

证券代码：002774

证券简称：快意电梯

公告编号：2020-056

## 快意电梯股份有限公司

### 关于公司取得房地产开发企业资质的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、取得房地产开发企业资质的基本情况

快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”）于近日取得由东莞市住房和城乡建设局颁发的《房地产开发企业资质证书》（以下简称“证书”），证书编号为粤（莞）房开证字暂 1001636 号，证书的主要信息如下：

企业名称：快意电梯股份有限公司

统一社会信用代码：91441900708017879M

法定代表人：罗爱文

注册地址：广东省东莞市清溪镇清溪金龙路 32 号

有效期：至 2021 年 07 月 17 日

资质等级：暂定级

#### 二、取得房地产开发企业资质对公司的影响

该资质证书的取得主要用于公司的“三旧”改造项目，后续公司将继续有序的推进该项目的全面建设，并及时进行信息披露。投资项目建成运营后，对公司的财务状况和经营成果具有积极的影响，同时能提升公司的对外整体形象，加快公司的发展，实现股东价值最大化，有利于维护上市公司的利益。

#### 三、风险提示

公司“三旧”改造项目建设周期较长，同时受国家宏观政策、行业竞争、市场供需和公司管理等因素影响，该项目存在行业竞争风险、市场风险、经营风险、管理风险等风险。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

特此公告。

快意电梯股份有限公司董事会

2020年7月28日