

厦门金达威集团股份有限公司

简式权益变动报告书

上市公司名称：厦门金达威集团股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：金达威

股票代码：002626

信息披露义务人：厦门特工开发有限公司

住所：厦门市湖里区兴隆路39号

通讯地址：厦门市湖里区兴隆路39号

股份变动性质：减少

签署日期：2020年10月23日

信息披露义务人声明

一、本报告书依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号—权益变动报告书（2020年修订）》及其他相关法律、法规和规范性文件编写。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在厦门金达威集团股份有限公司中拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在厦门金达威集团股份有限公司中拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除信息披露义务人外，没有委托或者授权其他任何人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

目 录

第一节	释义	2
第二节	信息披露义务人介绍	3
第三节	权益变动目的	4
第四节	权益变动方式	5
第五节	前六个月内买卖上市交易股份的情况	6
第六节	其他重大事项	7
第七节	有关声明	8
第八节	备查文件	9
	信息披露义务人声明	10
	附：简式权益变动报告书	11

第一节 释义

在本报告中，除非文义另有所指，下列词语具有如下涵义：

金达威、公司	指	厦门金达威集团股份有限公司
信息披露义务人	指	厦门特工开发有限公司
本次权益变动	指	信息披露义务人通过集中竞价减持股份的权益变动行为
报告书/本报告/本报告书	指	厦门金达威集团股份有限公司简式权益变动报告书

除特别说明外，本报告中所有数值保留两位小数，若出现各分项数值之和与总数尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人的基本情况

1、企业基本情况

信息披露义务人名称	厦门特工开发有限公司
注册地址	厦门市湖里区兴隆路39号
通讯方式	厦门市湖里区兴隆路39号
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	刘夏生
注册资本	60000.000000万人民币
统一社会信用代码	91350200154984129T
主要经营范围	1、房地产开发与经营；2、物业管理；3、房地产中介服务；4、房屋工程建筑、土木工程建筑；5、建筑装饰业；6、城市绿化管理；7、广告业；8、文化艺术业。
经营期限	自1989年07月19日至2039年07月18日
主要股东	厦门住宅建设集团有限公司（100%持股）

2、主要负责人情况

姓名	刘夏生
性别	男
身份证件号码	350*****395
国籍	中国
长期居住地	福建厦门
是否取得其他国家或者地区的居留权	否
任职情况	厦门特工开发有限公司执行董事

二、信息披露义务人持有、控制其他上市公司股份情况

截止本报告签署之日，厦门特工开发有限公司没有在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5% 的情况。

第三节 权益变动目的

一、权益变动的目的

本次权益变动的目的为信息披露义务人自身资金需求。

二、信息披露义务人在未来十二个月内的持股计划

除本次股份减持计划外，厦门特工开发有限公司不排除在未来12个月内增加或继续减少其在金达威中拥有权益股份的可能。如未来信息披露义务人所持公司股份发生变化，达到信息披露义务的，信息披露义务人将严格按照相关法律法规的要求，依法履行相关批准程序及信息披露义务。

第四节 权益变动方式

一、权益变动方式

通过深圳证券交易所集中竞价交易方式减持。

二、本次权益变动前后信息披露义务人持股情况

股份性质	本次权益变动前持股情况		本次权益变动后持股情况	
	股数(股)	占总股本比例(%)	股数(股)	占总股本比例(%)
普通股A股	35,927,386	5.83	30,787,060	4.99

本次权益变动后，信息披露义务人持有30,787,060股金达威人民币普通股股份，占公司总股本的比例为4.99%，不再是公司持股5%以上的股东。

三、本次权益变动的具体情况

股东名称	减持方式	减持期间	减持均价 (元/股)	减持股数 (股)	减持比例 (%)
厦门特工	集中竞价交易	2020.08.18- 2020.10.22	40.37	5,140,326	0.83
	合计	-	-	5,140,326	0.83

四、信息披露人义务人所持股份的受限情况

本次权益变动后，信息披露义务人持有公司的股份数额为30,787,060股，占公司股份总数的4.99%，截至本报告书签署日，全部为无限售条件流通股，不存在质押、冻结及其他权利限制的情形。

第五节 前六个月内买卖上市交易股份的情况

截至本权益变动报告书签署之日前的6个月内，除前述第四节披露的信息之外，信息披露义务人无其他买卖公司股票的情况。

第六节 其他重大事项

截至本报告书签署之日，厦门特工开发有限公司已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律适用以及为避免对本报告书内容产生误解应当披露而未披露的其他重大信息。

本次权益变动后，厦门特工开发有限公司所持公司股份比例低于5%，不再为公司持股5%以上股东。

第七节 有关声明

信息披露义务人承诺：本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

第八节 备查文件

- 一、信息披露义务人营业执照；
- 二、信息披露义务人主要负责人身份证明文件；
- 三、信息披露义务人签署的本报告书。

信息披露义务人声明

本人以及厦门特工开发有限公司承诺本权益变动报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

厦门特工开发有限公司：

法定代表人：刘夏生_____

日期：2020年10月23日

附：简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	厦门金达威集团股份有限公司	上市公司所在地	福建厦门
股票简称	金达威	股票代码	002626
信息披露义务人名称	厦门特工开发有限公司	信息披露义务人注册地	厦门市湖里区兴隆路39号
拥有权益的股份数量变化	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/> 不变，但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 <input checked="" type="checkbox"/> 协议转让 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> （请注明）		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类：普通股（A股） 持股数量：35,927,386股 持股比例：5.83%		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类：普通股（A股） 持股数量：30,787,060股 持股比例：4.99% 变动数量：5,140,326股 变动比例：0.83%		
在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式	时间：2020年8月18日至2020年10月22日 方式：深圳证券交易所集中竞价交易		
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续减持	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 除本次股份减持计划外，厦门特工开发有限公司不排除在未来12个月内增加或继续减少其在金达威中拥有权益股份的可能。如未来信息披露义务人所持公司股份发生变化，达到信息披露义务的，信息披露义务人将严格按照相关法律法规的要求，依法履行相关批准程序及信息披露义务。		

信息披露义务人在此前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	--

（此页无正文，仅为《厦门金达威集团股份有限公司简式权益变动报告书》之签署页）

厦门特工开发有限公司：

法定代表人：刘夏生_____

2020年10月23日