

公司代码：603221

公司简称：爱丽家居



爱丽家居科技股份有限公司 2020 年第三季度报告正文

二〇二〇年十月

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人宋正兴、主管会计工作负责人朱晓燕及会计机构负责人（会计主管人员）姜金莲保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,663,767,245.92	972,895,565.66	71.01
归属于上市公司股东的净资产	1,434,643,651.75	709,831,478.79	102.11
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	103,875,240.15	178,082,210.06	-41.67
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减(%)
营业收入	778,203,986.87	915,280,506.70	-14.98
归属于上市公司股东的净利润	61,865,474.75	105,545,862.29	-41.39
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利	61,394,338.27	115,173,821.04	-46.69

润			
加权平均净资产收益率 (%)	5.19	17.01	减少 11.82 个百分点
基本每股收益 (元/股)	0.28	0.59	-52.54
稀释每股收益 (元/股)	0.28	0.59	-52.54

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额 (7-9月)	年初至报告期末金额 (1-9月)	说明
非流动资产处置损益	-794,971.44	-3,440,297.94	
越权审批, 或无正式批准文件, 或偶发性的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助, 但与公司正常经营业务密切相关, 符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1,597,755.03	3,849,169.53	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益			
因不可抗力因素, 如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用, 如安置职工的支出、整合费用			

等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	3,016,481.99	1,913,605.31	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-31,400.00	-1,247,786.11	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
少数股东权益影响额(税后)			

所得税影响额	941,160.13	603,554.31	
合计	2,846,705.45	471,136.48	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）				19,613		
前十名股东持股情况						
股东名称 （全称）	期末持股数 量	比例(%)	持有有限售 条件股份数 量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
张家港博华企业管理有限公司	154,800,000	64.50	154,800,000	无	0.00	境内非国有法人
宋锦程	12,040,000	5.02	12,040,000	无	0.00	境内自然人
施慧璐	5,160,000	2.15	5,160,000	无	0.00	境内自然人
张家港泽慧企业管理中心（有限合伙）	3,766,000	1.57	3,766,000	无	0.00	境内非国有法人
张家港泽兴企业管理中心（有限合伙）	3,514,000	1.46	3,514,000	无	0.00	境内非国有法人
周敏	809,269	0.34	0.00	无	0.00	境内自然人
董波	758,600	0.32	0.00	无	0.00	境内自然人
陈峰	640,000	0.27	0.00	无	0.00	境内自然人
爻冲	590,600	0.25	0.00	无	0.00	境内自然人
金逸彪	413,763	0.17	0.00	无	0.00	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
周敏	809,269	人民币普通股	809,269			
董波	758,600	人民币普通股	758,600			
陈峰	640,000	人民币普通股	640,000			
爻冲	598,400	人民币普通股	598,400			
金逸彪	413,763	人民币普通股	413,763			
张新林	404,200	人民币普通股	404,200			

陈学才	377,300	人民币普通股	377,300
胡激	348,700	人民币普通股	348,700
陈寿盟	346,162	人民币普通股	346,162
谢雅捷	315,000	人民币普通股	315,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中张家港博华企业管理有限公司、张家港泽慧企业管理中心（有限合伙）及张家港泽兴企业管理中心（有限合伙）均为公司实际控制人控制的企业，宋锦程系公司实际控制人之一，担任公司副董事长、总经理，同时担任张家港博华企业管理有限公司执行董事、张家港泽慧企业管理中心（有限合伙）及张家港泽兴企业管理中心（有限合伙）执行事务合伙人，施慧璐系宋锦程的配偶。公司未知其他股东间是否存在关联关系或一致行动关系。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不涉及		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

(1) 资产负债表项目重大变动说明

项目名称	2020年9月30日	2019年12月31日	变动比例（%）	变动原因
货币资金	376,281,272.15	190,825,465.18	97.19	主要系本期发行新股增加募集资金所致
交易性金融资产	351,137,942.79		不适用	主要系本期闲置募集资金购买理财产品所致
预付款项	32,878,994.22	19,061,233.71	72.49	主要系本期原材料预付款增加所致
投资性房地产	6,523,863.30		不适用	主要系本期出租部分办公用房所致
固定资产	355,771,948.97	212,433,909.32	67.47	主要系本期厂房和设备投资增加所致

在建工程	98,490,448.24	51,321,165.59	91.91	主要系本期厂房和设备投资增加所致
递延所得税资产	64,611.81		不适用	主要系本期子公司亏损产生的应纳税暂时性差异所致
其他非流动性资产	3,771,875.00	21,804,530.35	-82.70	主要系本期固定资产投资的预付款减少所致
短期借款	20,021,388.89	46,600,000.00	-57.04	主要系本期减少银行短期借款所致
交易性金融负债		929,955.67	不适用	主要系远期结汇产品形成的交易性金融负债减少所致
应付票据	46,005,085.00	66,156,000.00	-30.46	主要系公司本期末尚未到期的票据减少所致
预收款项		1,523,626.01	不适用	主要系本期执行新收入准则，将预收款项调至合同负债
合同负债	1,844,556.51		不适用	主要系本期执行新收入准则，将预收款项调至合同负债
应交税费	1,134,477.49	9,983,571.16	-88.64	主要系本期应交所得税减少所致
递延收益	1,608,198.88		不适用	主要系本期增加与资产相关的政府补助所致
递延所得税负债	22,714,212.34	9,795,558.62	131.88	主要系本期新购进设备、器具形成的应纳税暂时性差异所致

(2) 利润表项目重大变动说明

项目名称	2020年前三季度 (1-9月)	2019年前三季度 (1-9月)	变动比例(%)	变动原因
研发费用	19,301,586.25	9,207,302.99	109.63	主要系本期加大研发投入所致
其他收益	3,849,169.53		不适用	主要系本期政府补助列示于本科目所致
投资收益	-154,293.15	-6,740,306.70	不适用	主要系远期结汇导致的收益变动所致
资产处置收益	-3,440,297.94	-12,459,128.57	不适用	主要系本期固定资产处置收益变动所致
营业外收入		8,896,556.31	不适用	主要系本期政府补助列示于其他收益所致
营业外支出	1,247,786.11	114,587.90	988.93	主要系本期公益性捐赠增加所致

(3) 现金流量表项目重大变动说明

项目名称	2020年前三季度 (1-9月)	2019年前三季度 (1-9月)	变动比例(%)	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	103,875,240.15	178,082,210.06	-41.67	主要系本期销售收款减少所致
投资活动产生的现金流量净额	-525,056,402.62	-88,036,923.76	不适用	主要系本期增加固定资产投资、理财投资所致
筹资活动产生的现金流量净额	634,981,232.45	-42,545,057.18	不适用	主要系本期发行新股, 收到募集资金所致

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的
警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	爱丽家居科技股份有限公司
法定代表人	宋正兴
日期	2020年10月30日