

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2021-005

龙元建设集团股份有限公司

关于签订广州番禺区锦绣香江花园新建地块工程 施工合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

龙元建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）近日与广州番禺锦江房地产有限公司签署了《广东省住房和城乡建设厅建设工程施工合同》（以下简称“合同”），根据合同约定，公司为番禺区锦绣香江花园新建地块一、二、三、四（自编地块四一、二、三期工程）的承包人，现将合同相关情况公告如下：

工程名称：番禺区锦绣香江花园新建地块一、二、三、四（自编地块四一、二、三期工程）

发包人：广州番禺锦江房地产有限公司

合同工期：1,640 个日历天

合同金额：人民币 409,819,400.00 元

工程地点：广州市番禺区南村镇里仁洞迎宾路西侧锦绣香江花园内

工程内容：番禺区锦绣香江花园新建地块一、二、三、四（自编地块四一、二、三期工程）总承包总建筑面积约 160,053.65 m²，其中住宅楼工程 5 栋，住宅总建筑面积约为 86,643.66 m²。其中 1、2 栋各 30F，各栋单体建筑面积约 14,407.29 m²；3 栋 39F，单体建筑面积约 19,276.68 m²；4、5 栋 40F，单体建筑面积约 19,276.2 m²；商业 1F 或 2F，建筑面积约 5,200 m²，社区配套：幼儿园、警卫室、社区卫生服务中心、文化室、社区居委会、变电室、居民健身场所、再生资源回收点、垃圾收集站、消防控制室、公共厕所、肉菜市场等，总建筑面积约 9,667 m²，地下室两层，建筑面积约 58,543.25 m²。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2021 年 2 月 1 日