



# 海南亚太实业发展股份有限公司

## 2020 年半年度报告

2020-078

2020 年 08 月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人马兵、主管会计工作负责人杨伟元及会计机构负责人(会计主管人员)乔昕爱声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述因存在不确定性，不代表公司盈利预测，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异，敬请投资者注意投资风险。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 3 号—上市公司从事房地产业务》的披露要求

公司已在本报告的“第四节经营情况讨论与分析”之“十、公司面临的风险和应对措施”部分详细阐述了公司可能面对的风险及应对措施，敬请投资者查阅。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义 .....	2
第二节 公司简介和主要财务指标 .....	5
第三节 公司业务概要.....	8
第四节 经营情况讨论与分析 .....	10
第五节 重要事项.....	22
第六节 股份变动及股东情况 .....	71
第七节 优先股相关情况.....	75
第八节 可转换公司债券相关情况 .....	76
第九节 董事、监事、高级管理人员情况 .....	77
第十节 公司债相关情况.....	78
第十一节 财务报告.....	79
第十二节 备查文件目录.....	201

## 释义

释义项	指	释义内容
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所、交易所	指	深圳证券交易所
公司、本公司、上市公司	指	海南亚太实业发展股份有限公司
兰州亚太工贸	指	兰州亚太工贸集团有限公司
兰州太华	指	兰州太华投资控股有限公司
北京大市	指	北京大市投资有限公司
亚诺生物	指	河北亚诺生物科技股份有限公司
临港亚诺生物	指	沧州临港亚诺生物医药有限公司
临港亚诺化工	指	沧州临港亚诺化工有限公司
同创嘉业	指	兰州同创嘉业房地产开发有限公司
亚太房地产	指	兰州亚太房地产开发集团有限公司
天津绿源	指	天津市绿源生态能源有限公司
蓝景丽家	指	北京蓝景丽家明光家具建材有限公司
甘肃四建	指	甘肃第四建设集团有限责任公司
交行天津分行	指	交通银行股份有限公司天津分行
股东会	指	海南亚太实业发展股份有限公司股东大会
董事会	指	海南亚太实业发展股份有限公司董事会
监事会	指	海南亚太实业发展股份有限公司监事会
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元，中国法定流通货币
报告期、本报告期	指	2020年1月1日至2020年6月30日

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	亚太实业	股票代码	000691
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	海南亚太实业发展股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	亚太实业		
公司的外文名称（如有）	HAINAN YATAI INDUSTRIAL DEVELOPMENT CO.LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	YATAI		
公司的法定代表人	马兵		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李小慧	
联系地址	甘肃省兰州市城关区张掖路 87 号中广商务大厦 17 层	
电话	0931-8439763	
传真	0931-8427597	
电子信箱	ytsy000691@163.com	

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用  不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用  不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

#### 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	64,848,759.76	11,782,613.02	450.38%
归属于上市公司股东的净利润（元）	17,128,340.26	-4,076,269.72	520.20%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-158,988.53	-4,076,269.72	96.10%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-14,026,588.44	2,780,855.10	-604.40%
基本每股收益（元/股）	0.0530	-0.0126	520.63%
稀释每股收益（元/股）	0.0530	-0.0126	520.63%
加权平均净资产收益率	20.44%	-4.89%	25.33%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	743,071,838.68	240,391,225.91	209.11%
归属于上市公司股东的净资产（元）	92,358,682.98	75,234,542.75	22.76%

#### 五、境内外会计准则下会计数据差异

##### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

##### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

#### 六、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
债务重组损益	6,222,512.56	公司与交通银行股份有限公司天津分行达成债务和解协议，增加当期会计利润。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-135,623.77	

其他符合非经常性损益定义的损益项目	11,183,447.36	出售兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部 84.156% 股权。
减：所得税影响额	1,400.32	
少数股东权益影响额（税后）	-18,392.96	
合计	17,287,328.79	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

报告期内，公司一方面做好现有房地产开发与销售业务；另一方面全力推进重大资产重组工作，于2020年6月完成了重大资产购买及重大资产出售暨关联交易，以支付现金方式购买河北亚诺生物科技股份有限公司所持沧州临港亚诺化工有限公司51%股权，同时以现金交易方式向兰州亚太房地产开发集团有限公司转让所持兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部84.156%的股权；本次重大资产购买及重大资产出售暨关联交易完成后，公司剥离了亏损的房地产业务，进入到盈利性较好的精细化工行业，公司的主营业务由房地产开发与销售变更为精细化工产品中的医药中间体、农药中间体的研发、生产和销售。

#### （一）临港亚诺化工主营业务概况

临港亚诺化工是一家从事精细化工产品研发、生产及销售的生产型、科技型高新技术企业，具备较强的自主研发能力及经验丰富的专业团队。公司主要从事精细化工产品中的医药中间体、农药中间体的研发、生产和销售。产品主要分为吡啶类、MNO及其他化工产品。吡啶类产品主要包括3-氰基吡啶、3-氨基吡啶、2-氯烟酸、4-氨基吡啶、2,3-二氯吡啶以及2-氯-4-氨基吡啶等。

#### （二）临港亚诺化工主要产品

医药中间体是用于制药企业生产加工成品药品，是药品生产过程中的重要化工原料。农药中间体则是生产农药的中间材料。临港亚诺化工主要产品分为吡啶类、MNO及其他化工产品三类，产品主要应用于农药、医药及饲料添加剂领域。临港亚诺化工产品具体情况如下：

##### 1、吡啶类

临港亚诺化工吡啶类产品主要包括3-氰基吡啶、2-氯烟酸及3-氨基吡啶及4-氨基吡啶等。临港亚诺化工生产的3-氰基吡啶一方面是其自身用于生产下游吡啶衍生物产品；另一方面是出售给下游行业做为生产农药、医药、饲料等产品的原材料。2-氯烟酸是重要的农药和医药中间体，农药方面，可用于合成除草剂“烟嘧磺隆”、“吡氟酰草胺”，杀菌剂“啶酰菌胺”等；医药方面，主要用于合成抗艾滋病药“奈韦拉平”等。3-氨基吡啶则是高效低毒杀虫剂“康宽”重要中间体2,3-二氯吡啶的原材料。4-氨基吡啶为制备“托拉塞米”的关键原料。

##### 2、MNO

MNO是杀虫剂“呋虫胺”的主要原料之一，呋虫胺是三井化学开发的第三代烟碱杀虫剂，主要用于防治小麦、水稻、棉花、蔬菜、果树、烟叶等多种作物上的蚜虫、叶蝉、飞虱、蓟马、粉虱等。由于其低毒高效的特性，成为全球农药市场广泛使用的产品。

##### 3、其他化工产品

临港亚诺化工的其他产品主要有硫酸铵、十二水合磷酸氢二钠及乙酰丙酸乙酯等，这类产品主要为2-氯烟酸、MNO等产品生产过程中产生的副产品，主要应用于农药和医药领域。

报告期内，公司实现营业收入6484.88万元，实现归属于母公司所有者的净利润1712.83万元，扣除非经常性损益后归属母公司所有者的净利润-15.90万元。

### 二、主要资产重大变化情况

#### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明



股权资产	公司 2020 年 6 月 17 日完成重大资产购买，以支付现金方式购买河北亚诺生物科技股份有限公司所持沧州临港亚诺化工有限公司 51% 部分股权，2020 年 6 月 30 日完成重大资产出售暨关联交易，以现金交易方式向兰州亚太房地产开发集团有限公司转让所持兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部 84.156% 的股权。
固定资产	因重大资产重组导致固定资产相应变化
无形资产	因重大资产重组导致无形资产相应变化
在建工程	因重大资产重组导致在建工程相应变化

## 2、主要境外资产情况

适用  不适用

## 三、核心竞争力分析

报告期内，公司主营业务收入主要来自公司控股子公司临港亚诺化工。临港亚诺化工具有较强的核心竞争力，具体情况如下：

### （1）技术优势

临港亚诺化工拥有3-氰基吡啶、3-氨基吡啶、2-氯烟酸等吡啶衍生物的生产技术自主知识产权，拥有3项发明专利，8项实用新型专利以及具有研发实力、行业经验丰富的研发团队。临港亚诺化工的技术升级能力体现在两方面，一方面体现在产品链的拓展，这涉及到合成路线的精选和优化，通过充分利用原有产品的工艺继续向附加值更高的产品延伸，从而实现产品结构的改善；而另一方面体现在对于老产品通过工艺改良，从而不断降低生产成本方面。

### （2）三废处理技术及环保设备

临港亚诺化工对环保技术及设备一直秉持着必须从源头控制的理念，将环保技术和设备的完善做为扩大产量的前提，即环保设备及技术必须跟上公司产业发展和布局的步伐。临港亚诺化工环保设备齐全且均通过了环保部门的验收，临港亚诺化工三废排放和处理均符合规定。不仅如此，在日常三废处理过程中公司仍在不断改善设备，完善技术。一方面，采取激励机制，鼓励员工创新改造；另一方面与外部机构进行合作，不断开发三废处理新技术。持续不断的环保投入保证公司合法合规有序经营。

### （3）客户优势

临港亚诺化工与德国巴斯夫、拜耳、日本三井化学等世界农化巨头建立了多年的业务合作关系。这些客户实力强、资信高，且对中间体产品的质量、交货期和供应的稳定性能否满足要求非常重视，因此对生产商的产品质量、技术控制、流程控制等方面的要求十分严格，对供货商的选择也非常慎重，往往需要经过较长时期的考察；另一方面，频繁更换供货商将直接或间接增加产品成本。因此双方一旦建立起业务关系，就会在相当长的时间内保持稳定，而且随着合作的深入，双方有望结成战略伙伴关系。

### （4）管理团队优势

临港亚诺化工核心管理团队稳定且具有经验，高级管理人员与核心技术人员的绝大部分为公司创业团队成员，且在精细化工行业拥有超过十年的市场、生产、管理、技术从业经验。公司管理团队能够基于公司业务模式的实际情况，结合行业发展趋势和市场需求，制定符合公司实际的发展战略。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

#### （一）行业形势简要分析

从全球农化市场竞争格局，由于农药产品开发周期长、投入大、风险高的特性，是一个具有资本密集型、技术密集型以及行业垄断特征的行业。为应对日益增加的研发投入和激烈的市场竞争，农药行业开始通过兼并重组、资源整合来提升规模效应，实现降低成本、增加市场份额、提升竞争力的目的。对比1998年和2017年农药销售前15名的企业，很多公司经历并购整合后做大做强或退出历史舞台。随着2018年拜耳完成对孟山都的收购，农化行业已形成先正达（中国化工）、拜耳、巴斯夫、科迪华四巨头的寡头格局。行业整合后巨头市场份额是提升的。其中，全球排名前五位农化企业的合计市场份额从1998年的48.2%扩大到了2017年60%左右的水平。

与农药、医药原药行业较长的发展史、较高的集中度不同，位于其上游的中间体行业是上世纪90年代后兴起的。经济全球化的深入带来了国际化分工，跨国公司将最终产品生产细分为若干个价值增值环节，然后按照不同环节的具体特征将其配置到不同的国家或地区，形成生产环节的国际分工。由于生产环节的国际分工出现时间较短，因此全球中间体行业目前仍明显表现出相对充分的市场竞争格局。但从中长期来看，未来中间体行业的企业竞争将更为激烈，分化将更为明显，行业间的企业兼并、竞争淘汰现象将更为频繁，若干年后，中间体行业集中度也会上升。

吡啶衍生物方面，国际上主要生产吡啶衍生物的厂家主要分布在美国、欧洲、日本，由于地域原因，其成本没有比较优势；并且，这些国际竞争对手目标市场主要定位于药品和食品添加剂等领域，对农化行业涉足不多。

国内农药、医药大型原料药及制药企业，根据其自身掌握的技术可自行生产部分农药、医药中间体，而自身不具备生产条件或自行生产的成本较高的农药、医药中间体则向市场采购。例如红太阳、雅本化学及兄弟科技均为临港亚诺化工下游客户。

与国内同行业的上市公司相比，临港亚诺化工的规模偏小，产品链的延伸有限。但其专注于农药、医药中间体的生产销售，在特定的产品如3-氰基吡啶、2-氯烟酸、MNO等产品上具有一定的竞争力。

#### （二）报告期公司经营情况回顾

报告期内，公司积极推进重组转型工作，已于2020年6月17日通过支付现金购买河北亚诺生物科技股份有限公司所持沧州临港亚诺化工有限公司51%部分股权，于2020年6月30日以现金交易方式向兰州亚太房地产开发集团有限公司转让所持兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部84.156%的股权，通过本次重大资产购买及出售，公司成功剥离了亏损的房地产业务，顺利转型至盈利能力较好的精细化工行业，实现了向生物医药、大健康及新型化工领域进行战略转型的第一步。截至报告期末，同创嘉业已不再是公司子公司，沧州临港亚诺化工成为公司控股子公司。

报告期内，公司所开发项目都集中在兰州市永登县（开发项目1个，永登玫瑰园），公司房地产开发主要是住宅和商铺。公司在房地产行业属于中小型企业，开发项目规模较小。

报告期内，公司主营业务利润主要来源于重组收益、债务和解收益以及精细化工业务收入，主营业务构成发生重大变化。

报告期内，公司实现营业收入6484.88万元，归属于上市公司股东的净利润1712.83万元，净利润较上年同期增加2120.46万元；基本每股收益0.0530元；总资产74307.18万元，归属于上市公司股东的所有者权益9235.87万元。

#### （三）公司上半年其他工作开展情况

1、公司上半年主要围绕资产重组积极开展工作，于2020年6月17日完成了沧州临港亚诺化工有限公司51%股权的购买；于2020年6月30日完成了兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部84.156%股权的出售。

2、公司逐步提升公司内控规范。加强对内控环节的落实不力和细节疏漏问题制定整改落实措施，结合自纠自查完善公司内部控制规范和经营风险防范措施，逐步提升上市公司内部控制管理有效性和执行力。

3、完善董事会和管理层人员架构，持续规范股东大会、董事会、监事会三会运作，公司各项经营决策依法合规。按时

完成年度报告、季度报告、半年度报告的编制及披露工作，确保公司信息披露及时、公平、真实、准确、完整。

#### （四）公司下半年工作计划

（1）在公司和控股子公司层面完善内控和 risk 管理制度，进一步提高内控管理水平，形成一个相对完善的管理体系，督导子公司合规运转，努力提升经营业绩，明确价值导向，形成积极健康的企业氛围。

（2）完成董事会、监事会的换届工作。公司第七届董事会及第七届监事会已超期，公司在年度报告披露中已明确表示，待公司重大资产重组工作完成后，公司将尽快召开相关会议，完成第八届董事会及第八届监事会的提名及选举工作，保证公司三会有序运作。

（3）夯实公司中长期发展战略基础。下半年公司将继续遵循公司未来发展战略，加快产业发展和中长期战略落实步伐，为公司未来继续向深入生物医药、大健康及新型化工领域发展打好基础。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 3 号——上市公司从事房地产业务》的披露要求

#### 新增土地储备项目

宗地或项目名称	所在位置	土地规划用途	土地面积 (m <sup>2</sup> )	计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	土地取得方式	权益比例	土地总价款 (万元)	权益对价 (万元)
---------	------	--------	------------------------	--------------------------	--------	------	------------	-----------

#### 累计土地储备情况

项目/区域名称	总占地面积 (万 m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	剩余可开发建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )
兰州市永登县	4.592	19.705	11.4
总计	4.592	19.705	11.4

#### 主要项目开发情况

城市/区域	项目名称	所在位置	项目业态	权益比例	开工时间	开发进度	完工进度	土地面积 (m <sup>2</sup> )	规划计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	本期竣工面积 (m <sup>2</sup> )	累计竣工面积 (m <sup>2</sup> )	预计总投资金额 (万元)	累计投资总金额 (万元)
兰州市永登县	亚太玫瑰园 A 区	永登县文昌路	正常	29.33%	2010 年 05 月 12 日	已竣工	100.00%	18667	83545	0	83767	32,500	32,500

#### 主要项目销售情况

城市/区域	项目名称	所在位置	项目业态	权益比例	计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	可售面积 (m <sup>2</sup> )	累计预售 (销售) 面积 (m <sup>2</sup> )	本期预售 (销售) 面积 (m <sup>2</sup> )	本期预售 (销售) 金额 (万元)	累计结算面积 (m <sup>2</sup> )	本期结算面积 (m <sup>2</sup> )	本期结算金额 (万元)
兰州市永登县	亚太玫瑰园 A 区	永登县文昌路	正常	29.33%	83545	83049.2	82445.05	0	0	80012.24	1450.84	933.33

#### 主要项目出租情况

项目名称	所在位置	项目业态	权益比例	可出租面积 (m <sup>2</sup> )	累计已出租面积 (m <sup>2</sup> )	平均出租率
------	------	------	------	-------------------------	---------------------------	-------

#### 土地一级开发情况

适用  不适用

#### 融资途径

融资途径	期末融资余额	融资成本区间/平均融资成本	期限结构			
			1 年之内	1-2 年	2-3 年	3 年以上

发展战略和未来一年经营计划

#### （一）发展战略

继续推进公司中长期发展战略。截止本报告期末，公司已完成了沧州临港亚诺化工有限公司51%股权的购买及兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部84.156%股权的出售。通过本次重大资产购买与重大资产出售的完成，公司置出了亏损的房地产业务，置入了盈利能力较好的精细化工业务。公司的主营业务变更为精细化工产品中的医药中间体、农药中间体的研发、生产和销售，后续将全面推进公司管理和文化融合，稳定原有经营管理团队，同时根据公司发展需要，积极选聘行业专业人才，促进公司生产经营平稳、健康、有序发展。在大力发展主营业务的同时，继续寻找合适标的，实现公司不断向生物医药、大健康及新型化工领域深入的发展战略目标。

#### （二）工作计划

一是公司将继续遵循公司未来发展战略，加快产业发展和中长期战略落实步伐，为公司未来继续向深入生物医药、大健康及新型化工领域发展打好基础；

二是加强内部控制管理，完善决策体系。根据公司主业战略转型类别和属性调整完善上市公司内部控制和风险管理建设；通过董事会改选优化董事及独立董事知识结构和履职经验，提高董事会决策能力和效率；

三是优化公司人力资源储备，面向生物医药、大健康及精细化工方向招揽技术、生产及销售的专业人才队伍，打造专业的、高执行力的管理团队，使之能够适应公司未来产业发展和战略实施的步伐。

向商品房承购人因银行抵押贷款提供担保

适用  不适用

董监高与上市公司共同投资（适用于投资主体为上市公司董监高）

适用  不适用

## 二、主营业务分析

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	64,848,759.76	11,782,613.02	450.38%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工6月财务数据
营业成本	50,606,367.32	11,721,083.10	331.76%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工6月财务数据
销售费用	679,656.28	192,305.58	253.43%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工6月财务数据
管理费用	4,620,255.73	3,060,344.80	50.97%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工6月财务数据

财务费用	2,465,123.86	1,060,752.87	132.39%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工 6 月财务数据
所得税费用	1,516,879.90			公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工 6 月财务数据
经营活动产生的现金流量净额	-14,026,588.44	2,780,855.10	-604.40%	公司原控股子公司同创嘉业在报告期内支付工程款
投资活动产生的现金流量净额	17,309,842.51			公司重大资产重组形成
筹资活动产生的现金流量净额	5,169,302.47	-5,510,308.48	193.81%	收到拆借资金较上年同期增加
现金及现金等价物净增加额	8,360,589.27	-2,729,453.38	406.31%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工 6 月财务数据

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

√ 适用 □ 不适用

公司2020年上半年进行了重大资产重组，完成了沧州临港亚诺化工有限公司51%股权的购买，完成了兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部84.156%股权的出售，导致公司报告期利润来源发生重大变动。

营业收入构成

单位：元

	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	64,848,759.76	100%	11,782,613.02	100%	450.38%
分行业					
房地产业	9,333,298.08	14.39%	11,782,613.02	100.00%	-20.79%
制造业	55,515,461.68	85.61%			
分产品					
商品房	9,333,298.08	14.39%	11,782,613.02	100.00%	-20.79%
化工产品	55,515,461.68	85.61%			
分地区					
甘肃	9,333,298.08	14.39%	11,782,613.02	100.00%	-20.79%
河北	55,515,461.68	85.61%			

占公司营业收入或营业利润 10% 以上的行业、产品或地区情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
房地产业	9,333,298.08	7,059,893.99	24.36%	-20.79%	-38.18%	21.28%
制造业	55,515,461.68	43,173,115.87	22.23%			
分产品						
商品房	9,333,298.08	7,059,893.99	24.36%	-20.79%	-38.18%	21.28%
化工产品	55,515,461.68	43,173,115.87	22.23%			
分地区						
甘肃	9,333,298.08	7,059,893.99	24.36%	-20.79%	-38.18%	21.28%
河北	55,515,461.68	43,173,115.87	22.23%			

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 期按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用  不适用

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用  不适用

房地产业营业成本报告期7,59,893.99元，上年同期11,419,196.70元，下降38.18%。主要为公司可出售房源减少，营业收入减少，营业成本同向下降。

### 三、非主营业务分析

适用  不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	11,183,447.36	52.20%	出售同创嘉业全部 84.156% 股权	不具有可持续性
营业外收入	6,241,848.03	29.13%	主要为公司与交行天津分行达成债务和解协议形成	不具有可持续性
营业外支出	154,959.24	0.72%	主要为支付延迟履行利息	不具有可持续性

### 四、资产及负债状况分析

#### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年同期末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	20,303,968.84	2.73%	2,886,732.39	1.55%	1.18%	公司因重大资产购买，合并控股子公司

						司临港亚诺化工 6 月财务数据
应收账款	78,591,102.32	10.58%			10.58%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工 6 月财务数据
存货	91,752,129.66	12.35%	141,883,297.43	76.27%	-63.92%	公司实施重大资产重组，置出房地产业务，置入精细化工业务
投资性房地产	26,889,075.40	3.62%	27,492,848.20	14.78%	-11.16%	公司实施重大资产重组后，资产结构发生变化
固定资产	245,407,691.77	33.03%	2,561,431.92	1.38%	31.65%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工 6 月财务数据
在建工程	17,087,552.95	2.30%			2.30%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工 6 月财务数据
短期借款	97,000,000.00	13.05%			13.05%	公司因重大资产购买，合并控股子公司临港亚诺化工 6 月财务数据

## 2、以公允价值计量的资产和负债

适用  不适用

## 3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	账面价值（元）	受限原因
沧州临港亚诺化工有限公司土地	13,259,786.89	作为短期借款抵押物
沧州临港亚诺化工有限公司房屋建筑物	80,727,070.33	作为短期借款抵押物
合计	93,986,857.22	

## 五、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
290,700,000.00	0.00	100.00%

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

单位：元

被投资公司名	主要业务	投资方式	投资金额	持股比例	资金来源	合作方	投资期限	产品类型	截至资产	预计收益	本期投资盈亏	是否涉诉	披露日期（如	披露索引（如
--------	------	------	------	------	------	-----	------	------	------	------	--------	------	--------	--------

称									负 债 表 日 的 进 展 情 况				有)	有)
沧州临港亚诺化工	公司主要从事精细化工产品中的医药中间体、农药中间体的研发、生产和销售。产品主要分为吡啶类、MNO 及其他化工产品。吡啶类产品主要包括 3-氰基吡啶、3-氨基吡啶、2-氯烟酸、4-氨基吡啶、2,3-二氯吡啶以及 2-氯-4-氨基吡啶等。公司的产品主要应用于农药	收购	290,700,000.00	51.00%	自有	河北亚诺生物科技有限公司	长期	股权	过户已完成	2,956,159.78	2,956,159.78	否	2020 年 06 月 20 日	巨潮资讯网 (公告编号: 2020-059、2020-060)



	和医药 领域。													
合计	--	--	290,70 0,000.0 0	--	--	--	--	--	--	2,956, 159.78	2,956,15 9.78	--	--	--

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

### 5、金融资产投资

#### (1) 证券投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### (2) 衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

交易对方	被出售 股权	出售日	交易价 格（万 元）	本月初 起至出 售日该 股权为 上市公 司贡献 的净利 润（万	出售对 公司的 影响	股权出 售为上 市公司 贡献的 净利润 占净利 润总额	股权出 售定价 原则	是否为 关联交 易	与交易 对方的 关联关 系	所涉及 的股权 是否已 全部过 户	是否按 计划如 期实 施，如 未按计 划实 施，应 当说明	披露日 期	披露索 引

				元)		的比例					原因及 公司已 采取 的措施		
兰州亚 太房地 产开发 集团有 限公司	兰州同 创嘉业 房地产 开发有 限公司 84.156 %股权	2020 年 06 月 30 日	7,880.9 7	-32.65	同创嘉 业不在 是公司 控股子 公司， 公司退 出了房 地产行 业	56.18%	根据中 铭评估 对同创 嘉业出 具的编 号为中 铭评报 字 [2019] 第 10081 号评估 报告， 本次标 的资产 的评估 基准日 为 2019 年 9 月 30 日，评 估基准 日同创 嘉业的 评估值 为 9,364.7 2 万元， 经交易 双方协 商确定 同创嘉 业全部 股权价 值为 9,364.7 2 万元， 同创嘉 业全部	是	兰州亚 太房地 产开发 集团有 限公司 为上市 公司实 际控制 人控制 的企业	是	是	2020 年 07 月 01 日	巨潮资 讯网 (公告 编号： 2020-06 4、 2020-06 5)



公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
沧州临港亚诺化工有限公司	重大资产重组购买	对本期净利润影响 2,956,159.78 元
兰州同创嘉业房地产开发有限公司	重大资产重组出售	对本期净利润影响-326,534.3 元

#### 主要控股参股公司情况说明

报告期内，公司完成了重大资产购买及重大资产出售，已于2020年6月17日完成了河北亚诺生物科技股份有限公司所持沧州临港亚诺化工有限公司51%部分股权的工商变更登记，于2020年6月30完成了公司所持兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部84.156%的股权的工商变更登记，本次重组完成后，沧州临港亚诺化工有限公司成为公司的控股子公司，兰州同创嘉业房地产开发有限公司不再是公司的子公司。

报告期内，公司营业利润主要来自于公司在报告期内的重组收益、债务和解收益和精细化工业务收入。

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、对 2020 年 1-9 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

业绩预告情况：同比扭亏为盈

业绩预告填写数据类型：区间数

	年初至下一报告期期末		上年同期	增减变动				
累计净利润的预计数（万元）	2,000	--	2,600	-653.9	增长	405.86%	--	497.61%
基本每股收益（元/股）	0.0619	--	0.0804	-0.0202	增长	406.44%	--	498.02%
业绩预告的说明	1—9 月业绩增长的主要原因为： 1. 公司与交通银行股份有限公司天津分行达成债务和解协议，产生当期非经常性损益，金额为 622.25 万元； 2. 公司出售兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部 84.156% 股权的重组收益； 3. 公司控股子公司临港亚诺化工精细化工业务产生的业绩贡献。							

## 十、公司面临的风险和应对措施

### （一）业绩补偿及回购股份的实施风险

本次重大资产重组对价支付对象为亚诺生物，而业绩承诺义务人为雒启珂、刘晓民和李真，亚诺生物不作为本次交易的业绩承诺义务人，降低了业绩承诺保障。

根据上市公司与重组交易各方签署的《业绩补偿协议》和《购买股权协议》，明确约定了亚诺生物实际控制人雒启珂、刘晓民和李真在承诺期内未能实现约定承诺业绩时，亚诺生物实际控制人雒启珂、刘晓民和李真向上市公司进行补偿或回购本次交易的临港亚诺化工51%的股权。

同时，雒启珂、刘晓民和李真在《购买股权协议》中约定在业绩承诺期，未经过上市公司同意，将不转让、质押、抵押其持有的亚诺生物股份。但亚诺生物业绩承诺期满后，亚诺生物股份价值难于预计，将可能出现亚诺生物实际控制人雒启珂、刘晓民和李真无法按照约定履行业绩补偿与回购股份的实施风险。

### （二）购买标的临港亚诺化工经营业绩波动较大的风险

临港亚诺化工2017年度、2018年度、2019年度的净利润分别为2,365.18万元、336.39万元、4,215.63万元。因受市场环境及价格波动影响，2018年度净利润较上年下降了85.78%，2019年度净利润较2018年增长了1,153.21%，经营业绩波动较大。拟购买标的临港亚诺化工属于精细化工行业，业绩的增长与下游医药行业和农业行业的发展息息相关，若下游市场产品规模扩张低于预期，或者更多竞争对手进入该行业，则可能对临港亚诺化工及上市公司的经营业绩产生不利影响，因此业绩存在可能再次下降的风险。

### （三）整合风险

公司完成临港亚诺化工51%的股权购买后，通过收购临港亚诺化工进入精细化工领域，公司原有业务与临港亚诺化工主营业务存在一定差异，上市公司根据战略规划及年度目标制订管理者的绩效考核方案以及公司治理和内控管理要求，完善子公司内部控制制度，以及对临港亚诺化工每季度一次内部审计及必要的专项审计。如果上市公司管理制度不完善，管理体系未能正常运作，则可能会影响到公司业务的健康发展，产生一定的业务整合风险。

### （四）环保和安全的风险

临港亚诺化工属于精细化工行业，在生产经营中存在着“三废”排放与综合治理问题。随着国家环保政策日益完善，环境污染治理标准日趋提高，行业内环保治理成本将不断增加。而且，临港亚诺化工主要客户均为国内外知名企业，对公司产品品质和环境治理要求较为严格，有可能导致公司进一步增加环保治理支出，从而降低公司盈利水平。此外，公司生产过程中使用的部分原材料为易燃、易爆有害物质，如操作不当或设备老化失修，可能发生失火、爆炸等安全事故，影响公司的生产经营，并可能造成一定的经济损失。

### （五）核心人员流失风险

临港亚诺化工作为生产型、科技型高新技术企业的生产企业，技术人才是核心资源，核心技术人员的稳定对临港亚诺化工的快速发展具有重要影响。虽然临港亚诺化工的核心技术团队目前较为稳定，但若未来临港亚诺化工部分核心技术人才流失，将对其经营造成较大的不利影响。

### （六）税收政策风险

临港亚诺化工为高新技术企业，享受按15%的税率征收企业所得税的税收优惠政策。如果国家税收优惠政策发生变化或者临港亚诺化工不能持续取得高新技术企业证书，则可能将不能享受相关税收优惠，会对临港亚诺化工利润水平及经营业绩产生不利影响。

### （七）关联交易风险

自2020年起临港亚诺化工已建立独立销售采购部门，临港亚诺化工已实现独立对外销售及采购，大幅降低关联交易。同时，亚诺生物已经出具了减少和规范关联交易的承诺，承诺将减少和规范公司的关联交易。尽管如此，如果未来公司与关联方之间发生不可避免的重大关联交易，将严格按照上市公司运作规范履行内部审批程序。

### （八）原材料价格波动的风险

临港亚诺化工生产经营所需主要原材料为3-甲基吡啶、硫酸二甲酯、尿素等，原材料成本占产品营业成本的比例较大，因此，主要原材料采购价格的波动将会对临港亚诺化工生产成本和营业利润产生一定影响。如果原材料价格上升不能有效传导至下游，将对临港亚诺化工未来盈利能力带来不利影响。

### （九）法律诉讼风险

公司目前账面记载欠付海南税务152.61万元税款，该事项系历史遗留问题，金额自2008年公司实际控制人发生变更后一直未发生较大变动，随着税务改革的推进，公司可能面临被税务处罚及缴纳滞纳金的风险。

应对措施：针对以上风险，公司在今后的经营管理中将严格控制关联交易等事项的审批程序，尽快制定并落实适合化工行业的内控管理制度，同时结合各交易对手方的有关承诺，切实维护公司全体股东的利益。

## 第五节 重要事项

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2020 年第一次临时股东大会	临时股东大会	44.91%	2020 年 03 月 26 日	2020 年 03 月 27 日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )《2020 年第一次临时股东大会决议公告》，公告编号：2020-017。
2020 年第二次临时股东大会	临时股东大会	37.38%	2020 年 06 月 05 日	2020 年 06 月 06 日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )《2020 年第二次临时股东大会决议公告》，公告编号：2020-053。
2019 年年度股东大会	年度股东大会	27.45%	2020 年 06 月 22 日	2020 年 06 月 23 日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )《2019 年年度股东大会决议公告》，公告编号：2020-061。
2020 年第三次临时股东大会	临时股东大会	52.35%	2020 年 06 月 29 日	2020 年 06 月 30 日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )《2020 年第三次临时股东大会决议公告》，公告编号：2020-062。

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用  不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺	海南亚太实业发展股份有限公司	其他承诺	关于合法合规情况的声明及承诺:1、承诺人最近三年内的诚信状况良好,不存在未按期偿还大额债务、未履行承诺,承诺人最近三年内未被中国证监会采取其他行政监管措施或受到证券交易所其他纪律处分等情况。2、承诺人最近三年内不存在行政处罚、刑事处罚;承诺人最近三年涉及到原告刘锦、何艳、祖艳玲、陈绍林、贾国军、黄明江、史殿云、张玉红、丁文义、张玉梅、胡淑俭、南博、万海莲和南明山 14 人诉承诺人虚假称述诉讼案件,该等案件均已驳回对方起诉而告终;承诺人最近三年内涉及到万恒星光(北京)投资有限公司等诉承诺人损害股东利益责任纠纷,该案件以万恒星光(北京)投资有限公司等撤诉而告终;承诺人最近三年内涉及到万恒星光(北京)投资有限公司诉承诺人股东资格确认纠纷,该案件以万恒星光(北京)投资有限公司等撤诉而告终;承诺人最近三年内涉及到承诺人申请北京蓝景丽家明光家具建材有限公司强制清算,最终未获法院受理;最近三年内承诺人曾与天津华恒新瑞资产管理有限公司达成执行和解,履行完毕执	2020 年 06 月 10 日	2020-06-30	履行完毕

			行和解协议；除前述诉讼案件外，承诺人最近三年不存在其他与经济有关的重大民事纠纷。且截至本函签署之日，承诺人不存在可预见的可能受到行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情况。3、截至本函签署之日，承诺人不存在因涉嫌内幕交易、犯罪或违法违规被司法机关立案侦查或中国证监会立案调查的情况，亦不存在泄露本次交易内幕信息以及利用本次交易信息进行内幕交易的情形。4、承诺人最近 12 个月内，除前述情形外，不存在受到证券交易所公开谴责情况，亦不存在损害投资者合法权益和社会公共利益的其他重大违法行为或不诚信行为。			
	上市公司全体董监高	其他承诺	关于合法合规情况的说明及承诺:1、承诺人最近三年内的诚信状况良好，不存在未按期偿还大额债务、未履行承诺、被中国证监会采取行政监管措施或受到证券交易所纪律处分等情况。2、承诺人最近三年内，不存在受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情形。且截至本函签署之日，承诺人不存在可预见的可能受到行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情况。3、截至本函签署之日，承诺人不存在因涉嫌内幕交易、犯罪或违法违规被司法	2020 年 06 月 10 日	2020-06-30	履行完毕



			机关立案侦查或中国证监会立案调查的情况，亦不存在泄露本次交易内幕信息以及利用本次交易信息进行内幕交易的情形。4、承诺人最近12个月内，不存在受到证券交易所公开谴责情况，亦不存在损害投资者合法权益和社会公共利益的其他重大违法行为或不诚信行为。			
	兰州太华投资控股有限公司；兰州亚太工贸集团有限公司；朱全祖	其他承诺	关于合法合规承诺：1、承诺人最近三年内的诚信状况良好，不存在未按期偿还大额债务、未履行承诺、被中国证监会采取行政监管措施或受到证券交易所纪律处分等情况。2、承诺人最近三年内，不存在受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚。且截至本函签署之日，承诺人不存在可预见的可能受到行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情况。3、截至本函签署之日，承诺人不存在因涉嫌内幕交易、犯罪或违法违规被司法机关立案侦查或中国证监会立案调查的情况，亦不存在泄露本次交易内幕信息以及利用本次交易信息进行内幕交易的情形。4、承诺人最近三年内，不存在受到证券交易所公开谴责情况，亦不存在损害投资者合法权益和社会公共利益的其他重大违法行为或不诚信行为。	2019年11月01日	2020-06-30	履行完毕
	朱全祖；兰州太华投资控股有限公司；兰州亚太工贸集团有限	其他承诺	关于土地闲置等违法违规行为的承诺：自2017年1月1日起至承诺出具之日，兰州同创嘉业房地产开发有限公司的商品房开发项目不存在	2020年06月10日	2020-06-30	履行完毕

公司；上市公司全体董监高		<p>闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为，未因上述违法违规行为被行政处罚或正在被（立案）调查；如兰州同创嘉业房地产开发有限公司存在未披露的因闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，并因此给亚太实业造成损失的，承诺人将按照有关法律、行政法规的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。</p>			
兰州亚太房地产开发有限公司	其他承诺	<p>关于与上市公司进行交易的承诺:1、本公司系具有完全民事行为能力的主体，不存在根据法律、法规、规范性文件及公司章程规定需予终止的情形，具备与上市公司签署本次交易涉及的相关协议和履行该等协议项下权利义务的合法主体资格。2、本公司承诺，除非上市公司股东大会未予批准，本公司通过支付现金的方式购买上市公司持有的标的公司的股权之交易为不可撤销事项。3、本公司有权独立签订并履行与本次交易有关的一切协议、声明、承诺及其他文件；本公司内部有权机构对于本公司签署的与本次交易有关的一切协议、声明、承诺及其他文件一经签订即构成对本公司有效的约束，并可以合法履行。4、本公司签订并履行与本次交易有关的一切协议、声明、承诺及其他文件不会构成本公司违反对本公司有约束力的任何法律性文件，该等文件一经签订即获得许可，也不需要获得法院、政府部门、监管机构判决、</p>	2020年06月10日	2020-06-30	履行完毕

			裁定、批准及同意。5、本公司未负有到期未清偿的数额较大的负债。6、除非事先得到上市公司的书面同意，本公司保证采取必要措施对本公司收购标的公司股权事宜所涉及的资料和信息严格保密。			
	兰州亚太房地产开发集团有限公司	其他承诺	关于拟购买资产权属的声明及承诺:本公司完全知悉兰州同创嘉业房地产开发有限公司状况,包括但不限于其中存在的瑕疵等情况,本公司对该等现状和瑕疵予以认可和接受,并同意按照现状受让海南亚太实业发展股份有限公司所持兰州同创嘉业房地产开发有限公司股权(以下简称“本次交易”),不会因兰州同创嘉业房地产开发有限公司存在瑕疵而要求海南亚太实业发展股份有限公司进行补偿或承担责任;亦不会因兰州同创嘉业房地产开发有限公司存在瑕疵而拒绝签署、拒绝履行或单方面要求终止、解除、变更本次交易相关协议。	2020年06月10日	2020-06-30	履行完毕
	海南亚太实业发展股份有限公司;上市公司全体董监高;兰州太华投资控股有限公司;兰州亚太工贸集团有限公司;朱全祖	其他承诺	关于提供信息真实性、准确性、完整性的承诺:1、承诺人为本次交易提供的资料和信息均为真实、准确和完整的,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对所提供资料和信息真实性、准确性和完整性承担个别及连带的法律责任。2、承诺人为本次交易的中介机构提供的资料和信息均为真实、准确、完整的原始书面资料或副本资料,资料副本或复印件与原始资料或原件一致;所有文件的签名、印章均是真实的,不存在虚假	2019年11月01日	2020-06-30	履行完毕

			<p>记载、误导性陈述或者重大遗漏。3、承诺人为本次交易所出具的说明及确认均为真实、准确和完整的，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。承诺人已履行了法定的披露和报告义务，不存在应当披露而未披露的合同、协议、安排或其他事项。4、如违反上述保证，承诺人将承担法律责任；如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，承诺人将依法承担赔偿责任。</p>			
	兰州亚太房地产开发集团有限公司	其他承诺	<p>兰州亚太房地产开发集团有限公司关于最近五年诚信、诉讼仲裁及处罚相关情况的承诺函 1、本公司及其主要管理人员最近五年内的诚信状况良好，不存在未按期偿还大额债务、未履行承诺、被中国证监会采取行政监管措施或受到证券交易所纪律处分等情况。2、除已披露的涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁外，本公司及其主要管理人员最近五年内，不存在与证券市场明显相关的行政处罚、刑事处罚的情形。且截至本函签署之日，本公司及其主要管理人员不存在可预见的可能受到证券市场明显有关的行政处罚、刑事处罚。3、截至本函签署之日，本公司及其主要管理人员以及各自的关联方不存在因涉嫌内幕交易被司法机关立案侦查或中国证监会立案调查的情况，亦不存在泄露本次交易内幕信息以及利用本次交易信息进行内幕交易的情形。4、本公司及其主要管理人员最近</p>	2020年06月10日	2020-06-30	履行完毕

			五年内，亦不存在损害投资者合法权益和社会公共利益的其他重大违法行为或不诚信行为。5、如在本次交易过程中，本公司及其主要管理人员发生上述任一情况的，本公司将立即通知上市公司及本次交易的中介机构。			
	河北亚诺生物科技股份有限公司	其他承诺	最近五年诚信及处罚、诉讼仲裁相关情况的承诺：1、本公司及其主要管理人员最近五年内的诚信状况良好，不存在未按期偿还大额债务、未履行承诺、被中国证监会采取行政监管措施或受到证券交易所纪律处分等情况。2、本公司及其主要管理人员最近五年内，不存在受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情形。且截至本函签署之日，本公司及其主要管理人员不存在可预见的可能受到行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情况。3、截至本函签署之日，本公司及其主要管理人员以及各自的关联方不存在因涉嫌内幕交易被司法机关立案侦查或中国证监会立案调查的情况，亦不存在泄露本次交易内幕信息以及利用本次交易信息进行内幕交易的情形。4、本公司及其主要管理人员最近五年内，亦不存在损害投资者合法权益和社会公共利益的其他重大违法行为或不诚信行为。5、如在本次交易过程中，本公司及其主要管理人	2019年11月01日	2020-06-17	履行完毕

			员发生上述任一情况的，本公司将立即通知上市公司及本次交易的中介机构。			
	河北亚诺生物科技股份有限公司	其他承诺	<p>关于与上市公司进行交易的承诺：1、本公司系具有完全民事行为能力的主体，不存在根据法律、法规、规范性文件及公司章程规定需予终止的情形，具备与上市公司签署本次交易涉及的相关协议和履行该等协议项下权利义务的合法主体资格。2、在本公司与上市公司签署的相关交易协议生效并履行完毕之前，本公司保证不就本公司所持临港亚诺化工的股权设置质押等限制性权利。3、本公司承诺，除非上市公司股东大会未予批准，上市公司通过支付现金的方式购买本公司持有的临港亚诺化工的股权之交易为不可撤销事项。4、本公司有权独立签订并履行与本次交易有关的一切协议、声明、承诺及其他文件；本公司内部有权机构对于本公司签署的与本次交易有关的一切协议、声明、承诺及其他文件一经签订即构成对本公司有效的约束，并可以合法履行。5、本公司签订并履行与本次交易有关的一切协议、声明、承诺及其他文件不会构成本公司违反对本公司有约束力的任何法律性文件，该等文件一经签订即获得许可，也不需要获得法院、政府部门、监管机构判决、裁定、批准及同意。6、本公司与上市公司的控股股东、实际控制人以及董事、监事、高级管理人员不存在任何关联关系。7、本公司未负有到期未清偿的数</p>	2019 年 11 月 01 日	2020-06-17	履行完毕

			额较大的负债。8、除非事先得到上市公司的书面同意，本公司保证采取必要措施对本公司向上市公司转让临港亚诺化工股权事宜所涉及的资料和信息严格保密。			
海南亚太实业发展股份有限公司	其他承诺		关于诚信状况的承诺：1、本公司及其主要管理人员最近两年内未发生与证券市场相关的违法违规情形。2、本公司实际控制人为朱全祖，公司及实际控制人不存在被列入失信被执行人名单的情形，均不属于失信联合惩戒对象。3、本承诺函出具之日起至本次收购完成前，若本公司发生不符合上述承诺事项的事实，公司将于该事实发生之日起 3 日内通知亚诺生物，否则将承担由此引致的全部法律责任。	2019 年 11 月 01 日	2020-06-30	履行完毕
中天国富证券有限公司	其他承诺		中天国富证券有限公司（以下简称“独立财务顾问”）接受海南亚太实业发展股份有限公司（以下简称“亚太实业”或“上市公司”）委托，担任亚太实业本次重大资产出售及重大资产购买暨关联交易（以下简称“本次交易”）的独立财务顾问，在充分尽职调查和内核的基础上，作出以下承诺：一、本独立财务顾问已按照规定履行尽职调查义务，有充分理由确信所发表的专业意见与上市公司和交易对方披露的文件内容不存在实质性差异。二、本独立财务顾问已对上市公司和交易对方披露的文件进行充分核查，确信披露文件的内容与格式符合要求。三、本独立财务顾问有充分理由确信本次重组方案符合法律、法规和中国证券监督管	2020 年 03 月 02 日	2020-06-30	履行完毕

			理委员会及深圳证券交易所的相关规定，所披露的信息真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。四、有关本次交易事项的专业意见已提交本独立财务顾问内核机构审查，内核机构同意出具此专业意见。五、在与上市公司接触后至担任本独立财务顾问期间，已采取严格的保密措施，严格执行风险控制和内部隔离制度，不存在内幕交易、操纵市场和证券欺诈问题。			
兰州太华投资控股有限公司;兰州亚太工贸集团有限公司	股份减持承诺	海南亚太实业发展股份有限公司（以下简称“亚太实业”或“上市公司”）拟向兰州亚太房地产开发集团有限公司（以下简称“亚太房地产”）出售其所持控股子公司兰州同创嘉业房地产开发有限公司（以下简称“同创嘉业”）84.156%全部股权。同时，上市公司拟支付现金购买河北亚诺生物科技股份有限公司（以下简称“亚诺生物”）所持沧州临港亚诺化工有限公司（以下简称“临港亚诺化工”）51%部分股权（上述交易以下总称“本次交易”）。自本次交易公告之日起至本次交易实施完毕/本次交易终止之日期间，本方不会减持所持上市公司股份。	2019年11月01日	2020-06-30	履行完毕	
河北亚诺生物科技股份有限公司	其他承诺	提供材料真实、准确、完整： 1、本公司为本次交易提供的所有资料和信息均为真实、准确和完整的，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对所提供资料和信息真实性、准确性和完整性承担个别及连带的法律责任。 2、本公司为本次交易的	2019年11月01日	2020-06-17	履行完毕	



			<p>中介机构提供的资料和信息均为真实、准确、完整的原始书面资料或副本资料，资料副本或复印件与原始资料或原件一致；所有文件的签名、印章均是真实的，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。3、本公司保证为本次交易所出具的说明及确认均为真实、准确和完整的，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。本公司已履行了法定的披露和报告义务，不存在应当披露而未披露的合同、协议、安排或其他事项。4、本公司承诺，如违反上述保证，将承担法律责任；如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，给最终上市公司造成损失的，本公司将依法承担赔偿责任。</p>			
	兰州亚太房地产开发集团有限公司	其他承诺	<p>关于提供信息真实性、准确性和完整性的承诺：1、本公司为本次交易提供的所有资料和信息均为真实、准确和完整的，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对所提供资料和信息真实性、准确性和完整性承担个别及连带的法律责任。2、本公司为本次交易的中介机构提供的资料和信息均为真实、准确、完整的原始书面资料或副本资料，资料副本或复印件与原始资料或原件一致；所有文件的签名、印章均是真实的，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。3、本公司保证为本次交易所出具的说明及确认均为真实、准确和完整的，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。本公司</p>	2020年06月10日	2020-06-30	履行完毕

			已履行了法定的披露和报告义务，不存在应当披露而未披露的合同、协议、安排或其他事项。4、本公司承诺，如违反上述保证，将承担法律责任；如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，给最终上市公司造成损失的，本公司将依法承担赔偿责任。			
	兰州亚太房地产开发集团有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	本次交易完成后，本公司及本公司下属子公司及其他可实际控制法人和组织与上市公司、上市公司子公司之间将尽量减少关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章等规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务，保证不通过关联交易损害上市公司及其他股东的合法权益。本公司和上市公司就相互间关联事务及交易所作出的任何约定及安排，均不妨碍对方为其自身利益，在市场同等竞争条件下与任何第三方进行业务往来或交易。	2020年06月10日	9999-12-31	正常履行中
	朱全祖、兰州亚太工贸集团有限公司、兰州太华投资控股有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	关于与上市公司不存在同业竞争的承诺：1、本次交易完成前，我方及我方实际控制的其他企业不存在以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作经营或者承包、租赁经营等）直接或者间接从事对上市公司的主营业务构成或可能构成实质性竞争的业务或活动。2、本次交易完成后，我方将不会在中国境内或境外，以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作经营或者承包、租赁经营	2019年11月01日	9999-12-31	正常履行中

			等) 直接或者间接从事对上市公司的主营业务构成或可能构成实质性竞争的业务或活动。如日后我方拥有实际控制权的其他公司的经营活动可能与上市公司发生同业竞争, 我方将促使我方拥有实际控制权的其他公司无条件放弃可能发生同业竞争的业务, 充分赔偿或补偿由此给上市公司造成的损失; 3、我方保证有权签署本承诺函, 且本承诺函一经正式签署, 即对我方构成有效的、合法的、具有约束力的承诺, 并承担相应的法律责任。			
	雒启珂、刘晓民、李真	业绩承诺及补偿安排	<p>雒启珂、刘晓民和李真承诺临港亚诺化工 2020 年度、2021 年度和 2022 年度净利润数分别不低于 4,500.00 万元、5,300.00 万元及 6,200.00 万元, 合计业绩承诺期实现承诺净利润总额 16,000.00 万元。上述净利润以经具备证券期货业务资格的会计师事务所经审计的扣除非经常性损益前后孰低为计算依据。</p> <p>亚太实业与雒启珂、刘晓民和李真一致同意, 业绩承诺期届满, 若临港亚诺化工 2020 年度、2021 年度和 2022 年度三个会计年度实际实现净利润总额达到承诺净利润总额 16,000.00 万元的 90% (含), 可视为雒启珂、刘晓民、李真完成业绩承诺, 业绩承诺方不需要进行业绩补偿。若补偿金额为负值, 则不涉及补偿事宜, 雒启珂、刘晓民和李真无需向亚太实业支付补偿。</p>	2020 年 03 月 02 日	2023-04-30	正常履行中
	朱全祖、兰州亚太工贸集团有限公司、	关于同业竞争、关联交易、资金占	关于避免与上市公司关联交易的承诺 :1、在承诺方作为亚太实业实际控制人/控股股	2019 年 11 月 01 日	9999-12-31	正常履行中

	兰州太华投资控股有限公司	用方面的承诺	<p>东期间，承诺方及承诺方实际控制或施加重大影响的其他企业将尽可能减少与亚太实业及其下属子公司的关联交易，若发生必要且不可避免的关联交易，承诺方及承诺方实际控制或施加重大影响的其他企业将与亚太实业及其下属公司按照公平、公允、等价有偿等原则依法签订协议，履行法定程序，并将按照有关法律法规和《公司章程》等内控制度规定履行信息披露义务及相关内部决策、报批程序，关联交易价格依照与无关联关系的独立第三方进行相同或相似交易时的价格确定，保证关联交易价格具有公允性，亦不利用该等交易从事任何损害亚太实业及亚太实业其他股东的合法权益的行为。</p> <p>2、承诺方及承诺方实际控制或施加重大影响的其他企业将杜绝非法占用亚太实业的资金、资产的行为，在任何情况下，不要求亚太实业向承诺方及承诺方实际控制或施加重大影响的其他企业提供任何形式的担保。</p> <p>3、承诺方将依照《公司章程》的规定参加股东大会，平等地行使相应权利，承担相应义务，不利用控股股东地位谋取不正当利益，不利用美联交易非法转移亚太实业及其下属公司的资金、利润，保证不损害亚太实业其他股东的合法权益。</p> <p>4、上述承诺在承诺方及承诺方控制或影响的企业构成亚太实业的实际控制人/控股股东期间持续有效，且不可变更或撤销。</p>			
	朱全祖、兰州	其他承诺	关于保持上市公司独立性的	2020 年 06	9999-12-31	正常履行中

	太华投资控股有限公司、兰州亚太工贸集团有限公司、	<p>承诺：（一）关于保证上市公司人员独立 1、保证上市公司的总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员不在本人控制的企业中担任除董事、监事以外的其他职务，且不在本人控制的企业领薪；保证上市公司的财务人员不在本人控制的企业中兼职、领薪。2、保证上市公司拥有完整、独立的劳动、人事及薪酬管理体系，且该等体系完全独立于本人及本人控制的企业。</p> <p>（二）关于保证上市公司财务独立 1、保证上市公司建立独立的财务会计部门，建立独立的财务核算体系和财务管理制度。2、保证上市公司独立在银行开户，不与本人及本人控制的企业共用银行账户。3、保证上市公司依法独立纳税。4、保证上市公司能够独立做出财务决策，不干预其资金使用。5、保证上市公司的财务人员不在本人控制的企业双重任职。（三）关于上市公司机构独立 1、保证上市公司依法建立和完善法人治理结构，建立独立、完整的组织机构，与本人控制的企业之间不产生机构混同的情形。（四）关于上市公司资产独立 1、保证上市公司具有完整的经营性资产。2、保证不违规占用上市公司的资金、资产及其他资源。（五）关于上市公司业务独立 1、保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质以及具有独立面向市场自主经营的能力。2、尽量减少本人及本人控制的企业与上市公司的关联交易；若有不可</p>	月 10 日		
--	--------------------------	--	--------	--	--

			避免的关联交易，将依法签订协议，并将按照有关法律、法规、上市公司的公司章程等规定，履行必要的法定程序。			
	朱全祖、兰州亚太工贸集团有限公司、兰州太华投资控股有限公司、上市公司全体董监高	其他承诺	关于确保本次资产重组摊薄即期回报事项的填补回报措施得以切实履行的承诺:1、不越权干预公司经营管理活动。2、不会侵占公司利益。3、若中国证监会或深圳证券交易所对本公司有关确保本次交易摊薄即期回报事项的填补回报措施得以切实履行的承诺有不同要求的，本公司将自愿无条件按照中国证监会或深圳证券交易所的要求予以承诺。4、作为填补回报措施相关责任主体之一，本公司承诺严格履行本公司所作出的上述承诺事项，确保公司填补回报措施能够得到切实履行。本公司若违反上述承诺或拒不履行上述承诺，本公司同意按照中国证监会和深圳证券交易所等证券监管机构按照其制定或发布的有关规定、规则，对本公司作出相关处罚或采取相关管理措施。	2019年11月01日	9999-12-31	正常履行
	兰州太华投资控股有限公司;兰州亚太工贸集团有限公司;朱全祖	其他承诺	兰州亚太工贸集团有限公司(以下简称“亚太工贸”)及一致行动人兰州太华投资控股有限公司(以下简称“太华投资”)分别持有海南亚太实业发展股份有限公司(以下简称“亚太实业”)股权比例为的控股9.95%、6.98%，兰州亚太工贸集团有限公司为亚太实业的控股股东，实际控制人为朱全祖。本次交易完成后三年内，控股股东亚太工贸及一致行动人太华投资、实际控制人朱全祖将不	2020年06月17日	2023-06-17	正常履行

			转让亚太实业控制权。			
海南亚太实业发展股份有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	关于避免同业竞争的承诺： 1、截至本承诺函出具日，本公司及子公司不存在以下情形：在中国境内外直接或间接从事或参与的任何商业上对亚诺生物及其子公司现有主营业务构成竞争的业务及活动，拥有与亚诺生物及其子公司现有主营业务存在竞争关系的任何实体、机构、经济组织的权益，或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权。2、截至本承诺函出具日，本公司控股股东、实际控制人及各自控制的其他企业不存在自营、与他人合营或为他人经营与亚诺生物及其子公司现有主营业务相同的业务情形。			9999-12-31	正常履行
海南亚太实业发展股份有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	规范关联交易的承诺：1、本次收购完成后，本公司及本公司控制的其他企业将尽量避免与亚诺生物及其子公司发生关联交易；对于确有必要且无法回避的关联交易，均按照公平、公允和等价有偿的原则进行，交易价格按市场公认的合理价格确定，并按相关法律、法规、规范性文件、本公司及亚诺生物章程、各方关联交易管理制度的规定履行交易审批、决策程序及信息披露义务，保证关联交易的公允性和交易行为的透明度，切实保护本公司及股东、亚诺生物及其股东的利益。2、本公司保证严格遵守法律法规和有关规范性文件、本公司及亚诺生物《章程》和关联交易管理制度的规定，决不以委托管理、借款、代偿债务、代垫	2019年11月01日		9999-12-31	正常履行

			款项或者其他任何方式占用亚诺生物的资金或其他资产，不进行任何有损亚诺生物及其股东的关联交易。			
河北亚诺生物科技股份有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	避免与同业竞争的承诺：1、本公司承诺将 MNO 业务和 3-氰基吡啶及其衍生物产品全部纳入沧州临港亚诺化工有限公司。2、本次重组完成后，本公司以及本公司控制或管理的其他企业与临港亚诺化工不存在经营相同或相似业务的情形。3、本次重组完成后，亚诺生物控制或管理的其他企业未来不会从事或开展任何与临港亚诺化工构成同业竞争或可能构成同业竞争的业务；不直接或间接投资任何与临港亚诺化工构成同业竞争或可能构成同业竞争的企业；不协助或帮助任何第三方从事/投资任何与临港亚诺化工构成同业竞争或可能构成同业竞争的业务。4、本次重组完成后，本公司控制或管理的其他企业如发现任何与临港亚诺化工主营业务构成或可能构成直接或间接竞争关系的业务机会，将促使该业务机会按合理和公平的条款及条件首先提供给临港亚诺化工，或转让给非关联第三方。	2019 年 11 月 01 日	9999-12-31	正常履行	
河北亚诺生物科技股份有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	与上市公司不存在关联关系的声明与承诺：1、本公司不持有上市公司股份。2、本公司董事、监事、高级管理人员未在上市公司担任职务。3、本公司董事、监事、高级管理人员与上市公司董事、监事、高级管理人员不存在近亲属关系。4、截至本函签署日，本公司未曾向上市公司推荐董事、高级管理人员。	2019 年 11 月 01 日	2020-06-30	正常履行	



		5、本公司同上市公司不存在其他任何形式的关联关系。			
河北亚诺生物科技股份有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	减少和规范关联交易的承诺：本次交易完成后，本公司及本公司下属子公司及其他可实际控制法人和组织与上市公司、上市公司子公司之间将尽量减少关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章等规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务，保证不通过关联交易损害上市公司及其他股东的合法权益。本公司和上市公司就相互间关联事务及交易所作出的任何约定及安排，均不妨碍对方为其自身利益，在市场同等竞争条件下与任何第三方进行业务往来或交易。	2019年11月01日	9999-12-31	正常履行
河北亚诺生物科技股份有限公司;石家庄信诺化工有限公司	其他承诺	关于出口订单事项的承诺：巴斯夫与信诺化工所签订的2020年2-氯烟酸生产订单，产品由临港亚诺化工所生产。本公司承诺，本公司将按照巴斯夫与信诺化工签订的采购价格减去信诺化工承担的出口费用后向临港亚诺化工采购2020年订单项下的产品，并从2021年开始，由临港亚诺化工与巴斯夫直接签订采购订单。	2020年03月02日	9999-12-31	正常履行
沧州临港亚诺化工有限公司;海南亚太实业发展股份有限公司;河北亚诺生物科技股份有限公司;	其他承诺	关于乌海市兰亚化工有限责任公司经营事项的承诺：鉴于乌海兰亚在本次交易前已投入建设2,3-二氯吡啶生产线与沧州临港亚诺化工有限公司（以下简称“临港亚诺化工”）所生产产品具有替代性或竞争性的产品生产。具	2020年03月02日	2023-06-17	2020年3月16日，承诺主体签订补充承诺：截至本承诺出具之日，上述产线仍在建设中，预计2020年6

	乌海市兰亚化工有限责任公司		<p>体生产线情况如下：产品：2,3-二氯吡啶，设计产能：年产 400 吨，投资额：约 1,000 万元，预计投产时间：计划于 2020 年 6 月验收开始试生产。本公司承诺为了避免同业竞争问题，经过交易双方沟通，待将上述生产线建成投产后，由临港亚诺化工以受托经营方式管理，具体受托经营事项届时另行签订合作协议约定。在本次交易工商变更登记完成之日起 3 年内，将上述竞争性生产线剥离至一个法律主体内，在该法律主体培育发展阶段，将该法律主体继续委托由临港亚诺化工经营；待该法律主体具备被海南亚太实业发展股份有限公司（以下简称“上市公司”）收购条件的（包括但不限于公司可以独立正常经营、实现盈利等），临港亚诺化工拥有以市场公允价格优先收购该法律主体的权利，以消除同业竞争；在本次交易工商变更登记完成之日起 3 年内，若该法律主体未具备被上市公司收购条件，河北亚诺生物科技股份有限公司、乌海兰亚承诺将所持有该法律主体的所有股权转让至无关联关系的第三方以解决同业竞争问题。</p>		<p>月份建成，7 至 8 月份获得相关生产许可，达到可生产状态。为进一步明确上述产线的受托经营以及后续收购事项，各方就受托经营和收购事项，亚诺生物、乌海兰亚和亚太实业经友好协商，作出补充承诺如下。1、关于委托管理。（1）本次交易完成后，乌海兰亚建设的 2,3-二氯吡啶生产线达到可生产条件的情况下，即委托沧州临港亚诺化工有限公司（以下简称“临港亚诺化工”）进行管理。具体费用及收益分配，由双方协商确定后，另行签订托管协议。（2）上述委托管理可以采用委托管理、采用产线出租等方式进行，具体由相关各方具体协商。</p>
--	---------------	--	--	--	--

						(3) 委托管理期限暂定为 3 年, 委托期限届满, 各方可以协商延长。2、上述产线同时满足以下可交易状态的情况下, 临港亚诺化工拥有以市场公允价格优先收购。(1) 乌海兰亚的 2,3-二氯吡啶生产线正常运转, 不存在违反国家相关法律法规的情形。目前, 以上承诺正在履行中。
	河北亚诺生物科技股份有限公司;李真;刘晓民;雒启珂	其他承诺	关于专利相关事项承诺:“临港亚诺化工持有的“硝化冰解反应自动控制装置”、“易燃易爆有机溶解过滤装置”两项实用新型专利有效期到期后将不再续费。“MNO 萃取提纯干燥装置”, “3-氰基吡啶生产尾气环保处理装置”, “3-氰基吡啶生产空气循环装置”, “3-氰基吡啶合成装置”, “3-氰基吡啶循环萃取装置”, “3-氰基吡啶反应预热循环装置”六项实用新型专利因未缴年费, 专利权终止。以上六项实用新型专利将不再续费, 不再恢复专利权。临港亚诺化工不再持有前述专利不会影响临港亚诺化工对“MNO”“3-氰基吡啶”等产品的生产, 不会影响临港亚诺化工高新技术企业的申请,	2020 年 03 月 02 日	9999-12-31	正常履行

			且临港亚诺化工使用相应技术也未侵犯任何主体权利。如因临港亚诺化工所持专利侵犯第三人权利，或存在权属纠纷，或因其他原因致使临港亚诺化工无法使用相关专利，给临港亚诺化工造成损失的，本公司愿意承担赔偿责任。			
	河北亚诺生物科技股份有限公司;李真;刘晓民;雒启珂	其他承诺	关于沧州临港亚诺化工有限公司对外担保的承诺:1、除已披露的对外担保外，临港亚诺化工不存在其他对外担保情况。如因该对外担保导致临港亚诺化工赔偿、负债或产生其他法律责任，本企业（本人）将无条件向亚太实业或临港亚诺化工以现金方式补足全部损失。2、本企业（本人）应在上述导致临港亚诺化工赔偿、负债或产生其他法律责任情况发生之日起一个月内按本承诺约定将补偿金额支付到亚太实业或临港亚诺化工指定的银行账户。若届时本企业（本人）未支付补偿金额，亚太实业有权从尚未向本企业（本人）支付的本次重组现金对价中扣除该补偿金额，尚未支付的本次重组现金对价不足以补偿的，剩余部分仍由本企业（本人）承担。截至本承诺签署日，临港亚诺化工对外担保情况如下：债权人:交通银行股份有限公司河北省分行,被担保方:亚诺生物,担保最高债权额（万元）:4,800.00,担保起始日:2019-4-23,担保期限:2019-4-23 日至 2020-4-23 日期间全部主合同项下最后到期的主债务履行届满之日起两年止。3、本企业（本人）	2020 年 03 月 02 日	2020 年 7 月 3 日	履行完毕

			承诺不再新增临港亚诺化工的对外担保，以上债权到期后，不再要求临港亚诺化工为后续贷款提供担保。4、本承诺项下的法律责任为不可撤销的连带责任，亚太实业或临港亚诺化工可以不分先后地要求本企业（本人）及其他交易对方中任何一方全面履行上述义务或责任。			
河北亚诺生物科技股份有限公司	其他承诺	关于产权办理事项的说明及承诺：沧州临港亚诺化工有限公司（以下简称“临港亚诺化工”）尚有 2,722.53 平方米建筑物尚未取得权利证书，该房屋建设于沧渤国有（2008）第 009 号土地上。该房屋用于氰基吡啶生产，由于正在进行环保验收，房产测绘尚未进行，故未取得权利证书。如前述建筑物无法取得产权证，影响临港亚诺化工生产经营或给临港亚诺化工造成损失的，本公司愿意承担赔偿责任，并协助临港亚诺化工办理该建筑相关手续。	2020 年 03 月 02 日	9999-12-31	正常履行	
河北亚诺生物科技股份有限公司	其他承诺	关于体系认证事项的承诺：河北亚诺生物科技股份有限公司（以下简称：“亚诺生物”）目前持有质量、环境、职业健康安全管理体系认证，覆盖沧州临港亚诺化工有限公司（以下简称“临港亚诺化工”）的产品及服务。亚诺生物将协助临港亚诺化工办理质量、环境、职业健康安全管理体系认证。在该等体系认证未办理完毕之前，临港亚诺化工可无偿使用亚诺生物目前持有的质量、环境、职业健康安全管理体系认证。如因临港亚诺化工控股股东发生变化，	2020 年 03 月 02 日	9999-12-31	正常履行	

			导致临港亚诺化工在未取得质量、环境、职业健康安全管理体系认证之前，产生其他费用的，由亚诺生物承担。			
	沧州临港亚诺化工有限公司;沧州临港亚诺生物医药有限公司;河北亚诺生物科技股份有限公司	其他承诺	<p>关于公司分立事项的承诺： 2018年6月30日沧州临港亚诺化工有限公司（以下简称“临港亚诺化工”）分立，将沧渤国有（2015）第Z-007号土地使用权及其地上房屋（沧临房权证中企字第00384号、冀2018沧州市不动产权第0038023号、冀2018沧州市不动产权第0038039号、冀2018沧州市不动产权第0038045号、冀2018沧州市不动产权第0038055号、冀2018沧州市不动产权第0038063号）分立给沧州临港亚诺生物医药有限公司（以下简称“临港亚诺生物”）暂未办理房屋过户手续。河北亚诺生物科技股份有限公司（以下简称：“亚诺生物”）、临港亚诺生物、临港亚诺化工承诺，将在本次交易完成后按政府有关规定办理相关手续（土地分割及土地变更等），并在取得政府部门批准后3个月内完成前述产权转让手续，其中冀2018沧州市不动产权第00384号房产（以下简称：00384号房产）将继续由临港亚诺化工使用，不办理产权登记变更，临港亚诺生物与临港亚诺化工在前述其他房产产权变更后补充签订00384号房产的买卖合同，将00384号房产出售给临港亚诺化工，交易金额由双方协商约定。因转让手续产生的税、费按照国家法律、行政</p>	2020年03月02日	9999-12-31	正常履行

			<p>法规规定执行，国家法律、行政法律不明确的，相应税、费由临港亚诺生物承担，亚诺生物对此承担连带责任。</p> <p>分立给临港亚诺生物资产及与该等资产相关的债务以及分立给临港亚诺生物的债务，由临港亚诺生物承担，如债权人向临港亚诺化工追索导致临港亚诺化工承担责任的，临港亚诺化工可向临港亚诺生物追偿，追偿范围包括但不限于临港亚诺化工偿还的债务、因此产生的律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。亚诺生物对此承担连带责任。</p> <p>分立给临港亚诺化工资产及与该等资产相关的债务以及分立给临港亚诺化工的债务，由临港亚诺化工承担，如债权人向亚诺生物或临港亚诺生物追索导致亚诺生物或临港亚诺生物承担责任的，亚诺生物或临港亚诺生物可向临港亚诺化工追偿，追偿范围包括但不限于亚诺生物或临港亚诺生物偿还的债务、因此产生的律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。</p>			
	沧州临港亚诺化工有限公司	其他承诺	<p>沧州临港亚诺化工有限公司关于提供信息真实性、准确性、完整性 的承诺：1、本公司为本次交易提供的所有资料和信息均为真实、准确和完整的，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对所提供资料和信息真实性、准确性和完整性承担个别及连带的法律责任。2、本公司为本次交易的中介机构提供的资料和信息均为真实、准确、完整的原始书面资料或副本资料，</p>	2020年03月02日	9999-12-31	正常履行

			资料副本或复印件与原始资料或原件一致；所有文件的签名、印章均是真实的，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。3、本公司保证为本次交易所出具的说明及确认均为真实、准确和完整的，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。本公司已履行了法定的披露和报告义务，不存在应当披露而未披露的合同、协议、安排或其他事项。4、本公司承诺，如违反上述保证，将承担法律责任；如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，给最终受让方或者投资者造成损失的，本公司将依法承担赔偿责任。			
	沧州临港亚诺生物医药有限公司;河北亚诺生物科技股份有限公司	其他承诺	关于污水处理厂相关事项承诺：临港亚诺化工的污水处理是通过亚诺生物的子公司临港亚诺生物的污水处理厂进行处理。为了保证临港亚诺化工的生产需求，本公司承诺以合理、公平的条件将临港亚诺生物污水处理厂租赁给临港亚诺化工使用，且不可提供给其他第三方主体使用。如果因临港亚诺生物的过错，致使污水处理厂使用及临港亚诺化工污水处理问题等相关问题导致亚太实业或临港亚诺化工遭受损失的，亚诺生物、临港亚诺生物将在接到亚太实业或临港亚诺化工通知后 30 日内无条件以现金给与足额补偿，前述损失包括但不限于行政处罚、因影响正常生产经营活动的损失、第三方索赔等。	2020 年 03 月 02 日	9999-12-31	正常履行
	兰州亚太工贸集团有限	关于同业竞争、关联交	避免同业竞争承诺：北京大市投资有限公司（以下简称	2020 年 05	9999-12-31	正常履行



	公司、兰州太华投资控股有限公司	易、资金占用方面的承诺	<p>“大市投资”）持有海南亚太实业发展股份有限公司（证券代码：000691，以下简称“亚太实业”）股票 32,220,200 股，占亚太实业总股本的 9.97%。兰州太华投资控股有限公司（以下简称“兰州太华”）通过公开拍卖拍得大市投资持有的亚太实业 32,220,200 股股份，占上市公司总股本的 9.97%（以下简称“本次权益变动”）。如本次权益变动完成，本公司及一致行动人兰州太华将合计拥有上市公司总股本的 26.90%，为避免同业竞争，本公司特此出具承诺如下：</p> <p>1、本公司及关联方（上市公司及其下属企业除外，下同）与亚太实业不存在同业竞争。2、本次权益变动完成后，本公司及本公司控制的企业将不会直接或间接以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作和联营）参与或进行任何与上市公司构成竞争或可能构成竞争的产品生产或类似业务。3、本次权益变动完成后，本公司及将来成立之本公司控制的企业将不会直接或间接以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作和联营）参与或进行与上市公司构成竞争或可能构成竞争的产品生产或类似业务。4、本次权益变动完成后，本公司及本公司控制的企业从任何第三方获得的任何商业机会与上市公司之业务构成或可能构成实质性竞争的，将立即通知上市公司，并尽力将该等商业机会让与上市公司，若上市公司无意参与该等商业机会，本公司</p>	月 25 日		
--	-----------------	-------------	--	--------	--	--

			及本公司控制的企业承诺将该等商业机会让渡给无关联第三方。5、本次权益变动完成后，本公司及本公司控制的企业将不向与上市公司之业务构成竞争的其他企业、组织或个人提供技术信息、工艺流程、销售渠道等商业秘密。			
	兰州亚太工贸集团有限公司、兰州太华投资控股有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	<p>关于规范关联交易的承诺： 北京大市投资有限公司（以下简称“大市投资”）持有海南亚太实业发展股份有限公司（证券代码：000691，以下简称“亚太实业”）股票 32,220,200 股，占亚太实业总股本的 9.97%。兰州太华投资控股有限公司（以下简称“兰州太华”）通过公开拍卖拍得大市投资持有的亚太实业 32,220,200 股股份，占上市公司总股本的 9.97%（以下简称“本次权益变动”）。如本次权益变动完成，本公司及一致行动人将合计拥有上市公司总股本的 26.90%，为规范关联交易，本公司及一致行动人特此出具承诺如下：1、本公司及关联方将会严格遵守有关上市公司监管法规，尽量避免与上市公司发生关联交易，若本公司及关联方与上市公司发生必要的关联交易，本公司将严格按市场公允公平原则，在履行上市公司有关关联交易内部决策程序的基础上，以规范公平的方式进行交易并及时披露相关信息，以保证上市公司的利益不受损害；2、保证不通过关联交易非法转移亚太实业的资金、利润，不利用上市公司股东地位损害上市公司及其他股东的合</p>	2020 年 05 月 25 日	9999-12-31	正常履行

			法利益。如违反上述承诺，由此给亚太实业及其控制的企业造成损失的，由本公司承担赔偿责任。			
兰州亚太工贸集团有限公司、兰州太华投资控股有限公司	其他承诺	关于不存在《收购办法》第六条规定情形及符合《收购办法》第五十条规定的承诺：北京大市投资有限公司（以下简称“大市投资”）持有海南亚太实业发展股份有限公司（证券代码：000691，以下简称“亚太实业”）股票 32,220,200 股，占亚太实业总股本的 9.97%。兰州太华投资控股有限公司（以下简称“兰州太华”）通过公开拍卖拍得大市投资持有的亚太实业 32,220,200 股股份，占上市公司总股本的 9.97%（以下简称“本次权益变动”）。如本次权益变动完成，本公司及一致行动人将合计拥有上市公司总股本的 26.90%，本公司特做出如下承诺：一、本公司不存在《上市公司收购管理办法》第六条规定的情形：（一）利用上市公司的收购损害被收购公司及其股东的合法权益；（二）负有数额较大债务，到期未清偿，且处于持续状态；（三）最近 3 年有重大违法行为或者涉嫌有重大违法行为；（四）最近 3 年有严重的证券市场失信行为；（五）法律、行政法规规定以及中国证监会认定的不得收购上市公司的其他情形。二、本公司能够按照《上市公司收购管理办法》第五十条的规定提供相关文件。	2020 年 05 月 25 日	9999-12-31	正常履行	
兰州亚太工贸集团有限公司、兰州太	其他承诺	关于保持海南亚太实业发展股份有限公司独立性的承诺：北京大市投资有限公司	2020 年 05 月 25 日	9999-12-31	正常履行	

	华投资控股有限公司		(以下简称“大市投资”)持有海南亚太实业发展股份有限公司(证券代码:000691,以下简称“亚太实业”)股票32,220,200股,占亚太实业总股本的9.97%。兰州太华投资控股有限公司(以下简称“兰州太华”)通过公开拍卖拍得大市投资持有的亚太实业32,220,200股股份,占上市公司总股本的9.97%(以下简称“本次权益变动”)。			
首次公开发行或再融资时所作承诺						
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺	兰州亚太工贸集团有限公司;朱全祖	其他承诺	鉴于公司目前持续经营能力存在重大不确定性,面临内生现金流不足、外部融资受限、项目开发进展缓慢、银行贷款逾期、短期偿债能力存在重大风险等现实困难。公司控股股东和实际控制人于2019年6月3日作出以下承诺:“1.你公司管理团队要充分发挥主观能动性和主体经营意识,全力以赴做好生产经营、内部管理、资金筹措和资产重组等各项工作。截止2019年5月31日,你公司控股子公司兰州同创嘉业房地产开发有限公司逾期贷款1,487.86万元,你要积极采取盘活库存房产、加快资金回笼、外部融资贷款等措施予以解决。若在2019年6月17日之前尚未全部偿还,我们承诺将最迟于2019年7月31日给予兰州同创嘉业房地产开发有限公司1,487.86万元资金资助进行偿还。”	2019年06月06日	2020年6月30	履行完毕
	兰州亚太工贸集团有限	其他承诺	1、“你公司对北京蓝景丽家明光家具建材有限公司长期	2010年04月20日	无承诺期限	1、对蓝景丽家投资资产

	公司		<p>股权投资经计提减值准备 7,000 万元并追溯调整后 2009 年 12 月 31 日的帐面价值为 3,000 万元。鉴于该公司在原海南联合油脂科技发展股份有限公司经营时期正常经营已停止多日，无法向你公司提供正确及时的财务数据，你公司正在通过有关手段向相关人员追查，根据目前掌握的信息预计可收回 3,000 万元。经我公司董事会商议决定：积极协助你公司向有关责任人追讨属于你公司的相关资产；如日后确实无法追回时，协助你公司处置该项投资，并保证对你公司追偿、变现处理后达不到 3,000 万元的差额部分，由我公司以现金或资产的形式，全额补偿给你公司。” 2、“你公司持有内蒙古通辽市无形资产（通辽市珠日河牧场乌尼格歹分场，面积：9,288,975.50 平方米），截止 2009 年 12 月 31 日计提减值准备后的余额为 12,780,401.68 元。在原海南联合油脂科技发展股份有限公司经营时期已无法提供任何经济利益流入，你公司根据目前掌握的信息认为未来如果需要处置上述资产预计可收回的金额可覆盖上述无形资产的帐面价值。我公司作为你公司主要股东，经公司董事会商议决定：积极协助你公司处置该项资产；如在变现处理后，达不到 12,780,401.68 元的差额部分，由我公司以现金或资产的形式，全额补偿给你公司。</p>			<p>追讨事宜，本公司已委派律师于 2017 年向法院申请对蓝景丽家进行清算，2018 年 11 月 1 日公司收到北京市第一中级人民法院《民事裁定书》，裁定：不予受理公司对蓝景丽家的强制清算申请。公司现已向北京市高级人民法院提起上诉，正在审理当中。2、目前本公司对内蒙古通辽珠日河牧场土地尚未完成处置。3、待上述资产追讨及处置事宜完成后，兰州亚太将履行其承诺。</p>
	兰州亚太工贸集团有限	其他承诺	“根据《上市公司监管指引第 4 号——上市公司实际控制	2017 年 10 月 16 日	2021 年 10 月 15 日	正在履行中

	公司	人、股东、关联方、收购人以及上市公司承诺及履行》（证监会公告[2013]55号）文件中“上市公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及上市公司（以下简称承诺相关方）在首次公开发行股票、再融资、股改、并购重组以及公司治理专项活动等过程中作出的解决同业竞争、资产注入、股权激励、解决产权瑕疵等各项承诺事项，必须有明确的履约时限，不得使用“尽快”、“时机成熟时”等模糊性词语，承诺履行涉及行业政策限制的，应当在政策允许的基础上明确履约时限。上市公司应对承诺事项的具体内容、履约方式及时间、履约能力分析、履约风险及对策、不能履约时的制约措施等方面进行充分的信息披露”的相关要求，亚太工贸所做出的关于“蓝景丽家”和“通辽土地”相关事项的承诺不符合上述监管要求，但因存在法律法规上的障碍，不利于维护上市公司权益，亚太工贸将履行承诺的期限加以明确，现决定将上述两项承诺履约截止时间变更为2021年10月15日。若亚太工贸无法或预计无法在履约日期到期前完成前述承诺的履行，将分别以现金3,000万元、12,780,401.68元或等价资产替代前述承诺补偿给海南亚太实业发展股份有限公司，现金或等价资产的补偿工作应当于2021年10月15日前完成。			
承诺是否按时履行	是				
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成	无				

履行的具体原因及下一步的工作计划	
------------------	--

#### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是  否

公司半年度报告未经审计。

#### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

#### 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用  不适用

董事会说明：利安达会计师事务所(特殊普通合伙)对本公司2019年度财务报表进行了审计，并出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告，强调事项如下：本公司的业务目前主要为房地产开发，现开发的项目为永登县“亚太玫瑰园”。亚太玫瑰园共分A、B、C、D四区开发。A区开发完成后，B-D区的开发由于涉及大量居民的拆迁且公司资金紧张，进展缓慢。截止2019年12月31日，A区开发的产品，只剩下少量的商铺和车位可售，但由于当地不存在活跃市场、商铺和车位的变现比较困难；新的开发产品又无法接续，导致可售房源严重不足，公司经营难以获取稳定的现金流。这些情况表明存在可能导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

当前情况能说明：为提升公司持续经营能力，公司积极推进业务转型工作，并于2020年6月30日完成了盈利性较差的房地产业务的剥离，置入了盈利能力较强的精细化工产业，目前公司已成功转型至精细化工行业，公司的可持续经营能力已得到改善。

#### 七、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

#### 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用  不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
交通银行股份有限公司天津分行诉本公司为原控股子公司天津市绿源生态能有限	1,342	是	天津绿源已破产清算完成，公司最新于2020年1月19	2020年1月10日，海南亚太实业发展股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)	已执行完毕	2020年01月21日	国证券报、证券时报、巨潮资讯网(公告编号：

公司借款合同提供连带责任担保的诉讼事项			日收到天津市第二中级人民法院的《执行裁定书》([2009]二中执字第 48 号之四),解除对同创嘉业价值 13,422,689.10 元股权的冻结。	与交通银行股份有限公司天津分行(以下简称“交行天津分行”)就诉讼事项签订了《和解协议》:2020 年 1 月 19 日,公司收到天津市第二中级人民法院的《执行裁定书》([2009]二中执字第 48 号之四),裁定如下:解除对海南亚太实业发展股份有限公司持有兰州同创嘉业房地产开发有限公司价值 13,422,689.10 元股权的冻结。			2008-064、2008-071、2010-006、2010-028、2020-001、2020-003)
满志通、蓝景丽家物流有限公司、北京小井顺达商贸有限公司与本公司关于北京蓝景丽家明光家具建材有限公司股权事项	10,000	否	公司最新于 2020 年 7 月 2 日收到北京市海淀区人民法院向公司送达的《民事判决书》【(2018)京 0108 民初 17244 号】。	1、北京市海淀区人民法院向公司送达的《民事判决书》【(2018)京 0108 民初 17244 号】结果:1、确认被告北京蓝景丽家明光家具建材有限公司于 2018 年 3 月 2 日作出的解除第三人海南亚太实业发展股份有限公司股东资格的《北京蓝景丽家明光家具建材有限公司临时股东会议决议》有效;2、驳回原告满志通、蓝景丽家物流有限公司、北京小井顺达商贸有限公司其他诉讼请求。案件受理费 70	尚未执行,公司正与代理律师积极商讨上诉方案,全力维护公司及股东的合法权益。	2020 年 07 月 03 日	中国证券报、证券时报、巨潮资讯网(公告编号:2015-029、2015-050、2015-071、2015-086、2017-007、2017-010、2018-033、2018-075、2020-066)



				元,原告满志通、蓝景丽家物流有限公司、北京小井顺达商贸有限公司已预交,由被告北京蓝景丽家明光家具建材有限公司负担,于本判决生效之日起七日内交纳。 2、2018年11月1日,公司收到北京一中院《民事裁定书》((2018)京01清申18号),不予受理公司对北京蓝景丽家明光家具建材有限公司的强制清算申请;公司正与代理律师积极商讨上诉方案。			
甘肃第四建设集团有限公司诉讼同创嘉业	578.19	否	2018年1月15日,同创嘉业收到甘肃省兰州市中级人民法院的《传票》、《应诉通知书》、《举证通知书》及甘肃第四建设集团有限责任公司的《民事起诉状》;2018年1月17日,同创嘉业收到甘肃省兰州市中级人民法院的《民事裁定书》,同创嘉业不服	甘肃省高级人民法院《民事判决书》((2019)甘民终11号),判决:1、兰州同创嘉业房地产开发有限公司于本判决生效后十日内向甘肃第四建设集团有限责任公司支付工程款4,167,832.18元及利息457,860元;2、驳回甘肃第四建设集团有限责任公司其他诉讼请求;3、驳回兰州同创嘉业房地产开发有限公司的反诉请求。如果未按本判决指定期限履行给付	执行中(公司已于2020年6月30日完成了同创嘉业的出售,截止本报告出具日,同创嘉业已不再是公司控股子公司)	2019年04月13日	中国证券报、证券时报、巨潮资讯网(公告编号:2018-001、2018-077、2019-009)

			<p>裁定提起反义务, 应当依照 诉, 2018 年《中华人民共和国 11 月 14 日, 民事诉讼法》第 同创嘉业收二百五十三条的 到甘肃省兰规定, 加倍支付迟 州市中级人延履行期间的债 民法院《民务利息。甘肃第四 事判决书》建设集团有限责 ((2017)甘任公司预交的案 01 民初件受理费 52,273 933 号); 元, 由甘肃第四建 2019 年 4 月设集团有限责任 12 日, 同创公司负担 10,850 嘉业收到甘元, 由兰州同创嘉 肃省高级人业房地产开发有 民法院《民限公司负担 事判决书》41,423 元; 兰州同 ((2019)甘创嘉业房地产开 民终 11 发有限公司预交 号)的反诉案件受理 费 8,800 元, 由兰 州同创嘉业房地 产开发有限公司 负担。4、二审案 件受理费 50,223 元, 由兰州同创嘉 业房地产开发有 限公司负担。本判 决为终审判决。截 止 2018 年 12 月 31 日, 同创嘉业 已就本次诉讼入 账并计提预计负 债合计 4,726,147.18 元。 本次判决系法院 作出的终审判决, 若同创嘉业按期 执行法院判决, 对 公司本期或期后 合并利润不会产 生影响; 若同创嘉 业未按期执行法 院判决, 可能面临</p>		
--	--	--	---	--	--

				加倍支付迟延履行期间的债务利息,将会对公司期后合并利润产生影响。			
北京市海淀区人民法院就万恒星光(北京)投资有限公司与北京市投资有限公司破产债权确认纠纷一案((2020)京0108民初15701号)通知本公司作为第三人参加诉讼	0	否	2020年7月2日收到北京市海淀区人民法院向公司送达的《应诉通知书》、《民事起诉状》及送达通知书等法律文件,北京市海淀区人民法院就万恒星光(北京)投资有限公司与北京市投资有限公司破产债权确认纠纷一案((2020)京0108民初15701号)通知本公司作为第三人参加诉讼。	本案尚未开庭审理,本次诉讼对公司本期利润及期后利润的影响暂时无法做出判断。	本案尚未开庭,公司已向法院递交应诉资料	2020年07月03日	中国证券报、证券时报、巨潮资讯网(2020-067)

其他诉讼事项

适用  不适用

## 九、媒体质疑情况

适用  不适用

本报告期公司无媒体普遍质疑事项。

## 十、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十一、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

√ 适用 □ 不适用

报告期内，公司及控股股东、实际控制人的诚信状况良好，不存在未履行法院生效判决或所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

## 十二、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 十三、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

√ 适用 □ 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
河北亚诺生物科技有限公司	控股子公司的 重要股东	采购商品	次氯酸 水消毒 液	市场价	——	15.73		0	是	银行结 算	市场价		
沧州临港亚诺生物医药有限公司	控股子公司的 重要股东的全 资子公司	接受服务	租赁费 （污水 处理）	市场价	30 万元/ 月（含 税）	26.55		210	否	银行结 算	市场价	2020 年 08 月 28 日	巨潮 资讯 网（公 告编 号： 2020-0 74、 2020-0 82）
兰州同创嘉业物业管理有限公司	受同一 实控人 控制	接受服务	水电费	市场价	1 元/度、 3.4 元/ 吨	1.04		4.55	否	银行结 算	市场价	2020 年 04 月 28 日	巨潮 资讯 网（公 告编 号： 2020-0 38）
兰州太太私房菜餐饮	受同一 实控人 控制	接受服务	餐饮	市场价	——	0.13		8	否	现金结 算	市场价	2020 年 04 月 28 日	巨潮 资讯 网（公

公司												告编号：2020-038)
兰州飞天酒业有限公司	受同一实际控制人控制	接受服务	酒水	市场价	—	0.22		2	否	现金结算	市场价	2020年04月28日 巨潮资讯网(公告编号：2020-038)
沧州临港亚诺生物医药有限公司	控股子公司的全资子公司	出售商品	3-氰基吡啶	市场价	39000元/吨	551.18		737.84	否	银行结算	市场价	2020年08月28日 巨潮资讯网(公告编号：2020-074、2020-082)
沧州临港亚诺生物医药有限公司	控股子公司的全资子公司	出售商品	釜残接收罐	市场价	—	1.8		0	是	银行结算	市场价	
合计				--	--	596.65	--	962.39	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				无								
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）				2020年上半年关联交易情况：1、水电费全年预计4.55万元，报告期内发生1.04万元；2、兰州太太私房菜餐饮有限公司餐饮费全年8.00万元，报告期内发生0.13万元；3、向河北亚诺生物科技有限公司采购次氯酸水消毒液额度为15.73万元，未预计；4、向沧州临港亚诺生物医药有限公司租赁污水处理服务，全年预计210万元（含税），报告期内发生26.55万元（不含税）；5、向沧州临港亚诺生物医药有限公司销售3-氰基吡啶，预计额度737.84万元（含税），报告期内发生551.18万元（不含税）；6、向沧州临港亚诺生物医药有限公司销售釜残接收罐，金额为1.8万元，未预计。								
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）				无								

## 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

√ 适用 □ 不适用

关联方	关联关	关联交	关联交	关联交	转让资	转让资产	转让价格	关联交易	交易损益	披露日期	披露索引
-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------

	系	易类型	易内容	易定价原则	产的账面价值 (万元)	的评估价值 (万元) (如有)	(万元)	结算方式	(万元)		
兰州亚太房地产开发集团有限公司	公司控股股东控制的企业	重大资产出售	公司以现金交易方式向兰州亚太房地产开发集团有限公司转让所持兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部 84.156% 的股权	本次交易定价以具有证券从业资格的评估机构中铭评估对截至评估基准日的标的资产的评估值为基础, 由交易双方协商确定	6,720.76	9,364.72	7,880.97	现金交易	1,118.34	2020 年 07 月 02 日	巨潮资讯网
转让价格与账面价值或评估价值差异较大的原因 (如有)				无							
对公司经营成果与财务状况的影响情况				<p>(一) 本次交易对公司业务的影响</p> <p>通过本次重大资产出售, 上市公司将旗下房地产业务的资产与负债出售, 公司战略将聚焦精细化工及医药大健康领域, 不断深化医药领域的布局。符合国家相关产业政策、行业发展趋势。同时本次重大资产出售使上市公司获得一定的现金, 为公司业务转型提供资金支持, 有利于公司持续发展。</p> <p>(二) 本次交易对上市公司盈利能力的影响</p> <p>本次交易完成后, 上市公司净资产规模将增长, 上市公司的净利润水平增长, 资产质量及盈利能力增强。</p>							
如相关交易涉及业绩约定的, 报告期内的业绩实现情况				不涉及							

### 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

#### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

#### 5、其他重大关联交易

适用  不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

### 十四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

### 十五、重大合同及其履行情况

#### 1、托管、承包、租赁事项情况

##### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

##### (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

##### (3) 租赁情况

适用  不适用

租赁情况说明

(1) 2018年5月18日, 临港亚诺化工与远东宏信(天津)融资租赁有限公司签订售后回租协议, 向远东宏信(天津)融资租赁有限公司融资2900万元, 租赁期限36个月, 由河北亚诺生物科技股份有限公司、石家庄沃泰生物科技有限公司、乌海市兰亚化工有限责任公司和石家庄信诺化工有限公司提供连带责任保证, 李真、刘晓民、雒启珂提供连带责任保证。

(2) 临港亚诺化工分立时, 由于污水处理厂建于临港亚诺生物土地之上, 因此, 将污水处理厂划拨给临港亚诺生物。临港亚诺化工与临港亚诺生物签订了《污水处理中心租赁合同》, 自2020年1月1日起三年内, 临港亚诺生物将向临港亚诺化工出租污水处理中心, 每年租金为人民币360.00万元(含税价)。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的项目

适用  不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的租赁项目。

## 2、重大担保

适用  不适用

公司报告期不存在担保情况。

## 3、委托理财

适用  不适用

公司报告期不存在委托理财。

## 4、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

# 十六、社会责任情况

## 1、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位  
是

公司或子公司名称	主要污染物及特征污染物的名称	排放方式	排放口数量	排放口分布情况	排放浓度	执行的污染物排放标准	排放总量	核定的排放总量	超标排放情况
沧州临港亚诺化工有限公司	COD、氨氮	间接排放	1	位于厂区西南侧	32mg/L、 0.327 mg/L	COD≤150mg/L、氨氮≤25mg/L	COD1.92吨/年，氨氮0.02吨/年	COD28.625吨/年，氨氮4.369吨/年	无

### 防治污染设施的建设和运行情况

报告期内，受国家“创新转型、绿色发展”产业政策和全国各级各地环境整治政策的持续深入推进，临港亚诺化工长期践行的“环保治理是道德治理”和“绿色发展、环保先行”的理念优势突显。公司严格按照国家和地方的环保法律法规，坚持贯彻落实环境保护“三同时”原则，积极开展“三废”综合治理，并致力于强化环保投入、持续优化环保处理工艺，推动节能减耗。

临港亚诺化工已建成以湿式氧化、MVR、脱氨塔为主要装置的预处理设施，对高盐高有机物废水进行预处理，以及1500吨/天处理能力的污水处理站并投入使用（含租赁临港亚诺生物医药公司污水处理站），接纳全厂生产废水、生活污水、循环水排污水等全部废水的处理。各生产装置产生的废气按污染因子分别建立了对应的废气处理设施16套，为进一步减少污染物的排放，于2020年初开始对有机废气开展了再提标改造，采用蓄热式氧化炉RTO作为核心设备对有机废气排放尾气进行处理。临港亚诺化工严格执行危险废物管理制度，并将危险废物委托给有资质单位处置。日常生产过程中，临港亚诺化工环保设施运行工况稳定、良好，各环保指标达标排放，不存在重大环保或其他重大社会安全问题。

### 建设项目环境影响评价及其他环境保护行政许可情况

临港亚诺化工严格按照法律法规的要求执行环境影响评价制度及“三同时”制度，建设项目合法合规，未有未批先建或批建不符情况发生，已建项目已获得环境主管部门审批，已运行项目已通过竣工环境保护验收。

### 突发环境事件应急预案

临港亚诺化工按照相关规定编制了《突发环境事件应急预案》，并向环境主管部门进行了登记备案，且定期开展应急演练活动。同时，设置了环境风险事故水污染三级防控系统（收集沟+收集池+事故应急池），事故应急状态下废水可全收



集，再进入污水站处理，并且废水排放为间接排放，不会直接排入外环境，造成水环境污染；并建有应急吸收塔，用于事故应急状态下废气的收集处理，确保废气在事故应急状态不直接排入大气。

#### 环境自行监测方案

临港亚诺化工按照相关规定编制了《环境自行监测方案》，积极开展自行监测工作，并根据环境主管部门要求在有关平台上进行公示。临港亚诺化工自行监测主要采用手动与自动相结合的方式，在废水总排口安装了废水在线监控设施，对 COD、氨氮、总氮、PH 进行实时监控，在有机废气总排口安装了挥发性有机物在线监测系统，对挥发性有机物等污染物排放情况进行实时监控，在线监控设施均与环境主管部门联网，实时监控。非自动监测污染物公司主要采用委托有资质的监测单位的方式，根据排污许可证管理要求对不同的污染因子进行监测，监测结果显示各项指标均能达标排放。

#### 其他应当公开的环境信息

随着《企业事业单位环境信息公开办法》、《国家重点监控企业自行监测及信息公开办法（试行）》等相继出台，临港亚诺化工积极响应相关政策、规定，及时通过网络、户外显示屏等方式主动公开污染物环境指标等相关环境信息，接受群众和社会各界的监督。

#### 其他环保相关信息

在 2019 年全市涉气工业企业实施正负面清单管理评级中，临港亚诺化工进入环保正面清单，对纳入正面清单企业会有激励，RTO 纳入国家 voc 治理库正申请资金补贴，荣获“省级绿色工厂”等荣誉。

## 2、履行精准扶贫社会责任情况

### （1）精准扶贫规划

无

### （2）半年度精准扶贫概要

无

### （3）精准扶贫成效

指标	计量单位	数量/开展情况
一、总体情况	——	——
二、分项投入	——	——
1.产业发展脱贫	——	——
2.转移就业脱贫	——	——
3.易地搬迁脱贫	——	——
4.教育扶贫	——	——
5.健康扶贫	——	——
6.生态保护扶贫	——	——
7.兜底保障	——	——
8.社会扶贫	——	——
9.其他项目	——	——

三、所获奖项（内容、级别）	——	——
---------------	----	----

#### （4）后续精准扶贫计划

暂无相关计划，后续将根据公司经营情况改善状况再做相关计划。

## 十七、其他重大事项的说明

√ 适用 □ 不适用

### 1、公司重大资产重组事项

为解决公司持续经营能力问题，推进公司转型发展，公司于2019年11月1日，公司召开了第七届董事会2019年第五次会议，会议审议通过了《海南亚太实业发展股份有限公司重大资产出售及重大资产购买暨关联交易报告书（草案）》及其摘要等相关议案，公司拟以现金交易方式向兰州亚太房地产集团有限公司出售公司持有的兰州同创嘉业房地产开发有限公司84.156%股权，同时拟以现金交易方式购买河北亚诺生物科技股份有限公司持有的沧州临港亚诺化工有限公司51%股权，具体内容详见公司于2019年11月4日披露的有关公告。

#### （1）重大资产购买

2019年11月1日，公司与拟购买资产交易对方签署了《购买股份框架协议》；2019年11月1日，公司召开第七届董事会2019年第五次会议，审议通过了预案及本次重组相关议案，独立董事发表了独立意见；2020年3月2日，公司与拟购买资产交易对方签署了《购买股权协议》、《业绩承诺补偿协议》；2020年3月2日，公司召开第七届董事会2020第二次会议，审议通过了本次重组正式方案及相关议案，独立董事发表了独立意见；2020年4月10日，公司与拟购买资产交易对方签署了《购买股权协议之补充协议》、《业绩承诺补偿协议之补充协议》；2020年4月10日，公司召开第七届董事会2020第三次会议，审议通过了与交易方案调整相关的议案，将出售同创嘉业与购买临港亚诺化工调整为只购买临港亚诺化工；2020年5月20日，公司召开第七届董事会2020第六次会议，审议通过了更新本次交易相关财务数据事宜的议案；2020年6月5日，公司召开2020第二次临时股东大会，审议通过了购买临港亚诺化工51%的股权相关议案；2020年6月17日，沧州渤海新区市场监督管理局受理了临港亚诺化工的股东变更事宜，并核发了新的营业执照（统一社会信用代码“91130931557675726N”），公司本次重大资产购买涉及的标的资产过户事宜已办理完毕工商变更登记手续，公司已持有临港亚诺化工51%的股权，报告期内，临港亚诺化工成为公司控股子公司。具体内容详见公司分别于2019年11月4日、2020年3月4日、2020年4月11日、2020年5月21日、2020年6月6日、2020年6月20日披露于《中国证券报》及巨潮资讯网的相关公告文件。

#### （2）重大资产出售暨关联交易

2019年11月1日，公司与亚太房地产签署了《股权出售框架协议》；2019年11月1日，公司召开第七届董事会2019年第五次会议，审议通过了出售同创嘉业及购买临港亚诺化工重大资产重组预案及相关议案，独立董事发表了独立意见；2020年3月2日，公司与亚太房地产签署了《股权出售协议》；2020年3月2日，公司召开第七届董事会2020第二次会议，审议通过了出售同创嘉业及购买临港亚诺化工重大资产重组正式方案及相关议案，独立董事发表了独立意见；2020年4月10日，公司召开第七届董事会2020第三次会议，审议通过了与交易方案调整相关的议案，将出售同创嘉业与购买临港亚诺化工调整为只购买临港亚诺化工，该次重组不出售同创嘉业；2020年6月10日，公司召开第七届董事会2020第七次会议，审议通过了本次重大资产出售暨关联交易的相关议案；2020年6月29日，上市公司召开2020年第三次临时股东大会，审议通过了本次重大资产出售暨关联交易相关议案。2020年6月30日，永登县市场监督管理局核准了本次重大资产出售标的资产过户的变更登记，根据永登县市场监督管理局相关登记备案文件，本次变更后，公司持有的同创嘉业84.156%股权已过户至亚太房地产，公司完成了标的资产的交付、过户义务，标的资产过户行为合法有效。截止报告期末，同创嘉业不再是公司子公司。具体内容详见公司分别于2019年11月4日、2020年3月4日、2020年4月11日、2020年6月11日、2020年6月30日、2020年7月2日披露于《中国证券报》及巨潮资讯网的相关公告文件。

截止本报告末，临港亚诺化工成为公司控股子公司，同创嘉业不再是公司子公司。

### 2、公司原控股子公司天津绿源（现已注销）与交通银行天津分行债务纠纷情况

本公司为已破产终结的控股子公司天津绿源生态能源有限公司（以下简称“天津绿源”）提供连带担保责任的交通银行天

津市分行的银行借款19,800,000.00元(期限为2003年10月29日至2004年9月22日)已逾期且涉及司法诉讼。

2009年2月24日,本公司收到天津二中院《民事裁定书》([2009]二中执字第0048号),具体内容为:申请执行人交行天津分行与被执行人天津绿源、本公司、天津燕宇借款合同纠纷一案,本院作出的(2008)二中民二初字第97号民事调解书,现已发生法律效力。因三被执行人未按规定履行生效的民事调解书确定的给付义务,申请执行人交行天津分行于2009年2月16日向本院提出强制执行的申请,请求冻结、扣划三被执行人银行存款人民币11,422,689.10元(含执行费78744元)及利息或查封、扣押其相应的等值资产。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百一十七条、第二百一十八条、第二百二十条、第二百二十九条之规定,裁定如下:冻结、扣划被执行人天津绿源、本公司、天津燕宇存款人民币11,422,689.10元(含执行费78,744元)及利息或查封、扣押其相应的等值资产(具体内容详见公司于2009年2月26日披露的《诉讼进展公告》,公告编号:2009-013)。

2009年2月24日,本公司收到天津二中院出具给本公司的《执行通知书》([2009]二执通字第0048号),具体内容为:本公司与交行天津分行借款合同纠纷一案,经本院作出(2008)二中民二初字第97号民事调解书,已经发生了法律效力,因本公司未按规定履行法律文书确定的义务,权利人于2009年2月16日向本院申请执行。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百二十条、第二百二十九条的规定,通知你公司在即日起内自动履行,逾期不履行,依法强制执行(具体内容详见公司于2009年2月26日披露的《诉讼进展公告》,公告编号:2009-013)。

2010年1月12日,天津二中院向本公司控股子公司兰州同创嘉业房地产开发有限公司(下称兰州同创嘉业)和兰州市工商行政管理局(下称兰州市工商局)作出了《协助执行通知书》([2009]二中执字第48-1号、[2009]二中执字第48号),要求同创嘉业将本公司的红利11,422,689.10元依法予以冻结不得向本公司发放,同时要求兰州市工商局将本公司所持有的兰州同创嘉业价值11,422,689.10元的股权依法予以查封,未经准许不得办理转让、过户、抵押、质押等相关手续。查封期限自2010年1月12日至2011年1月11日,逾期自动解封(具体内容详见公司于2010年1月15日披露的《诉讼进展公告》,公告编号:2010-006)。

2010年7月2日,本公司控股子公司兰州同创嘉业收到天津二中院发来的《协助执行通知书》([2009]二中执字第48号)和兰州市工商局以传真形式转发的由天津二中院出具给兰州市工商局市场管理二分局的《协助执行通知书》([2009]二中执字第48-1号),同创嘉业将本公司的红利2,000,000元依法予以冻结不得向本公司发放,兰州市工商局将本公司所持有的同创嘉业价值2,000,000元的股权依法予以查封,未经本院准许不得为其办理转让、过户、抵押、质押等相关手续。查封期限自2010年6月9日至2011年6月8日,逾期自动解封。(具体内容详见公司于2010年7月6日披露的《诉讼进展公告》,2010-028)。

2013年1月31日,本公司控股子公司兰州同创嘉业收到兰州市工商局转发的由天津二中院出具给兰州市工商局市场管理二分局的《协助执行通知书》([2009]二中执字第48-3号),因被执行人未按规定履行生效法律文书确定的付款义务,法院依法查封本公司所持有的同创嘉业价值人民币13,422,689.10元的股权,查封期间未经本院准许,不得为其办理转让、过户、抵押、质押等相关手续。查封期限自2013年1月9日至2014年1月8日,逾期自动解除查封(具体内容详见公司于2013年2月2日披露的《诉讼进展公告》,公告编号:2013-002)。

2014年1月13日,本公司控股子公司兰州同创嘉业收到兰州市工商局以传真形式转发的由天津二中院出具给兰州市工商局市场管理二分局的《协助执行通知书》([2009]二中执字第48-3号),因被执行人未按规定履行生效法律文书确定的付款义务,法院依法查封本公司所持有的同创嘉业价值人民币13,422,689.10元的股权,查封期间未经本院准许,不得为其办理转让、过户、抵押、质押等相关手续。查封期限自2014年1月7日至2015年1月6日,逾期自动解除查封(具体内容详见公司于2014年1月14日披露的《诉讼进展公告》,公告编号:2014-002)。

2014年5月16日天津市西青区人民法院民事裁定书(2010)青破字第3-5号裁定天津市绿源破产程序终结,根据该民事裁定书规定,交通银行天津市分行申报的债权金额为14,314,466.94元,确认的清偿金额为512,653.31元,未清偿金额为13,801,813.63元。

2016年1月本公司控股子公司兰州同创嘉业房地产开发有限公司收到兰州市工商行政管理局专业市场管理分局转来的由天津二中院出具的《协助执行通知书》[(2009)二中执字第48-4号],因公司未按规定履行生效法律文书确定的给付义务,法院依法查封本公司所持有的同创嘉业价值人民币13,422,689.10元的股权。查封期限自2016年1月5日至2019年1月4日,逾期自动解除查封。查封期间未经法院准许,不得办理转让、过户、抵押、质押等相关手续。

2018年12月27日天津市第二中级人民法院向永登县工商行政管理局出具的同创嘉业股权续封的协助执行通知书,续封同创嘉业价值人民币13,422,689.10元的股权,因工作人员操作失误,误将同创嘉业全部股权(价值6,732.48万元)查封。后经

公司向天津市第二中级人民法院申请予以更正，变更后同创嘉业尚有价值人民币13,422,689.10元的股权被冻结。

2020年1月10日，公司与交行天津分行经过充分协商，签订了《和解协议》（具体内容详见公司2020年1月14日披露的《关于签订和解协议的公告》，公告编号：2020-001）。

2020年1月19日，公司收到天津市第二中级人民法院的《执行裁定书》（[2009]二中执字第48号之四），裁定“解除对海南亚太实业发展股份有限公司持有兰州同创嘉业房地产开发有限公司价值13,422,689.10元股权的冻结。本裁定立即生效。”目前公司持有的同创嘉业价值人民币 13,422,689.10 元的股权已全部解除冻结（具体内容详见公司于2020年1月21日披露的《关于和解协议履行完毕的公告》，公告编号：2020-003）。

截止目前，同创嘉业所有股权不存在冻结情况。

### 3、公司第一大股东北京大市破产清算情况及股权拍卖

2018年8月13日，公司收到股东兰州太华《关于拍卖北京大市投资有限公司所持海南亚太实业发展股份有限公司32,220,200股股票的函》，获悉浙江省绍兴市中级人民法院将于2018年9月12日10时至2018年9月13日10时止（延时的除外）在淘宝网司法拍卖网络平台上进行公开拍卖公司第一大股东北京大市所持有的公司32,220,200股股权（限售股）。公司已于2018年8月14日披露了《关于公司第一大股东股份将被司法拍卖的提示性公告》（公告编号：2018-053）。

2018年9月10日，公司从全国企业破产重整案件信息网（<http://pccz.court.gov.cn/pcajxxw/index/xxwsy>）获悉：北京市海淀区人民法院于2018年9月4日作出了（2018）京0108破申30-1号《民事裁定书》，裁定：“受理北京北方银通房地产开发有限公司、北京环球世纪投资管理有限公司、北京益明投资管理有限公司对北京大市投资有限公司的破产清算申请，本裁定自即日起生效。”公司已于2018年9月12日披露了《关于第一大股东被法院裁定受理破产清算的公告》（公告编号：2018-062）。2018年9月13日，因北京市海淀区人民法院作出（2018）京0108破申30-1号《民事裁定书》，裁定受理北京北方银通房地产开发有限公司、北京环球世纪投资管理有限公司、北京益明投资管理有限公司对北京大市投资有限公司的破产清算申请，故本次拍卖未正常进行，浙江省绍兴市中级人民法院已撤回了本次拍卖。公司已于2018年9月14日披露了《关于第一大股东股份拍卖的进展公告》（公告编号：2018-064）。

2018年10月18日，收到公司股东兰州太华函告，称浙江省绍兴市中级人民法院已于日前作出（2018）浙06执恢26号之一《执行裁定书》，裁定：终结对北京大市投资有限公司持有的本公司32,220,200股股权的司法拍卖，本裁定送达后立即生效。公司已于2018年10月19日披露了《关于第一大股东股份终止司法拍卖的公告》（公告编号：2018-068）。

2019年3月1日，公司通过查询全国企业破产重整案件信息网（<http://pccz.court.gov.cn/pcajxxw/index/xxwsy>）获悉：1、北京市海淀区人民法院于2019年2月14日作出了（2018）京0108破11号《决定书》，经北京市高级人民法院随机摇号，指定北京市中咨律师事务所担任北京大市管理人；2、北京市海淀区人民法院于2019年2月22日作出了（2018）京0108破11号《公告》，要求北京大市的债权人应在公告发布之日起30日内向北京大市管理人北京市中咨律师事务所申报债权，并于2019年4月12日下午14:00在北京市海淀区人民法院复兴路人民法庭二层第二十五法庭召开第一次债权人会议。公司已于2019年3月2日披露了《关于第一大股东破产清算的进展公告》（公告编号：2019-004）。

2020年4月22日，公司收到北京大市投资有限公司管理人的函件通知，获悉公司第一大股东北京大市投资有限公司所持有的公司32,220,200股股权（限售股）将于2020年5月7日10时至2020年5月8日10时止（延时除外）在淘宝网拍卖平台上公开拍卖。公司已于2020年4月23日披露了《关于公司第一大股东股份将被公开拍卖的提示性公告》（公告编号：2020-030）。2020年5月8日，公司控股股东的一致行动人、公司第三大股东兰州太华投资控股有限公司在淘宝网拍卖平台竞得公司第一大股东北京大市投资有限公司所持有的公司32,220,200股股权，该部分股份性质为首发前限售股，占公司总股本的9.97%。公司已于2020年5月9日披露了《关于公司第一大股东股权公开拍卖结果的公告》（公告编号：2020-041）。本次股权过户完成后，北京大市投资有限公司不再持有公司股份，其不再是公司第一大股东，兰州太华将成为公司第一大股东，将持有公司股份54,783,700股，占公司总股本的16.95%，兰州太华与控股股东兰州亚太工贸集团有限公司作为一致行动人将合计持有公司股份86,960,995股，占公司总股本的26.90%。具体内容详见公司于2020年5月26日披露于《中国证券报》及巨潮资讯网的《关于持股5%以上股东发生权益变动的提示性公告》（公告编号：2020-051）及《详式权益变动报告书》、《简式权益变动报告书》。

截至本报告期末，上述股权尚未完成过户手续。

## 十八、公司子公司重大事项

√ 适用 □ 不适用

### 1、公司原控股子公司同创嘉业股权被冻结和解冻事项

2018年6月8日，本公司收到天津一中院《民事裁定书》（（2009）一中执字第77号）裁定：冻结本公司持有的兰州同创嘉业房地产开发有限公司（以下简称“同创嘉业”）6732.48万元股权（占同创嘉业股权的84.16%），冻结期限为三年，裁定立即执行。公司已于2018年6月9日在巨潮资讯网披露了《诉讼进展公司》（公告编号：2018-036）和《关于公司主要资产被冻结的公告》（公告编号：2018-037）。

2018年7月30日，公司收到天津市第一中级人民法院《执行裁定书》（（2009）一中执字第77号之二）裁定：解除对被执行人海南亚太实业发展股份有限公司（原为海南寰岛实业股份有限公司）持有的兰州同创嘉业房地产开发有限公司股权（现出资额67324800.00元，占84.16%）的冻结。公司已于2018年7月31日在巨潮资讯网披露了《诉讼进展公司》（公告编号：2018-051）。

2020年1月10日，公司与交行天津分行经过充分协商，签订了《和解协议》（具体内容详见公司2020年1月14日披露的《关于签订和解协议的公告》，公告编号：2020-001）。

2020年1月19日，公司收到天津市第二中级人民法院的《执行裁定书》（[2009]二中执字第48号之四），裁定“解除对海南亚太实业发展股份有限公司持有兰州同创嘉业房地产开发有限公司价值13,422,689.10元股权的冻结。本裁定立即生效。”目前公司持有的同创嘉业价值人民币 13,422,689.10 元的股权已全部解除冻结（具体内容详见公司于2020年1月21日披露的《关于和解协议履行完毕的公告》，公告编号：2020-003）。

截止本报告披露日，同创嘉业所有股权不存在冻结情况。

### 2、公司原控股子公司同创嘉业与甘肃第四建设集团有限责任公司建设工程施工合同纠纷案事项

2018年1月15日，同创嘉业收到甘肃省兰州市中级人民法院的《传票》、《应诉通知书》、《举证通知书》及甘肃第四建设有限责任公司的《民事起诉状》。公司已于2018年1月16日披露了《诉讼进展公告》（公告编号：2018-001）。

2018年1月17日，同创嘉业收到甘肃省兰州市中级人民法院的《民事裁定书》。裁定：“冻结兰州同创嘉业房地产开发有限公司银行存款人民币5,781,899.69元，余额不足的，查封、扣押等值其他财产，案件申请费5000元，由甘肃第四建设集团有限责任公司预交，本裁定立即开始执行。如不服本裁定，可以自收到裁定书之日起五日内向甘肃省兰州市中级人民法院申请复议。复议期间不停止裁定的执行。”公司已于2018年1月18日披露了《关于子公司涉及诉讼及银行账户被保全的公告》（公告编号：2018-002）。

2018年11月14日，同创嘉业收到甘肃省兰州市中级人民法院《民事判决书》（（2017）甘01民初933号）。判决：“1、被告（反诉原告）兰州同创嘉业房地产开发有限公司于本判决生效后十日内向原告（反诉被告）甘肃第四建设集团有限责任公司支付工程款4,167,832.18元及利息457,860元；2、驳回原告（反诉被告）甘肃第四建设有限责任公司的其他诉讼请求；3、驳回被告（反诉原告）兰州同创嘉业房地产开发有限公司的反诉请求。如果未按本判决指定期限履行给付义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三条的规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。甘肃第四建设集团有限责任公司预交的案件受理费52,273元，由甘肃第四建设集团有限责任公司负担10,850元，由兰州同创嘉业房地产开发有限公司负担41,423元；兰州同创嘉业房地产开发有限公司预交的反诉案件受理费8,800元，由兰州同创嘉业房地产开发有限公司负担。如不服本判决，可在判决书送达之日起十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于甘肃省高级人民法院。”公司已于2018年11月16日披露了《诉讼进展公告》（公告编号：2018-077）

2019年4月12日，同创嘉业收到甘肃省高级人民法院《民事判决书》（（2019）甘民终11号）。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百七十条第一款第（一）项规定，判决：“驳回上诉，维持原判。二审案件受理费50,223元，由兰州同创嘉业房地产开发有限公司负担。本判决为终审判决。”公司已于2019年4月13日披露了《诉讼进展公告》（公告编号：2019-009）。

2019年7月至2020年5月，同创嘉业分七次向甘肃四建支付合计496.52万元，其中包含四建工程款416.78万元、利息45.79万元及部分延迟履行利息，剩余部分延迟履行利息还在核定中，利息金额较小，对公司期后合并利润无重大影响。具体内容详见公司于2020年6月5日披露的《关于对深圳证券交易所年报问询函回复的公告》（公告编号：2020-052）。

2020年6月10日，公司召开第七届董事会2020第七次会议，审议通过了本次重大资产出售暨关联交易的相关议案；2020

年6月29日，上市公司召开2020年第三次临时股东大会，审议通过了本次重大资产出售暨关联交易相关议案；2020年6月30日，公司变更工商登记，将公司持有的同创嘉业84.156%股权已过户至亚太房地产，同创嘉业不再是公司子公司，公司不再持有同创嘉业股份。

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	32,783,700	10.14%	0	0	0	0	0	32,783,700	10.14%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	32,783,700	10.14%	0	0	0	0	0	32,783,700	10.14%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	290,486,300	89.86%	0	0	0	0	0	290,486,300	89.86%
1、人民币普通股	290,486,300	89.86%	0	0	0	0	0	290,486,300	89.86%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	323,270,000	100.00%	0	0	0	0	0	323,270,000	100.00%

股份变动的原因

□ 适用 √ 不适用

股份变动的批准情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动的过户情况

□ 适用 √ 不适用

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

## 二、证券发行与上市情况

适用  不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数		16,028	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）		0			
持股 5% 以上的普通股股东或前 10 名普通股股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持有的普通股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的普通股数量	持有无限售条件的普通股数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
北京大市投资有限公司	境内非国有法人	9.97%	32,220,200	0	32,220,200	0	质押	32,220,200
							冻结	32,220,200
兰州亚太工贸集团有限公司	境内非国有法人	9.95%	32,177,295	0	0	32,177,295	质押	32,170,000
兰州太华投资控股有限公司	境内非国有法人	6.98%	22,563,500	0	563,500	22,000,000	质押	15,320,000
芜湖长元股权投资基金（有限合伙）	境内非国有法人	2.17%	7,015,489	0	0	7,015,489		
谢锦和	境内自然人	2.17%	7,002,800	0	0	7,002,800		
陈荣	境内自然人	1.53%	4,954,200	0	0	4,954,200		
王秀荣	境内自然人	1.35%	4,375,800	0	0	4,375,800		
王坚宏	境内自然人	1.33%	4,309,040	0	0	4,309,040		



张佳	境内自然人	1.20%	3,864,310	0	0	3,864,310		
袁芳	境内自然人	1.04%	3,358,332	0	0	3,358,332		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名普通股股东的情况（如有）（参见注 3）	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东兰州亚太工贸集团有限公司和兰州太华投资控股有限公司为一致行动人；2020 年 5 月 20 日，北京大市投资有限公司管理人（以下简称“北京大市管理人”）与兰州太华签署了《股权转让协议》及《委托代理协议》，约定由兰州太华投资控股有限公司代北京大市投资有限公司管理人行使股东权利，其中包括规范性文件或公司章程需要股东大会讨论、决议的事项行使表决权；未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股持变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。							
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件普通股股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
兰州亚太工贸集团有限公司	32,177,295	人民币普通股	32,177,295					
兰州太华投资控股有限公司	22,000,000	人民币普通股	22,000,000					
芜湖长元股权投资基金（有限合伙）	7,015,489	人民币普通股	7,015,489					
谢锦和	7,002,800	人民币普通股	7,002,800					
陈荣	4,954,200	人民币普通股	4,954,200					
王秀荣	4,375,800	人民币普通股	4,375,800					
王坚宏	4,309,040	人民币普通股	4,309,040					
张佳	3,864,310	人民币普通股	3,864,310					
袁芳	3,358,332	人民币普通股	3,358,332					
李华锋	3,340,717	人民币普通股	3,340,717					
前 10 名无限售条件普通股股东之间，以及前 10 名无限售条件普通股股东和前 10 名普通股股东之间关联关系或一致行动的说明	公司控股股东兰州亚太工贸集团有限公司和兰州太华投资控股有限公司为一致行动人；2020 年 5 月 20 日，北京大市投资有限公司管理人（以下简称“北京大市管理人”）与兰州太华签署了《股权转让协议》及《委托代理协议》，约定由兰州太华投资控股有限公司代北京大市投资有限公司管理人行使股东权利，其中包括规范性文件或公司章程需要股东大会讨论、决议的事项行使表决权；未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股持变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。							
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	境内自然人股东王秀荣信用证券帐户持有股 4,375,800；境内自然人股东王坚宏信用证券帐户持有 4,309,040 股。							

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

#### 四、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第八节 可转换公司债券相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

## 第九节 董事、监事、高级管理人员情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用  不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2019 年年报。

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
杨锐军	总经理	聘任	2020 年 02 月 17 日	公司董事长马兵先生提名，第七届董事会同意聘任
马兵	总经理	任免	2020 年 02 月 17 日	个人申请辞去总经理职务，辞职后继续担任公司董事、董事长

## 第十节 公司债相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 第十一节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是  否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：海南亚太实业发展股份有限公司

单位：元

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	20,303,968.84	14,485,114.13
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	2,688,560.00	
应收账款	78,591,102.32	
应收款项融资		
预付款项	4,009,139.34	260,000.00
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	53,644,388.37	42,477,166.36
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	91,752,129.66	143,557,508.60
合同资产		

持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	1,700,000.00	
其他流动资产		385,793.97
流动资产合计	252,689,288.53	201,165,583.06
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	26,889,075.40	27,190,961.80
固定资产	245,407,691.77	2,365,698.58
在建工程	17,087,552.95	
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	38,161,787.61	9,668,982.47
开发支出		
商誉	162,044,505.58	
长期待摊费用	220,635.76	
递延所得税资产	553,162.39	
其他非流动资产	18,138.69	
非流动资产合计	490,382,550.15	39,225,642.85
资产总计	743,071,838.68	240,391,225.91
流动负债：		
短期借款	97,000,000.00	35,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	81,934,396.09	14,169,564.92



预收款项		15,450,085.03
合同负债	21,592,552.80	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	309,900.78	573,201.22
应交税费	6,755,877.77	4,011,221.87
其他应付款	297,414,308.23	69,357,344.92
其中：应付利息	173,522.22	
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	11,834,865.33	
其他流动负债		
流动负债合计	516,841,901.00	138,561,417.96
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		13,801,813.63
递延收益		
递延所得税负债	7,424,877.17	
其他非流动负债		
非流动负债合计	7,424,877.17	13,801,813.63
负债合计	524,266,778.17	152,363,231.59
所有者权益：		
股本	323,270,000.00	323,270,000.00

其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	152,932,214.19	152,605,110.28
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	15,216,301.45	15,216,301.45
一般风险准备		
未分配利润	-399,059,832.66	-415,856,868.98
归属于母公司所有者权益合计	92,358,682.98	75,234,542.75
少数股东权益	126,446,377.53	12,793,451.57
所有者权益合计	218,805,060.51	88,027,994.32
负债和所有者权益总计	743,071,838.68	240,391,225.91

法定代表人：马兵

主管会计工作负责人：杨伟元

会计机构负责人：乔昕爱

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	1,401,970.41	9,490.45
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款		
应收款项融资		
预付款项	60,000.00	60,000.00
其他应收款	54,179,994.36	45,260,146.24
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		

其他流动资产		
流动资产合计	55,641,964.77	45,329,636.69
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	290,714,843.00	67,222,436.63
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	26,889,075.40	27,190,961.80
固定资产	84,618.01	93,972.17
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	9,513,031.13	9,668,982.47
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	327,201,567.54	104,176,353.07
资产总计	382,843,532.31	149,505,989.76
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款		
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬	124,610.22	508,610.22
应交税费	1,272,407.75	1,279,850.31
其他应付款	291,356,649.78	58,854,988.81

其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	292,753,667.75	60,643,449.34
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		13,801,813.63
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		13,801,813.63
负债合计	292,753,667.75	74,445,262.97
所有者权益：		
股本	323,270,000.00	323,270,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	147,853,703.84	147,853,703.84
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	15,216,301.45	15,216,301.45
未分配利润	-396,250,140.73	-411,279,278.50
所有者权益合计	90,089,864.56	75,060,726.79
负债和所有者权益总计	382,843,532.31	149,505,989.76

## 3、合并利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业总收入	64,848,759.76	11,782,613.02
其中：营业收入	64,848,759.76	11,782,613.02
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	60,573,362.23	16,110,461.03
其中：营业成本	50,606,367.32	11,721,083.10
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	750,269.72	75,974.68
销售费用	679,656.28	192,305.58
管理费用	4,620,255.73	3,060,344.80
研发费用	1,451,689.32	
财务费用	2,465,123.86	1,060,752.87
其中：利息费用	2,125,951.55	1,061,951.66
利息收入	18,038.54	5,172.70
加：其他收益	45,363.99	
投资收益（损失以“-”号填列）	11,183,447.36	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以		

“—”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-167,565.37	
资产减值损失(损失以“-”号填列)		
资产处置收益(损失以“-”号填列)	443.39	
三、营业利润(亏损以“—”号填列)	15,337,086.90	-4,327,848.01
加: 营业外收入	6,241,848.03	
减: 营业外支出	154,959.24	
四、利润总额(亏损总额以“—”号填列)	21,423,975.69	-4,327,848.01
减: 所得税费用	1,516,879.90	
五、净利润(净亏损以“—”号填列)	19,907,095.79	-4,327,848.01
(一) 按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“—”号填列)		
2.终止经营净利润(净亏损以“—”号填列)		
(二) 按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	17,128,340.26	-4,076,269.72
2.少数股东损益	2,778,755.53	-251,578.29
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		

1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	19,907,095.79	-4,327,848.01
归属于母公司所有者的综合收益总额	17,128,340.26	-4,076,269.72
归属于少数股东的综合收益总额	2,778,755.53	-251,578.29
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.0530	-0.0126
（二）稀释每股收益	0.0530	-0.0126

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：马兵

主管会计工作负责人：杨伟元

会计机构负责人：乔听爱

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业收入	0.00	0.00
减：营业成本	301,886.40	301,886.40
税金及附加	122,249.01	
销售费用		
管理费用	2,369,800.48	2,352,430.30
研发费用		
财务费用	1,655.94	32.94
其中：利息费用		
利息收入	221.06	709.06

加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）	11,602,217.04	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	8,806,625.21	-2,654,349.64
加：营业外收入	6,222,512.56	
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	15,029,137.77	-2,654,349.64
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	15,029,137.77	-2,654,349.64
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		



4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	15,029,137.77	-2,654,349.64
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.0465	-0.0082
(二) 稀释每股收益	0.0465	-0.0082

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	23,408,617.87	8,686,658.24
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		

回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	30,414,096.58	814,609.85
经营活动现金流入小计	53,822,714.45	9,501,268.09
购买商品、接受劳务支付的现金	30,959,134.01	2,745,859.77
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	4,997,551.01	1,485,260.93
支付的各项税费	3,847,732.32	87,795.64
支付其他与经营活动有关的现金	28,044,885.55	2,401,496.65
经营活动现金流出小计	67,849,302.89	6,720,412.99
经营活动产生的现金流量净额	-14,026,588.44	2,780,855.10
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	18,436,962.10	
投资活动现金流入小计	18,436,962.10	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	988,805.27	
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	138,314.32	
投资活动现金流出小计	1,127,119.59	

投资活动产生的现金流量净额	17,309,842.51	
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	57,869,569.65	
筹资活动现金流入小计	57,869,569.65	
偿还债务支付的现金	936,211.63	5,121,901.82
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	664,055.55	388,406.66
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	51,100,000.00	
筹资活动现金流出小计	52,700,267.18	5,510,308.48
筹资活动产生的现金流量净额	5,169,302.47	-5,510,308.48
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-91,967.27	
五、现金及现金等价物净增加额	8,360,589.27	-2,729,453.38
加：期初现金及现金等价物余额	11,943,379.57	2,809,883.04
六、期末现金及现金等价物余额	20,303,968.84	80,429.66

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	35,965,421.06	953,124.84
经营活动现金流入小计	35,965,421.06	953,124.84
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	1,095,815.76	1,053,375.80
支付的各项税费	200,842.53	17,059.35
支付其他与经营活动有关的现金	33,276,282.81	1,249,953.45

经营活动现金流出小计	34,572,941.10	2,320,388.60
经营活动产生的现金流量净额	1,392,479.96	-1,367,263.76
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		
投资活动产生的现金流量净额		
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	1,392,479.96	-1,367,263.76
加：期初现金及现金等价物余额	9,490.45	1,390,665.85
六、期末现金及现金等价物余额	1,401,970.41	23,402.09

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
优先 股		永续 债	其他												
一、上年期末余额	323,270,000.00				152,605,110.28				15,216,301.45		-415,856,868.98		75,234,542.75	12,793,451.57	88,027,994.32
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	323,270,000.00				152,605,110.28				15,216,301.45		-415,856,868.98		75,234,542.75	12,793,451.57	88,027,994.32
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)					327,103.91						16,797,036.32		17,124,140.23	113,652,925.96	130,777,066.19
(一)综合收益总额											17,128,340.26		17,128,340.26	2,778,755.53	19,907,095.79
(二)所有者投入和减少资本					327,103.91						-327,103.91			110,874,170.43	110,874,170.43
1.所有者投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益															

的金额															
4. 其他				327,103.91										110,874,170.43	110,874,170.43
(三)利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配															
4. 其他															
(四)所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五)专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六)其他															
四、本期期末余额	323,270,000.00			152,932,214.19				15,216,301.45		-399,059,832.66			92,358,682.98	126,446,377.53	218,805,060.51

上期金额

单位：元

项目	2019 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	323,270,000.00				152,605,110.28				15,216,301.45		-405,676,557.34		85,414,854.39	13,327,631.00	98,742,485.39
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	323,270,000.00				152,605,110.28				15,216,301.45		-405,676,557.34		85,414,854.39	13,327,631.00	98,742,485.39
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）											-4,076,269.72		-4,076,269.72	-251,578.29	-4,327,848.01
（一）综合收益总额											-4,076,269.72		-4,076,269.72	-251,578.29	-4,327,848.01
（二）所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配															

1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配														
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	323,270,000.00			152,605,110.28			15,216,301.45		-409,752,827.06		81,338,584.67	13,076,052.71	94,414,637.38	

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度
----	-----------



	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	未分配 利润	其他	所有者权 益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	323,270,000.00				147,853,703.84				15,216,301.45	-411,279,278.50		75,060,726.79
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	323,270,000.00				147,853,703.84				15,216,301.45	-411,279,278.50		75,060,726.79
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）										15,029,137.77		15,029,137.77
（一）综合收益总额										15,029,137.77		15,029,137.77
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股												

本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	323,270,000.00				147,853,703.84				15,216,301.45	-396,250,140.73		90,089,864.56

上期金额

单位：元

项目	2019 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	323,270,000.00				147,853,703.84				15,216,301.45	-411,521,078.98		74,818,926.31
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	323,270,000.00				147,853,703.84				15,216,301.45	-411,521,078.98		74,818,926.31
三、本期增减变										-2,654,349.		-2,654,349.

动金额(减少以“—”号填列)										9.64		64
(一)综合收益总额										-2,654,349.64		-2,654,349.64
(二)所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五)专项储备												

1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	323,270,000.00				147,853,703.84				15,216,301.45	-414,175,428.62		72,164,576.67

### 三、公司基本情况

#### (一) 公司概况

海南亚太实业发展股份有限公司（以下简称本公司或公司）成立于1988年2月，系中国寰岛（集团）公司、中国银行海口信托咨询公司和交通银行海南分行等单位共同发起，以定向募集方式设立的股份有限公司。1997年1月，经中国证监会批准发行社会公众股3,100万股。经历次送、配股后，2006年10月9日前股本总额为25,818万元。2001年5月21日，中国寰岛（集团）公司将其持有本公司7,094.72万股法人股转让给天津燕宇置业有限公司（以下简称天津燕宇）后，天津燕宇持有本公司27.48%股份并成为本公司第一大股东，中国寰岛（集团）公司持有本公司3.10%的股份。2006年9月22日，天津燕宇将其持有本公司12.48%股份计3,222.02万股转让给北京大市投资有限公司（以下简称北京大市）。2006年10月9日，根据本公司2006年第一次临时股东大会暨相关股东会议决议，本公司用资本公积转增股本6,509万股，变更后的股本总额为32,327万股。2007年10月18日，天津燕宇通过二级市场减持本公司的无限售条件流通股1,615万股，减持后天津燕宇持有本公司2,257.7万股份(13,500股无限售条件流通股和2,256.35万股有限售条件流通股)，占股本总额的6.98%，为本公司第二大股东。北京大市持有本公司3,222.02万股，占股份总额的9.97%，为公司第一大股东。

2009年5月10日，兰州亚太工贸集团有限公司的一致行动人兰州太华投资控股有限公司通过司法程序竞拍取得天津燕宇持有本公司2,256.35万股有限售条件流通股股权，2009年9月15日办理了其中2,200.00万股的过户登记手续，2018年8月24日办理了剩余56.35万股的过户手续，占公司总股本的6.98%。

2009年至2018年12月31日，兰州亚太工贸集团有限公司多次通过深圳证券交易所交易系统以买入方式在二级市场增持本公司股份共计3217.73万股。截止2018年12月31日，兰州亚太及其关联方兰州太华投资控股有限公司合计直接持有本公司股份5474.08万股，占本公司总股本的16.93%。

公司统一社会信用代码：91460000201263595J；法定代表人：马兵；公司住所：甘肃省兰州市兰州新区亚太工业科技总部基地A1号楼；公司的经营范围：旅游业开发，高科技开发，日用百货、纺织品销售，建材、旅游工艺品、普通机械的批发、零售、代购代销、技术服务；农业种植；水产品销售（食品除外）；农副畜产品销售；农牧业的技术服务、咨询。（一般经营项目自主经营，许可经营项目凭相关许可证或者批准文件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）的项目凭许可证经营。公司营业期限：1988年2月12日至2026年10月28日。

#### (二) 本年度合并财务报表范围

本公司2020年度上半年纳入合并报表范围为：兰州同创嘉业房地产开发有限公司1-6月利润表（公司于2020年6月30日完成了所持兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部84.156%股权出售的工商变更登记），沧州临港亚诺化工有限公司6月份资产负债表、利润表、现金流量表（公司于2020年6月17日完成了沧州临港亚诺化工有限公司51%股权购买的工商变更登记）以及甘肃亚美商贸有限公司2020年1-6月所有财务报表。

## 四、财务报表的编制基础

### 1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2014年修订）的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。本财务报表均以历史成本为计量基础。持有待售的非流动资产，按公允价值减去预计费用后的金额，以及符合持有待售条件时的原账面价值，取两者孰低计价。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

### 2、持续经营

本公司财务报表以持续经营假设为基础。

公司目前为从事精细化工产品研发、生产及销售的生产型、科技型高新技术企业，主要从事精细化工产品中的医药中间体、农药中间体的研发、生产和销售。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。此外，本公司的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会2014年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号—财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

### 2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

### 3、营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

#### 4、记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

#### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

##### （1）同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

##### （2）非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后12个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后12个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第5号的通知》（财会〔2012〕19号）和《企业会计准则第33号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资

时将其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

## 6、合并财务报表的编制方法

### 1、合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

### 2、合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易

的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

### （1）合营安排的分类

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

### （2）共同经营的会计处理方法

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- ①确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- ②确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- ③确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- ④按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- ⑤确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9、外币业务和外币报表折算

### （1）发生外币交易时折算汇率的确定方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为人民币金额。

### （2）在资产负债表日对外币项目的折算方法、汇兑损益的处理方法

外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除了按照《企业会计准则第17号——借款费用》的规定，与购建或生产符合资本化条件的资产相关的外币借款产生的汇兑差额予以资本化外，计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的股票、基金等外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益。

### （3）外币报表折算的会计处理方法

本公司按照以下规定，将以外币表示的财务报表折算为人民币金额表示的财务报表。



资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述方法折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目“其他综合收益”中单独列示。以外币表示的现金流量表采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

## 10、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

1. 金融资产分类和计量 本公司根据所管理金融资产的商业模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：

- (1) 以摊余成本计量的金融资产。
- (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。
- (3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类，当且仅当本公司改变管理金融资产的商业模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

- (1) 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的商业模式是以收取合同现金流量为目标，则本公司将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本公司分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据及应收账款、其他应收款、长期应收款、其他流动资产等。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，按摊余成本进行后续计量，其发生减值时或终止确认、修改产生的利得或损失，计入当期损益。除下列情况外，本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。

2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本公司在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，本公司转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

(2) 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产 金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的商业模式

既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本公司将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

以公允价值计量且变动计入其他综合收益的应收票据及应收账款列报为应收款项融资，其他此类金融资产列报为其他债权投资，其中：自资产负债表日起一年内到期的其他债权投资列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的其他债权投资列报为其他流动资产。

### (3) 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

在初始确认时，本公司可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

此类金融资产的公允价值变动计入其他综合收益，不需计提减值准备。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本公司持有该权益工具投资期间，在本公司收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本公司，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。本公司对此类金融资产在其他权益工具投资项目下列报。

权益工具投资满足下列条件之一的，属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：取得该金融资产的目的主要是为了近期出售；初始确认时属于集中管理的可辨认金融资产工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；属于衍生工具（符合财务担保合同定义的以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外）。

### (4) 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

### (5) 指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，可以单项金融资产为基础不可撤销地将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

混合合同包含一项或多项嵌入衍生工具，且其主合同不属于以上金融资产的，本公司可以将其整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融工具。

但下列情况除外：

- 1) 嵌入衍生工具不会对混合合同的现金流量产生重大改变。
- 2) 在初次确定类似的混合合同是否需要分拆时，几乎不需分析就能明确其包含的嵌入衍生工具不应分拆。如嵌入贷款的提前还款权，允许持有人以接近摊余成本的金额提前偿还贷款，该提前还款权不需要分拆。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

## 2.金融负债分类和计量

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。金融负债在初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。

金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

满足下列条件之一的，属于交易性金融负债：承担相关金融负债的目的主要是为了在近期内出售或回购；属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式模式；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、符合财务担保合同的衍生工具除外。交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，所有公允价值变动均计入当期损益。

在初始确认时，为了提供更相关的会计信息，本公司将满足下列条件之一的金融负债不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1) 能够消除或显著减少会计错配。

2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

本公司对此类金融负债采用公允价值进行后续计量，除由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益之外，其他公允价值变动计入当期损益。除非由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配，本公司将所有公允价值变动（包括自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

(2) 其他金融负债

除下列各项外，公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，对此类金融负债采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益：

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。

3) 不属于本条前两类情形的财务担保合同，以及不属于本条第1)类情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

3. 金融资产和金融负债的终止确认

(1) 金融资产满足下列条件之一的，终止确认金融资产，即从其账户和资产负债表内予以转销：

1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止。

2) 该金融资产已转移，且该转移满足金融资产终止确认的规定。

(2) 金融负债终止确认条件

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，则终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

本公司与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，或对原金融负债（或其一部分）的合同条款做出实质性修改的，则终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债，账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司回购金融负债一部分的，按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占整体公允价值的比例，对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，应当计入当期损益。

#### 4.金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司在发生金融资产转移时，评估其保留金融资产所有权上的风险和报酬的程度，并分别下列情形处理：

1. (1) 转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

2. (2) 保留了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则继续确认该金融资产。

3. (3) 既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的（即除本条（1）、（2）之外的其他情形），则根据其是否保留了对金融资产的控制，分别下列情形处理：

1) 未保留对该金融资产控制的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

2) 保留了对该金融资产控制的，则按照其继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。继续涉入被转移金融资产的程度，是指本公司承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 被转移金融资产在终止确认日的账面价值。

2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

(2) 金融资产部分转移且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分（在此种情形下，所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分在终止确认日的账面价值。

2) 终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### 5.金融资产和金融负债公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值，除非该项金融资产存在针对资产本身的限售期。对于针对资产本身的限售的金融资产，按照活跃市场的报价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该金融资产的风险而要求获得的补偿金额后确定。活跃市场的报价包括易于且可定期从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或监管机构等获得相关资产或负债的报价，且能代表在公平交易基础上实际并经常发生的市场交易。

初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

#### 6.金融工具减值

本公司以预期信用损失为基础，对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及财务担保合同，进行减值会计处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对由收入准则规范的交易形成的应收款项，本公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

除上述采用简化计量方法和购买或源生的已发生信用减值以外的其他金融资产，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：

1. (1) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，则按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

2. (2) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，则按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

3. (3) 如果该金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。

金融工具信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

#### (1) 信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本公司在应用金融工具减值规定时，将本公司成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- 5) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

#### (2) 已发生信用减值的金融资产

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

1. 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
2. 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；

3.3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑, 给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步;

4.4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组;

5.5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失;

6.6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产, 该折扣反映了发生信用损失的事实。金融资产发生信用减值, 有可能是多个事件的共同作用所致, 未必是可单独识别的事件所致。

### (3) 预期信用损失的确定

本公司基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失, 在评估预期信用损失时, 考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

本公司以共同信用风险特征为依据, 将金融工具分为不同组合。本公司采用的共同信用风险特征包括: 金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等。相关金融工具的单项评估标准和组合信用风险特征详见相关金融工具的会计政策。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失:

1) 对于金融资产, 信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

2) 对于财务担保合同, 信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额, 减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。

3) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产, 信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括: 通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额; 货币时间价值; 在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

(4) 减记金融资产 当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的, 直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

### 7. 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示, 没有相互抵销。但是, 同时满足下列条件的, 以相互抵销后的净额在资产负债表内列示:

(1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利, 且该种法定权利是当前可执行的;

(2) 本公司计划以净额结算, 或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

## 11、应收票据

本公司对应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注(十)6金融工具减值。

本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的判断, 依据信用风险特征将应收票据划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下:

组合名称	确定组合的依据	计提方法
组合一	银行承兑汇票	参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备
组合二	商业承兑汇票	通过违约风险敞口和整个存续期预计信用损失率, 计算预期信用损失

## 12、应收账款

### (1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额重大的判断依据或金额标准：本公司将金额为 500 万元以上（含）的应收款项确认为单项金额重大的应收款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单项金额重大应收款项坏账准备的计提方法：本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，坏账准备根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提；单独测试未发生减值的应收款项，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

### (2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称		坏账准备计提方法	
账龄分析法组合		账龄分析法	
账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例	
1年以内（含1年）	1.00%	1.00%	
1—2年	5.00%	5.00%	
2—3年	10.00%	10.00%	
3年以上	100.00%	100.00%	
3—4年	100.00%	100.00%	
4—5年	100.00%	100.00%	
5年以上	100.00%	100.00%	

### (3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第6号--上市公司从事装修装饰业务》的披露要求注：按照不同业务模式对应收款项的确认、回款条件、坏账计提政策进行详细披露。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第7号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求注：按照不同业务模式对应收款项的确认、回款条件、坏账计提政策进行详细披露。

公司需要遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第10号——上市公司从事民用爆破相关业务》的披露要求注：按照不同业务模式对应收款项的确认、信用政策、坏账计提政策进行详细披露；

单项计提坏账准备的理由	对其他单项金额不重大且无法按照信用风险特征的相似性和
-------------	----------------------------

	相关性进行组合的应收款项单独进行减值测试。
坏账准备的计提方法	结合以前年度应收款项损失率确认减值损失。

### 13、应收款项融资

### 14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司对其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注(十)6.金融工具减值。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
账龄分析法组合	款项性质	根据业务性质进行分类，将款项分为保证金及押金、备用金及代垫费用等，按照账龄与整个存续期预期信用损失率对照表计提
无风险组合	款项性质	根据业务性质，认定无信用风险，不计提坏账准备

### 15、存货

#### 1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、在产品、自制半成品、产成品、开发成本等。开发成本是指尚未建成、以出售为目的的物业；拟开发土地是指所购入的、已决定将之发展为已完工开发产品的土地；开发产品是指已建成、待出售的物业。项目整体开发时，拟开发土地全部转入开发成本；项目分期开发时，将分期开发用地部分转入开发成本，未开发土地仍保留在拟开发土地。

2. 存货的计价方法 存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时按月末一次加权平均法计价。

#### 3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。



4. 存货的盘存制度 采用永续盘存制。

## 16、合同资产

## 17、合同成本

## 18、持有待售资产

本公司若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称“持有待售准则”）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

## 19、债权投资

## 20、其他债权投资

## 21、长期应收款

## 22、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

#### （1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方【股东权益/所有者权益】在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方【股东权益/所有者权益】在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方【股东权益/所有者权益】在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

#### （2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

##### ①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

##### ②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资

产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第20号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本公司首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

### ③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### ④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按“合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计

入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

## 23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

### 1、投资性房地产种类和计量模式

本公司投资性房地产的种类：出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。本公司采用成本模式对投资性房地产进行计量。

### 2、采用成本模式的折旧或摊销方法

本公司投资性房地产中出租的建筑物采用年限平均法计提折旧，具体核算政策与固定资产相同。投资性房地产中出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权采用直线法摊销，具体核算政策与无形资产相同。

## 24、固定资产

### (1) 确认条件

本公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：(1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。(2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
类别		折旧年限	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	10-40	5	2.38-9.50
机器设备	年限平均法	5-15	5	6.33-19.00

运输设备	年限平均法	5-9	5	10.56-19.00
其他设备	年限平均法	5-8	5	11.88-19.00

本公司固定资产分为房屋建筑物、机器设备、运输设备及其他设备等。

固定资产折旧采用年限平均法计提折旧。

已计提减值准备的固定资产折旧计提方法：已计提减值准备的固定资产，按该项固定资产的原价扣除预计净残值、已提折旧及减值准备后的金额和剩余使用寿命，计提折旧。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的固定资产，按照估计价值确定其成本，并计提折旧；待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不需要调整原已计提的折旧额。

本公司至少于每年年度终了时，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如果发现固定资产使用寿命预计数与原先估计数有差异的，进行相应的调整。

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

融资租入固定资产的具体认定依据为符合下列一项或数项条件的：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人会行使这种选择权；③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分；④承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；⑤租赁资产性质特殊，如不作较大改造只有承租人才能使用。融资租入固定资产的计价方法：融资租入固定资产初始计价为租赁期开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值较低者作为入账价值；融资租入固定资产后续计价采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧及减值准备。

## 25、在建工程

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。

本公司在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

- 1、固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；
- 2、已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；
- 3、该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；
- 4、所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

## 26、借款费用

### 1、借款费用资本化的确认原则

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生。

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 2、资本化期间

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停

借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化继续进行。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

### 3、资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

（1）为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

（2）为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，本公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，不超过当期相关借款实际发生的利息金额。在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，应当予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。

专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前发生的，在发生时根据其发生额予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本；在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后发生的，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。一般借款发生的辅助费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

## 27、生物资产

## 28、油气资产

## 29、使用权资产

## 30、无形资产

### （1）计价方法、使用寿命、减值测试

本公司无形资产主要包括软件、土地使用权、特许经营权等。无形资产同时满足下列条件的，才能予以确认：与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；该无形资产的成本能够可靠地计量。

#### 1、无形资产的计价方法

##### （1）初始计量

本公司无形资产按照成本进行初始计量。外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额，但是对于以前期间已经费用化的支出不再调整。

##### （2）后续计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命。对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资

产，不予摊销。

## 2、使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

(1) 来源于合同性权利或者其他法定权利的无形资产，其使用寿命按不超过合同性权利或者其他法定权利的期限；

(2) 合同性权利或者其他法定权利到期时因续约等延续、且有证据表明延续不需要付出大额成本的，续约期一并计入使用寿命；

(3) 合同或者法律没有使用寿命的，综合各方面情况判断，如与同行业情况进行比较、参考历史经验、聘请专家论证等，以无形资产能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命；

(4) 按照上述方法仍无法确定无形资产为公司带来经济利益期限的，作为使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内系统合理摊销。本公司采用直线法摊销。

项 目	预计使用寿命（年）	依据
土地使用权	50	土地使用权证注明的使用年限

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

## 3、使用寿命不确定的无形资产，使用寿命不确定的判断依据以及对其寿命的复核程序

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定等无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据：

(1) 来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；

(2) 综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定无形资产使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

## (2) 内部研究开发支出会计政策

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1)完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2)具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3)无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4)有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5)归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段的具体标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

## 31、长期资产减值

1、长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产、商誉等长期资产的减值测试方法及会计处理方法：

(1) 公司在资产负债表日按照单项资产是否存在可能发生减值的迹象。存在减值迹象的，进行减值测试，估计资产的可收回金额。资产的可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用应当在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(2) 存在下列迹象的, 表明资产可能发生了减值:

①资产的市价当期大幅度下跌, 其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌。

②公司经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化, 从而对公司产生不利影响。

③市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高, 从而影响公司计算资产预计未来现金流量现值的折现率, 导致资产可收回金额大幅度降低。

④有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏。

⑤资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置。

⑥公司内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期, 如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润(或者亏损)远远低于(或者高于)预计金额等。

⑦其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

2、有迹象表明一项资产可能发生减值的, 公司应当以单项资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 应当以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产组的认定, 以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。同时, 在认定资产组时, 考虑公司管理层管理生产经营活动的方式(如是按照生产线、业务种类还是按照地区或者区域等)和对资产的持续使用或者处置的决策方式等。资产组一经确定, 各个会计期间应当保持一致, 不得随意变更。

3、因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 每年都应当进行减值测试。

4、资产减值损失确认后, 减值资产的折旧或者摊销费用应当在未来期间作相应调整, 以使该资产在剩余使用寿命内, 系统地分摊调整后的资产账面价值(扣除预计净残值)。

### 32、长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本年和以后各期分担的分摊期限在一年以上(不含一年)的各项费用, 包括以经营租赁方式租入的固定资产改良支出等。

长期待摊费用按实际支出入账, 在项目受益期内平均摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益, 则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

### 33、合同负债

本公司在与销售客户签订合同并收到订单但未向销售客户交付产品之前, 将已从销售客户收取的合同对价金额确认为合同负债。

### 34、职工薪酬

#### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。

#### (2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。



(1) 公司在职工为公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括如下步骤：

①根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间；

②设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。资产上限是指公司可从设定受益计划退款或减少未来对设定受益计划缴存资金而获得的经济利益的现值；

③期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额；

④在设定受益计划结算时，确认一项结算利得或损失。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：①公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；②公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

公司向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划进行会计处理，但是重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动计入当期损益后相关资产成本。

## 35、租赁负债

## 36、预计负债

### 1、预计负债的确认标准

当与对外担保、未决诉讼或仲裁、产品质量保证、裁员计划、亏损合同、重组义务、固定资产弃置义务等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，确认为负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务。
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出企业。
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

### 2、预计负债的计量方法

预计负债按照履行现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的最佳估计数按该范围的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数按如下方法确定：

- (1) 或有事项涉及单个项目时，最佳估计数按最可能发生金额确定。
- (2) 或有事项涉及多个项目时，最佳估计数按各种可能发生额及其发生概率计算确定。

公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿的，则补偿金额在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认预计负债的账面价值。公司资产负债表日对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

### 37、股份支付

#### （1）股份支付的会计处理方法

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

##### ①以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用，在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。上述估计的影响计入当期相关成本或费用，并相应调整资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

##### ②以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

#### （2）修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

#### （3）涉及本公司与本公司股东或实际控制人的股份支付交易的会计处理

涉及本公司与本公司股东或实际控制人的股份支付交易，结算企业与接受服务企业其中之一在本公司内，另一在本公司外的，在本公司合并财务报表中按照以下规定进行会计处理：

①结算企业以其本身权益工具结算的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；除此之外，作为现金结算的股份支付处理。

结算企业是接受服务企业的投资者的，按照授予日权益工具的公允价值或应承担负债的公允价值确认为对接受服务企业的长期股权投资，同时确认资本公积（其他资本公积）或负债。

②接受服务企业没有结算义务或授予本企业职工的是其本身权益工具的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；接受服务企业具有结算义务且授予本企业职工的并非其本身权益工具的，将该股份

支付交易作为现金结算的股份支付处理。

本公司内各企业之间发生的股份支付交易，接受服务企业和结算企业不是同一企业的，在接受服务企业和结算企业各自的个别财务报表中对该股份支付交易的确认和计量，比照上述原则处理。

### 38、优先股、永续债等其他金融工具

### 39、收入

收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在客户取得相关商品或服务的控制权时，按预期有权收取的对价金额确认收入。

本公司在与客户签订合同并收到订单但未向客户交付产品之前，将已从客户收取的合同对价金额确认为合同负债。

本公司对外提供的劳务，根据已完成劳务的进度在一段时间内确认收入，其中已完成劳务的进度按照已发生的成本占预计总成本的比例确定。于资产负债表日，本公司对已完成劳务的进度进行重新估计，以使其能够反映履约情况的变化。本公司按照已完成劳务的进度确认收入时，对于本公司已经取得无条件收款权的部分，确认为应收账款，其余部分确认为合同资产，并对应收账款和合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备；如果本公司已收或应收的合同价款超过已完成的劳务，则将超过部分确认为合同负债。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

### 40、政府补助

#### 1.类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。根据相关政府文件规定的补助对象，将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

#### 2.政府补助的确认

对期末有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金的，按应收金额确认政府补助。除此之外，政府补助均在实际收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额（人民币1元）计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

#### 3.会计处理方法

本公司根据经济业务的实质，确定某一类政府补助业务应当采用总额法还是净额法进行会计处理。通常情况下，本公司对于同类或类似政府补助业务只选用一种方法，且对该业务一贯地运用该方法。

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在所建造或购买资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

与企业日常活动相关的政府补助计入其他收益或冲减相关成本费用；与企业日常活动无关的政府补助计入营业外收入。

收到与政策性优惠贷款贴息相关的政府补助冲减相关借款费用；取得贷款银行提供的政策性优惠利率贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

#### 41、递延所得税资产/递延所得税负债

##### 1、当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

##### 2、递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

##### 3、所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

##### 4、所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

## 42、租赁

### (1) 经营租赁的会计处理方法

对于经营租赁的租金，出租人、承租人在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益。出租人、承租人发生的初始直接费用，计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

### (2) 融资租赁的会计处理方法

#### ①承租人的会计处理

在租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用（下同），计入租入资产价值。在计算最低租赁付款额的现值时，采用出租人租赁内含利率作为折现率。

未确认融资费用在租赁期内按照实际利率法计算确认当期的融资费用。

本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

或有租金在实际发生时计入当期损益。

#### ②出租人的会计处理

在租赁期开始日，出租人将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。

未实现融资收益在租赁期内按照实际利率法计算确认当期的融资收入。

或有租金是指金额不固定、以时间长短以外的其他因素(如销售量、使用量、物价指数等)为依据计算的租金。由于或有租金的金额不固定，无法采用系统合理的方法对其进行分摊，因此或有租金在实际发生时计入当期损益。

## 43、其他重要的会计政策和会计估计

## 44、重要会计政策和会计估计变更

### (1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
财政部于 2017 年 7 月 5 日发布了《企业会计准则第 14 号——收入》(2017 修订)(财会[2017]22 号)(以下简称“新收入准则”)，要求境内上市企业自 2020 年 1 月 1 日起执行相关规定。	经公司第七届董事会 2020 年第五次会议和第七届监事会 2020 年第三次会议审议通过，独立董事发表了同意的独立意见	本公司按照财政部通知要求编制财务报表，并相应调整了比较财务报表数据。
执行新收入准则对本期期初资产负债表相关项目的影		
响列示如下		

列报项目	列报变更前金额	影响金额	列报变更后金额	备注
预收款项	15,450,085.03	-15,450,085.03		
合同负债		15,450,085.03	15,450,085.03	

## (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

## (3) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是  否

合并资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	14,485,114.13	14,485,114.13	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项	260,000.00	260,000.00	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	42,477,166.36	42,477,166.36	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	143,557,508.60	143,557,508.60	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动			

资产			
其他流动资产	385,793.97	385,793.97	
流动资产合计	201,165,583.06	201,165,583.06	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	27,190,961.80	27,190,961.80	
固定资产	2,365,698.58	2,365,698.58	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	9,668,982.47	9,668,982.47	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计	39,225,642.85	39,225,642.85	
资产总计	240,391,225.91	240,391,225.91	
流动负债：			
短期借款	35,000,000.00	35,000,000.00	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	14,169,564.92	14,169,564.92	
预收款项	15,450,085.03		-15,450,085.03

合同负债		15,450,085.03	15,450,085.03
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	573,201.22	573,201.22	
应交税费	4,011,221.87	4,011,221.87	
其他应付款	69,357,344.92	69,357,344.92	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债			
其他流动负债			
流动负债合计	138,561,417.96	138,561,417.96	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	13,801,813.63	13,801,813.63	
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	13,801,813.63	13,801,813.63	
负债合计	152,363,231.59	152,363,231.59	
所有者权益：			
股本	323,270,000.00	323,270,000.00	



其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	152,605,110.28	152,605,110.28	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	15,216,301.45	15,216,301.45	
一般风险准备			
未分配利润	-415,856,868.98	-415,856,868.98	
归属于母公司所有者权益合计	75,234,542.75	75,234,542.75	
少数股东权益	12,793,451.57	12,793,451.57	
所有者权益合计	88,027,994.32	88,027,994.32	
负债和所有者权益总计	240,391,225.91	240,391,225.91	

## 调整情况说明

本公司自2020年1月1日起开始执行新收入准则，将期初与销售商品有关的“预收账款”分类至“合同负债”项目列报。

## 母公司资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	9,490.45	9,490.45	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项	60,000.00	60,000.00	
其他应收款	45,260,146.24	45,260,146.24	
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动			

资产			
其他流动资产			
流动资产合计	45,329,636.69	45,329,636.69	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	67,222,436.63	67,222,436.63	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	27,190,961.80	27,190,961.80	
固定资产	93,972.17	93,972.17	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	9,668,982.47	9,668,982.47	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计	104,176,353.07	104,176,353.07	
资产总计	149,505,989.76	149,505,989.76	
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	508,610.22	508,610.22	
应交税费	1,279,850.31	1,279,850.31	

其他应付款	58,854,988.81	58,854,988.81	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债			
其他流动负债			
流动负债合计	60,643,449.34	60,643,449.34	
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	13,801,813.63	13,801,813.63	
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	13,801,813.63	13,801,813.63	
负债合计	74,445,262.97	74,445,262.97	
所有者权益：			
股本	323,270,000.00	323,270,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	147,853,703.84	147,853,703.84	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	15,216,301.45	15,216,301.45	
未分配利润	-411,279,278.50	-411,279,278.50	
所有者权益合计	75,060,726.79	75,060,726.79	

负债和所有者权益总计	149,505,989.76	149,505,989.76	
------------	----------------	----------------	--

调整情况说明

母公司报表无调整金额

#### (4) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用  不适用

#### 45、其他

### 六、税项

#### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	境内销售；提供加工、修理修配劳务；提供有形动产租赁服务；提供交通运输、不动产租赁服务，销售不动产，转让土地使用权；其他应税销售服务行为；简易计税方法。	13.00%、9.00%、6.00%、5.00%或 3.00%
城市维护建设税	实缴流转税税额	7.00%
企业所得税	应纳税所得额	25%、15%
教育费附加	实缴流转税税额	3%
地方教育费附加	实缴流转税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
沧州临港亚诺化工有限公司	15%

#### 2、税收优惠

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条，国家需要重点扶持的高新技术企业，减按15%的税率征收企业所得税。临港亚诺化工于2016年11月2日被认定为国家高新技术企业，证书编号GR201613000143，有效期为三年。根据企业所得税法的规定，临港亚诺化工从2016年起三年内适用高新技术企业15%的企业所得税税率。

公司于2019年经批准获发高新技术企业证书（证书编号为GR201913000467，有效期三年）。自2019年起享受高新技术企业15%的所得税优惠税率。

## 3、其他

## 七、合并财务报表项目注释

## 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	300.00	21,228.37
银行存款	20,303,668.84	11,922,151.20
其他货币资金		2,541,734.56
合计	20,303,968.84	14,485,114.13

其他说明

## 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

## 3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 4、应收票据

## (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	2,688,560.00	0.00
合计	2,688,560.00	

单位：元

类别	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值

	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
其中：										

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

 适用  不适用**(3) 期末公司已质押的应收票据**

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

**(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
----	----------	-----------

**(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据**

单位：元

项目	期末转应收账款金额
----	-----------

其他说明

**(6) 本期实际核销的应收票据情况**

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

**5、应收账款****(1) 应收账款分类披露**

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	81,567,683.28	100.00%	2,976,580.96	3.65%	78,591,102.32					
其中：										
合计	81,567,683.28		2,976,580.96		78,591,102.32					

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	81,567,683.28
合计	81,567,683.28

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提预期信用损失的应收账款		141,360.44			2,835,220.52	2,976,580.96
合计		141,360.44			2,835,220.52	2,976,580.96

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

**(3) 本期实际核销的应收账款情况**

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

**(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
石家庄信诺化工有限公司	22,036,064.00	27.00%	0.00
海宁金麒麟进出口有限公司	15,488,240.00	19.00%	774,412.00
凡特鲁斯特特种化学品(南	12,744,546.00	16.00%	637,227.30



通) 有限公司			
BAYER CROPSCIENCE LIMITED	10,918,500.47	13.00%	545,925.02
浙江兰博生物科技股份 有限公司	9,050,160.00	11.00%	452,508.00
合计	70,237,510.47	86.00%	

## (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

## (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 6、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用  不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用  不适用

其他说明：

## 7、预付款项

## (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	3,630,631.34	90.56%	60,000.00	23.08%
1 至 2 年	60,000.00	1.50%		
2 至 3 年		0.00%	200,000.00	76.92%
3 年以上	318,508.00	7.94%		
合计	4,009,139.34	--	260,000.00	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

公司与河北威泰消防安全工程有限责任公司发生预付款项 154,000.00 元，该业务还未达到决算要求。

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例	账龄	未结算原因
南通四方罐式储运设备制造有限公司	1,500,000.00	37%	一年以内	按合同规定条款预付，设备分批完成，分批开票
国网河北省电力有限公司沧州供电公司	845,000.00	21%	一年以内	电费保证金
山东明化新材料有限公司	178,130.00	4%	一年以内	预付款
河北威泰消防安全工程有限责任公司	154,000.00	4%	3年以上	项目未决算
沧州渤海新区中燃城市燃气发展有限公司	150,000.00	4%	一年以上	天然气保证金
合计	2,827,130.00	71%		

其他说明：

## 8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	53,644,388.37	42,477,166.36
合计	53,644,388.37	42,477,166.36

## (1) 应收利息

## 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## 2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

## 3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

## (2) 应收股利

## 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

## 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

## 3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

## (3) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金、备用金	217,070.22	61,250.22
保证金		42,958,165.07
其他	1,096.78	26,680.18
股权转让款	53,809,810.67	
往来款		1,576,000.00
代垫款项		115,505.91
合计	54,027,977.67	44,737,601.38

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信	整个存续期预期信用损失	整个存续期预期信用损失	

	用损失	(未发生信用减值)	(已发生信用减值)	
2020年1月1日余额	385,315.02	1,875,120.00		2,260,435.02
2020年1月1日余额在 本期	—	—	—	—
其他变动	-1,725.72	-1,875,120.00		
2020年6月30日余额	383,589.30	0.00		383,589.30

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1年以内（含1年）	53,994,977.67
3年以上	33,000.00
4至5年	33,000.00
合计	54,027,977.67

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提预期 信用损失的应收 账款	2,260,435.02				-1,876,845.72	383,589.30
合计	2,260,435.02				-1,876,845.72	383,589.30

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交 易产生

其他应收款核销说明:

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位: 元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
兰州亚太房地产开发集团有限公司	股权转让款	53,809,810.67	1 年以内	99.60%	
食堂备用金	备用金	128,850.00	1 年以内	0.24%	
高群	房屋押金	28,000.00	4-5 年	0.05%	28,000.00
兰州华焯机械设备有限公司(夏路)	房屋押金	26,010.00	1 年以内	0.05%	260.10
沧州临港新起点房屋经营管理有限公司	房屋押金	16,000.00	1 年以内	0.03%	
合计	--	54,008,670.67	--		28,260.10

### 6) 涉及政府补助的应收款项

单位: 元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

### 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

### 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明:

## 9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

参照披露

### (1) 存货分类

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 3 号——上市公司从事房地产业务》的披露要求

按性质分类:

单位: 元

项目	期末余额	期初余额

	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值
开发成本				115,343,720.91		115,343,720.91
开发产品				28,213,787.69		28,213,787.69
产成品	50,014,144.27					
在产品	14,160,522.84					
原辅材料	27,577,462.55					
合计	91,752,129.66			143,557,508.60		143,557,508.60

按下列格式披露“开发成本”主要项目及其利息资本化情况：

单位：元

项目名称	开工时间	预计竣工 时间	预计总投 资	期初余额	本期转入 开发产品	本期其他 减少金额	本期（开 发成本） 增加	期末余额	利息资本 化累计金 额	其中：本 期利息资 本化金额	资金来源
------	------	------------	-----------	------	--------------	--------------	--------------------	------	-------------------	----------------------	------

按下列格式项目披露“开发产品”主要项目信息：

单位：元

项目名称	竣工时间	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	利息资本化累计 金额	其中：本期利息 资本化金额
------	------	------	------	------	------	---------------	------------------

按下列格式分项目披露“分期收款开发产品”、“出租开发产品”、“周转房”：

单位：元

项目名称	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
------	------	------	------	------

## （2）存货跌价准备和合同履约成本减值准备

按下列格式披露存货跌价准备金计提情况：

按性质分类：

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额	备注
		计提	其他	转回或转销	其他		

按主要项目分类：

单位：元

项目名称	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额	备注
		计提	其他	转回或转销	其他		

**(3) 存货期末余额中利息资本化率的情况****(4) 存货受限情况**

按项目披露受限存货情况：

单位：元

项目名称	期初余额	期末余额	受限原因

**10、合同资产**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因

其他说明：

**11、持有待售资产**

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间

其他说明：

**12、一年内到期的非流动资产**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金	1,700,000.00	
合计	1,700,000.00	

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额	期初余额

	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日
--	----	------	------	-----	----	------	------	-----

其他说明：

### 13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预缴税金		385,793.97
合计		385,793.97

其他说明：

### 14、债权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

其他说明：

### 15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注
----	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

重要的其他债权投资



单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

其他说明：

## 16、长期应收款

### (1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

### (2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

### (3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

## 17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备		
一、合营企业										
二、联营企业										

其他说明

**18、其他权益工具投资**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转 入留存收益的金 额	指定为以公允价 值计量且其变动 计入其他综合收 益的原因	其他综合收益转 入留存收益的原 因
------	---------	------	------	-------------------------	---------------------------------------	-------------------------

其他说明：

**19、其他非流动金融资产**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

**20、投资性房地产****(1) 采用成本计量模式的投资性房地产**

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	28,599,765.00			28,599,765.00
2.本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在 建工程转入				

(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	28,599,765.00			28,599,765.00
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	1,408,803.20			1,408,803.20
2.本期增加金额	301,886.40			301,886.40
(1) 计提或摊销	301,886.40			301,886.40
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	1,710,689.60			1,710,689.60
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	26,889,075.40			26,889,075.40
2.期初账面价值	27,190,961.80			27,190,961.80

## (2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用  不适用

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第3号——上市公司从事房地产业务》的披露要求

采用公允价值计量的投资性房地产按项目披露:

单位: 元

项目名称	地理位置	竣工时间	建筑面积	报告期租金收入	期初公允价值	期末公允价值	公允价值变动幅度	公允价值变动原因及报告索引
------	------	------	------	---------	--------	--------	----------	---------------

公司是否存在当期处于建设期的投资性房地产

是  否

公司是否存在当期新增以公允价值计量的投资性房地产

是  否

### (3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位: 元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

## 21、固定资产

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	245,407,691.77	2,365,698.58
合计	245,407,691.77	2,365,698.58

### (1) 固定资产情况

单位: 元

项目	房屋建筑物	电子及办公设备	机器设备	运输工具	其他设备	合计
一、账面原值:						
1.期初余额	1,856,096.00	217,865.00		1,654,968.27	140,418.00	3,867,797.27
2.本期增加金额	70,575,630.05	1,403,811.58	222,051,040.25	2,366,987.16	23,950,607.64	320,348,076.68
(1) 购置		5,459.00	632,583.58	267,953.54		905,996.12
(2) 在建工程转入						
(3) 企业合并增加	70,575,630.05	1,398,352.58	221,418,456.67	2,099,033.62	23,950,607.64	319,442,080.56
3.本期减少金额	1,835,296.00	52,328.00	18,243.36	1,654,968.27	83,518.00	3,644,353.63
(1) 处置或			18,243.36			18,243.36

报废						
(2) 其他	1,835,296.00	52,328.00		1,654,968.27	83,518.00	3,626,110.27
4.期末余额	70,596,430.05	1,569,348.58	222,032,796.89	2,366,987.16	23,139,879.73	319,705,442.41
二、累计折旧						
1.期初余额	110,763.00	175,882.84	0.00	1,172,584.98	44,417.87	1,503,648.69
2.本期增加金额	10,586,280.65	931,916.32	58,457,200.21	972,990.60	4,068,448.09	75,016,835.87
(1) 计提	252,046.92	23,858.01	1,727,740.33	18,880.60	102,603.73	2,125,129.59
(2) 企业合并增加	10,334,233.73	908,058.31	56,729,459.88	954,110.00	3,965,844.36	72,891,706.28
3.本期减少金额	101,706.15	40,048.77	722.15	1,172,584.98	40,043.96	1,355,106.01
(1) 处置或报废			722.15			722.15
(2) 其他	101,706.15	40,048.77		1,172,584.98	40,043.96	1,354,383.86
4.期末余额	10,595,337.50	1,067,750.39	58,456,478.06	972,990.60	4,072,822.00	75,165,378.55
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	60,001,092.55	501,598.19	163,576,318.83	1,393,996.56	19,934,685.64	245,407,691.77
2.期初账面价值	1,745,333.00	41,982.16	0.00	482,383.29	96,000.13	2,365,698.58

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

## (3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
机器设备	28,488,961.22	10,075,880.99		18,413,080.23
普通电器	65,811.97	62,521.37		3,290.60
合计	28,554,773.19	10,138,402.36		18,416,370.83

## (4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

## (5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明

## (6) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

## 22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	15,334,955.46	
工程物资	1,752,597.49	
合计	17,087,552.95	

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
技改项目	15,326,175.64		15,326,175.64			
土建工程	8,779.82		8,779.82			
合计	15,334,955.46		15,334,955.46			

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源

## (3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
其他说明		

## (4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
专用材料	1,752,597.49		1,752,597.49			
合计	1,752,597.49		1,752,597.49			

其他说明：

## 23、生产性生物资产

## (1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

 适用  不适用

## (2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

 适用  不适用

## 24、油气资产

□ 适用 √ 不适用

## 25、使用权资产

单位：元

项目	合计
----	----

其他说明：

## 26、无形资产

### (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	排污权	其他无形资产	合计
一、账面原值						
1.期初余额	134,597,255.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	134,605,755.00
2.本期增加金额	14,263,080.51	0.00	0.00	80,740.98	14,516,057.41	28,859,878.90
(1) 购置						
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加	14,263,080.51	0.00	0.00	80,740.98	14,516,057.41	28,859,878.90
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	148,860,335.51	8,500.00	0.00	80,740.98	14,516,057.41	163,465,633.90
二、累计摊销						
1.期初余额	23,640,482.76	8,500.00	0.00	0.00	0.00	23,648,982.76
2.本期增加金额	188,441.28	0.00	0.00	13,766.63	164,865.85	356,488.36
(1) 计提	163,740.57			13,766.63		166,921.80
(2) 其他	24,700.71	0.00	0.00	0.00	164,865.85	189,566.56
3.本期减少						



金额						
(1) 处置						
4.期末余额	23,828,924.04	8,500.00	0.00	3,181.23	164,865.85	24,005,471.12
三、减值准备						
1.期初余额	101,287,789.77					101,287,789.77
2.本期增加 金额						
(1) 计提						
3.本期减少 金额						
(1) 处置						
4.期末余额	101,287,789.77	0.00	0.00	0.00	0.00	101,287,789.77
四、账面价值						
1.期末账面 价值	23,743,621.70	0.00	0.00	66,974.35	14,351,191.56	38,161,787.61
2.期初账面 价值	9,668,982.47	0.00	0.00	0.00	0.00	9,668,982.47

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

## 27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
合计								

其他说明

## 28、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
合并沧州临港亚 诺化工有限公司 形成		162,044,505.58				162,044,505.58
合计		162,044,505.58				162,044,505.58

### (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

## 29、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
公租房租金		209,189.76			209,189.76
公租房物业费		11,446.00			11,446.00
合计		220,635.76			220,635.76

其他说明

## 30、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
其他	3,687,749.27	553,162.39		
合计	3,687,749.27	553,162.39		

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	49,499,181.13	7,424,877.17		
合计	49,499,181.13	7,424,877.17		

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债	抵销后递延所得税资产	递延所得税资产和负债	抵销后递延所得税资产
	期末互抵金额	或负债期末余额	期初互抵金额	或负债期初余额
递延所得税资产		553,162.39		
递延所得税负债		7,424,877.17		

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额

## (5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注

其他说明：

## 31、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
其他	18,138.69		18,138.69			

合计	18,138.69		18,138.69		
----	-----------	--	-----------	--	--

其他说明：

### 32、短期借款

#### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	97,000,000.00	
保证借款		35,000,000.00
合计	97,000,000.00	35,000,000.00

短期借款分类的说明：

本公司子公司沧州临港亚诺化工有限公司向沧州银行维明路支行借款共计9,700.00万元，由河北亚诺生物科技股份有限公司提供担保。贷款明细如下：

(1) 合同号为2019年借字第11080001号，贷款期限：2019-11-12至2020-11-7，借款金额：3,500万元，年利率6.44%。

(2) 合同号为2020年借字第04010001号，贷款期限：2020-4-7至2021-3-31，借款金额：2,200万元，年利率6.44%。

(3) 合同号为2020年借字第04140001号，贷款期限：2020-4-14至2020-12-06，借款金额：3,000万元，年利率6.44%。

(4) 合同号为2020年借字第04270001号，贷款期限：2020-4-28至2021-4-26，借款金额：1,000万元，年利率6.44%。

#### (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率

其他说明：

### 33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

### 34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

### 35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
----	------	------

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

### 36、应付账款

#### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付工程款		13,749,432.92
应付设计费		397,356.00
应付监理费		22,776.00
供应商往来	69,842,445.19	
货物出口运保费、保费、佣金	76,910.56	
暂估应付款在建工程	2,440,458.84	
暂估应付款	9,574,581.50	
合计	81,934,396.09	14,169,564.92

#### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
河北中瑞建设集团有限公司	3,367,741.00	结算中有一部分需要双方确认
京鑫建设集团有限公司	385,649.82	未完成决算
西安航天华威化工生物工程有限公司	300,000.00	质保金
河北省第五建筑工程有限公司	244,779.38	未完成决算
北京中新天狮石油设备有限公司	83,198.00	质保金
合计	4,381,368.20	--

其他说明：

### 37、预收款项

#### (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

#### (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 3 号——上市公司从事房地产业务》的披露要求

预售金额前五的项目收款信息：

单位：元

序号	项目名称	期初余额	期末余额	预计竣工时间	预售比例
----	------	------	------	--------	------

### 38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
销售客户合同负债	21,592,552.80	15,450,085.03
合计	21,592,552.80	15,450,085.03

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

### 39、应付职工薪酬

#### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	573,201.22	1,441,147.22	1,704,447.66	309,900.78
二、离职后福利-设定提存计划		10,201.50	10,201.50	
合计	573,201.22	1,451,348.72	1,714,649.16	309,900.78

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	545,472.52	1,199,189.66	1,647,450.66	97,211.52
2、职工福利费		136,944.34	8,094.34	128,850.00
3、社会保险费		22,509.86	22,509.86	
其中：医疗保险费		22,314.38	22,314.38	
工伤保险费		195.48	195.48	
4、住房公积金		77,170.56	21,060.00	56,110.56
5、工会经费和职工教育经费	27,728.70	5,332.80	5,332.80	27,728.70
合计	573,201.22	1,441,147.22	1,704,447.66	309,900.78

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		9,773.90	9,773.90	
2、失业保险费		427.60	427.60	
合计		10,201.50	10,201.50	

其他说明：

## 40、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	2,303,050.75	1,571,656.14
企业所得税	3,373,998.36	1,222,627.57
个人所得税	43,701.39	15,321.45
城市维护建设税	59,630.09	120,456.44
营业税	849,500.00	849,500.00
教育费附加	25,602.92	62,556.34
地方教育费附加		24,714.24
价格调节基金	99,996.15	99,996.15
印花税	398.11	27,381.06

房产税		16,701.21
土地使用税		311.27
合计	6,755,877.77	4,011,221.87

其他说明：

#### 41、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付利息	173,522.22	
其他应付款	297,240,786.01	69,357,344.92
合计	297,414,308.23	69,357,344.92

##### (1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期借款应付利息	173,522.22	
合计	173,522.22	

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

##### (2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

##### (3) 其他应付款

###### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
单位往来款	295,606,075.51	21,540,399.38
保证金及定金		46,252,730.00



职工社保金、住房公积金	-37,570.86	1,156.65
备用金	1,362,057.49	2,030.00
其他	310,223.87	1,561,028.89
合计	297,240,786.01	69,357,344.92

## 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
天津分公司并入单位	5,308,512.07	历史遗留问题
天地控股有限公司	3,300,000.00	未支付往来款
藤道法	2,491,229.03	未支付往来款
北京市康达律师事务所	1,850,000.00	未结算
合计	12,949,741.10	--

其他说明

## 42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应付款	11,834,865.33	
合计	11,834,865.33	

其他说明：

## 44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额

其他说明：

#### 45、长期借款

##### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

#### 46、应付债券

##### (1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

##### (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计	--	--	--								

##### (3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

##### (4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

#### 47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

**48、长期应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

**(1) 按款项性质列示长期应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

**(2) 专项应付款**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

**49、长期应付职工薪酬****(1) 长期应付职工薪酬表**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

**(2) 设定受益计划变动情况**

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

**50、预计负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
对外提供担保		13,801,813.63	
合计		13,801,813.63	--

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

**51、递延收益**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补 助金额	本期计入营 业外收入金 额	本期计入其 他收益金额	本期冲减成 本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/ 与收益相关
------	------	--------------	---------------------	----------------	----------------	------	------	-----------------

其他说明：

**52、其他非流动负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

**53、股本**

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	323,270,000.00						323,270,000.00

其他说明：

## 54、其他权益工具

### (1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

### (2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

## 55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	105,460,904.73			105,460,904.73
其他资本公积	47,144,205.55	327,103.91		47,471,309.46
合计	152,605,110.28	327,103.91		152,932,214.19

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

## 58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	15,216,301.45			15,216,301.45
合计	15,216,301.45			15,216,301.45

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-415,856,868.98	-405,676,557.34
调整后期初未分配利润	-415,856,868.98	-405,676,557.34
加：本期归属于母公司所有者的净利润	17,128,340.26	-4,076,269.72
其他	-331,303.94	
期末未分配利润	-399,059,832.66	-409,752,827.06

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

## 61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	64,848,759.76	50,304,480.92	11,782,613.02	11,419,196.70
其他业务		301,886.40		301,886.40
合计	64,848,759.76	50,606,367.32	11,782,613.02	11,721,083.10

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	合计
------	------	------	----

其中：				
商品房	9,333,298.08			9,333,298.08
工业产品	55,515,461.68			55,515,461.68
其中：				
其中：				
其中：				
住宅	4,423,112.37			4,423,112.37
商铺	4,910,185.71			4,910,185.71
化工产品	48,607,219.95			48,607,219.95
委托加工	6,908,241.73			6,908,241.73
其中：				
其中：				
其中：				

与履约义务相关的信息：

公司在与客户签订合同以及受到订单但未向客户交付产品之前，将已从客户收取的合同对价金额确认为合同负债。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 33,005,285.66 元，其中，33,005,285.66 元预计将于 2020 年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

其他说明

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 3 号——上市公司从事房地产业务》的披露要求

报告期内确认收入金额前五的项目信息：

单位：元

序号	项目名称	收入金额
1	凡特鲁斯特种化学品（南通）有限公司	8,713,858.40
2	浙江兰博生物科技股份有限公司	8,008,991.16
3	天津卓航兴业化工有限公司	7,256,637.20
4	OC SPECIALITIES PRIVATE LIMITED	7,908,833.50
5	衢州润齐化工有限公司	5,684,424.77

## 62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	219,948.65	25,216.84
教育费附加	163,715.52	15,130.11
房产税	207,463.07	

土地使用税	38,793.05	311.06
车船使用税	3,030.00	2,160.00
印花税	23,986.45	
土地增值税	93,332.98	23,069.94
地方教育费附加		10,086.73
合计	750,269.72	75,974.68

其他说明：

### 63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	309,144.42	84,116.00
销售奖励		68,825.00
折旧费	22,886.58	23,000.58
车辆费	15,809.00	
办公费	3,167.00	
差旅费	2,029.50	
业务招待费	1,719.39	
运输费	212,466.79	
广宣费	18,207.08	
市场投入费	39,193.45	
社会保险费	20,324.10	
其他	34,708.97	16,364.00
合计	679,656.28	192,305.58

其他说明：

### 64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资、董事费	1,624,406.57	1,169,131.38
福利费	69,874.69	
社会保险费	73,971.06	
办公费	38,832.21	20,741.40
差旅费	109,718.00	249,682.55



业务招待费	240,872.78	143,095.15
物料消耗	60.00	
车辆费	65,090.81	53,549.20
董事会会费		
工会经费	3,632.80	
职工教育经费	3,100.00	
折旧	371,854.34	172,783.96
低值易耗品摊销	12,305.66	
无形资产摊销	367,073.76	155,951.34
法律事务中介费	150,000.00	100,000.00
审计、评估、咨询费	737,055.47	606,220.00
取暖费	28,609.18	
财产保险费		
排污费	181,000.35	
水电费	15,987.05	44,439.68
物业管理费	6,186.00	
租赁费	260,100.00	327,688.00
残保金		
其他	246,037.00	17,062.14
服务费	14,488.00	
合计	4,620,255.73	3,060,344.80

其他说明：

## 65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
污水处理技术研究开发	100,860.96	
高品质饲料级烟酸技术开发	112,186.40	
高品质 2-氯-3-氰基吡啶精制技术开发	46,960.89	
2-氯烟酸合成技术研究	186,302.96	
MNO 取代工艺改进	138,445.45	
3-氨基吡啶催化剂应用研究	124,674.77	
氨循环利用对 3-氰基吡啶催化反应影响研究	238,175.80	

2, 3-二氯吡啶反应工艺研究	180,944.39	
MNO 连续化工艺技术研发	257,529.47	
湿式催化氧化技术对污水预处理应用研究	55,763.03	
其他	9,845.20	
合计	1,451,689.32	

其他说明：

## 66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	2,125,951.55	1,061,951.66
汇兑损失	216,588.68	
手续费支出	14,487.21	3,973.91
其他	126,136.66	
减：利息收入	18,040.24	5,172.70
汇兑收益		
合计	2,465,123.86	1,060,752.87

其他说明：

## 67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
专项资金递延收益	18,138.69	
稳岗补贴	27,225.30	
合计	45,363.99	

## 68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
处置长期股权投资产生的投资收益	11,183,447.36	
合计	11,183,447.36	

其他说明：

**69、净敞口套期收益**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

其他说明：

**70、公允价值变动收益**

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
---------------	-------	-------

其他说明：

**71、信用减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款坏账准备	-167,565.37	
合计	-167,565.37	

其他说明：

**72、资产减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

其他说明：

**73、资产处置收益**

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置非流动资产	443.39	

**74、营业外收入**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
债务重组利得	6,222,512.56		6,222,512.56
罚款收入	3,716.00		3,716.00
保险赔付款	5,619.47		5,619.47

其他	10,000.00		10,000.00
合计	6,241,848.03		

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
------	------	------	------	------------	--------	--------	--------	-------------

其他说明：

## 75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
(二) 报告期公司经营情况回顾	145,418.46		145,418.46
滞纳金	9,540.78		9,540.78
合计	154,959.24		

其他说明：

## 76、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	1,516,879.90	
合计	1,516,879.90	

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	21,423,975.69
按法定/适用税率计算的所得税费用	5,355,993.92
子公司适用不同税率的影响	-767,911.42
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-3,071,202.60
所得税费用	1,516,879.90

其他说明

## 77、其他综合收益

详见附注。

## 78、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
存款利息收入	18,040.24	5,172.70
其他往来款	30,396,056.34	809,437.15
合计	30,414,096.58	814,609.85

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
办公费	71,593.39	20,741.40
差旅费	111,747.50	249,682.55
业务招待费	241,674.78	143,095.15
董事会费		
审计、咨询等中介费用	887,055.47	74,240.00
财产保险费		
广宣费		
运杂费		
包装费		
修理费	480.00	
水电费	15,987.05	20,071.25
租赁费	260,100.00	327,688.00
罚款支出		
车辆费用	64,990.81	69,415.20
市场投入费		
银行手续费	14,457.21	3,973.91
其他往来款	26,031,149.28	260,203.10
环保费、污水处理费	245,089.03	

其他费用	100,561.03	1,215,406.09
		16,980.00
合计	28,044,885.55	2,401,496.65

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
合并子公司现金流	18,436,962.10	
合计	18,436,962.10	

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
置出子公司现金流	138,314.32	
合计	138,314.32	

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

### (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
资金拆借	57,869,569.65	
合计	57,869,569.65	

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

### (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
偿还资金	51,100,000.00	
合计	51,100,000.00	

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

## 79、现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	19,907,095.79	-4,327,848.01
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,718,296.24	497,670.94
无形资产摊销	367,073.76	155,951.34
财务费用（收益以“-”号填列）	2,125,046.55	1,060,805.19
投资损失（收益以“-”号填列）	-11,183,447.36	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-553,162.39	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	7,424,877.17	
存货的减少（增加以“-”号填列）	4,757,437.14	10,512,383.42
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-50,233,928.23	-484,122.36
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	16,866,635.45	-4,633,985.42
其他	-6,222,512.56	
经营活动产生的现金流量净额	-14,026,588.44	2,780,855.10
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	20,303,968.84	80,429.66
减：现金的期初余额	11,943,379.57	2,809,883.04
现金及现金等价物净增加额	8,360,589.27	-2,729,453.38

## (2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	30,000,000.00
其中：	--

减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	18,436,962.10
其中：	--
其中：	--
取得子公司支付的现金净额	11,563,037.90

其他说明：

### (3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	138,314.32
其中：	--
其中：	--
处置子公司收到的现金净额	-138,314.32

其他说明：

### (4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	20,303,968.84	11,943,379.57
三、期末现金及现金等价物余额	20,303,968.84	11,943,379.57

其他说明：

## 80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

## 81、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
固定资产	80,727,070.33	作为短期借款抵押物
无形资产	13,259,786.89	作为短期借款抵押物
合计	93,986,857.22	--

其他说明：



## 82、外币货币性项目

### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	
其中：美元	849,199.02	7.0795	6,011,904.46
欧元			
港币			
应收账款	--	--	
其中：美元	2,404,270.00	7.0795	17,021,029.47
欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

□ 适用 √ 不适用

## 83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

## 84、政府补助

### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额

**(2) 政府补助退回情况**

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

**85、其他****八、合并范围的变更****1、非同一控制下企业合并****(1) 本期发生的非同一控制下企业合并**

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
沧州临港亚诺化工有限公司	2020年06月17日	290,700,000.00	51.00%	现金	2020年06月17日	股权过户及工商变更	55,515,461.68	6,107,357.87

其他说明：

**(2) 合并成本及商誉**

单位：元

合并成本	
--现金	290,700,000.00
合并成本合计	290,700,000.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	128,655,494.42
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	162,044,505.58

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

**(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债**

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值
货币资金	18,436,962.10	18,436,962.10

应收款项	75,905,253.79	75,905,253.79
存货	106,967,643.15	105,683,587.11
固定资产	245,793,866.59	232,690,059.32
无形资产	28,859,878.90	3,446,668.62
在建工程	16,937,168.71	16,054,163.26
借款	97,000,000.00	97,000,000.00
应付款项	86,964,662.23	86,964,662.23
递延所得税负债	6,102,611.86	0.00
净资产	252,265,675.33	210,605,054.67
减：少数股东权益	123,610,180.91	
取得的净资产	128,655,494.42	210,605,054.67

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

通过独立第三方评估后确认

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

#### (4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并且在报告期内取得控制权的交易

是  否

#### (5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

#### (6) 其他说明

## 2、同一控制下企业合并

### (1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

### (2) 合并成本

单位：元

合并成本	
------	--

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

### (3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

### 3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

单位：元

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
兰州同创嘉业房地产开发有限公司	78,809,810.67	84.16%	现金	2020年06月30日	股权过户及工商变更	11,183,447.36	0.00%	0.00	0.00	0.00		

其他说明：

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

## 6、其他

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
甘肃亚美商贸有限公司	甘肃	甘肃兰州	商贸	100.00%		设立
沧州临港亚诺化工有限公司	河北	河北沧州	制造业	51.00%		非同一控制下合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

#### (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
沧州临港亚诺化工有限公司	49.00%	2,867,369.31	0.00	134,139,849.75

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

#### (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
沧州临	196,429	253,493	449,923	224,085	9,132,97	233,218	209,912	253,714	463,626	243,822	9,199,08	253,021

港亚诺 化工有 限公司	194.71	816.34	011.05	861.91	1.96	833.87	051.54	774.69	826.23	688.29	3.27	771.56
-------------------	--------	--------	--------	--------	------	--------	--------	--------	--------	--------	------	--------

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总 额	经营活动现 金流量	营业收入	净利润	综合收益总 额	经营活动现 金流量
沧州临港亚 诺化工有限 公司	55,515,461.6 8	6,107,357.87	6,107,357.87	3,131,547.05				

其他说明：

**(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制****(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

其他说明：

**2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易****(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明****(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响**

单位：元

--	--

其他说明

**3、在合营安排或联营企业中的权益****(1) 重要的合营企业或联营企业**

合营企业或联营 企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联 营企业投资的会 计处理方法
				直接	间接	

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

**(2) 重要合营企业的主要财务信息**

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
--	------------	------------

--	--	--

其他说明

### (3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

### (4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

### (5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

### (6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

### (7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

### (8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

## 4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

## 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

## 6、其他

## 十、与金融工具相关的风险

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

### 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

### 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

### 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

### 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

### 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

### 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

### 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

### 9、其他

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
兰州亚太工贸集团	甘肃兰州		10,000.00 万元	9.95%	9.95%



有限公司					
------	--	--	--	--	--

本企业的母公司情况的说明

本企业的母公司情况的说明：兰州亚太工贸集团有限公司成立于2004年6月，住所为兰州市城关区中山路152号，法定代表人：刘进华，注册资本：壹亿元整；经营范围：黄金、金矿石、金精粉、食品、电梯、建筑材料、汽车配件、农机配件、化工产品（不含化学危险品及易制毒品）批发零售；矿山开发；房地产开发销售；商务代理；以下项目限分支机构经营：金矿石、金精粉加工，电梯的维保；饮料制品的加工。（以上项目依法须经批准的，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

本企业最终控制方是朱全祖。

其他说明：

本公司的最终控制方是朱全祖，通过兰州亚太工贸集团有限公司及兰州太华投资控股有限公司，截至2019年12月31日合计持有本公司股份54,740,795股，占本公司总股本的16.93%。

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

## 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
朱全祖	实际控制人
俞金花	实际控制人之妻
朱宗宝	实际控制人之子
朱彩云	实际控制人之女
刘进华	母公司执行经理
兰州太华投资控股有限公司	控股股东一致行动人
北京大市投资有限公司	持有公司 5% 以上股份的其他股东
兰州万通投资控股有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太实业(集团)股份有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州欧亚投资控股有限公司	实际控制人控制的其他企业
上海宝新投资控股集团有限公司	实际控制人控制的其他企业
上海宝新房地产开发有限公司	实际控制人控制的其他企业

上海宝新生物科技有限公司	实际控制人控制的其他企业
中国亚太实业投资控股有限公司	实际控制人控制的其他企业
浙江宝新房地产开发有限公司	实际控制人控制的其他企业
浙江宝新澳泊智能停车设备有限公司	实际控制人控制的其他企业
甘肃亚太生物科技有限公司	实际控制人控制的其他企业
海南亚太房地产开发有限公司	实际控制人控制的其他企业
海南亚太物业服务有限责任公司	实际控制人控制的其他企业
海南银泉进出口贸易有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太房地产开发集团有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太西部置业有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州万佳置业有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州新区亚太工业科技总部股份有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州伟慈制药有限责任公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太澳泊智能设备有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太欧德电梯有限公司（原兰州亚太澳斯顿电梯有限公司）	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太伊士顿电梯有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太新能源汽车有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州新区亚太科技产业配套有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太经贸发展集团有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州太华电梯营销有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州飞天酒业有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州中太商贸发展有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太餐饮有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州万山红餐饮有限公司（原兰州太太私房菜餐饮有限公司）	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太生态餐饮有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州万达资产管理集团有限公司	实际控制人控制的其他企业
甘肃万达房地产开发有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州市城关区亚太小额贷款股份有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太资产管理有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太物业管理集团有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州万达物业管理有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太热力供应有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太矿业有限公司	实际控制人控制的其他企业

岷县金鑫有色金属实业有限责任公司	实际控制人控制的其他企业
甘肃富力投资控股集团有限公司	实际控制人控制的其他企业
甘肃富力信用担保有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太投资管理有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州同创嘉业物业管理有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州亚太电梯工程安装有限公司	实际控制人控制的其他企业
兰州太华商贸有限公司	实际控制人控制的其他企业
河北亚诺生物科技股份有限公司	控股子公司的重要股东
沧州临港亚诺生物医药有限公司	控股子公司的重要股东控制的子公司
石家庄信诺化工有限公司	控股子公司的重要股东控制的子公司
内蒙古亚诺医药科技有限公司	控股子公司的重要股东控制的子公司
乌海市兰亚化工有限责任公司	控股子公司的重要股东控制的子公司
石家庄沃泰生物科技有限公司	控股子公司的重要股东控制的子公司
河北尚都环境科技有限公司	控股子公司的重要股东控制的子公司
安徽沃泰生物医药股份有限公司	控股子公司的重要股东控制的子公司

其他说明

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
河北亚诺生物科技股份有限公司	次氯酸水消毒液	157,345.13			
沧州临港亚诺生物医药有限公司	租赁费（污水处理）	265,486.74	2,100,000.00	否	
兰州太太私房菜餐饮公司	餐饮	1,298.00	80,000.00	否	3,217.00
兰州飞天酒业有限公司	酒水	2,148.00	20,000.00	否	0.00
兰州同创嘉业物业管理有限公司	水电费	10,395.00	45,500.00	否	3,000.00

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

沧州临港亚诺生物医药有限公司	3-氰基吡啶	5,511,823.00	
沧州临港亚诺生物医药有限公司	釜残接收罐	17,964.60	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

公司购买临港亚诺化工51%股权后至半年报期间，合并临港亚诺化工2020年6月1日--2020年6月30日的财务报表。因此，对应上年发生额无填列。

## (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

## (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
-------	--------	----------	----------

关联租赁情况说明

## (4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
-----	------	-------	-------	------------

关联担保情况说明

**(5) 关联方资金拆借**

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
兰州亚太实业（集团）股份有限公司	1,450,000.00	2019年04月02日		自2019年4月2日至2019年8月5日转入，未约定还款期限，无利息
拆出				

**(6) 关联方资产转让、债务重组情况**

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额

**(7) 关键管理人员报酬**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	368,547.76	367,952.30

**(8) 其他关联交易****6、关联方应收应付款项****(1) 应收项目**

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	石家庄信诺化工有限公司	22,036,064.00			
其他应收款	兰州亚太房地产开发集团有限公司	53,809,810.67			

**(2) 应付项目**

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	河北亚诺生物科技有限公司	3,806,145.36	
其他应付款	河北亚诺生物科技有限公司	3,356,408.25	
其他应付款	石家庄信诺化工有限公司	386,601.60	
其他应付款	沧州临港亚诺生物医药有限公司	2,123,052.57	
其他应付款	兰州亚太工贸集团有限公司	158,642.91	158,642.91
其他应付款	兰州太华投资控股有限公司	28,600,000.00	
其他应付款	北京大市投资有限公司	74,090.00	74,090.00
其他应付款	兰州同创嘉业房地产开发有限公司	18,496,927.43	3,296,927.43

## 7、关联方承诺

关联方承诺“第五节 重要事项 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项”。

## 8、其他

## 十三、股份支付

### 1、股份支付总体情况

适用  不适用

### 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

### 4、股份支付的修改、终止情况

### 5、其他

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

## 2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 3、其他

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

### 2、利润分配情况

单位：元

### 3、销售退回

### 4、其他资产负债表日后事项说明

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因

## 2、债务重组

## 3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

## 4、年金计划

## 5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润

其他说明

## 6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	分部间抵销	合计

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

## 8、其他

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额	期初余额



	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中:										
其中:										
合计	0.00		0.00			0.00		0.00		

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	0.00
1 至 2 年	0.00
2 至 3 年	0.00
3 年以上	0.00
3 至 4 年	0.00
合计	0.00

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

单位: 元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

## (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

## (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
------	----------	-----------------	----------

## (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

## (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	54,179,994.36	45,260,146.24
合计	54,179,994.36	45,260,146.24

## (1) 应收利息

## 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
定期存款	0.00	0.00

## 2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

### 3) 坏账准备计提情况

适用  不适用

#### (2) 应收股利

##### 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
	0.00	0.00

##### 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

### 3) 坏账准备计提情况

适用  不适用

其他说明：

#### (3) 其他应收款

##### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金、备用金	72,220.22	59,250.22
保证金	0.00	42,658,045.07
往来款	709,685.89	2,948,999.97
股权转让款	53,809,810.67	0.00
其他	1,096.78	6,670.18
合计	54,592,813.56	45,672,965.44

##### 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	379,819.20	33,000.00		412,819.20
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
2020 年 6 月 30 日余额	379,819.20	33,000.00		412,819.20

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	54,559,813.56
3 年以上	33,000.00
3 至 4 年	33,000.00
合计	54,592,813.56

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提预期信用损失的应收账款	412,819.20					412,819.20
合计	412,819.20					412,819.20

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
兰州亚太房地产开发集团有限公司	股权转让款	53,809,810.67	1 年以内	98.57%	
甘肃亚美商贸有限责任公司	往来款	709,685.89	1 年以内	1.30%	29,229.90
高群	押金	28,000.00	3 年以上	0.05%	28,000.00
兰州华焯机械设备有限责任公司(夏路)	押金	26,010.00	1 年以内	0.05%	260.10
王斌	备用金	6,250.22	1 年以内	0.01%	262.50
合计	--	54,579,756.78	--	99.98%	57,752.50

### 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

### 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

### 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	290,714,843.00		290,714,843.00	67,222,436.63		67,222,436.63
合计	290,714,843.00		290,714,843.00	67,222,436.63		67,222,436.63

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
甘肃亚美商贸有限公司	14,843.00					14,843.00	
兰州同创嘉业房地产开发有限公司	67,207,593.63				-67,207,593.63	0.00	
沧州临港亚诺化工有限公司					290,700,000.00	290,700,000.00	
合计	67,222,436.63				223,492,406.37	290,714,843.00	

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

## (3) 其他说明

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	0.00	0.00	0.00	0.00
其他业务	0.00	301,886.40	0.00	301,886.40
合计	0.00	301,886.40	0.00	301,886.40

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	合计
其中：			

其中：				
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				

与履约义务相关的信息：

母公司本报告期无营业收入

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，0.00 元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
处置长期股权投资产生的投资收益	11,602,217.04	
合计	11,602,217.04	

## 6、其他

### 十八、补充资料

#### 1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
债务重组损益	6,222,512.56	公司与交通银行股份有限公司天津分行达成债务和解协议，增加当期会计利润。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-135,623.77	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	11,183,447.36	出售兰州同创嘉业房地产开发有限公司全部 84.156% 股权。
减：所得税影响额	1,400.32	
少数股东权益影响额	-18,392.96	
合计	17,287,328.79	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	20.44%	0.0530	0.0530
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-0.21%	-0.0005	-0.0005

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

（1）同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

（2）同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

（3）境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

## 4、其他



## 第十二节 备查文件目录

- 1、公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；
- 2、报告期内在《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网公告披露的公司文件正文及公告原稿；
- 3、其他相关文件。