

安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司 关于全资子公司拟公开挂牌出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1、安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）全资子公司涡阳县鸿纬翔宇新型建材科技有限公司（以下简称“涡阳鸿纬翔宇”）拟对其持有的涡阳县工业邻里中心项目以该资产的账面净值为起拍价，通过涡阳县公共资源交易中心平台以挂牌方式整体出让，处置价格以实际成交价为准。

该事项已经 2020 年 6 月 23 日召开的公司第五届董事会第三次会议审议通过。独立董事对相关事宜发表了独立意见。

2、本次交易将通过公开挂牌的方式转让，交易对方存在一定的不确定性，排除关联交易的可能性。

3、本次交易不构成重大资产重组，交易的实施不存在重大法律障碍。

4、根据《公司法》、《公司章程》等有关规定，本次交易事项无需提交公司股东大会审议通过。

一、交易各方当事人情况

（一）交易对方

本次交易采取公开挂牌转让方式，交易对方尚未确定。公司将根据挂牌进展情况，及时披露交易对方及后续进展情况。

（二）出让方

公司名称：涡阳县鸿纬翔宇新型建材科技有限公司

统一社会信用代码：91341621MA2MYJ155B

成立日期：2016 年 8 月 5 日

法定代表人：杜建俊

注册资本：10,000 万人民币

住所：涡阳县经济开发区紫光路南侧、星园路东侧

经营范围：新型建材研发、生产、销售；厂房出租、厂房出售；钢结构、彩板制作、安装；钢材、紧固件、铝材料销售。

股权关系：本公司全资子公司。

二、交易标的基本情况

（一）拟转让资产情况：

1. 涡阳工业邻里中心项目共 7 栋住宅及相关配套建筑，建筑面积 180,221.30 平方米。
2. 该资产为公司用全新钢结构装配式建筑体系建造的公租房项目，该房产的出售有利于有效回笼资金，增强经营能力，不会对公司的钢结构产能造成任何影响。

其产权所有人为公司全资子公司涡阳县鸿纬翔宇新型建材科技有限公司。本次交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，以及不存在妨碍权属转移的其他情况。

（二）交易标的账面情况

截止 2020 年 4 月 30 日，交易标的账面净值 61,229.91 万元（含税）。

四、交易合同的主要内容及履约安排

本次拟通过产权交易机构公开挂牌的方式出售上述房产，起拍价为账面净值，最终交易对方和交易价格将通过公开挂牌确定。公司将在受让方确定后签署房产转让协议。截至目前，本次交易暂无合同或履约安排。

五、涉及本次交易的其他事项

本次拟出售的涡阳工业邻里中心房产项目目前已竣工验收，不存在对外租赁的情形。本次交易事项未涉及人员安置等其他情况。

六、交易目的和对公司的影响

公司本次拟出售的房产为公司新建资产，交易完成后有利于盘活公司资产，有效回笼资金，提高资金使用效率。同时，该次资产交易不会造成公司资产损失。由于交易是否成交及成交价格存在不确定性，本次交易对公司经营和财务状况的最终影响尚待产生实际成交价格后方可确定。

七、备查文件

- 1、公司第五届董事会第三次会议决议；
- 2、公司第五届监事会第三次会议决议；
- 3、独立董事对相关事宜发表的独立意见。

安徽鸿路钢结构(集团)股份有限公司

董事会

二〇二〇年六月二十四日