



宋城演艺发展股份有限公司

关于拟计提长期股权投资减值准备的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据财政部《企业会计准则第8号——资产减值》及公司会计政策等相关规定，本着谨慎性原则，宋城演艺发展股份有限公司（以下简称“宋城演艺”或“公司”）2020年度拟计提北京花房科技有限公司（原名为：北京六间房科技有限公司，以下简称“花房科技”）长期股权投资减值准备约110,768万元（本金额未经评估和审计，最终金额将聘请具备证券期货从业资格的评估机构及审计机构进行评估和审计后确定），该项减值损失计入公司2020年损益，将导致公司2020年合并报表归属于上市公司股东的净利润减少约110,768万元，相应减少2020年归属于上市公司股东的所有者权益约110,768万元。

公司本次拟计提长期股权投资减值的具体情况如下：

一、本次计提长期股权投资减值准备情况概述

（一）长期股权投资的形成情况

2018年6月27日，公司发布关于子公司北京六间房科技有限公司（以下简称“六间房”）与北京密境和风科技有限公司（以下简称“密境和风”）进行重组的公告。2019年4月，六间房与密境和风完成重组。至此，公司丧失对六间房的控制权，不再将其纳入公司合并报表范围。2019年5月，公司对六间房的投资形成长期股权投资账面价值340,000万元，采用长期股权投资权益法核算至今。

2019年5月至2020年12月，受以密境和风为会计主体的花房科技资产减值及股份支付等因素的影响，截止2020年12月31日，公司持有花房科技股权比例为37.06%，长期股权投资减值前股权的账面价值为260,991万元。

（二）本次计提长期股权投资减值准备的概述

根据《企业会计准则》和公司会计政策的规定，公司对花房科技的长期股权

投资进行充分分析和评估。根据评估结果，公司对花房科技 2020 年 12 月 31 日长期股权投资可收回金额低于其账面价值的差额计提减值准备，经财务部估算并与评估师、会计师沟通，本次计提花房科技长期股权投资减值金额约为 110,768 万元。

（三）本次计提长期股权投资减值准备的原因

1、互联网发展日趋成熟，随着 5G 时代的到来，互联网演艺、长短视频、在线社交等方兴未艾，直播成为互联网流量变现最重要的手段之一。但直播行业竞争也一直未停止，除了独立玩家外，头部的综合性互联网企业也陆续参与其中，导致流量获取成本不断增加，流量变现难度加大。

2、受疫情影响，2020 年直播行业迎来一波流量红利，花房科技总体发展良好，充值用户、消费用户等业务指标及营业收入、经营性利润等财务指标实现增长。分部看，从事移动端直播的花椒平台业绩增长，但从 PC 端直播起家的六间房平台业绩下滑，以密境和风为会计主体的花房科技计提了资产减值，导致公司按权益法确认长期股权投资损失约 72,431 万元。

3、重组后的花房科技同时开展了在线社交、语音直播、虚拟 IP 运营、虚拟 3D 直播等多个创新业务。以上创新业务有望成为花房科技下一阶段增长的重要驱动力，但现阶段尚未成熟，需要不断投入、持续培育，同时也面临失败的风险。

4、综合上述因素，公司经营管理层判断，尽管花房科技总体发展仍表现出向上趋势，但受经济环境、市场竞争和内部运营等因素的影响，增长速度可能无法达到预期。

（四）本次计提长期股权投资减值准备的金额及计算过程

鉴于上述花房科技业务未来经营情况的分析预测，基于谨慎性原则，以减值测试为目的，公司对花房科技长期股权投资的可收回价值进行评估。

长期股权投资减值测试预估的过程、方法与结论：

长期股权投资的可回收金额根据花房科技 2020 年 12 月 31 日股东全部权益的公允价值确定，测试范围包括花房科技全部资产和负债。

本次测试采用未来现金流折现法，采用的模型为企业自由现金流模型。该模型计算公式如下：股东全部权益价值=企业经营性资产评估值+其他非经营性或溢余性资产的价值-其他非经营性或溢余性负债的价值-付息债务

本次测试以花房科技合并口径进行预测,对其长期股权投资-密境和风进行单独测试。

本次测试中采用的关键假设包括:营业收入、自由现金流和折现率。公司分析与复核(包括但不限于查阅历年财务报表及相关资料、与花房科技管理层就行业政策、未来经营规划和发展前景的座谈与交流等)花房科技管理层提供的预测未来经营收益的有关数据和资料来确定关键数据。

花房科技股东全部权益价值(不含长期股权投资-密境和风股东全部权益价值)预测如下:

单位:万元

项目	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后
营业收入	94,340	94,340	94,340	94,340	94,340
自由现金流	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
折现率	12.64%	12.64%	12.64%	12.64%	12.64%
花房科技股东权益价值	156,000				

花房科技长期股权投资-密境和风股东全部权益价值单独预测如下:

单位:万元

项目	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后
营业收入	295,360	308,652	322,541	337,056	352,223
自由现金流	23,175	23,870	24,586	25,324	26,084
折现率	13.12%	13.12%	13.12%	13.12%	13.12%
密境和风股东权益价值	250,200				

公司按长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的差额计提减值准备,本次拟长期股权投资减值准备计算过程如下:

序号	项目	金额
1	花房科技股东全部权益公允价值	406,200
2	公司持股比例	37.06%
3	公司长期股权投资可收回金额	150,538
4	公司长期股权投资账面价值	260,991
5	公司长期股权投资减值金额	110,768

二、本次计提长期股权投资减值准备对公司的影响

(一) 本次计提长期股权投资减值准备合理性的说明

公司本次计提长期股权投资减值准备符合《企业会计准则》和公司相关会计

政策，依据充分，体现了会计谨慎性原则，符合公司实际情况。本次计提减值准备后，财务报表能够更加公允地反映公司的财务状况、资产价值及经营成果，使公司的会计信息更具合理性，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

（二）本次计提长期股权投资减值损失对公司的影响

公司本次计提花房科技长期股权投资减值准备约 110,768 万元，该项减值损失计入公司 2020 年损益，将导致公司 2020 年合并报表归属于上市公司股东的净利润减少约 110,768 万元，相应减少 2020 年归属于上市公司股东的所有者权益约 110,768 万元。

三、风险提示

1、公司本次拟计提的长期股权投资减值金额为公司的初步测算结果，本次计提资产减值准备金额未经评估和审计，最终金额将聘请具备证券期货从业资格的评估机构及审计机构进行评估和审计后确定。

2、本次拟计提的长期股权投资减值准备尚需提交公司董事会、股东大会审议。

特此公告

宋城演艺发展股份有限公司

董事会

二〇二一年一月三十日