

公司代码：603408

公司简称：建霖家居

**厦门建霖健康家居股份有限公司**  
**2020 年第三季度报告正文**

## 一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人吕理镇、主管会计工作负责人翁伟斌及会计机构负责人（会计主管人员）汤慧玲保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第三季度报告未经审计。

## 二、公司主要财务数据和股东变化

### 2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	3,467,137,191.72	2,504,021,249.95	38.46
归属于上市公司股东的净资产	2,263,957,209.20	1,494,187,401.37	51.52
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	349,506,726.52	333,423,566.77	4.82
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减(%)
营业收入	2,681,999,024.45	2,498,928,121.83	7.33
归属于上市公司股东的净利润	260,838,590.71	244,773,770.10	6.56

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	228,711,343.22	225,981,190.33	1.21
加权平均净资产收益率(%)	16.73%	21.50%	减少4.77个百分点
基本每股收益(元/股)	0.63	0.61	3.28
稀释每股收益(元/股)	0.63	0.61	3.28

## 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额 (7-9月)	年初至报告期末金额 (1-9月)	说明
非流动资产处置损益	-263,068.53	-581,824.54	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	11,949,200.23	29,252,259.46	
委托他人投资或管理资产的损益	214,082.59	608,252.83	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	14,046,099.69	12,831,196.43	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,419,352.21	-4,680,879.97	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	56,899.15	280,607.35	
所得税影响额	-3,460,950.80	-5,582,364.07	

## 2020年第三季度报告

合计	19,122,910.12	32,127,247.49	
----	---------------	---------------	--

## 2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）				22,294		
前十名股东持股情况						
股东名称 （全称）	期末持股数 量	比例（%）	持有有限售 条件股份数 量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
厦门建霖健康家居股份有限公司未确认持有人证券专用账户	359,868,724	80.57	359,868,724	无		境外法人
Pitaya Limited	18,065,156	4.04	18,065,156	无		境外法人
厦门序美投资咨询合伙企业（有限合伙）	12,893,125	2.89	12,893,125	无		其他
浙江磐安乐投资投资企业（有限合伙）	5,159,580	1.16	5,159,580	无		其他
厦门君智祥投资咨询合伙企业（有限合伙）	2,436,189	0.55	2,436,189	无		其他
象山亚威苗木场（普通合伙）	1,646,486	0.37	1,646,486	无		其他
厦门富勒达投资咨询有限责任公司	1,506,300	0.34	1,506,300	无		境内非国有法人
肖轩	517,000	0.12	0	无		境内自然人
厚正投资管理有限公司—厚正投资—稳健成长1号私募证券投资基金	210,301	0.05	0	无		其他
刘巧云	200,000	0.04	0	无		境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量		股份种类及数量			
	种类	数量	种类	数量		

肖轩	517,000	人民币普通股	517,000
厚正投资管理有限公司－ 厚正投资－稳健成长1号私 募证券投资基金	210,301	人民币普通股	210,301
刘巧云	200,000	人民币普通股	200,000
谈强	185,000	人民币普通股	185,000
王铁山	180,337	人民币普通股	180,337
陈元荪	175,600	人民币普通股	175,600
缪小平	169,413	人民币普通股	169,413
辛全龙	150,062	人民币普通股	150,062
姜迪雅	134,600	人民币普通股	134,600
郑惠娜	119,900	人民币普通股	119,900
上述股东关联关系或一致 行动的说明	<p>厦门建霖健康家居股份有限公司未确认持有人证券专用账户包含14家境外法人股东,分别为: JADE FORTUNE LIMITED、PERFECT ESTATE LIMITED、ESTEEM LEAD LIMITED、YUEN TAI LIMITED、ALPHA LAND LIMITED、STAR EIGHT LIMITED、NEW EMPIRE LIMITED、HEROIC EPOCH LIMITED、ALPHA PLUS LIMITED、BEST STRENGTH LIMITED、TOTAL PIONEER HOLDINGS LIMITED、YUEN CHENG LIMITED、EVER GLITTER LIMITED、SONIC TRACK LIMITED。其中, JADE FORTUNE LIMITED、NEW EMPIRE LIMITED 和 HEROIC EPOCH LIMITED 系吕理镇和(或)吕学燕控制下的企业,吕理镇和吕学燕系父子关系; PERFECT ESTATE LIMITED 和 STAR EIGHT LIMITED 系文国良、范资里、文羽菁和(或)文馨控制下的企业,文国良和范资里系夫妻关系,文羽菁和文馨系二人的子女。</p> <p>除上述情况外,公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。</p>		
表决权恢复的优先股股东 及持股数量的说明	不适用		

### 2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

## 三、重要事项

### 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

#### 3.1.1 报告期公司资产负债表项目情况说明

单位:元 币种:人民币

项目	2020年9月30日	2019年12月31日	增减比例	情况说明
货币资金	693,514,460.90	506,409,708.57	36.95%	主要系IPO募集资金到

## 2020年第三季度报告

				帐所致
交易性金融资产	482,293,492.66	1,505,370.28	31938.20%	主要系增加结构性存款所致
预付款项	18,303,555.74	11,944,013.44	53.24%	主要系采购业务中的预付货款增加所致
合同资产	64,481,838.90		不适用	主要系本期开始执行新收入准则，重分类调整所致
其他流动资产	25,800,176.39	14,719,040.14	75.28%	主要系期末国债逆回购产品未到期所致
在建工程	105,362,159.68	55,999,970.04	88.15%	主要系增加泰国厂房建设所致
其他非流动资产	68,944,387.62	31,829,383.61	116.61%	主要系增加预付厂房购置款及生产设备款所致
交易性金融负债	912,806.93		100.00%	主要系未到期的金融产品评估损失所致
应付票据	147,483,576.16	109,939,405.69	34.15%	主要系增加银行承兑汇票所致
预收款项		40,298,718.41	-100.00%	主要系本期开始执行新收入准则，重分类至合同负债所致
合同负债	36,478,962.54		不适用	主要系本期开始执行新收入准则，重分类调整所致
应交税费	34,170,120.38	9,209,138.20	271.05%	主要系应交所得税增加所致
一年内到期的非流动负债		14,547,812.45	-100.00%	主要系偿还借款所致
其他流动负债	7,981,179.21	5,795,829.87	37.71%	主要系待转销项税额增加所致
长期借款	73,008,225.76		不适用	主要系泰国厂房建设增加长期借款所致
资本公积	981,988,121.38	353,083,875.43	178.12%	主要系公司IPO募集资金发行，确认股本溢价所致
其他综合收益	2,423,352.32	11,058,381.15	-78.09%	主要系外币报表汇率变动所致

## 3.1.2 报告期公司利润表项目情况说明

单位：元 币种：人民币

项目	2020年前三季度 (1-9月)	2019年前三季度 (1-9月)	增减比例	情况说明
财务费用	24,162,929.64	-11,572,160.98	不适用	主要系汇兑损失增加

				所致
投资收益(损失以“-”号填列)	9,564,133.81	-4,142,492.47	不适用	主要系远期结售汇产品收益增加所致
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	3,875,315.45	-3,766,693.56	不适用	主要系远期结售汇产品收益增加所致
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-7,366,563.51	1,165,891.63	-731.84%	主要系应收账款余额变动所致
营业外收入	41,804.62	3,020,575.31	-98.62%	主要系与日常经营活动不相关的政府补助减少所致
营业外支出	5,326,947.65	1,099,797.83	384.36%	主要系发生毁损损失所致

## 3.1.3 报告期公司现金流量表项目情况说明

单位：元 币种：人民币

项目	2020年前三季度(1-9月)	2019年前三季度(1-9月)	增减比例	情况说明
取得投资收益收到的现金	3,409,654.08	1,417,505.86	140.54%	主要系结构性存款理财收入增加
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	206,350.00	578,509.82	-64.33%	主要系本期固定资产处置减少
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	210,582,078.83	113,702,124.82	85.21%	主要系泰国厂房建设及其他厂房、设备购置款增加
支付其他与投资活动有关的现金	4,446,044,429.88	3,054,005,013.13	45.58%	主要系结构性存款增加
吸收投资收到的现金	654,461,525.00		不适用	主要系首发募集资金
取得借款收到的现金	256,561,566.69	151,559,000.00	69.28%	主要系泰国厂房建设借款
支付其他与筹资活动有关的现金	42,890,944.68	18,859,555.84	127.42%	主要系支付发行费用及银行汇票保证金增加
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-1,905,574.34	5,346,427.85	-135.64%	主要系两期货币资金的汇兑损益造成

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的

警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	厦门建霖健康家居股份有限公司
法定代表人	吕理镇
日期	2020 年 10 月 28 日