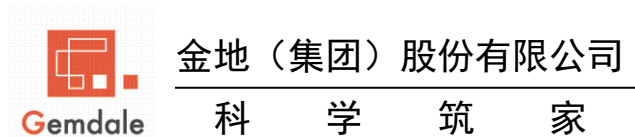


股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2020-048



## 关于公司2020年8月份销售及获取项目情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2020年8月公司实现签约面积107.5万平方米，同比上升39.05%；实现签约金额216.7亿元，同比上升31.64%。

2020年1-8月公司累计实现签约面积699.4万平方米，同比上升21.63%；累计实现签约金额1442.4亿元，同比上升23.46%。

公司近期新增加项目如下：

昆明市KCPL2020-2-A1地块位于昆明市盘龙区。北至水苑路、西至规划路、南至现状道路、东至沔源路。项目占地面积106,235平方米，容积率3.8，计算容积率建筑面积403,691平方米。地块用途为零售商业、批发市场、餐饮、旅馆、商务金融兼容城镇住宅用地。土地使用年限为住宅70年，零售商业、批发市场等40年。项目成交总价13.22亿元。

温州瑞安市塘下镇北部组团中心区F-1-2地块位于温州瑞安市塘下镇中心区。西至瑞安大道、东至规划路、北至中心路、南至金地都会壹号项目。项目占地面积8,859平方米，容积率3.2，计算容积率建筑面积28,348平方米。地块用途为商住地块。土地使用年限为住宅70年，商业40年。项目成交总价3.34亿元。

深圳市科陆项目位于深圳市龙岗区。东至宝龙一路、南至诚信路、西至产业园、北至清风大道。项目占地面积34,428平方米，容积率2.5，计算容积率建筑面积86,070平方米。地块用途为工业用地。土地使用年限为50年。项目成交总价为6.03亿元。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2020年09月08日