

公司代码：603833

公司简称：欧派家居

欧派家居集团股份有限公司

2020 年第三季度报告正文

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人姚良松、主管会计工作负责人姚良松及会计机构负责人（会计主管人员）王欢保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	18,301,803,828.93	14,813,874,091.94	23.55
归属于上市公司股东的净资产	11,004,436,377.23	9,558,915,785.15	15.12
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减 (%)
经营活动产生的现金流量净额	2,130,248,962.30	1,752,969,236.83	21.52
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减 (%)
营业收入	9,731,611,771.59	9,535,305,087.21	2.06
归属于上市公司股东的净利润	1,450,210,958.25	1,378,168,038.18	5.23
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1,387,061,346.73	1,291,029,426.56	7.44
加权平均净资产收益率(%)	14.37	16.71	减少2.34个百分点
基本每股收益(元/股)	2.48	2.36	5.08
稀释每股收益(元/股)	2.44	2.33	4.72

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额 (7-9月)	年初至报告期末金额 (1-9月)	说明
非流动资产处置损益	966,779.77	983,624.49	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	17,753,077.99	51,307,552.72	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	6,010,234.94	28,090,600.59	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-4,726,443.21	-4,436,692.59	
所得税影响额	-3,307,474.78	-12,795,473.69	
合计	16,696,174.71	63,149,611.52	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）		10,231				
前十名股东持股情况						
股东名称 (全称)	期末持股数量	比例 (%)	持有有限售 条件股份数 量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状 态	数量	
姚良松	403,200,000	67.61	0	无	0	境内自然人
姚良柏	51,578,316	8.65	0	无	0	境内自然人
香港中央结算有限公司	36,654,834	6.15	0	无	0	未知
中国建设银行股份有限公司－华安聚优精选混合型证券投资基金	5,030,802	0.84	0	无	0	其他
兴业银行股份有限公司－兴全新视野灵活配置定期开放混合型发起式证券投资基金	4,211,904	0.71	0	无	0	其他

兴业银行股份有限公司—兴全趋势投资混合型证券投资基金	3,962,100	0.66	0	无	0	其他
中国农业银行股份有限公司—易方达消费行业股票型证券投资基金	3,847,044	0.65	0	无	0	其他
赣州天欧投资合伙企业（有限合伙）	2,962,789	0.5	0	无	0	境内非国有法人
中国银行—华夏回报证券投资基金	1,997,431	0.33	0	无	0	其他
红星喜兆投资有限公司	1,800,769	0.3	0	无	0	境内非国有法人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通 股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
姚良松	403,200,000	人民币普通股	403,200,000			
姚良柏	51,578,316	人民币普通股	51,578,316			
香港中央结算有限公司	36,654,834	人民币普通股	36,654,834			
中国建设银行股份有限公司—华安聚优精选混合型证券投资基金	5,030,802	人民币普通股	5,030,802			
兴业银行股份有限公司—兴全新视野灵活配置定期开放混合型发起式证券投资基金	4,211,904	人民币普通股	4,211,904			
兴业银行股份有限公司—兴全趋势投资混合型证券投资基金	3,962,100	人民币普通股	3,962,100			
中国农业银行股份有限公司—易方达消费行业股票型证券投资基金	3,847,044	人民币普通股	3,847,044			
赣州天欧投资合伙企业（有限合伙）	2,962,789	人民币普通股	2,962,789			
中国银行—华夏回报证券投资基金	1,997,431	人民币普通股	1,997,431			
红星喜兆投资有限公司	1,800,769	人民币普通股	1,800,769			
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名无限售条件股东中，姚良松为公司实际控制人，姚良柏为姚良松关系密切的家庭成员；公司未知其他社会股东之间是否存在关联关系，也未知其他社会股东是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用					

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

3.1.1 报告期公司资产负债表项目情况说明

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	增减金额	增减比例
货币资金	4,622,032,497.31	1,466,506,758.36	3,155,525,738.95	215.17%
交易性金融资产	1,044,341,041.10	1,514,408,730.83	-470,067,689.73	-31.04%
应收账款	742,368,193.72	492,577,381.43	249,790,812.29	50.71%
其他权益工具投资	165,602,784.35	83,780,784.35	81,822,000.00	97.66%
在建工程	2,396,102,378.80	1,694,097,946.39	702,004,432.41	41.44%
其他非流动资产	448,467,171.93	333,469,054.17	114,998,117.76	34.49%
短期借款	2,001,115,309.42	52,576,329.27	1,948,538,980.15	3706.11%
应付职工薪酬	227,624,282.83	416,385,183.54	-188,760,900.71	-45.33%
应交税费	295,338,218.55	122,750,177.03	172,588,041.52	140.60%
应付债券	772,643,453.72	1,196,042,568.01	-423,399,114.29	-35.40%
股本	596,358,513.00	420,170,165.00	176,188,348.00	41.93%
其他权益工具	187,362,251.76	309,113,075.12	-121,750,823.36	-39.39%
其他综合收益	7,058,492.99	14,210,898.53	-7,152,405.54	-50.33%

1. 货币资金：较期初增加主要是部分理财资金到期赎回及短期借款增加所致；
2. 交易性金融资产：较期初减少主要是部分理财资金到期赎回所致；
3. 应收账款：较期初增加主要是期末应收大宗用户业务项目款增加所致；
4. 其他权益工具投资：较期初增加主要是本期对外投资增加所致；
5. 在建工程：较期初增加主要是琶洲及基地在建工程项目增加所致；
6. 其他非流动资产：较期初增加主要是预付设备款增加所致；
7. 短期借款：较期初增加主要是短期流动性融资增加所致；

8. 应付职工薪酬：较期初减少主要是支付上年年终奖金所致；
9. 应交税费：较期初增加主要是应交增值税及应交所得税相应增加所致；
10. 应付债券：较期初减少主要是公司可转债转股所致；
11. 股本：较期初增加主要是公司根据股东大会决议以资本公积转增股本、可转债转股所致；
12. 其他权益工具：较期初减少主要是公司可转债转股所致；
13. 其他综合收益：较期初减少主要是公司持有的麒盛科技股份有限公司股票公允价值下降所致。

3.1.2 报告期公司利润表项目情况说明

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额	增减金额	增减比例
投资收益	19,421,440.08	32,671,236.06	-13,249,795.98	-40.55%
资产处置收益	983,624.49	79,944.88	903,679.61	1130.38%
营业外收入	13,876,832.41	23,676,685.59	-9,799,853.18	-41.39%
营业外支出	13,800,668.00	5,297,555.71	8,503,112.29	160.51%

1. 投资收益：较上期减少主要是交易性金融资产处置收益减少所致；
2. 资产处置收益：较上期增加主要是固定资产处置收益增加所致；
3. 营业外收入：较上期减少主要是罚款收入及政府补助收入减少所致；
4. 营业外支出：较上期增加主要是报废物料增加所致。

3.1.3 报告期公司现金流量表项目情况说明

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额	增减金额	增减比例
投资活动产生的现金流量净额	-542,064,789.36	-5,293,899,895.86	4,751,835,106.50	89.76%

投资活动产生的现金流量净额：较上期增加主要是收回理财产品较上年同期增加所致。

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

(1) 公司可转债转股情况

欧派家居可转换公司债券（以下简称“欧派转债”）转股期起止日期为2020年2月24日至2025年8月15日。在2020年2月24日至2020年9月30日，累计有582,201,000元“欧派转债”已转换成公司股份，累计因转股形成的股份数量8,119,307股，占公司可转债转股前公司已发行股份总额的

1.93%。尚未转股的“欧派转债”金额912,799,000元，占公司可转债发行总量的61.06%。详情请见《欧派家居可转债转股结果暨股份变动公告》（公告编号：2020-057）。

(2) 关于公司不提前赎回“欧派转债”的相关事项

2020年7月20日至2020年8月24日期间，公司股票收盘价格连续26个交易日中有15个交易日的收盘价格不低于“欧派转债”当期转股价格的130%（转股价格调整前为131.90元/股；调整后为93.20元/股），已触发“欧派转债”的赎回条款。2020年8月24日，公司第三届董事会第四次会议审议通过了《关于不提前赎回“欧派转债”的议案》，公司董事会决定本次不行使“欧派转债”的提前赎回权，不提前赎回“欧派转债”。详情请见《欧派家居关于不提前赎回“欧派转债”的提示性公告》（公告编号：2020-047）。

2020年8月25日至2020年9月14日期间，“欧派转债”已触发赎回条款（触发条件见上文）。2020年9月14日，公司第三届董事会第六次会议审议通过了《关于2020年11月30日前不提前赎回“欧派转债”的议案》，公司决定本次不行使“欧派转债”提前赎回权，并同意自2020年9月15日至2020年11月30日（含）期间，若“欧派转债”触发提前赎回条款，均不行使“欧派转债”提前赎回权，均不提前赎回“欧派转债”；从2020年12月1日为首个交易日重新计算，当“欧派转债”再次触发赎回条款时，董事会将再次召开会议决定是否行使“欧派转债”的提前赎回权利。详情请见《欧派家居关于不提前赎回“欧派转债”的提示性公告》（公告编号：2020-052）。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的

警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	欧派家居集团股份有限公司
法定代表人	姚良松
日期	2020年10月28日