年末
总资产	5,162,182,903.59	804,218,432.41	541.89%	1,027,789,609.41
归属于上市公司股东的净资产	2,162,823,000.08	546,274,240.69	295.92%	620,450,704.49

2、分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	152,944,871.77	253,122,396.79	141,775,526.11	409,536,506.04
归属于上市公司股东的净利润	-2,169,147.11	3,794,845.59	1,140,181.78	18,204,752.97
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,220,339.52	3,758,656.83	-336,977.83	-3,430,348.18
经营活动产生的现金流量净额	-98,768,283.14	-120,953,119.43	-101,309,990.97	-66,994,643.79

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

四、股本及股东情况

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	42,127	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	39,481	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量		持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
						股份状态	数量
深圳五岳乾坤投资有限公司	境内非国有法人	21.51%	176,360,000	176,360,000	质押	176,360,000	
					冻结	176,360,000	
					轮候冻结	176,360,000	
新余瑞达投资有限公司	境内非国有法人	6.66%	54,587,048	3,779,863	质押	17,783,851	
信达投资有限公司	国有法人	4.16%	34,090,879	0			
王仁年	境内自然人	3.38%	27,713,874	27,713,874	质押	27,713,874	
宁波市星通投资管理有限公司	境内非国有法人	2.74%	22,471,910	22,471,910			
西藏瑞华投资发展有限公司	境内非国有法人	2.23%	18,258,426	18,258,426			
博正资本投资有限公司	国有法人	1.84%	15,110,828	15,110,828			
重庆西证渝富叁号城市发展股权投资基金合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	1.50%	12,283,236	12,283,236			
第一创业证券-国信证券-共盈大岩量化定增集合资产管理计划	其他	1.40%	11,516,853	11,516,853			
中国工商银行股份有限公司-华泰柏瑞惠利灵活配置混合型证券投资基金	其他	1.39%	11,424,157	11,424,157			
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳五岳乾坤投资有限公司与其他股东之间不存在关联关系,也不属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。在流通股股东之间,公司未知其关联关系,也未知其是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明(如有)							

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

3、以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



五、管理层讨论与分析

1、报告期经营情况简介

2015年是公司转型以园林绿化为主业的第二年。面对复杂而严峻的外部经济环境，结合企业及行业的发展特点，公司始终坚持以质量为本，以效益为生命，并由内至外对管理、业务、资源、财务、品牌等各个方面进行匹配各种工程项目的全面改革与战略部署。

2015年，公司在并购重组领域取得了极大的成功。2015年6月以现金支付的方式取得了八达园林51%股权；2015年10月9日，公司向八达园林股东王仁年等47人发行117,543,352股股份，支付对价收购八达园林剩余49%的股权，并以非公开发行人民币普通股（A）股114,241,573股，募集配套资金置换前期收购八达园林51%股权的现金投入。报告期内，八达园林的成功收购，加强了公司在园林、绿化、环保、生态建设方面的竞争力。

目前，公司拥有一家园林景观设计院，两家园林工程施工建设企业，在全国多个地方建有大型的苗圃基地，实现全产业链快速发展，极大的提升了公司的综合竞争、市场拓展和后续发展能力，进而提升公司的盈利水平，增强抗风险和可持续发展的能力，以实现全体股东利益最大。报告期内，公司整体经营业绩保持了总体平稳、持续向好的发展趋势，主营业务收入和净利润实现了持续增长。

2015年实现主营业务收入95,737.93万元，同比2014年23,029.97万元增加72,707.96万元，增长315.71%。2015年实现归属于上市公司股东的净利润**2,097.06万元**，同比2014年-7,455.32万元增加**9,552.38万元**，增长**128.13%**。

未来，公司将在生态、环境治理特别是PPP模式业务领域积极拓展，发挥公司在技术、质量控制、业务开拓、融资能力方面的优势，实现收入规模的更大增长。

二、主营业务分析

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
园林建设	859,134,468.26	691,197,828.59	19.55%	546.19%	495.55%	6.84%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

2015年6月10日，八达园林取得了江苏省常州市工商行政管理局出具的“(n04000273)公司变更[2015]第06090003号”《公司准予变更登记通知书》，核准了八达园林51%股权变更登记事项。

2015年10月9日，上市公司收到中国证监会证监许可【2015】2229号《关于核准北京深华新股份有限公司向王仁年等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》，本次重大资产重组已获得中国证监会核准。

2015年10月10日，八达园林取得了江苏省常州市工商行政管理局出具的“(n04000273)公司变更[2015]第10100001号”《公司准予变更登记通知书》，核准了八达园林49%股权变更登记事项。上述变更结束后，上市公司直接持有八达园林100%股权，八达园林成为上市公司全资子公司。

根据企业会计准则相关规定，公司于2015年11月正式将八达园林纳入合并范围。故报告期内的营业收入等项目金额均发生相应变化。

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

六、涉及财务报告的相关事项

1、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

2、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

3、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

1、2015年6月10日，八达园林取得了江苏省常州市工商行政管理局出具的“(n04000273)公司变更[2015]第06090003号”《公司准予变更登记通知书》，核准了八达园林51%股权过户至公司名下之变更登记事项。

2015年10月9日，公司收到中国证监会证监许可【2015】2229号《关于核准北京深华新股份有限公司向王仁年等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》，本次重大资产重组已获得中国证监会核准。

2015年10月10日，八达园林取得了江苏省常州市工商行政管理局出具的“(n04000273)公司变更[2015]第10100001号”《公司准予变更登记通知书》，核准了八达园林49%股权变更登记事项。上述变更结束后，上市公司直接持有八达园林100%股权，八达园林成为上市公司全资子公司。

根据企业会计准则相关规定，公司于2015年11月正式将八达园林纳入合并范围。

2、本公司控股的广东省寰球贸易发展有限公司、重庆市深华新投资有限公司两家子公司，已经多年未营业，亦无持续经营和发展的必要，为了提高效率，精简机构，公司于2014年3月31日召开的第八届董事会第二十一次会议审议通过了《关于董事会授权公司经营层处置广东省寰球贸易发展有限公司股权相关事宜的议案》、《关于董事会授权公司经营层处置重庆市深华新投资有限公司股权相关事宜的议案》，上述两家子公司没有经营，也无任何实物资产，公司于2015年完成处置工作：

1) 2015年5月28日，公司与深圳市柠檬网络科技有限公司签订股权转让协议，出让所持有的重庆深华新投资有限公司100%股权，股权转让基准日：2015年4月30日，转让价款人民币7,951,693.87元，转让价款依据重庆深华新投资有限公司2015年4月30日账面净资产，本公司在股权转让时确认转让收益3,060,000.00元。

2) 2015年6月30日，公司与深圳市柠檬网络科技有限公司签订股权转让协议，出让所持有的广东寰球贸易发展有限公司95%股权，股权转让基准日：2014年12月31日，转让款人民币18,907,682.92元，转让价款依据广东寰球贸易发展有限公司2014年12月31日账面资产总额，本公司在股权转让时确认转让收益1,557,910.36元。

4、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

北京深华新股份有限公司董事会

2016年4月26日