

证券代码：603912

证券简称：佳力图

公告编号：2020-111

转债代码：113597

转债简称：佳力转债

南京佳力图机房环境技术股份有限公司

关于取得南京市发改委《关于南京楷德悠云数据中心项目节能报告的审查意见》暨项目进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- **投资项目名称：**南京楷德悠云数据中心项目
- **项目投资金额：**人民币 15 亿元
- **特别风险提示：**

本次投资建设项目尚需经过相关部门规划设计方案、电力增容等事项的审批，该项目方可实施，能否完成审批手续存在不确定性；项目的履行及项目投入可能面临国家政策、法律法规、行业宏观环境、工程施工周期变化及规划内容调整等方面的影响，经营业绩尚存在不确定性，本次对项目投资金额、建设周期、新增固定资产等均为预估数，并不代表公司对未来业绩的预测，亦不构成对股东的业绩承诺，敬请广大投资者注意投资风险。

一、项目基本情况概述

南京佳力图机房环境技术股份有限公司（以下简称“公司”或“佳力图”）于 2019 年 10 月 31 日召开 2019 年第三次临时股东大会，审议通过了《关于拟投资建设“南京楷德悠云数据中心项目”的议案》，拟投资 15 亿建设“南京楷德悠云数据中心项目”，投资建设总容量 8400 架机柜，项目具体内容已经在上海证券交易所（www.sse.com.cn）及指定披露媒体刊登了《关于拟投资建设“南京楷德悠云数据中心项目”的公告》（公告编号：2019-076），《关于拟投资建设“南京楷德悠云数据中心项目”的补充公告》（公告编号：2019-078），《关于公开发

行可转换公司债券预案的公告》（公告编号：2019-088），《关于投资建设“南京楷德悠云数据中心项目”的进展公告》（公告编号：2019-093），《关于投资建设“南京楷德悠云数据中心项目”的进展公告》（公告编号：2019-100）。

二、项目进展情况

公司控股子公司南京楷德悠云数据有限公司于近日取得南京市发展和改革委员会《关于南京楷德悠云数据中心项目节能报告的审查意见》，同意该项目节能报告及南京市节能评审中心出具的评审意见。该项目建成投入使用后，年综合能源消费量要控制在 53284.00 吨标准煤（当量值）、121330.43 吨标准煤（等价值）以内，年消耗电力 43314.08 万千瓦时、新水 152.81 万立方米、柴油 35 吨。

根据《关于加强绿色数据中心建设的指导意见》（工信部联节【2019】24号）中关于电能使用效率值（PUE 值）的要求，该项目 PUE 值为 1.36，满足低于约束值 1.40 的要求。

项目建设方案符合行业规划、准入条件、节能设计标准及规范等相关要求。《报告》提出各项节能措施基本合理可行，项目选用设备成熟可靠，未采用国家和地方明令禁止和淘汰的落后设备、材料。

三、对外投资的风险分析

1、资金风险

项目资金来源以自有资金、银行借款或再融资等方式解决。公司资产质量好，盈利能力较强，现金流稳定，具备筹措资金的能力。公司 2019 年度实现营业收入 6.39 亿元，实现净利润 0.85 亿元；公司 2020 年 1-9 月实现营业收入 4.48 亿元，实现净利润 0.83 亿元。截至 2020 年 9 月 30 日，公司资产总额 15.89 亿元，净资产 9.16 亿元，流动资产 13.88 亿元。

经上海证券交易所自律监管决定书[2020]270 号文同意，公司本次发行的可转换公司债券已于 2020 年 8 月 21 日在上海证券交易所上市交易，共计募集资金人民币 30,000.00 万元，扣除各项发行费用后，募集资金净额为 29,328.40 万元，本次发行可转换公司债券募集资金扣除保荐承销费后的余额已由主承销商于

2020年8月5日汇入公司指定的募集资金专项存储账户。天衡会计师事务所(特殊普通合伙)已进行验资并出具了天衡验字(2020)00088号《验资报告》。公司本次发行可转换公司债券募集资金净额,将用于投入南京楷德悠云数据中心项目。

本项目实施拟使用自有资金和外部融资,投资总额较大,公司将承担相应的财务风险。请投资者注意投资风险。

2、行业风险

本项目所涉及数据中心行业为公司新业务,公司现已形成的管理模式、生产销售模式都需要适应新业务的变化。如果公司不能及时做出相应的调整,特别是不能尽快培养出一批该类业务的核心技术人员、销售人员、管理人员等,可能会使新业务的发展受阻,项目主要风险存在于基础资源环节、技术、市场及人力资源环节,敬请广大投资者注意投资风险。

3、市场竞争加剧的风险

对于快速增加的数据中心服务商而言,竞争主要集中在服务和专业技术、安全性、可靠性和功能性、声誉和品牌知名度、资金实力、所提供服务的广度和深度以及价格上。项目未来可能将面临更为激烈的市场竞争导致风险。

4、项目建设进度不达预期的风险

公司“南京楷德悠云数据中心项目”预计总投资金额约为15亿元,项目预计建设周期为42个月,项目计划分三期建设实施:第一期规划建设2800架标准服务器机柜,计划2021年6月投产,第二期规划建设2800架标准服务器机柜,计划2022年6月投产,第三期规划建设2800架标准服务器机柜,计划2023年6月投产。

因疫情影响项目建设工期有所延后,其中项目第一期预计于2020年12月开始土建施工,2021年8月完工,第二期、第三期交付时间不变。

以上施工建设进度系按目前实际情况进行的估算,因数据中心建设周期较长,且受项目所在地气候环境、电力设备及其它配套资源的实施进度影响,具体施工手续尚需国土规划等相关部门审核批准,公司可能存在无法按时完成项目竣

工的情况，对项目按期完工带来一定风险。公司将严格按照监管要求及各项规章制度要求组织实施，同时加强该项目的过程监督与管理，并及时披露项目进展。

敬请广大投资者注意投资风险。

本投资项目的后续进展公司将及时公告披露。

特此公告。

南京佳力图机房环境技术股份有限公司董事会

2020年11月28日