

证券代码：002158 证券简称：汉钟精机 公告编号：2020-051

上海汉钟精机股份有限公司

关于公司参与土地竞拍的公告

本公司及董事全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

上海汉钟精机股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年10月23日召开的第六届董事会第二次会议审议通过了《关于公司参与土地竞拍的议案》，董事会同意公司参与竞拍上海市金山区枫泾工业区A区地块内土地的使用权。授权公司管理层在董事会审批权限范围内具体实施参与本次竞拍，办理及签署相关文件。现将相关情况公告如下：

一、交易概述

1、基本情况

根据公司战略发展规划，综合考虑各方面因素，公司拟参与竞拍上海市金山区枫泾工业区A区地块内土地。授权公司管理层在不超过5,000万元人民币参与上述土地使用权的竞拍。

2、审议情况

根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等相关规定，公司第六届董事会第二次会议审议通过了《关于公司参与土地竞拍的议案》，同意公司参与本次竞拍。本次竞拍属于公司董事会审批权限范围，无须提交公司股东大会审议。

二、交易对方基本情况

本次拟竞拍土地使用权的出让方：上海市金山区规划和自然资源局

三、本次竞拍地块基本情况

- 1、宗地面积：39,168.8平方米
- 2、地块位置：上海市金山区枫泾工业区A区空地
- 3、用地性质：工业用地
- 4、出让年限：50年
- 5、挂牌起始价：4,700.23万元

土地最终竞得价格以所签署的土地使用权出让合同确认的为准。

四、参与竞拍的目的和对公司的影响

本次参与竞拍土地使用权，是为了满足公司未来发展战略对经营场地的需求，为公司进一步扩大产能提供保障，且有助于进一步发挥公司的综合优势，有利于公司的持续长远发展。

五、其他说明

本次交易为国有土地使用权的竞拍，不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，属于董事会审批权限范围内，无须提交公司股东大会审议。公司将根据竞拍进程及时公告进展情况。

六、备查文件

公司第六届董事会第二次会议决议

特此公告。

上海汉钟精机股份有限公司

董 事 会

二〇二〇年十月二十三日