

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

关于持股 5%以上股东减持公司股份超过 1%的公告

股东上海南山房地产开发有限公司保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

本次权益变动属于公司股份在公司控股股东及其下属全资子公司之间的内部转让，其合计持股比例和数量未发生变化，不涉及向市场减持，不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化。

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 2 月 2 日接到公司持股 5%以上股东上海南山房地产开发有限公司（以下简称“上海南山”）的通知，为加强对上市公司股权管理，实现公司控股股东中国南山开发（集团）股份有限公司（以下简称“南山集团”）对持有公司股份统一管理，上海南山拟通过大宗交易方式将所持公司股份转让至南山集团，并于 2021 年 2 月 2 日完成了首次转让。本次转让涉及减持公司股份 54,155,600 股，减持比例超过公司总股本 1%，具体情况如下：

1. 基本情况			
信息披露义务人	上海南山房地产开发有限公司		
住所	上海市虹口区黄浦路 53 号 3 层 303 室		
权益变动时间	2021 年 2 月 2 日		
股票简称	南山控股	股票代码	002314

变动类型 (可多选)	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/>	一致行动人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>		
是否为第一大股东或实际控制人		是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>			
2. 本次权益变动情况					
股份种类(A股、B股等)	减持股数(股)	减持比例(%)			
A股	54,155,600	2%			
合计	54,155,600	2%			
本次权益变动方式(可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 通过证券交易所的大宗交易 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> (请注明)				
本次增持股份的资金来源(可多选)	自有资金 <input type="checkbox"/> 银行贷款 <input type="checkbox"/> 其他金融机构借款 <input type="checkbox"/> 股东投资款 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> (请注明) 不涉及资金来源 <input checked="" type="checkbox"/>				
3. 本次变动前后, 投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况					
股份性质	本次变动前持有股份		本次变动后持有股份		
	股数(股)	占总股本比例(%)	股数(股)	占总股本比例(%)	
中国南山 开发(集团)股份有 限公司	合计持有股份	1,369,660,401	50.5824	1,423,816,001	52.5824
	其中: 无限售条 件股份	424,752	0.0157	54,580,352	2.0157
	有限售条件股份	1,369,235,649	50.5667	1,369,235,649	50.5667
赤晓企业 有限公司	合计持有股份	282,880,000	10.4469	282,880,000	10.4469
	其中: 无限售条 件股份	282,880,000	10.4469	282,880,000	10.4469
	有限售条件股份	0	0	0	0
上海南山 房地产开发有 限公司	合计持有股份	200,479,137	7.4038	146,323,537	5.4038
	其中: 无限售条 件股份	200,479,137	7.4038	146,323,537	5.4038
	有限售条件股份	0	0	0	0
合计持有股份		1,853,019,538	68.4331	1,853,019,538	68.4331
其中: 无限售条件股份		483,783,889	17.8664	483,783,889	17.8664
有限售条件股份		1,369,235,649	50.5667	1,369,235,649	50.5667
4. 承诺、计划等履行情况					

本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 如是，请说明承诺、意向、计划的具体情况及履行进度。
本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和交易所业务规则等规定的情况	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 如是，请说明违规的具体情况、整改计划和处理措施。
5. 被限制表决权的股份情况	
按照《证券法》第六十三条的规定，是否存在不得行使表决权的股份	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 如是，请说明对应股份数量占现有上市公司股本的比例。
6. 30%以上股东增持股份的进一步说明（不适用）	
7. 备查文件	
1. 中国证券登记结算有限责任公司持股变动明细	<input checked="" type="checkbox"/>
2. 相关书面承诺文件	<input type="checkbox"/>
3. 律师的书面意见	<input type="checkbox"/>
4. 深交所要求的其他文件	<input type="checkbox"/>

特此公告。

信息披露义务人：上海南山房地产开发有限公司

2021年2月4日