

上海市北高新股份有限公司 2020 年第二季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号-房地产》要求，特此公告公司2020年第二季度主要经营数据如下：

1、2020年4-6月，公司及控股子公司无新增房地产储备项目，2019年4-6月公司及控股子公司无新增房地产储备项目。

2、2020年4-6月，公司及控股子公司无新开工项目，2019年4-6月公司及控股子公司无新开工项目。

3、2020年4-6月，公司及控股子公司无竣工项目，2019年4-6月，公司及控股子公司竣工项目一项，竣工面积为207,938.30平方米。

4、2020年4-6月，公司及控股子公司销售项目签约面积为0.0038万平方米，同比减少92.23%，签约金额为0.03亿元，同比减少35.07%。2019年4-6月公司及控股子公司销售签约面积为0.05万平方米；签约金额为0.05亿元。

5、截至2020年6月30日，公司及控股子公司出租房地产总面积为35.07万平方米，2020年4-6月公司实现房地产租金收入为10,707.03万元，同比增长16.60%。2019年4-6月公司实现房地产租金收入为9,182.73万元。

上述经营数据未经审计，请投资者审慎使用。

特此公告。

上海市北高新股份有限公司董事会

二〇二〇年八月二十七日