



证券代码：000029、200029

证券简称：深深房A、深深房B

（公告编号：2020-049）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、停牌事由和工作安排

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司（以下简称“深深房”或“公司”）因公司控股股东深圳市投资控股有限公司（以下简称“深投控”）筹划涉及公司的重大事项，公司股票（A股：证券简称：深深房A，证券代码：000029；B股：证券简称：深深房B，证券代码：200029）自2016年9月14日开市起停牌。停牌期间重大事项进展情况详见下表所示：

| 序号 | 披露日期 | 公告编号 | 公告名称 | 披露内容 |
|----|---|--|---|--|
| 1 | 2016-9-14 | 2016-022 | 关于筹划重大事项停牌的公告 | 控股股东筹划关于本公司的重大事项，公司股票申请停牌 |
| 2 | 2016-9-22 | 2016-023 | 关于筹划重大事项继续停牌的公告 | 控股股东筹划关于本公司的重大事项，公司股票继续停牌 |
| 3 | 2016-9-29 | 2016-024 | 关于筹划重大事项继续停牌的公告 | 控股股东筹划关于本公司的重大事项，公司股票继续停牌 |
| 4 | 2016-9-30 | 2016-025 | 关于筹划重大资产重组事项停牌的公告 | 控股股东筹划关于本公司的重大资产重组，公司股票转入重大资产重组事项继续停牌 |
| 5 | 2016-10-10 | 2016-026 2016-027 | 第七届董事会第三十一次会议决议公告 关于签署《关于重组上市的合作协议》的公告 | 公司第七届董事会第三十一次会议审议通过《关于审议〈关于重组上市的合作协议〉的议案》 |
| 6 | 2016-10-14 | 2016-028 | 关于重大资产重组进展暨延期复牌的公告 | 重大资产重组进展情况暨延期复牌公告 |
| 7 | 2016-10-21 2016-10-28 2016-11-4 2016-11-11 | 2016-030 2016-035 2016-036 2016-037 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 8 | 2016-11-14 | 2016-038 2016-039 | 第七届董事会第三十三次会议决议公告 关于筹划重组停牌期满继续停牌的公告 | 公司第七届董事会第三十三次临时会议，审议通过了《关于公司重大资产重组继续停牌的议案》 |



| | | | | |
|----|--|--|---|--|
| 9 | 2016-11-18 2016-11-25 2016-12-2 2016-12-9 | 2016-040 2016-041 2016-044 2016-045 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 10 | 2016-12-13 | 2016-046 2016-047 | 2016 年第一次临时股东大会决议公告 关于筹划重组停牌期满申请继续停牌的公告 | 公司 2016 年第一次临时股东大会审议通过了《关于继续停牌筹划重组的议案》 |
| 11 | 2016-12-16 2016-12-23 2016-12-30 2017-1-6 2017-1-13 2017-1-20 2017-2-3 2017-2-10 2017-2-17 2017-2-24 2017-3-3 2017-3-10 | 2016-048 2016-049 2016-050 2016-051 2017-001 2017-002 2017-003 2017-004 2017-005 2017-006 2017-007 2017-011 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 12 | 2017-3-11 | 2017-012 | 关于投资者网上说明会召开情况的公告 | 召开投资者网上说明会并公告召开情况 |
| 13 | 2017-3-14 | 2017-013 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 14 | 2017-3-17 2017-3-24 2017-3-31 2017-4-7 | 2017-014 2017-015 2017-021 2017-023 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 15 | 2017-4-14 | 2017-024 2017-025 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌，以及重大资产重组进展情况 |
| 16 | 2017-4-21 | 2017-026 2017-027 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 关于签署《关于重组上市的合作协议之补充协议》的公告 | 重大资产重组进展情况及签署《关于重组上市的合作协议之补充协议》公告 |
| 17 | 2017-4-28 2017-5-5 2017-5-12 | 2017-033 2017-034 2017-035 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 18 | 2017-5-13 | 2017-036 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 19 | 2017-5-19 2017-5-26 2017-6-2 2017-6-9 | 2017-037 2017-038 2017-039 2017-041 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 20 | 2017-6-14 | 2017-041 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |



| | | | | |
|----|--|--|----------------------------|-------------------------|
| 21 | 2017-6-16 2017-6-23 2017-6-30 2017-7-7 2017-7-14 | 2017-042 2017-043 2017-044 2017-045 2017-047 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 22 | 2017-7-14 | 2017-048 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 23 | 2017-7-21 2017-7-28 2017-8-4 2017-8-11 | 2017-049 2017-050 2017-051 2017-052 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 24 | 2017-8-12 | 2017-053 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 25 | 2017-8-18 2017-8-25 2017-9-1 2017-9-8 | 2017-054 2017-055 2017-060 2017-061 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 26 | 2017-9-14 | 2017-062 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 27 | 2017-9-15 2017-9-22 2017-9-29 2017-10-13 | 2017-063 2017-064 2017-065 2017-068 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 28 | 2017-10-14 | 2017-069 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 29 | 2017-10-20 2017-10-27 2017-11-3 2017-11-10 | 2017-070 2017-076 2017-077 2017-078 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 30 | 2017-11-14 | 2017-079 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 31 | 2017-11-17 2017-11-24 2017-12-1 2017-12-8 | 2017-080 2017-081 2017-082 2017-083 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 32 | 2017-12-14 | 2017-084 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 33 | 2017-12-15 2017-12-22 2017-12-29 | 2017-085 2017-086 2017-087 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 34 | 2017-12-30 | 2017-088 | 关于签署《关于重组上市的合作协议之补充协议二》的公告 | 签署《关于重组上市的合作协议之补充协议二》公告 |
| 35 | 2018-1-5 2018-1-12 | 2018-001 2018-002 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 36 | 2018-1-13 | 2018-003 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 37 | 2018-1-19 2018-1-26 2018-2-2 | 2018-004 2018-005 2018-006 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |



| | | | | |
|----|--|--|----------------------------|-------------------------|
| | 2018-2-9 | 2018-007 | | |
| 38 | 2018-2-14 | 2018-008 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 39 | 2018-2-14 2018-2-28 2018-3-7 2018-3-14 | 2018-009 2018-010 2018-011 2018-012 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 40 | 2018-3-14 | 2018-013 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 41 | 2018-3-21 2018-3-28 2018-4-4 2018-4-11 | 2018-014 2018-015 2018-022 2018-023 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 42 | 2018-4-14 | 2018-025 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 43 | 2018-4-18 2018-4-25 2018-5-3 2018-5-10 | 2018-026 2018-027 2018-036 2018-037 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 44 | 2018-5-14 | 2018-040 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 45 | 2018-5-17 2018-5-24 2018-5-31 2018-6-7 | 2018-044 2018-045 2018-047 2018-048 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 46 | 2018-6-14 | 2018-049 | 关于签署《关于重组上市的合作协议之补充协议三》的公告 | 签署《关于重组上市的合作协议之补充协议三》公告 |
| 47 | 2018-6-14 | 2018-050 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展暨延期复牌的公告 | 重大资产重组进展情况及停牌期满申请继续停牌 |
| 48 | 2018-6-21 2018-6-28 2018-7-5 2018-7-12 | 2018-051 2018-052 2018-053 2018-054 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 49 | 2018-7-14 | 2018-055 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 50 | 2018-7-19 2018-7-26 2018-8-2 2018-8-9 | 2018-056 2018-057 2018-058 2018-059 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 51 | 2018-8-14 | 2018-060 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 52 | 2018-8-16 2018-8-23 2018-8-30 2018-9-6 2018-9-13 | 2018-061 2018-062 2018-068 2018-069 2018-070 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 53 | 2018-9-14 | 2018-071 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |



| | | | | |
|----|---|--|----------------------------|-------------------------|
| 54 | 2018-9-20 2018-9-27 2018-10-11 | 2018-073 2018-074 2018-075 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 55 | 2018-10-13 | 2018-076 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 56 | 2018-10-18 2018-10-25 2018-11-1 2018-11-8 | 2018-077 2018-078 2018-083 2018-084 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 57 | 2018-11-14 | 2018-085 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 58 | 2018-11-15 2018-11-22 2018-11-29 2018-12-6 2018-12-13 | 2018-086 2018-087 2018-088 2018-090 2018-092 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 59 | 2018-12-14 | 2018-093 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 60 | 2018-12-20 2018-12-26 | 2018-094 2018-095 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 61 | 2018-12-29 | 2018-096 | 关于签署《关于重组上市的合作协议之补充协议四》的公告 | 签署《关于重组上市的合作协议之补充协议四》公告 |
| 62 | 2019-1-3 2019-1-10 | 2019-001 2019-003 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 63 | 2019-1-14 | 2019-004 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 64 | 2019-1-17 2019-1-24 | 2019-005 2019-006 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 65 | 2019-1-31 | 2019-007 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 66 | 2019-2-14 | 2019-008 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展暨延期复牌的公告 | 重大资产重组进展情况及停牌期满申请继续停牌 |
| 67 | 2019-2-21 2019-2-28 2019-3-7 | 2019-009 2019-010 2019-011 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 68 | 2019-3-14 | 2019-012 | 关于签署《关于重组上市的合作协议之补充协议五》的公告 | 签署《关于重组上市的合作协议之补充协议五》公告 |
| 69 | 2019-3-14 | 2019-013 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展暨延期复牌的公告 | 重大资产重组进展情况及停牌期满申请继续停牌 |
| 70 | 2019-3-21 2019-3-28 2019-4-4 2019-4-11 | 2019-014 2019-016 2019-023 2019-024 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 71 | 2019-4-13 | 2019-026 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 72 | 2019-4-18 2019-4-25 | 2019-027 2019-033 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |



| | | | | |
|----|--|--|----------------------------|-------------------------|
| | 2019-5-6 2019-5-9 | 2019-034 2019-036 | | |
| 73 | 2019-5-14 | 2019-037 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 74 | 2019-5-16 2019-5-23 2019-5-30 2019-6-6 2019-6-13 | 2019-039 2019-040 2019-041 2019-042 2019-043 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 75 | 2019-6-14 | 2019-044 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 76 | 2019-6-20 2019-6-27 2019-7-4 2019-7-11 | 2019-046 2019-047 2019-048 2019-049 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 77 | 2019-7-13 | 2019-050 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 78 | 2019-7-18 2019-7-25 2019-8-1 2019-8-8 | 2019-051 2019-052 2019-053 2019-054 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 79 | 2019-8-14 | 2019-055 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 80 | 2019-8-15 2019-8-22 2019-8-29 2019-9-5 2019-9-12 | 2019-056 2019-061 2019-062 2019-063 2019-064 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 81 | 2019-9-13 | 2019-065 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 82 | 2019-9-19 2019-9-26 2019-10-10 | 2019-066 2019-067 2019-068 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 83 | 2019-10-14 | 2019-069 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 84 | 2019-10-17 2019-10-24 2019-10-31 2019-11-7 | 2019-070 2019-071 2019-079 2019-081 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 85 | 2019-11-14 | 2019-082 | 关于筹划重大资产重组停牌进展暨延期复牌的公告 | 重大资产重组进展情况及停牌期满申请继续停牌 |
| 86 | 2019-11-21 2019-11-28 2019-12-5 2019-12-12 | 2019-084 2019-085 2019-087 2019-088 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 87 | 2019-12-14 | 2019-090 | 关于签署《关于重组上市的合作协议之补充协议六》的公告 | 签署《关于重组上市的合作协议之补充协议六》公告 |
| 88 | 2019-12-14 | 2019-091 | 关于筹划重大资产重组停牌进展暨延期复 | 重大资产重组进展情况及停牌期满申请继续停牌 |



| | | | 牌的公告 | |
|-----|--|--|------------------------|-----------------------|
| 89 | 2019-12-19 2019-12-26 2020-1-2 2020-1-9 | 2019-092 2019-097 2020-001 2020-002 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 90 | 2020-1-14 | 2020-003 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 91 | 2020-1-16 2020-1-23 2020-2-6 2020-2-13 | 2020-007 2020-008 2020-009 2020-010 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 92 | 2020-2-14 | 2020-011 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 93 | 2020-2-20 2020-2-27 2020-3-5 2020-3-12 | 2020-012 2020-013 2020-014 2020-015 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 94 | 2020-3-14 | 2020-021 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 95 | 2020-3-19 2020-3-26 2020-4-2 2020-4-9 | 2020-022 2020-023 2020-024 2020-026 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 96 | 2020-4-14 | 2020-028 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 97 | 2020-4-16 2020-4-23 2020-4-30 2020-5-9 | 2020-029 2020-031 2020-032 2020-038 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 98 | 2020-5-14 | 2020-040 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告 | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 99 | 2020-5-16 2020-5-23 2020-5-30 2020-6-6 | 2020-041 2020-042 2020-044 2020-045 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况 |
| 100 | 2020-6-13 | 2020-048 | 关于筹划重大资产重组停牌进展暨延期复牌的公告 | 重大资产重组进展情况及停牌期满申请继续停牌 |

二、停牌期间安排

至本公告披露日，公司与深投控及对手方积极推进重大资产重组的各项工作，继续就本次重大资产重组方案进行沟通与论证，更新重大资产重组预案或重大资产重组报告书（草案）及其他相关文件。

由于本次重大资产重组涉及深圳市国有企业改革，交易结构较为复杂，拟购买的标的资产系行业龙头类资产，资产规模较大，属于重大无先例事项，使得重组方案需跟监管部门进行反复的沟通及进一步的商讨、论证和完善，同时因有效



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co., Ltd

期要求更新标的资产审计及评估报告，而体量较大尚需一定时间。停牌期间，公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，至少每五个交易日披露一次有关事项的进展情况。

三、必要风险提示

公司筹划的重大资产重组事项尚存在较大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《大公报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），公司相关信息均以上述指定媒体披露的公告为准。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2020年6月20日