

证券代码：600077

证券简称：宋都股份

公告编号：临 2020-092

宋都基业投资股份有限公司 对外担保的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人：昆山和都房地产开发有限公司（以下简称“昆山和都”）
- 本次担保的主债权本金金额为 6 亿元
- 公司不存在对外担保逾期的情形

一、担保情况概述

因公司房地产项目开发经营需要，公司全资子公司昆山和都与中国建设银行股份有限公司昆山分行（以下简称“债权人”）签订了《项目融资借款合同》，贷款金额为6亿元，公司作为保证人对昆山和都提供连带责任保证担保，担保的主债权本金金额为6亿元。

2020年5月26日，公司召开的2019年年度股东大会通过了由公司第十届董事会第十二次会议审议通过并提报的《关于对公司担保事项进行授权的议案》，公司股东大会同意对公司担保事项进行授权，授权担保范围包括公司及下属公司（含公司全资子公司、控股子公司及参股公司）的担保，其中授权对控股子公司的担保金额为70亿元、对全资子公司的担保额度是60亿元，授权公司董事长在上述额度范围内审批具体的担保事宜（包含《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形）；公司可依据各子公司的实际融资额度适当调整担保对象和担保额度）（具体详见公司临2020-033、临2020-039及临2020-061号公告）。

本次担保事项在上述授权范围内，无需另行召开董事会及股东大会审议。

二、被担保人基本情况

担保对象	统一社会信用代码	注册资本	成立时间	财务数据	公司持股比例
昆山和都	91320583MA20LC198R	2450万元	2019-12-13	截至2020年7月31日/2020年1-7月，总资产7.93亿，总负债7.88亿，营业收入0，净利润-0.20亿	100%

三、担保的主要内容

担保方	债权人	保证方式	保证期限	担保主债权本金金额
宋都基业投资股份有限公司	中国建设银行股份有限公司 昆山分行	连带责任保证	主合同签订之日起至债务人在该主合同项下的债务履行期限届满日后三年止	6亿元

四、董事会意见

公司董事会认为担保事项是为了保证债务的偿还。被担保方为公司控制的子公司，公司对其具有实际控制权，且其经营情况稳定，资信状况良好，担保风险可控，公司对其提供的担保不会损害公司的利益。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，本公司及控股子公司对外担保总额129.98亿元，占公司最近一期经审计净资产的279.59%。公司无逾期对外担保情形。

特此公告。

宋都基业投资股份有限公司

董事会

2020年8月27日