

股票简称：会稽山 股票代码：601579 编号：临 2020—036

会稽山绍兴酒股份有限公司 关于公司收到部分房屋拆迁补偿款的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本次收到拆迁补偿款的情况

2020年8月27日，会稽山绍兴酒股份有限公司（以下简称：“公司”）收到了绍兴市柯桥区华舍街道办事处（以下简称：“华舍街道”）支付给公司第二笔房屋拆迁补偿款 185,352,227.00 元。截至本公告披露日，公司已累计收到拆迁补偿款 398,327,055.80 元。

本次收到的拆迁补偿款系公司第四届董事会第十七次会议和 2018 年年度股东大会审议通过的《房屋拆迁补偿协议》所约定的征迁土地中面积为 103,993.1 m²的土地已经出让成交，华舍街道据此按《房屋拆迁补偿协议》约定进行了相应款项的支付。

截至本公告披露日，公司本次房屋拆迁补偿款余款尚有 134,110,016.20 元，待华舍街道将剩余面积的征迁土地出让成交后支付给公司。

二、公司获得房屋拆迁补偿的进展情况

2019年5月5日，华舍街道受绍兴市柯桥区小城镇建设投资有限公司委托，与公司签署《房屋拆迁补偿协议》，以现金方式对公司华舍厂区房屋拆迁进行补偿，拆迁补偿款总额为 532,437,072.00 元。根据协议约定，本次拆迁补偿款支付及时间为：签约、腾空、权证注销后，支付合同总价的 40%，为 212,974,828.80 元；土地出让成交后，土地征迁成本返还后，支付剩余款项，为 319,462,243.20 元。具体内容详见公司于 2019 年 5 月 7 日、2019 年 5 月 28 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的相关公告（公告编号：临 2019-040、临 2019-045）。

截至本公告披露日，公司已收到房屋拆迁补偿款的具体情况为：

(1) 2019 年 7 月 5 日，公司收到华舍街道支付给公司第一笔房屋拆迁补偿款人民币 212,974,828.80 元。具体内容详见公司于 2019 年 7 月 6 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公司收到部分房屋拆迁补偿款的进

展公告》（公告编号：临 2019-051）。

（2）2020 年 8 月 27 日，公司收到华舍街道支付给公司第二笔房屋拆迁补偿款人民币 185,352,227.00 元。具体内容详见公司于 2020 年 8 月 29 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公司收到部分房屋拆迁补偿款的进展公告》（公告编号：临 2020-036）。

三、获得拆迁补偿的类型及对公司的影响

本次拆迁补偿完成后，所获损益为拆迁补偿总额扣除该部分房地产等账面价值和相关费用，预计将对公司处置完成年度的资产总额、净资产、净利润等主要财务指标产生积极影响。公司将按照《企业会计准则第 16 号—政府补助》及《企业会计准则解释第 3 号》的规定，对上述拆迁补偿款进行相应的会计处理，并以会计师年度审计确认后的结果为准，敬请投资者注意投资风险。

特此公告

会稽山绍兴酒股份有限公司董事会

二〇二〇年八月二十九日